



**MEVACO ΜΕΤΑΛΛΟΥΡΓΙΚΗ Α.Β.Ε.Ε.**

**ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**

**χρήσης 2022 (1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2022 έως 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022)**

Βεβαιώνεται ότι η παρούσα Ετήσια Οικονομική Έκθεση που αφορά στην χρήση 2022 (01.01.2022-31.12.2022), είναι εκείνη που εγκρίθηκε ομόφωνα από το Διοικητικό Συμβούλιο της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΜΕVACO ΜΕΤΑΛΛΟΥΡΓΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** κατά την συνεδρίαση αυτού της 25<sup>ης</sup> Απριλίου 2023 και είναι αναρτημένη στο διαδίκτυο στην νόμιμα καταχωρημένη ηλεκτρονική διεύθυνση [www.mevaco.gr](http://www.mevaco.gr), όπου και θα παραμείνει στην διάθεση του επενδυτικού κοινού για χρονικό διάστημα τουλάχιστον δέκα (10) ετών από την ημερομηνία της σύνταξης και δημοσιοποίησής της.

**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ**

Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

Περιεχόμενα

|                                                                                                                                |     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| A. Δηλώσεις Εκπροσώπων του Διοικητικού Συμβουλίου .....                                                                        | 4   |
| B. Ετήσια Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου .....                                                                  | 5   |
| Σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα στην διάρκεια της κλειόμενης χρήσεως 2022 .....                                             | 5   |
| Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες .....                                                                                     | 15  |
| Σημαντικές συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη .....                                                                                | 21  |
| Αναλυτικές πληροφορίες, κατά το άρθρο 4 παρ. 7 του ν. 3556/2007 (όπως ισχύει σήμερα και σχετική<br>επεξηγηματική Έκθεση) ..... | 24  |
| Πληροφορίες για εργασιακά και περιβαλλοντικά θέματα .....                                                                      | 26  |
| Εξέλιξη, επιδόσεις και θέση της Εταιρείας – Χρηματοοικονομικοί και μη βασικοί δείκτες .....                                    | 29  |
| Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης .....                                                                                   | 32  |
| Προβλεπόμενη πορεία και εξέλιξη της Εταιρείας για την τρέχουσα χρήση 2023 .....                                                | 34  |
| Λοιπές πληροφορίες .....                                                                                                       | 41  |
| Δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης .....                                                                                           | 41  |
| Γ. Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή .....                                                                            | 99  |
| Δ. Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις .....                                                                                | 106 |
| Κατάσταση Οικονομικής θέσης.....                                                                                               | 106 |
| Κατάσταση Συνολικών Εσόδων.....                                                                                                | 107 |
| Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων.....                                                                                       | 109 |
| Κατάσταση Ταμειακών Ροών.....                                                                                                  | 110 |
| 1. Γενικές πληροφορίες .....                                                                                                   | 111 |
| 2. Φύση δραστηριοτήτων .....                                                                                                   | 111 |
| 3. Πλαίσιο κατάρτισης των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.....                                                          | 111 |
| 4. Σύνοψη των λογιστικών πολιτικών .....                                                                                       | 116 |
| 4.1 Γενικές πληροφορίες .....                                                                                                  | 116 |
| 4.2 Ενοποίηση.....                                                                                                             | 116 |
| 4.3 Μετατροπή ξένου νομίσματος .....                                                                                           | 117 |
| 4.4 Ενσώματες ακινητοποιήσεις .....                                                                                            | 117 |
| 4.5 Επενδυτικά ακίνητα .....                                                                                                   | 118 |
| 4.6 Άυλα περιουσιακά στοιχεία.....                                                                                             | 118 |
| 4.7 Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων .....                                                                               | 120 |
| 4.8 Αποθέματα.....                                                                                                             | 120 |
| 4.9 Εμπορικές απαιτήσεις και απαιτήσεις από πελάτες .....                                                                      | 120 |
| 4.10 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων .....                                                               | 120 |
| 4.11 Χρηματοοικονομικά μέσα .....                                                                                              | 121 |
| 4.12 Μετοχικό κεφάλαιο .....                                                                                                   | 122 |
| 4.13 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος.....                                                                          | 122 |
| 4.14 Παροχές στο προσωπικό .....                                                                                               | 123 |
| 4.15 Επιχορηγήσεις .....                                                                                                       | 124 |
| 4.16 Προβλέψεις .....                                                                                                          | 124 |
| 4.17 Έσοδα .....                                                                                                               | 124 |
| 4.18 Μισθώσεις .....                                                                                                           | 127 |
| 4.19 Διανομή μερισμάτων .....                                                                                                  | 127 |
| 4.20 Διακοπείσα Δραστηριότητα.....                                                                                             | 127 |
| 5. Δομή της Εταιρείας.....                                                                                                     | 127 |
| 6. Οικονομική πληροφόρηση κατά τομέα .....                                                                                     | 128 |
| 6.1 Πρωτεύων τομέας πληροφόρησης – επιχειρηματικοί τομείς .....                                                                | 128 |
| 6.2 Δευτερεύων τομέας πληροφόρησης - γεωγραφικοί τομείς.....                                                                   | 129 |
| 6.3 Ανάλυση εσόδων κατά κατηγορία .....                                                                                        | 130 |
| 7. Επεξηγηματικές σημειώσεις επί των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.....                                               | 131 |

|      |                                                                                         |            |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 7.1  | Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία .....                                      | 131        |
| 7.2  | Άυλα περιουσιακά στοιχεία.....                                                          | 132        |
| 7.3  | Λοιπές επενδύσεις.....                                                                  | 132        |
| 7.4  | Επενδύσεις σε ακίνητα .....                                                             | 133        |
| 7.5  | Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις.....                                                   | 134        |
| 7.6  | Αποθέματα.....                                                                          | 134        |
| 7.7  | Απαιτήσεις από Πελάτες και λοιπές Εμπορικές απαιτήσεις .....                            | 134        |
| 7.8  | Λοιπές απαιτήσεις .....                                                                 | 136        |
| 7.9  | Λοιπά Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία .....                                          | 137        |
| 7.10 | Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων .....                | 137        |
| 7.11 | Ταμειακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα .....                                                  | 138        |
| 7.12 | Ίδια Κεφάλαια.....                                                                      | 138        |
| 7.13 | Αναβαλλόμενες Φορολογικές υποχρεώσεις .....                                             | 139        |
| 7.14 | Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού .....                                                    | 141        |
| 7.15 | Κρατικές επιχορηγήσεις παγίων .....                                                     | 142        |
| 7.16 | Δανειακές υποχρεώσεις.....                                                              | 142        |
| 7.17 | Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις .....                                              | 143        |
| 7.18 | Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις .....                                                 | 144        |
| 7.19 | Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις .....                                                 | 144        |
| 7.20 | Κύκλος εργασιών.....                                                                    | 144        |
| 7.21 | Κόστος πωληθέντων / Έξοδα διοίκησης-διάθεσης-ερευνών & ανάπτυξης.....                   | 145        |
| 7.22 | Λοιπά έσοδα / έξοδα εκμετάλλευσης.....                                                  | 146        |
| 7.23 | Χρηματοοικονομικά έσοδα / έσοδα.....                                                    | 147        |
| 7.24 | Φόρος εισοδήματος.....                                                                  | 147        |
| 7.25 | Λοιπά Συνολικά Έσοδα/Έξοδα.....                                                         | 148        |
| 7.26 | Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη .....                                                    | 148        |
| 7.27 | Κέρδη ανά μετοχή .....                                                                  | 149        |
| 7.28 | Μερίσματα πληρωτέα .....                                                                | 150        |
| 7.29 | Εμπράγματα βάρη .....                                                                   | 150        |
| 7.30 | Λοιπές ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενες απαιτήσεις .....                         | 152        |
| 7.31 | Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις.....                                                      | 152        |
| 7.32 | Αμοιβές ελεγκτών .....                                                                  | 153        |
| 7.33 | Παροχές προς τη Διοίκηση της Εταιρείας .....                                            | 153        |
| 7.34 | Πρόταση Διανομής Χρήσης 2022 .....                                                      | 153        |
| 7.35 | Σκοποί και πολιτικές διαχείρισης κινδύνων .....                                         | 153        |
| 7.36 | Πολιτικές και διαδικασίες διαχείρισης κεφαλαίου .....                                   | 161        |
| 7.37 | Επιμέτρηση στην εύλογη αξία.....                                                        | 163        |
| 7.38 | Γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων ....   | 165        |
|      | <b>Διαδικτυακός τόπος (website) ανάρτησης της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης .....</b> | <b>166</b> |

**Α. Δηλώσεις Εκπροσώπων του Διοικητικού Συμβουλίου  
(σύμφωνα με το άρθρο 4 του ν. 3556/2007, όπως ισχύει)**

Στις κατωτέρω δηλώσεις, οι οποίες λαμβάνουν χώρα σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 2 του ν. 3556/2007, όπως ισχύει σήμερα, προβαίνουν οι εκπρόσωποι του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΜΕVACO ΜΕΤΑΛΛΟΥΡΓΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και ειδικότερα τα ακόλουθα φυσικά πρόσωπα:

1. Δημήτριος Κωστόπουλος του Αλεξίου και της Αθηνάς, κάτοικος Πεύκης Αττικής, οδός Ρήγα Φεραίου αριθ. 8, **Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου.**
2. Σπυρίδων Δελένδας του Νικολάου και της Αικατερίνης, κάτοικος Παπάγου Αττικής, οδός Βλαχάβα αριθ. 37, **Διευθύνων Σύμβουλος.**
3. Αντώνιος Ρούσσος του Αντωνίου και της Ανδριάνας, κάτοικος Άνω Πεύκης Αττικής, οδός Μάρκου Μπότσαρη αριθ. 30, **Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου και Οικονομικός Διευθυντής.**

\*\*\*\*\*

Οι κάτωθι υπογράφοντες, υπό την ως άνω ιδιότητά μας, σύμφωνα με τα υπό του νόμου οριζόμενα (άρθρο 4 παρ. 2 περίπτωση γ' του ν. 3556/2007), αλλά και ειδικώς προς τούτο ορισθέντες, δυνάμει σχετικής ειδικής αποφάσεως του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΜΕVACO ΜΕΤΑΛΛΟΥΡΓΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και τον διακριτικό τίτλο «ΜΕVACO Α.Ε.» (εφεξής καλουμένης για λόγους συντομίας ως «**Εταιρεία**» ή «**ΜΕVACO**»), κατά την συνεδρίαση αυτού που έλαβε χώρα την **25<sup>η</sup> Απριλίου 2023**, δηλώνουμε και βεβαιώνουμε με την παρούσα ότι, εξ όσων γνωρίζουμε:

**(α)** οι ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσεως 2022 (01.01.2022-31.12.2022), οι οποίες καταρτίσθηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (ΔΠΧΑ) , απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως της Εταιρείας,

**(β)** η Ετήσια Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας απεικονίζει κατά τρόπο αληθή τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά την διάρκεια της χρήσεως 2022 (01.01.2022-31.12.2022), την επίδρασή τους στις ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζει, τις σημαντικές συναλλαγές που καταρτίσθηκαν μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν προσώπων (όπως αυτά ορίζονται στο ΔΛΠ 24), καθώς και την εξέλιξη των δραστηριοτήτων, τις επιδόσεις και την θέση της Εταιρείας και

**(γ)** τόσο κατά τη λήξη της χρήσεως 2022, όσο και κατά το χρόνο σύνταξης και εγκρίσεως της παρούσας Ετήσιας Εκθέσεως δεν υφίσταται οιαδήποτε συνδεδεμένη προς την Εταιρεία επιχείρηση και συνακόλουθα η Εταιρεία δεν καταρτίζει ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

Ασπρόπυργος, 25<sup>η</sup> Απριλίου 2023

Οι δηλούντες

|                       |                   |                  |
|-----------------------|-------------------|------------------|
| Δημήτριος Κωστόπουλος | Σπυρίδων Δελένδας | Αντώνιος Ρούσσος |
| Α.Δ.Τ. ΑΕ 045313      | Α.Δ.Τ. ΑΜ 641569  | Α.Δ.Τ. ΑΝ 009376 |

**Β. Ετήσια Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου****ΠΡΟΟΙΜΙΟ**

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, η οποία ακολουθεί (εφεξής καλουμένη για λόγους συντομίας και ως «Έκθεση» ή «Ετήσια Έκθεση»), αφορά στην εταιρική χρήση 2022 (01.01.2022-31.12.2022).

Η Έκθεση συντάχθηκε και είναι εναρμονισμένη αφενός μεν και ιδίως με τις σχετικές διατάξεις του ν. 4548/2018 όπως ισχύει σήμερα (άρθρο 150επ), αφετέρου δε του νόμου ν. 3556/2007 (ΦΕΚ Α' 91/30.04.2007) και ιδίως το άρθρο 4 αυτού, όπως ισχύει σήμερα, καθώς και τις επ' αυτού εκδοθείσες εκτελεστικές αποφάσεις του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς με αριθμούς 1/434/03.07.2007 και 8/754/14.04.2016, όπως η τελευταία ισχύει μετά την τροποποίησή της από την με αριθμό 12Α/889/31.08.2020 απόφαση του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς καθώς και τις συναφείς προς αυτές εκδοθείσες εγκυκλίους, συστάσεις και κατευθυντήριες οδηγίες της Εποπτεύουσας Αρχής.

Η παρούσα Έκθεση εμπεριέχει κατά τρόπο συνοπτικό, πλην όμως εύληπτο, ουσιαστικό και περιεκτικό όλες τις σημαντικές επιμέρους θεματικές ενότητες, οι οποίες είναι απαραίτητες, με βάση το ως άνω ισχύον κανονιστικό πλαίσιο και απεικονίζει κατά τρόπο σαφή και αληθή όλες τις σχετικές αναγκαίες κατά νόμο πληροφορίες, προκειμένου να εξαχθεί μια ουσιαστική και εμπειριστατωμένη ενημέρωση για την δραστηριότητα κατά την εν λόγω χρονική περίοδο της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΜΕΝΑCO ΜΕΤΑΛΛΟΥΡΓΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» (καλουμένης στην παρούσα Έκθεση εφεξής για λόγους συντομίας και ως «**Εταιρεία**» ή «**ΜΕΝΑCO**»).

Επισημαίνεται ότι η Εταιρεία δεν καταρτίζει ενοποιημένες, παρά μόνο εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, ούτε υπέχει οιαδήποτε τέτοια σχετική υποχρέωση, καθώς δεν υφίσταται οιαδήποτε συνδεδεμένη προς την Εταιρεία επιχείρηση.

Η παρούσα Έκθεση συνοδεύει τις ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσεως 2022 (01.01.2022-31.12.2022) και περιλαμβάνεται αυτούσια μαζί με τα λοιπά απαιτούμενα από τον νόμο στοιχεία και δηλώσεις στην Ετήσια Οικονομική Έκθεση που αφορά στην κλειόμενη χρήση 2022 (01.01.2022-31.12.2022).

Οι επιμέρους θεματικές Ενότητες της παρούσας Έκθεσης, οι οποίες έχουν τεθεί επί σκοπώ ευχερέστερης παρακολούθησης αυτής καθώς και το περιεχόμενο αυτών έχουν ειδικότερον ως ακολούθως:

**ΕΝΟΤΗΤΑ Α'****Σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα στην διάρκεια της κλειόμενης χρήσεως 2022**

Τα σημαντικά γεγονότα, τα οποία έλαβαν χώρα κατά την διάρκεια της κλειόμενης χρήσεως 2022 (01.01.2022-31.12.2022), καθώς και η τυχόν επίδρασή τους στις ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, είναι τα ακόλουθα:

**1. Κατάρτιση νέων συμβάσεων για την παραγωγή μεταλλικών βάσεων Φ/Β πάρκων**

**1.1** Η Εταιρεία προέβη στην κατάρτιση σύμβασης με την Εταιρεία «KIEFER TEK LTD» για την κατασκευή – παραγωγή σταθερών μεταλλικών βάσεων Φωτοβολταϊκών Πάρκων που πρόκειται να ανεγερθούν στο νομό Κοζάνης, ισχύος 225 MWp, συνολικής αξίας 13,2 εκ. Ευρώ περίπου. Το εν λόγω έργο έχει εκτελεσθεί σε ποσοστό 40% περίπου και σύμφωνα με το αναθεωρημένο χρονοδιάγραμμά του, η παραγωγή και η παράδοση των ως άνω μεταλλικών βάσεων αναμένεται να ολοκληρωθεί εντός της τρέχουσας χρήσεως 2023.

**1.2** Κατόπιν συμβατικής ανάθεσης από εταιρεία - μέλος διεθνούς κατασκευαστικού Ομίλου με σημαντικές δραστηριότητες σε ολόκληρο τον κόσμο, η Εταιρεία ανέλαβε την κατασκευή-παραγωγή μεταλλικών βάσεων Φωτοβολταϊκών Πάρκων, ανά την ελληνική επικράτεια, συνολικής αξίας 5,3 εκ. Ευρώ περίπου.

Η σύναψη αμφοτέρων των ως άνω νέων συμβάσεων επιβεβαιώνει την πολυσχιδή παραγωγική ικανότητα, την ευελιξία και την αποτελεσματικότητα του επιχειρηματικού μοντέλου της Εταιρείας και αποδεικνύει με τον πλέον κατηγορηματικό τρόπο την αξιοπιστία αυτής στην επιτυχή και ταχύτατη εκτέλεση σημαντικών έργων στον τομέα των Φωτοβολταϊκών Πάρκων, τα οποία διακρίνονται για τα καινοτόμα τεχνικά χαρακτηριστικά τους.

## **2. Εγγραφή προσημείωσης υποθήκης επί ακινήτων της Εταιρείας**

Δυνάμει της με αριθμό 620Σ/14.02.2022 αποφάσεως του Ειρηνοδικείου Αθηνών (Διαδικασία Ασφαλιστικών Μέτρων), ενεγράφη υπέρ την Ανώνυμης Τραπεζικής Εταιρείας με την επωνυμία «ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.» προσημείωση υποθήκης ποσού δύο εκατομμυρίων πεντακοσίων χιλιάδων Ευρώ (2.500.000 €), επί τεσσάρων (4) όμορων, συνεχόμενων αγροτεμαχίων συνολικής επιφανείας 46.709,58 τ.μ., τα οποία βρίσκονται στη θέση «(ΠΡΑΡΙ) ΠΟΥΡΝΑΡΙ-ΜΟΥΣΤΑΚΙ» της κτηματικής περιφέρειας του Δήμου Ασπροπύργου Αττικής (νυν Καλλικρατικός Δήμος Ασπροπύργου, Δημοτική Ενότητα Ασπροπύργου, Περιφερειακή Ενότητα Δυτικής Αττικής, Περιφέρεια Αττικής), μετά των πάσης φύσεως κτισμάτων επ' αυτών, ανεγερθέντων ή ανεγερθησομένων, υφισταμένων ή μελλοντικών, προς εξασφάλιση των πάσης φύσεως απαιτήσεων, που απορρέουν ή θα απορρέουν από την με αριθμό 1127023758/11.03.2013 σύμβαση παροχής πιστώσεως με ανοικτό αλληλόχρεο λογαριασμό, τις με αριθμούς 1127023758/01001/08.04.2014 και 1127023758/1002/08.12.2021 συμβάσεις αυξήσεως του ορίου πιστώσεως με ανοικτό αλληλόχρεο λογαριασμό και τις πρόσθετες πράξεις, με τις οποίες χορηγήθηκε στην Εταιρεία πίστωση μέσω ανοικτού (αλληλόχρεου) λογαριασμού μέχρι του ποσού των έξι εκατομμυρίων επτακοσίων χιλιάδων Ευρώ (6.700.000 €). Η ως άνω προσημείωση υποθήκης καταχωρήθηκε στο Κτηματολογικό Γραφείο Αχαρνών την 23.02.2022 με αριθμό καταχώρησης 1415.

## **3. Συμμετοχή στην αύξηση μετοχικού κεφαλαίου της ΒΙΠΑΝΟΤ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ ΑΕ**

Η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΦΟΡΕΑΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ (ΒΙΠΑ) ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ ΝΟΤΙΟΣ ΤΟΜΕΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και το διακριτικό τίτλο «ΒΙΠΑΝΟΤ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ ΑΕ» της 29<sup>ης</sup> Μαρτίου 2022, στην οποία η Εταιρεία συμμετείχε με ποσοστό 15,44%, αποφάσισε την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου αυτής κατά το ποσό των εννιακοσίων πενήντα χιλιάδων Ευρώ (950.000 €) με την καταβολή μετρητών και τη συνακόλουθη έκδοση εννιακοσίων πενήντα χιλιάδων (950.000) νέων κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας ενός Ευρώ (1,00 €) εκάστης, με δικαίωμα προτίμησης υπέρ των υφισταμένων κατά τη λήψη της ως άνω αποφάσεως μετόχων της Εταιρείας. Ως προθεσμία για την άσκηση του δικαιώματος προτίμησης ορίσθηκε το χρονικό διάστημα των δεκατεσσάρων (14) ημερών από την καταχώρηση της αποφάσεως της Έκτακτης Γενικής Συνελεύσεως στο Γ.Ε.ΜΗ. Σε συνέχεια των ανωτέρω, η Εταιρεία προέβη στην άσκηση του σχετικού δικαιώματος προτίμησης, συμμετείχε στην αποφασισθείσα αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κατά την αναλογία συμμετοχής της στο ήδη υφιστάμενο μετοχικό κεφάλαιο, και ειδικότερα κατέβαλε το συνολικό ποσό των εκατό σαράντα έξι χιλιάδων εξακοσίων πενήντα δύο Ευρώ (146.652 €) και ανέλαβε εκατό σαράντα έξι χιλιάδες εξακόσιες πενήντα δύο (146.652) νέες κοινές, ονομαστικές μετά ψήφου μετοχές, ονομαστικής αξίας ενός Ευρώ (1,00 €) εκάστης. Σημειώνεται ότι λόγω της μερικής κάλυψης και καταβολής του ποσού της αποφασισθείσας κατά τα ανωτέρω αυξήσεως η Εταιρεία προέβη σε σχετική δήλωση ενδιαφέροντος για την συμμετοχή της επί των αδιαθέτων μετοχών της εν λόγω αύξησης (δικαίωμα προαίρεσης) και τελικά

συμμετείχε καταβάλλοντας επιπλέον το ποσό των δεκατεσσάρων χιλιάδων επτακοσίων δύο (€14.702) ευρώ και λαμβάνοντας επιπλέον δεκατέσσερις χιλιάδες επτακόσιες δύο (14.702) νέες κοινές, ονομαστικές μετά ψήφου μετοχές, ονομαστικής αξίας ενός Ευρώ (1,00 €) εκάστης, με το ποσοστό συμμετοχής της στην «ΒΙΠΑΝΟΤ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ ΑΕ» να διαμορφώνεται πλέον στο 16,25%.

#### **4. Κατάρτιση Συμφωνίας – Πλαισίου με τη NAVAL GROUP**

Η Εταιρεία προέβη στην κατάρτιση Συμφωνίας - Πλαισίου με την γαλλική εταιρεία «NAVAL GROUP», που αφορά στην κατασκευή και προμήθεια στην ανωτέρω γαλλική εταιρεία μηχανολογικών συστημάτων και μεταλλικού εξοπλισμού, στο πλαίσιο προμήθειας αμυντικού υλικού. Η εν λόγω Συμφωνία - Πλαίσιο έχει αρχική χρονική διάρκεια πέντε (5) έτη και θα διέπει το σύνολο των μελλοντικών παραγγελιών που θα δίνονται από την γαλλική Εταιρεία. Η κατάρτιση της εν λόγω ιδιαίτερα σημαντικής Συμφωνίας επικυρώνει και επιβεβαιώνει την ανταγωνιστικότητα και την ευελιξία του επιχειρηματικού μοντέλου της Εταιρείας, την υψηλή τεχνογνωσία και την αποδεδειγμένη μακροχρόνια εμπειρία που διαθέτει και συνιστά διεθνή αναγνώριση της αξιοπιστίας αυτής αναφορικά με την εκτέλεση και υλοποίηση σύνθετων έργων, τα οποία διακρίνονται για τις υψηλές ποιοτικές απαιτήσεις και τις αυστηρές προδιαγραφές τους. Στα πλαίσια της ανωτέρω συνεργασίας έχουν ήδη ληφθεί παραγγελίες ύψους 900 χιλ. ευρώ περίπου.

#### **5. Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας**

Την 23<sup>η</sup> Ιουνίου 2022, ημέρα Πέμπτη και ώρα 12:30, πραγματοποιήθηκε στα γραφεία της έδρας της Εταιρείας (Λεωφ. ΝΑΤΟ - έξοδος 5Α Αττικής Οδού, Ασπρόπυργος Αττικής, θέση Πράρι-Μουστάκι), η Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της, στην οποία παρέστησαν αυτοπροσώπως ή δι' αντιπροσώπου μέτοχοι, εκπροσωπώντας 8.464.989 κοινές, ονομαστικές μετοχές και ισάριθμα δικαιώματα ψήφου, ήτοι ποσοστό 80,62% επί συνόλου 10.500.000 μετοχών και ισαρίθμων δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρείας.

Η Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας έλαβε τις εξής αποφάσεις επί των θεμάτων της ημερησίας διατάξεως:

**Στο 1<sup>ο</sup> Θέμα** ενέκρινε ομόφωνα τις ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις που αφορούσαν στην εικοστή όγδοη (28<sup>η</sup>) εταιρική χρήση 2021 (01.01.2021-31.12.2021) και συνολικά την ετήσια Οικονομική Έκθεση για την εν λόγω χρήση, η οποία συνετάγη σύμφωνα με τις διατάξεις του ισχύοντος κανονιστικού πλαισίου και τις απαιτήσεις του Ευρωπαϊκού Ενιαίου Ηλεκτρονικού Μορφότυπου (European Single Electronic Format) και δημοσιεύθηκε τόσο με ανάρτηση στη νόμιμα καταχωρημένη στο Γ.Ε.ΜΗ. διεύθυνση της ιστοσελίδας της Εταιρείας (<http://www.mevaco.gr>), όσο και με αποστολή στην ιστοσελίδα της ρυθμιζόμενης αγοράς, στην οποία διαπραγματεύονται οι μετοχές της Εταιρείας (<http://www.athegroup.gr>), καθώς και στην Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς.

**Στο 2<sup>ο</sup> Θέμα** ενέκρινε ομόφωνα την ετήσια Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, η οποία περιλαμβάνετε εξ ολοκλήρου στο Πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας της 26<sup>ης</sup> Απριλίου 2022, καθώς και την από 27<sup>η</sup> Απριλίου 2022 Έκθεση Ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή-Λογιστή της Εταιρείας κ. Μάριου Β. Σαμόλη (ΑΜ ΣΟΕΛ 27481) αναφορικά με τις ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της εταιρικής χρήσεως 2021 (01.01.2021-31.12.2021).

**Στο 3<sup>ο</sup> Θέμα**, ως προς το οποίο δεν ετέθη ζήτημα λήψης αποφάσεως, υπεβλήθη προς το σώμα των μετόχων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 44 παρ. 1 περ. θ' του ν. 4449/2017, όπως ισχύει μετά την τροποποίησή του από το άρθρο 74 παρ. 4 του ν. 4706/2020, και αναγνώσθηκε η Ετήσια Έκθεση Πεπραγμένων της Επιτροπής Ελέγχου για την εταιρική χρήση 2021 (01.01.2021-31.12.2021), επί σκοπώ πλήρους, επαρκούς και

εμπεριστατωμένης ενημέρωσης των μετόχων αναφορικά με το έργο της Επιτροπής κατά τη διάρκεια της εν λόγω χρήσεως.

**Στο 4<sup>ο</sup> Θέμα** ενέκρινε ομόφωνα τη διάθεση (διανομή) των αποτελεσμάτων της εταιρικής χρήσεως 2021 (01.01.2021-31.12.2021) και ειδικότερα ενέκρινε τη μη διανομή (καταβολή) οιαδήποτε μερίσματος προς τους μετόχους της Εταιρείας επί σκοπώ περαιτέρω ενίσχυσης της κεφαλαιακής θέσεως και επάρκειας, καθώς και της ρευστότητας της Εταιρείας.

**Στο 5<sup>ο</sup> Θέμα** ενέκρινε ομόφωνα και συνεπεία ψηφοφορίας που διενεργήθηκε με ονομαστική κλήση των μετόχων, την συνολική διαχείριση που έλαβε χώρα κατά τη διάρκεια της χρήσεως που έληξε την 31.12.2021, καθώς και την απαλλαγή των Ορκωτών Ελεγκτών-Λογιστών της Εταιρείας από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τα πεπραγμένα και την εν γένει διαχείριση της κλειόμενης εταιρικής χρήσεως 2021 (01.01.2021-31.12.2021), καθώς και για τις ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της εν λόγω χρήσεως.

**Στο 6<sup>ο</sup> Θέμα** ενέκρινε ομόφωνα, κατόπιν σχετικής εισηγήσεως-προτάσεως της Επιτροπής Ελέγχου, την εκλογή της εγγεγραμμένης στο Δημόσιο Μητρώο του άρθρου 14 του ν. 4449/2017 Ελεγκτικής Εταιρείας με την επωνυμία «Grant Thornton ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ» (ΑΜ ΣΟΕΛ 127) για την διενέργεια του υποχρεωτικού ελέγχου των ετήσιων και εξαμηνιαίων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων για την εταιρική χρήση 2022 (01.01.2022-31.12.2022).

Σημειώνεται ότι η ως άνω Ελεγκτική Εταιρεία ανέλαβε παράλληλα και την διαδικασία έκδοσης του ετησίου φορολογικού πιστοποιητικού και της έκθεσης φορολογικής συμμόρφωσης της Εταιρείας για τη χρήση 2022, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις του άρθρου 65Α του ν. 4174/2013.

Τέλος, με την αυτή ομόφωνη απόφασή της η Γενική Συνέλευση των μετόχων παρείχε προς το Διοικητικό Συμβούλιο τη σχετική εξουσιοδότηση να προβεί σε οριστική συμφωνία με την ως άνω Ελεγκτική Εταιρεία αναφορικά με το ύψος της αμοιβής της, για τον ανατιθέμενο σε αυτήν έλεγχο της τρέχουσας εταιρικής χρήσεως και την έκδοση του φορολογικού πιστοποιητικού, καθώς επίσης και να αποστείλει στην εκλεγείσα Ελεγκτική Εταιρεία την έγγραφη ειδοποίηση-εντολή εντός πέντε (5) ημερών από την ημερομηνία της εκλογής της.

**Στο 7<sup>ο</sup> Θέμα** ενέκρινε ομόφωνα το σύνολο των αμοιβών, μισθών, αποζημιώσεων και λοιπών εν γένει παροχών, οι οποίες κατεβλήθησαν, σύμφωνα με την εγκεκριμένη και ισχύουσα Πολιτική Αποδοχών, προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (εκτελεστικά και μη) για τις υπηρεσίες που παρείχαν προς την Εταιρεία κατά την διάρκεια της εταιρικής χρήσεως 2021 (01.01.2021-31.12.2021).

**Στο 8<sup>ο</sup> Θέμα** ψήφισε ομόφωνα θετικά την Έκθεση Αποδοχών της εταιρικής χρήσεως 2021 (01.01.2021-31.12.2021), η οποία συνετάγη σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 112 του ν. 4548/2018, περιέχει ολοκληρωμένη επισκόπηση του συνόλου των αποδοχών των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου (εκτελεστικών και μη), συμπεριλαμβανομένου του Διευθύνοντος Συμβούλου, και επεξηγεί τον τρόπο με τον οποίο υλοποιήθηκε η Πολιτική Αποδοχών της Εταιρείας για το αμέσως προηγούμενο οικονομικό έτος.

**Στο 9<sup>ο</sup> Θέμα** και στο πλαίσιο της ουσιαστικής και αποτελεσματικής συμμόρφωσης και εναρμόνισης της Εταιρείας με τις επιταγές και ρυθμίσεις του ν. 4706/2020 (ΦΕΚ Α' 136/17.07.2020) περί εταιρικής διακυβέρνησης και ιδίως αφενός μεν με τις διατάξεις περί καταλληλότητας, πολυμορφίας και επαρκούς εκπροσωπήσεως ανά φύλο στο Διοικητικό Συμβούλιο, αφετέρου δε με τις διατάξεις και τα ουσιαστικά κριτήρια και προϋποθέσεις ανεξαρτησίας των προτεινόμενων προς εκλογή ανεξαρτητών μελών, και αφού ελήφθη υπόψιν η εισήγηση της Επιτροπής Αποδοχών και Ανάδειξης Υποψηφιοτήτων της Εταιρείας ενέκρινε ομόφωνα την εκλογή νέου εννεαμελούς (9μελούς) Διοικητικού Συμβουλίου με πενταετή θητεία, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 20 παρ. 2 του Καταστατικού, ήτοι μέχρι την 23<sup>η</sup> Ιουνίου 2027, παρατεινόμενη μέχρι τη λήξη της προθεσμίας εντός της οποίας

πρέπει να συνέλθει η αμέσως επόμενη Τακτική Γενική Συνέλευση και μέχρι τη λήψη σχετικής αποφάσεως, το οποίο απαρτίζεται από τα ακόλουθα μέλη:

- 1) Δημήτριο Κωστόπουλο του Αλεξίου,
- 2) Βασιλική Κωστοπούλου του Δημητρίου,
- 3) Σπυρίδωνα Δελένδα του Νικολάου,
- 4) Αντώνιο Ρούσσο του Αντωνίου,
- 5) Ιωάννη Μπρούτζο του Εμμανουήλ,
- 6) Παναγιώτη Τρουμπούνη του Κωνσταντίνου,
- 7) Γεώργιο Βαγγέλα του Κωνσταντίνου,
- 8) Ιουλία Καρβούνη του Σεραφείμ και
- 9) Μαρία Γρατσία του Νικολάου.

Ταυτόχρονα με την αυτή ομόφωνη απόφασή της όρισε ως ανεξάρτητα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας τους κ.κ.: 1) Γεώργιο Βαγγέλα του Κωνσταντίνου, 2) Ιουλία Καρβούνη του Σεραφείμ και 3) Μαρία Γρατσία του Νικολάου, καθόσον, όπως διαπιστώθηκε από την Επιτροπή Αποδοχών και Ανάδειξης Υποψηφιοτήτων της Εταιρείας, πληρούν στο ακέραιο άπασες τις τασσόμενες από το ισχύον νομοθετικό και κανονιστικό εν γένει πλαίσιο (άρθρο 9 παρ. 1 και 2 του ν. 4706/2020) προϋποθέσεις και κριτήρια ανεξαρτησίας.

**Στο 10<sup>ο</sup> θέμα** αποφάσισε ομόφωνα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 44 του ν. 4449/2017, όπως ισχύει μετά την τροποποίησή του από το άρθρο 74 του ν. 4706/2020, την εκλογή νέας Επιτροπής Ελέγχου, η οποία θα συνιστά Ανεξάρτητη Μεικτή Επιτροπή και θα αποτελείται από ένα (1) τρίτο πρόσωπο - μη μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου, ανεξάρτητο από την Εταιρεία, και δύο (2) ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη αυτού. Περαιτέρω, η θητεία της Επιτροπής Ελέγχου αποφασίσθηκε να συμπίπτει με τη θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, το οποίο εξελέγη από την Γενική Συνέλευση, ήτοι να είναι πενταετής, λήγουσα την 23<sup>η</sup> Ιουνίου 2027, παρατεινόμενη μέχρι τη λήξη της προθεσμίας εντός της οποίας πρέπει να συνέλθει η αμέσως επόμενη Τακτική Γενική Συνέλευση και μέχρι τη λήψη σχετικής αποφάσεως, σε καμία περίπτωση, ωστόσο, δεν μπορεί να υπερβεί την εξαετία.

Εντός του ανωτέρω πλαισίου, ως μέλη της νέας Επιτροπής Ελέγχου εξελέγησαν τα ακόλουθα πρόσωπα:

- 1) Θεόδωρος Παπαηλιού του Νικολάου, συνταξιούχος Ορκωτός Ελεγκτής-Λογιστής, τρίτο πρόσωπο-μη μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου, ανεξάρτητο από την Εταιρεία,
- 2) Γεώργιος Βαγγέλας του Κωνσταντίνου, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου και
- 3) Ιουλία Καρβούνη του Σεραφείμ, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου.

**Στο 11<sup>ο</sup> θέμα** ενέκρινε ομόφωνα τις αμοιβές, μισθούς, αποζημιώσεις και λοιπές εν γένει παροχές, οι οποίες επρόκειτο να καταβληθούν προς τα μέλη του νέου Διοικητικού Συμβουλίου κατά την εταιρική χρήση 2022 (01.01.2022-31.12.2022), και οι οποίες τελούν σε συμμόρφωση και ευθυγράμμιση με τις προβλέψεις της εγκεκριμένης και ισχύουσας Πολιτικής Αποδοχών της Εταιρείας, ενώ με την αυτή ομόφωνη απόφασή της παρείχε την σχετική άδεια για προκαταβολή των εν λόγω αμοιβών στα ως άνω πρόσωπα για το χρονικό διάστημα μέχρι την επόμενη Τακτική Γενική Συνέλευση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 109 του ν. 4548/2018, όπως ισχύει.

**Στο 12<sup>ο</sup> θέμα** ενέκρινε ομόφωνα την παροχή-χορήγηση αδείας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 98 παρ. 1 του ν. 4548/2018, προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τους Διευθυντές της Εταιρείας, προκειμένου να συμμετέχουν σε Διοικητικά Συμβούλια ή στην διεύθυνση άλλων εταιρειών (υφιστάμενων ή/και μελλοντικών) που επιδιώκουν όμοιους, συναφείς ή παρεμφερείς σκοπούς και να ενεργούν πράξεις που υπάγονται στους επιδιωκόμενους εκ μέρους της Εταιρείας σκοπούς.

**Στο 13<sup>ο</sup> θέμα**, ως προς το οποίο δεν ετέθη ζήτημα λήψης αποφάσεως, υπεβλήθη προς το σώμα των μετόχων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 9 παρ. 5 του ν. 4706/2020, και αναγνώσθηκε η από 18.05.2022 Έκθεση των Ανεξαρτήτων Μη Εκτελεστικών Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου για την εταιρική χρήση 2021 (01.01.2021-31.12.2021).

**Στο 14<sup>ο</sup> θέμα** ενέκρινε ομόφωνα την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το συνολικό ποσό των 735.000,00 Ευρώ, με κεφαλαιοποίηση μέρους του αποθεματικού «Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο», της εν λόγω κεφαλαιοποίησης υλοποιούμενης με αύξηση της ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής της Εταιρείας κατά 0,07 Ευρώ, ήτοι από 0,95 Ευρώ σε 1,02 Ευρώ.

**Στο 15<sup>ο</sup> θέμα** ενέκρινε ομόφωνα την μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το ποσό των 735.000,00 Ευρώ, με μείωση της ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής της Εταιρείας κατά 0,07 Ευρώ, ήτοι από 1,02 Ευρώ σε 0,95 Ευρώ και επιστροφή - καταβολή του αντίστοιχου ποσού προς τους μετόχους της Εταιρείας.

**Στο 16<sup>ο</sup> θέμα** ενέκρινε ομόφωνα την τροποποίηση του σχετικού άρθρου 5 του Καταστατικού της Εταιρείας, συνεπεία των αποφάσεων που ελήφθησαν επί του δέκατου τέταρτου και επί του δέκατου πέμπτου θέματος της ημερησίας διατάξεως. Τέλος, με την αυτή ομόφωνη απόφασή της παρείχε προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας τις επιβεβλημένες εξουσιοδοτήσεις, προκειμένου να προβεί στον προσδιορισμό του συνόλου των αναγκαίων ημερομηνιών (αποκοπής δικαιωμάτων, προσδιορισμού δικαιούχων, έναρξης πληρωμής επιστροφής κλπ.), αναφορικά με την προσήκουσα υλοποίηση και εφαρμογή των αποφάσεων περί ισόποσης αυξήσεως και μειώσεως του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας, καθώς και να προβεί στις ενδεδειγμένες ενέργειες, ώστε να ληφθούν οι σχετικές εγκρίσεις από τις αρμόδιες αρχές και να ενεργήσει τα δέοντα για την καταβολή του προερχομένου από την μείωση του μετοχικού κεφαλαίου ποσού προς τους δικαιούχους μετόχους της Εταιρείας.

## **6. Συγκρότηση Διοικητικού Συμβουλίου σε σώμα**

Το νέο εννεαμελές (9μελές) Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, το οποίο εξελέγη από την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της 23<sup>ης</sup> Ιουνίου 2022, συγκροτήθηκε κατά τη συνεδρίαση αυτού της 24<sup>ης</sup> Ιουνίου 2022 σε σώμα, ως ακολούθως:

- 1) Δημήτριος Κωστόπουλος του Αλεξίου, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου (Εκτελεστικό Μέλος).
- 2) Βασιλική Κωστοπούλου του Δημητρίου, Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου (Μη Εκτελεστικό Μέλος).
- 3) Σπυρίδων Δελένδας του Νικολάου, Διευθύνων Σύμβουλος (Εκτελεστικό Μέλος).
- 4) Αντώνιος Ρούσσοσ του Αντωνίου, Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου (Εκτελεστικό Μέλος).
- 5) Ιωάννης Μπρούτζος του Εμμανουήλ, Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου (Μη Εκτελεστικό Μέλος).
- 6) Παναγιώτης Τρουμπούνης του Κωνσταντίνου, Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου (Μη Εκτελεστικό Μέλος).
- 7) Γεώργιος Βαγγέλας του Κωνσταντίνου, Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου (Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος).
- 8) Ιουλία Καρβούνη του Σεραφείμ, Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου (Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος).
- 9) Μαρία Γρατσία του Νικολάου, Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου (Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος).

## **7. Εκλογή Προέδρου Επιτροπής Ελέγχου και συγκρότηση αυτής σε σώμα**

Σε συνέχεια της εκλογής από την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της 23<sup>ης</sup> Ιουνίου 2022 νέας τριμελούς Επιτροπής Ελέγχου, η οποία συνιστά Ανεξάρτητη Μεικτή Επιτροπή, και του ορισμού των μελών αυτής, η εν λόγω Επιτροπή συνήλθε την 28<sup>η</sup> Ιουνίου 2022 σε ειδική συνεδρίαση, με μοναδικό θέμα ημερησίας διατάξεως την εκλογή Προέδρου και τη συγκρότηση αυτής σε σώμα. Κατά την ως άνω συνεδρίαση ως Πρόεδρος της

Επιτροπής Ελέγχου εξελέγη ο κ. Θεόδωρος Παπαηλιού του Νικολάου, αφού προηγουμένως διαπιστώθηκε ότι το εν λόγω πρόσωπο:

(α) είναι ανεξάρτητο από την ελεγχόμενη οντότητα κατά την έννοια του άρθρου 9 παρ. 1 και 2 του ν. 4706/2020, όπως ισχύει και

(β) είναι το πλέον κατάλληλο για τη θέση του Προέδρου βάσει επαγγελματικής κατάρτισης, γνωστικού υποβάθρου και εμπειρίας.

Κατόπιν τούτων, η Επιτροπή Ελέγχου της Εταιρείας συγκροτήθηκε σε σώμα ως ακολούθως:

1) Θεόδωρος Παπαηλιού του Νικολάου, συνταξιούχος Ορκωτός Ελεγκτής - Λογιστής, Μη Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου (τρίτο πρόσωπο - ανεξάρτητο από την Εταιρεία), Πρόεδρος της Επιτροπής Ελέγχου.

2) Γεώργιος Βαγγέλας του Κωνσταντίνου, Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, Μέλος της Επιτροπής Ελέγχου.

3) Ιουλία Καρβούνη του Σεραφείμ, Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, Μέλος της Επιτροπής Ελέγχου.

#### **8. Ορισμός των μελών της Επιτροπής Αποδοχών και Ανάδειξης Υποψηφιοτήτων – Εκλογή Προέδρου και συγκρότηση αυτής σε σώμα**

Το νεοεκλεγέν Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας κατά τη συνεδρίαση αυτού της 1<sup>ης</sup> Ιουλίου 2022 προέβη στον ορισμό των νέων μελών της Επιτροπής Αποδοχών και Ανάδειξης Υποψηφιοτήτων αυτής, σύμφωνα με τις διατάξεις του ισχύοντος νομοθετικού πλαισίου και του Κανονισμού Λειτουργίας της Επιτροπής.

Ειδικότερα ως Μέλη της ενιαίας Επιτροπής Αποδοχών και Ανάδειξης Υποψηφιοτήτων ορίσθηκαν οι κ.κ.:

1) Μαρία Γρατσία του Νικολάου και της Μόσχας, Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου.

2) Γεώργιος Βαγγέλας του Κωνσταντίνου και της Μαρίτσας, Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου.

3) Βασιλική Κωστοπούλου του Δημητρίου και της Χρυσούλας, Μη Εκτελεστικό Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου.

Τα Μέλη της Επιτροπής Αποδοχών και Ανάδειξης Υποψηφιοτήτων κατά τη συνεδρίαση αυτής της 1<sup>ης</sup> Ιουλίου 2022 εξέλεξαν ομόφωνα ως Πρόεδρο αυτής την κα. Μαρία Γρατσία του Νικολάου και η εν λόγω Επιτροπή συγκροτήθηκε σε σώμα ως ακολούθως:

1) Μαρία Γρατσία του Νικολάου και της Μόσχας, Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου, Πρόεδρος της Επιτροπής Αποδοχών και Ανάδειξης Υποψηφιοτήτων.

2) Γεώργιος Βαγγέλας του Κωνσταντίνου και της Μαρίτσας, Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου, Μέλος της Επιτροπής Αποδοχών και Ανάδειξης Υποψηφιοτήτων.

3) Βασιλική Κωστοπούλου του Δημητρίου και της Χρυσούλας, Μη Εκτελεστικό Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου, Μέλος της Επιτροπής Αποδοχών και Ανάδειξης Υποψηφιοτήτων.

#### **9. Επιστροφή κεφαλαίου με καταβολή μετρητών προς τους μετόχους**

Η Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας της 23ης Ιουνίου 2022 αποφάσισε μεταξύ άλλων:

(α) την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το συνολικό ποσό των 735.000,00 Ευρώ, με κεφαλαιοποίηση μέρους του αποθεματικού «Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο», με αύξηση της ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής της Εταιρείας κατά 0,07 Ευρώ, ήτοι από 0,95 Ευρώ σε 1,02 Ευρώ και

(β) την ισόποση μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το συνολικό ποσό των 735.000,00 Ευρώ, με μείωση της ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής της Εταιρείας κατά 0,07 Ευρώ, ήτοι από 1,02 Ευρώ σε 0,95 Ευρώ, και την επιστροφή - καταβολή του αντίστοιχου ποσού προς τους μετόχους της Εταιρείας.

Την 13.07.2022 καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 2911844, η με αριθμό πρωτοκόλλου 2660903ΑΠ/13.05.2022 (ΑΔΑ: 6Ο8Λ46ΜΤΛΡ-ΒΧΧ) απόφαση του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων (Γενική Γραμματεία Εμπορίου - Γενική Διεύθυνση Αγοράς & Προστασίας Καταναλωτή - Διεύθυνση Εταιρειών - Τμήμα Εισηγμένων Α.Ε.), με την οποία εγκρίθηκε η τροποποίηση του άρθρου 5 του Καταστατικού της Εταιρείας.

Η Επιτροπή Εταιρικών Πράξεων του Χρηματιστηρίου Αθηνών ενημερώθηκε κατά τη συνεδρίαση της 20.07.2022 για την ισόποση αύξηση και μείωση της ονομαστικής αξίας των μετοχών της Εταιρείας και την επιστροφή κεφαλαίου με καταβολή μετρητών προς τους μετόχους ποσού 0,07 Ευρώ ανά μετοχή.

Κατόπιν των ανωτέρω, από την 22.07.2022 οι μετοχές της Εταιρείας ήταν διαπραγματεύσιμες στο Χρηματιστήριο Αθηνών με τελική ονομαστική αξία 0,95 Ευρώ ανά μετοχή και χωρίς το δικαίωμα συμμετοχής στην επιστροφή κεφαλαίου με καταβολή μετρητών προς τους μετόχους ποσού 0,07 Ευρώ ανά μετοχή.

Από την ίδια ημερομηνία (22.07.2022) η τιμή εκκίνησης των μετοχών της Εταιρείας στο Χρηματιστήριο Αθηνών διαμορφώθηκε σύμφωνα με τον Κανονισμό του Χρηματιστηρίου Αθηνών, σε συνδυασμό με την υπ' αριθ. 26/26.3.2014 απόφαση του Δ.Σ. του Χρηματιστηρίου Αθηνών, όπως ισχύει.

Δικαιούχοι της επιστροφής κεφαλαίου ορίσθηκαν οι εγγεγραμμένοι στα αρχεία του Συστήματος Αύλων Τίτλων (Σ.Α.Τ.) μέτοχοι της 25.07.2022 (record date).

Ως ημερομηνία έναρξης καταβολής της επιστροφής κεφαλαίου (0,07 Ευρώ ανά μετοχή) προσδιορίσθηκε η 29.07.2022, ενώ η διαδικασία της επιστροφής κεφαλαίου πραγματοποιήθηκε μέσω της Ανώνυμης Τραπεζικής Εταιρείας με την επωνυμία «ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.», σύμφωνα με τις διατάξεις του Κανονισμού του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

#### **10. Εξάλειψη προσημείωσης υποθήκης**

Δυνάμει της με αριθμό 5900Σ/18.07.2022 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Τμήμα Ασφαλιστικών Μέτρων) ανακλήθηκε ολικώς η με αριθμό 8019Σ/28.03.2012 απόφαση του αυτού ως άνω Δικαστηρίου, με την οποία ενεγράφη επί όμορων συνεχόμενων αγροτεμαχίων συνολικής επιφανείας 46.709,58 τ.μ., τα οποία βρίσκονται στη θέση «(ΠΡΑΡ) ΠΟΥΡΝΑΡΙ-ΜΟΥΣΤΑΚΙ» της κτηματικής περιφέρειας του Δήμου Ασπροπύργου Αττικής (νυν Καλλικρατικός Δήμος Ασπροπύργου, Δημοτική Ενότητα Ασπροπύργου, Περιφερειακή Ενότητα Δυτικής Αττικής, Περιφέρεια Αττικής), μετά των πάσης φύσεως κτισμάτων επ' αυτών, προσημείωση υποθήκης Α' τάξεως, ποσού δύο εκατομμυρίων πεντακοσίων χιλιάδων Ευρώ (2.500.000 €), πλέον τόκων και εξόδων, για την εξασφάλιση πάσης φύσεως απαιτήσεων της Τραπεζικής Εταιρείας με την επωνυμία «Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος Α.Ε.» απορρεουσών από Κοινό Ομολογιακό Δάνειο ποσού δύο εκατομμυρίων Ευρώ (2.000.000 €), το οποίο είχε χορηγηθεί στην Εταιρεία.

#### **11. Κατάρτιση Μνημονίου Συναντίληψης Κατανόησης Συνεννόησης με την FICANTIERI S.p.A**

Η Εταιρεία την 12<sup>η</sup> Οκτωβρίου 2022 προέβη στην υπογραφή Μνημονίου Συναντίληψης/Κατανόησης/Συνεννόησης (ΜοU) με την αλλοδαπή (ιταλική) εταιρεία FINCANTIERI S.p.A., στο πλαίσιο της εν εξελίξει διαδικασίας του ελληνικού Υπουργείου Εθνικής Άμυνας για το Πρόγραμμα ναυπήγησης τεσσάρων (4) κορβेटών και την παροχή ολοκληρωμένης υλικοτεχνικής υποστήριξης (Integrated Logistic Support – ILS) και υπηρεσιών υποστήριξης (In Service Support – ISS), δυνάμει του οποίου (Μνημονίου) η Εταιρεία αναγνωρίζεται και καθίσταται

εν δυνάμει προμηθευτής της FINCANTIERI στο πλαίσιο του εν λόγω Προγράμματος. Η κατάρτιση του ως άνω Μνημονίου Συναντίληψης/Κατανόησης/Συνεννόησης (MoU) πιστοποιεί και αυτή την πολυσχιδή παραγωγική ικανότητα, την αποδεδειγμένη μακρά εμπειρία και την υψηλή τεχνογνωσία που διαθέτει, ενώ αποδεικνύει με τον πλέον κατηγορηματικό τρόπο την φερεγγυότητα και αξιοπιστία αυτής ως προς την δυνατότητα ανάληψης και επιτυχούς υλοποίησης σημαντικών έργων του αμυντικού τομέα, τα οποία διακρίνονται για τις αυστηρές προδιαγραφές και τις υψηλές ποιοτικές απαιτήσεις τους.

### **12. Έκδοση φορολογικού πιστοποιητικού διαχειριστικής χρήσεως 2021**

Η Εταιρεία σε εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 4.1.3.1 περ. 12 του Κανονισμού του Χρηματιστηρίου Αθηνών και του άρθρου 17 παρ. 1 του Κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 596/2014 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16<sup>ης</sup> Απριλίου 2014, γνωστοποίησε στο επενδυτικό κοινό ότι, μετά την ολοκλήρωση του ειδικού φορολογικού ελέγχου για τη διαχειριστική χρήση 2021 (φορολογικό έτος 2021) που διενεργήθηκε από τους νόμιμους ελεγκτές αυτής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013, όπως ισχύει σήμερα, εξεδόθη Φορολογικό Πιστοποιητικό με συμπέρασμα χωρίς επιφύλαξη.

### **13. Κατασκευή - υλοποίηση λουπών έργων από την Εταιρεία**

Κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσεως 2022 η Εταιρεία κεφαλαιοποιώντας την τεχνογνωσία που έχει αποκτήσει, αλλά και τη δυνατότητα υλοποίησης απαιτητικών έργων με συνέπεια, ταχύτητα και αποτελεσματικότητα, προχώρησε στην κατασκευή και υλοποίηση των ακόλουθων έργων:

- ✓ Ολοκλήρωση και υλοποίηση των υπογραφιστών συμβάσεων με την «INTRACOM DEFENSE ELECTRONICS», συνολικού ύψους 2,93 εκατ. USD περίπου που αφορούσαν στην κατασκευή μερών εκτοξευτήρων αμυντικών συστημάτων.
- ✓ Ολοκλήρωση της κατασκευής και τοποθέτησης των εσωτερικών επενδύσεων (οροφής & τοίχων) των σταθμών «ΜΑΝΙΑΤΙΚΑ» και «ΠΕΙΡΑΙΑ», του ΜΕΤΡΟ ΠΕΙΡΑΙΑ.
- ✓ Κατασκευή συστημάτων ηχοαπόσβεσης (sound attenuators), για το ΜΕΤΡΟ ΠΕΙΡΑΙΑ και το ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ.
- ✓ Κατασκευή ηχοπαγίδων (silencers) για jet fans (σήραγγες) στην Γαλλία και Δανία.
- ✓ Έναρξη της κατασκευής σταθερών μεταλλικών βάσεων Φωτοβολταϊκών Πάρκων συνολικής ισχύος 225 MWp στο νομό Κοζάνης (βλέπε και σημείο 1.1 της παρούσας Ενότητας).
- ✓ Ολοκλήρωση της κατασκευής των μεταλλικών βάσεων Φωτοβολταϊκών Πάρκων, συνολικής ισχύος 100MWp στις περιοχές του Έβρου, της Λάρισας, της Πρέβεζας και της Άρτας.
- ✓ Ολοκλήρωση της κατασκευής των μεταλλικών βάσεων κοινοτικών Φωτοβολταϊκών Πάρκων, συνολικής ισχύος 85MWp στις περιοχές του Έβρου, της Λάρισας, της Πρέβεζας, της Άρτας και του Κιλκίς (βλέπε και σημείο 1.2 της παρούσας Ενότητας).
- ✓ Κατασκευή των μεταλλικών βάσεων κοινοτικών Φωτοβολταϊκών Πάρκων, συνολικής ισχύος 50 MWp περίπου στις περιοχές της Ανθήλης, της Λάρισας και της Ξάνθης.
- ✓ Κατασκευή των μεταλλικών βάσεων πέντε (5) Φωτοβολταϊκών Πάρκων συνολικής ισχύος 50 MWp στην Θεσπρωτία.
- ✓ Κατασκευή μεταλλικών βάσεων μικρών Φωτοβολταϊκών Πάρκων (500KWp έως 1MWp) συνολικής ισχύος περίπου 80 MWp μεταξύ των οποίων ένα σημαντικό ποσοστό αφορά σε trackers νέας γενιάς.
- ✓ Κατασκευή μεταλλικών βάσεων Φωτοβολταϊκού Πάρκου ισχύος 50 MWp στην Θήβα.

- ✓ Κατασκευή μεταλλικών βάσεων Φωτοβολταϊκού Πάρκου ισχύος 21,6 Mwp στην Σουηδία.
- ✓ Κατασκευή μεταλλικών βάσεων Φωτοβολταϊκού Πάρκου ισχύος 50Mwp στην Βοιωτία.
- ✓ Κατασκευή των σταθερών μεταλλικών βάσεων Φωτοβολταϊκού Πάρκου ισχύος 16 MWp στο Διεθνή Αερολιμένα Αθηνών «Ελευθέριος Βενιζέλος».
- ✓ Έναρξη κατασκευής των μεταλλικών βάσεων Φωτοβολταϊκού Πάρκου ισχύος 70 Mwp στην Λακωνία.
- ✓ Κατασκευή μεταλλικών βάσεων έξι (6) Φωτοβολταϊκών Πάρκων συνολικής ισχύος 14,6 MWp στην Ηλεία
- ✓ Έναρξη κατασκευής των μεταλλικών βάσεων Φωτοβολταϊκού Πάρκου ισχύος 100 Mwp στο νομό Δράμας.
- ✓ Στα πλαίσια συνεργασίας της Εταιρείας με την NAVAL GROUP ελήφθη η πρώτη παραγγελία κατασκευής μεταλλικών υποσυστημάτων για τις φρεγάτες BELHARRA και έγινε επιτυχώς η παράδοση του πρώτου δείγματος.
- ✓ Η Εταιρεία τέλος συνήψε συμφωνία με εταιρεία κατασκευής φορτιστών ηλεκτρικών αυτοκινήτων κατασκευάζοντας το μεταλλικό περίβλημα των φορτιστών.

#### **14. Έργα προς εκτέλεση ή/και σε διαδικασία υλοποίησης**

Η Εταιρεία αξιοποιώντας τη σημαντική της εμπειρία, προέβη κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσεως 2022 στην ανάλυση των ακόλουθων έργων, η υλοποίηση των οποίων βρίσκεται ήδη σε πλήρη εξέλιξη:

- ✓ Στο πλαίσιο της επιτυχούς και πολυετούς συνεργασίας της Εταιρείας με την «INTRACOM DEFENSE ELECTRONICS» η εταιρεία ανέλαβε την κατασκευή καμπινών (racks) για την βελτίωση του τηλεπικοινωνιακού συστήματος των φρεγατών του Ελληνικού Πολεμικού Ναυτικού. Επίσης αναμένεται η επικύρωση επέκταση της συνεργασίας για την κατασκευή νέων αμυντικών συστημάτων.
- ✓ Στα πλαίσια συνεργασίας της Εταιρείας με την NAVAL GROUP για την κατασκευή μεταλλικού εξοπλισμού για τις φρεγάτες BELHARRA πέραν των ήδη ληφθεισών (βλέπε και σημείο 4 της παρούσας Ενότητας), επίκειται η ανάλυση και νέων παραγγελιών παραγγελιών ύψους περίπου 2 εκατ. ευρώ.
- ✓ Νέες κατασκευές ηχοπαγίδων (silencers) για jet fans (σήραγγες) στην Γαλλία και Δανία, ύψους περίπου 1 εκατ. ευρώ.
- ✓ Σταδιακή ολοκλήρωση της παραγγελίας που αφορά την κατασκευή σταθερών μεταλλικών βάσεων Φωτοβολταϊκών Πάρκων συνολικής ισχύος 225 MWp στο νομό Κοζάνης.
- ✓ Νέες κατασκευές μεταλλικών βάσεων κοινοτικών Φωτοβολταϊκών Πάρκων (500KWp έως 1MWp) συνολικής ισχύος περίπου 300 MWp μεταξύ των οποίων ένα σημαντικό ποσοστό αφορά σε trackers νέας γενιάς.
- ✓ Σταδιακή παραγωγή και ολοκλήρωση της κατασκευής των μεταλλικών βάσεων Φωτοβολταϊκού Πάρκου ισχύος 70 Mwp στην Λακωνία.
- ✓ Σταδιακή παραγωγή και ολοκλήρωση της κατασκευής των μεταλλικών βάσεων Φωτοβολταϊκού Πάρκου ισχύος 100 Mwp στο νομό Δράμας.
- ✓ Υπογράφηκε και ήδη εκτελείται η κατασκευή των μεταλλικών βάσεων Φωτοβολταϊκού Πάρκου 65 Mwp στη θέση Αγ. Χριστόφορος στο νομό Κοζάνης.
- ✓ Υπεγράφη και εκτελείται νέο έργο κατασκευής μεταλλικών βάσεων Φωτοβολταϊκού Πάρκου ισχύος 14,1 Mwp στην Σουηδία.
- ✓ Υπεγράφη και βρίσκεται στο στάδιο της εκτέλεσης η κατασκευή των μεταλλικών συστημάτων στήριξης επτά (7) Φωτοβολταϊκών Πάρκων (tracker) περίπου 1 Mwp έκαστο στην περιοχή του Αλμυρού Βόλου της Μαγνησίας.

- ✓ Συνεχίζεται με αυξημένους ρυθμούς η συνεργασία κατασκευής μεταλλικών κιβωτίων φορτιστών ηλεκτρικών αυτοκινήτων.
- ✓ Η Εταιρεία βρίσκεται σε φάση διαπραγματεύσεων για την κατασκευή μεταλλικών βάσεων Φωτοβολταϊκών Πάρκων στην Ελλάδα και στο εξωτερικό συνολικής ισχύος που υπερβαίνουν τα 880 MWp.
- ✓ Ξεκίνησαν εκ νέου οι συζητήσεις για το δεύτερο στάδιο παραγωγής μεταλλικών κιβωτίων μπαταριών λιθίου για λογαριασμό μεγάλου κατασκευαστικού οίκου παραγωγής μπαταριών.
- ✓ Βρίσκεται σε προχωρημένο στάδιο οι διαπραγματεύσεις για την κατασκευή αρχιτεκτονικών στοιχείων των κτιρίων του πρώην αεροδρομίου Ελληνικού (Facades κλπ αρχιτεκτονικά κατασκευάσματα).
- ✓ Στα πλαίσια του προγράμματος « Φωτοβολταϊκά στις στέγες » η Εταιρεία σχεδιάζει και αναπτύσσει νέο σύστημα στήριξης για οικιακές και βιομηχανικές στέγες. Η έναρξη παραγωγής τους αναμένεται στο τέλος του πρώτου εξαμήνου της τρέχουσας χρήσης 2023.
- ✓ Τέλος, συνεχίζεται με αυξητικούς ρυθμούς η παραγωγή διαφόρων μεταλλικών προϊόντων με τους διαχρονικούς πελάτες της εταιρείας (θέρμανση, επαγγελματική ψύξη, ηλεκτρολογικοί πίνακες, εύκαμπτα πλαίσια κλπ).

Σε γενικές γραμμές η Εταιρεία εστιάζει στην εκμετάλλευση με το βέλτιστο δυνατό τρόπο της σημαντικής κινητικότητας που παρατηρείται στον κλάδο των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας, ενισχύοντας για τον σκοπό αυτό τον παραγωγικό εξοπλισμό της και επιβεβαιώνοντας την πολυσχιδή παραγωγική ικανότητά της, καθώς και την εμπειρία και τεχνογνωσία που διαθέτει, ώστε να πληροί τις πλέον αυστηρές ποιοτικές προδιαγραφές κατασκευής των παραγομένων εκ μέρους της προϊόντων και να διευρύνει το φάσμα των αγορών στις οποίες δραστηριοποιείται (τόσο προϊόντικά, όσο και γεωγραφικά).

## **ΕΝΟΤΗΤΑ Β'**

### **Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες**

Οι συνήθεις χρηματοοικονομικοί και λοιποί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία είναι οι ακόλουθοι:

#### **1. Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Η έκθεση της Εταιρείας στον συναλλαγματικό κίνδυνο αξιολογείται ως σχετικά χαμηλή και σε κάθε περίπτωση ελεγχόμενη, αφενός μεν διότι η συντριπτική πλειοψηφία των συναλλαγών της διενεργείται σε Ευρώ, αφετέρου δε διότι δεν υπάρχουν δανειακές υποχρεώσεις σε έτερο, πλην του Ευρώ, νόμισμα. Πρέπει πάντως να σημειωθεί ότι στο πλαίσιο της συντονισμένης, διαρκούς και συστηματικής προσπάθειας ενίσχυσης της εξωστρέφειας της Εταιρείας (για λόγους αντιστάθμισης της συρρικνούμενης ζήτησης της εγχώριας αγοράς κατά τη διάρκεια των προηγούμενων ετών), γεγονός που συνεπάγεται την ανάπτυξη συναλλακτικής δραστηριότητας της Εταιρείας και σε χώρες εκτός της ζώνης του Ευρώ, παρακολουθούνται σε διαρκή βάση οι τυχόν συναλλαγματικοί κίνδυνοι που ενδέχεται να προκύψουν και αξιολογείται η ανάγκη λήψης σχετικών μέτρων, καθόσον η κρατούσα γεωπολιτική αστάθεια έχει οδηγήσει σε έντονες πληθωριστικές πιέσεις και διακύμανση των συναλλαγματικών ισοτιμιών. Σε κάθε περίπτωση, κατά την παρούσα χρονική στιγμή ο εν λόγω κίνδυνος (ενόψει και της μικρής έκθεσης της Εταιρείας σε αυτόν) θεωρείται ως ελεγχόμενος και διαχειρίσιμος.

## **2. Κίνδυνος επιτοκίου**

Ο κίνδυνος επιτοκίου, ο οποίος επιδρά ευθέως στο κόστος χρηματοδότησης, θεωρείται ως σχετικά ελεγχόμενος. Η ύπαρξη διαχρονικά ισορροπημένου και ελεγχόμενου τραπεζικού δανεισμού σε σχέση με τα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας, αποτελεί το ουσιαστικό αντιστάθμισμα στον αναφερόμενο κίνδυνο. Ωστόσο, οι πρόσφατες αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της ΕΚΤ περί νέας αύξησης των βασικών επιτοκίων της ΕΚΤ, προκειμένου να μετριασθούν οι έντονες πληθωριστικές πιέσεις, σε συνδυασμό με το γεγονός ότι ο βασικός όγκος του δανεισμού της Εταιρείας είναι συνδεδεμένος με το Euribor, συνηγορούν στην αναπόφευκτη επιβάρυνση του κόστους χρηματοδότησης της Εταιρείας. Μολονότι η κάλυψη του δανεισμού της Εταιρείας προέρχεται αποκλειστικά και μόνο από εγχώρια χρηματοπιστωτικά ιδρύματα καθιστά τον επιτοκιακό κίνδυνο διαχειρίσιμο και ελεγχόμενο, εν τούτοις η διατήρηση του πληθωρισμού σε ιδιαίτερα υψηλά επίπεδα, η επιβράδυνση της οικονομικής ανάπτυξης στη ζώνη του Ευρώ και η στασιμότητα της παγκόσμιας οικονομίας δεν αποκλείεται να επηρεάσουν ουσιαστικά τη δραστηριότητα, τα αποτελέσματα και τις εν γένει επιδόσεις της Εταιρείας κατά την τρέχουσα χρήση, για τον λόγο αυτό η Διοίκηση της Εταιρείας αξιολογεί σε διαρκή βάση τις εκάστοτε διαμορφούμενες συνθήκες, προκειμένου να προβαίνει εγκαίρως στη λήψη των ενδεδειγμένων μέτρων για τη διασφάλιση τυχόν αναγκαίας χρηματοδότησης.

## **3. Πιστωτικός κίνδυνος**

Η Εταιρεία εφαρμόζει πολιτικές οι οποίες διασφαλίζουν, στο μέτρο του δυνατού, ότι οι πωλήσεις της πραγματοποιούνται σε πελάτες με ελεγμένη από πλευράς φερεγγυότητας πιστοληπτική ικανότητα και με τους οποίους υφίσταται σταθερή και μακροχρόνια σχέση συνεργασίας. Η συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου αντιμετωπίζεται με την συνεχή και συστηματική παρακολούθηση της οικονομικής κατάστασης των πελατών και με την άμεση κάλυψη των απαιτήσεων με αξιόγραφα, καθώς και την λήψη σχετικών εγγυήσεων, ενέγγυων πιστώσεων και εγγυητικών επιστολών, όπου αυτό είναι εφικτό, ιδίως δε από τους πελάτες του εξωτερικού.

Πάντως με βάση τις κρατούσες συνθήκες της αγοράς (έλλειψη ρευστότητας, καθυστερήσεις πληρωμών, διαταραχές στην εφοδιαστική αλυσίδα, ενεργειακή κρίση, επιδείνωση διεθνών σχέσεων συνεπεία της ρωσικής εισβολής στην Ουκρανία κλπ), ο συγκεκριμένος κίνδυνος αξιολογείται ως αρκετά σημαντικός, καθώς η διασπορά του πελατολογίου της Εταιρείας, παρά τα σημαντικά βήματα διεύρυνσης αυτού που έχουν λάβει χώρα κατά τη διάρκεια των τελευταίων ετών, εξακολουθεί να μην είναι ακόμη αρκετά ευρεία, με αποτέλεσμα τυχόν οικονομική αδυναμία αντιμετώπισης και εκπλήρωσης των υποχρεώσεων των πελατών της Εταιρείας (ιδίως όταν προέρχεται από πελάτες που πραγματοποιούν σημαντικό ποσοστό του κύκλου εργασιών της Εταιρείας), να θέτει σε κίνδυνο τα αποτελέσματα αυτής και να έχει άμεσες επιπτώσεις στην κερδοφορία της.

Για τον λόγο αυτό η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς και συστηματικά τις επιδόσεις και την εν γένει οικονομική απόδοση των πελατών της, ώστε να ενεργεί στο μέτρο και στο βαθμό που αυτό είναι εφικτό, προληπτικά και άμεσα, με στόχο την αποφυγή δημιουργίας επισφαλειών, ενώ αξιολογεί ανά πελάτη τα εκάστοτε αναγκαία προς λήψη μέτρα (μείωση των εκτελουμένων παραγγελιών, εγγυήσεις για την αποπληρωμή του τιμήματος κλπ.), παράλληλα δε εντείνει τις προσπάθειές της, όπου αυτό είναι εφικτό, για την αναγκαστική είσπραξη των επισφαλών απαιτήσεων της που έχουν δημιουργηθεί στην διάρκεια προηγούμενων χρήσεων.

Σε κάθε περίπτωση όμως, ενόψει της μη αποκατάστασης της συναλλακτικής ομαλότητας, και των εκ της ενσκήψας ενεργειακής κρίσης απορρεουσών αρνητικών εξελίξεων και συνεπειών, ο συγκεκριμένος κίνδυνος, με βάση και την ιστορικότητα της Εταιρείας, αξιολογείται ως σημαντικός και ικανός να επηρεάσει δυσμενώς τα αποτελέσματα αυτής.

**4. Κίνδυνος ρευστότητας**

Κατά την παρούσα χρονική στιγμή δεν διαφαίνεται σημαντικός και άμεσος κίνδυνος ρευστότητας, δεδομένου ότι η Εταιρεία διαθέτει ικανά ταμειακά πλεονάσματα. Για την αντιμετώπιση των συνεπειών της πρωτοφανούς χρηματοπιστωτικής κρίσης, η οποία έπληξε βάνανουσα την εγχώρια οικονομία κατά τη διάρκεια της προηγούμενης δεκαετίας και λόγω της συνεχιζόμενης αστάθειας, ρευστότητας και αβεβαιότητας, η Εταιρεία προέβη στη συστηματική και συντονισμένη λήψη σειράς μέτρων περιορισμού του λειτουργικού της κόστους και αναδιοργάνωσης του ευρύτερου τρόπου λειτουργίας της, γεγονός που είχε ως άμεσο αποτέλεσμα την διασφάλιση της αναγκαίας και επαρκούς ρευστότητας για την αντιμετώπιση των συνεπειών της οικονομικής ύφεσης, καθόσον η δυσμενής οικονομική συγκυρία κατέστησε έτι δυσκολότερη τη δυνατότητα άμεσης άντλησης τραπεζικών κεφαλαίων.

Συνεκτιμώμενης, ωστόσο, της επιδείνωσης των οικονομικών συνθηκών της παγκόσμιας αγοράς και της ανατροπής των προβλέψεων για την αναμενόμενη οικονομική ανάπτυξη, λόγω ιδίως της συνεχιζόμενης πολεμικής σύρραξης μεταξύ Ρωσίας και Ουκρανίας και της εύλογης ανησυχίας και ανασφάλειας που προκαλούν οι συνεπεία αυτής σημαντικές ανατιμήσεις στις τιμές της ενέργειας και των βιομηχανικών μετάλλων, δεν μπορεί να αποκλεισθεί το ενδεχόμενο ο εν λόγω κίνδυνος (της παγκόσμιας ύφεσης και των επιπτώσεών της) να επηρεάσει, σε ελεγχόμενο πάντως βαθμό, την ρευστότητα της Εταιρείας.

**5. Κίνδυνος αύξησης των τιμών των πρώτων υλών**

Συνεπεία της πανδημικής αλλά κυρίως της ενεργειακής κρίσης, επήλθε σημαντική διαταραχή στις αλυσίδες μεταφορών και εφοδιασμού με κύρια χαρακτηριστικά τις ελλείψεις σε βασικές κατηγορίες πρώτων υλών σε παγκόσμιο επίπεδο, τις σημαντικές και συνεχείς αυξήσεις στις τιμές των πρώτων υλών καθώς και τη σημαντική αύξηση του μεταφορικού κόστους. Κατά την παρούσα χρονική στιγμή ο εν λόγω κίνδυνος δεν διαφαίνεται ως ιδιαίτερα σημαντικός, καθόσον ο τρόπος λειτουργίας της Εταιρείας, ήτοι της παραγωγής προϊόντων κατά παραγγελία, προσδίδει σε αυτήν την δυνατότητα απορρόφησης και μετακύλισης των όποιων τάσεων ανατιμήσεως στους πελάτες αυτής.

Πρέπει, ωστόσο, να σημειωθεί, ότι λόγω της αναγκαιότητας διατήρησης εκ μέρους της Εταιρείας επαρκούς αποθέματος ασφαλείας σε πρώτες ύλες, προκειμένου να είναι εφικτή η εξυπηρέτηση έργων άμεσης παράδοσης, υφίσταται η πιθανότητα ένα μέρος των ανατιμήσεων να μην είναι δυνατό να μετακυλισθεί, ενώ παράλληλα η ρωσική εισβολή στην Ουκρανία έχει προκαλέσει δυσμενείς επιπτώσεις στις τιμές του πετρελαίου και των παραγώγων αυτού με αρνητικά αποτελέσματα για τις τιμές των πρώτων υλών και ως εκ τούτου ο παρών κίνδυνος αξιολογείται ως σημαντικός και ικανός να επηρεάσει τα αποτελέσματα της Εταιρείας, πλην όμως κατά τον χρόνο σύνταξης της παρούσας θεωρείται ως απόλυτα διαχειρίσιμος.

Η Εταιρεία για την αποτελεσματική αντιμετώπιση του εν λόγω κινδύνου προσαρμόζει ανάλογα την πολιτική των αποθεμάτων της και προβαίνει στη λήψη των αναγκαίων και ενδεδειγμένων μέτρων, αξιολογώντας τις εκάστοτε διαμορφούμενες συνθήκες.

**6. Κίνδυνος ενίσχυσης του ανταγωνισμού από εγχώριες και αλλοδαπές επιχειρήσεις**

Η καθετοποιημένη μορφή της Εταιρείας καθώς και οι σύγχρονες οργανωτικές δομές που διαθέτει, της επιτρέπουν να αντιμετωπίζει με το βέλτιστο δυνατό τρόπο πιθανούς ανταγωνιστές τόσο από την εγχώρια όσο και από την αλλοδαπή αγορά. Η Εταιρεία κατορθώνει να διαφοροποιείται προϊόντικά από τον υφιστάμενο ανταγωνισμό. Προς την κατεύθυνση της διαφοροποίησης συντελούν η ποιότητα των παραγόμενων από την Εταιρεία προϊόντων, η παραγωγική ικανότητα που διαθέτει, η αναγνωρισιμότητα του ονόματος αυτής, η ευελιξία και η

προσαρμοστικότητα της, η συνέπεια και η αξιοπιστία της, καθώς και η ανάπτυξη μακροχρόνιων σχέσεων τόσο σε επίπεδο προμηθευτών, όσο και σε επίπεδο πελατών και ως εκ τούτου ο συγκεκριμένος κίνδυνος αξιολογείται ως διαχειρίσιμος και ελεγχόμενος.

#### **7. Κίνδυνος εξάρτησης της Εταιρείας από συγκεκριμένους πελάτες**

Ο συγκεκριμένος κίνδυνος, στον οποίο η Εταιρεία υπάγεται διαχρονικά, λόγω του τρόπου διάρθρωσης και λειτουργίας της, έχει αντιμετωπισθεί από την Διοίκηση αυτής κατά την διάρκεια των προηγούμενων χρήσεων μέσω της άοκνης και συστηματικής προσπάθειας για την περαιτέρω διασπορά και διαφοροποίηση του πελατολογίου της και της προσπάθειας ορθολογικότερης και αποτελεσματικότερης κατανομής των πωλήσεων της τόσο ανά γεωγραφική περιοχή δραστηριότητας όσο και ανά πελάτη.

Πλην όμως, κατά την παρούσα χρονική στιγμή ο συγκεκριμένος κίνδυνος εξακολουθεί να αξιολογείται ως υπαρκτός και αρκετά σημαντικός, ιδίως σε επίπεδο επιχειρήσεων, των οποίων η ρευστότητα και συνακόλουθα η ικανότητά τους ν' αποπληρώσουν τις υποχρεώσεις τους, εξαρτάται από αναμενόμενες από τον ευρύτερο δημόσιο τομέα εισπράξεις (πχ. πελάτες που έχουν άμεση σχέση με την εκτέλεση δημοσίων έργων). Ως εκ τούτου, η Εταιρεία είναι υποχρεωμένη αφενός μεν να προβεί σε επαναξιολόγηση αρκετών εξ αυτών και όπου καθίσταται αναγκαίο, να περιορίζει την όποια διασπορά του πελατολογίου της, γεγονός που ενδέχεται να έχει επίπτωση στα αποτελέσματά της και δη στον περιορισμό των πωλήσεων της. Σε κάθε περίπτωση η αποτελεσματική αντιμετώπιση και διαχείριση του εν λόγω κινδύνου είναι εξαιρετικά κρίσιμη για την διασφάλιση της βιωσιμότητας και της μελλοντικής προοπτικής της Εταιρείας.

#### **8. Κίνδυνος μείωσης της ζήτησης λόγω γενικότερης καταναλωτικής ύφεσης**

Ο συγκεκριμένος κίνδυνος, παρά τη γενικότερη οικονομική ύφεση που προκάλεσε σε ολόκληρο τον πλανήτη τόσο η πρωτοφανής υγειονομική κρίση της πανδημίας του κορωνοϊού, η οποία κατά το χρόνο σύνταξης της παρούσας εμφανίζει υποχωρητικές τάσεις, όσο και η πολεμική σύρραξη μεταξύ Ρωσίας - Ουκρανίας και οι συνεπεία αυτής δυσμενείς επιπτώσεις αξιολογείται ως σημαντικός. Η Εταιρεία προσπαθεί να περιορίσει τον κίνδυνο αυτό, δίδοντας έμφαση στο γεγονός ότι δεν παράγει συγκεκριμένο καταναλωτικό προϊόν, αλλά είναι τροφοδότης, κατόπιν παραγγελίας, άλλων βιομηχανιών παραγωγής ποικίλων προϊόντων και συνακόλουθα η πορεία των πωλήσεων της εξαρτάται σε μεγάλο βαθμό από την πορεία των πωλήσεων των εν λόγω επιχειρήσεων. Επισημαίνεται ότι η Εταιρεία λόγω της ανεπτυγμένης ευελιξίας και της προσαρμοστικότητας που την διακρίνει με βάση την γενικότερη δομή και οργάνωση της παραγωγικής της διαδικασίας, διαθέτει την δυνατότητα να διεισδύει, κατά περίπτωση, σε νέους τομείς μεγαλύτερου ενδιαφέροντος και καλύτερων προοπτικών, ενώ η γενικότερη δράση της στην κατεύθυνση αυτή σε συνδυασμό με τη στροφή προς τις αγορές του εξωτερικού, λειτουργεί ως ανασταλτικός παράγοντας στην περαιτέρω μείωση των πωλήσεων της.

Ωστόσο, οι δυσμενείς επιπτώσεις της ενεργειακής κρίσης στη χρηματοπιστωτική σταθερότητα, στην παγκόσμια εφοδιαστική αλυσίδα και στην επανεκκίνηση της οικονομικής δραστηριότητας καθιστούν τον εν λόγω κίνδυνο αρκετά σημαντικό και ικανό να επηρεάσει σε ένα βαθμό τα αποτελέσματα, τις επιδόσεις και την εν γένει πορεία της Εταιρείας. Λόγω της έντονης αβεβαιότητας και μεταβλητότητας του ευρύτερου οικονομικού περιβάλλοντος, η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί εκ του σύνεγγυς και επαναξιολογεί περιοδικά τα δεδομένα και τις εκάστοτε διαμορφούμενες συνθήκες.

**9. Κίνδυνος ταμειακών ροών**

Κατά τα χρόνια σύνταξης της παρούσας Έκθεσης ο εν λόγω κίνδυνος αξιολογείται ως χαμηλός και σχετικά ελεγχόμενος, δεδομένου ότι η διαχείριση των ταμειακών εισροών και εκροών πραγματοποιείται σε μόνιμη και συστηματική βάση. Η ρευστότητα διατηρείται σε ιδιαίτερα ικανοποιητικά επίπεδα, πλην όμως, όπως προελέχθη, εάν δεν αντιστραφεί το δυσμενές οικονομικό κλίμα που επικρατεί τόσο στη διεθνή όσο και στην εγχώρια αγορά, λόγω της ενεργειακής κρίσης και των έντονων ανησυχιών που εγείρονται για το βαθμό ανθεκτικότητας του παγκόσμιου τραπεζικού συστήματος, συνεπεία της κατάρρευσης τριών αμερικανικών τραπεζών και της προκληθείσας αναταραχής στα διεθνή χρηματιστήρια, και εάν η παγκόσμια οικονομία δεν επιστρέψει σε καθεστώς ουσιαστικής ανάπτυξης, ενδέχεται να καταστεί αναγκαία η λήψη πρόσθετων δραστικών μέτρων με σκοπό τον περαιτέρω περιορισμό του λειτουργικού κόστους, προκειμένου η Εταιρεία να κατορθώσει να εξασφαλίσει την διατήρηση θετικού προσήμου στις ταμειακές της ροές και παράλληλα να διατηρήσει την ρευστότητα που διαθέτει σε ικανοποιητικά επίπεδα.

**10. Κίνδυνοι σχετικοί με την ασφάλεια στην εργασία**

Λόγω της παραγωγικής ιδιαιτερότητας της Εταιρείας, η ασφάλεια στην εργασία αποτελεί κυρίαρχη προτεραιότητα και απαραίτητη προϋπόθεση για την ομαλή λειτουργία των παραγωγικών εγκαταστάσεων αυτής. Σε διαρκή και σταθερή βάση υλοποιείται ένα πρόγραμμα που αποβλέπει στην εμπέδωση της κουλτούρας ασφαλείας σε όλες τις δραστηριότητες και λειτουργίες της Εταιρείας. Επιπλέον εφαρμόζονται ευρύτατα εκπαιδευτικά προγράμματα για την συστηματική εκπαίδευση και επιμόρφωση των εργαζομένων σε θέματα ασφαλείας και υγιεινής της εργασίας, η πιστή τήρηση και εφαρμογή των οποίων ελέγχεται αδιαλείπτως από την Εταιρεία. Αμέσως μετά την εμφάνιση του κορωνοϊού Covid-19, η Διοίκηση της Εταιρείας προέβη στη λήψη όλων των επιβεβλημένων μέτρων, στη θέσπιση των αναγκαίων διαδικασιών και στην εφαρμογή προληπτικών δράσεων με γνώμονα την προστασία της ασφαλείας και της υγείας του προσωπικού, των προμηθευτών και των πελατών αυτής, καθώς και τη διασφάλιση της απρόσκοπτης επιχειρηματικής συνέχειάς της.

**11. Κίνδυνοι από την εξάπλωση του κορωνοϊού Covid-19**

Η ραγδαία εξάπλωση και η ταχύτατη διασπορά του κορωνοϊού Covid-19, η οποία είχε ως αποτέλεσμα την κήρυξη πανδημίας από τον Παγκόσμιο Οργανισμό Υγείας (Π.Ο.Υ.), υπήρξε μια πρωτόγνωρη δοκιμασία, η οποία προκάλεσε σοβαρούς κλυδωνισμούς και αναταράξεις τόσο στην παγκόσμια όσο και στην εγχώρια οικονομική ανάπτυξη και αντέστρεψε τη δυναμική και το θετικό κλίμα που είχε αρχίσει να διαμορφώνεται μετά από μια παρατεταμένη δεκαετή κρίση και εφαρμογή επίπονων προγραμμάτων δημοσιονομικής προσαρμογής.

Σε κάθε περίπτωση, είναι άξιο ιδιαίτερης μνείας και αναφοράς το γεγονός ότι παρά τις εξαιρετικά απρόβλεπτες συνθήκες που συνέτρεξαν και τα ιδιαίτερα αυστηρά περιοριστικά μέτρα που ελήφθησαν, η Εταιρεία κατόρθωσε να ανταποκριθεί με αμεσότητα και ταχύτητα στο ξέσπασμα της πανδημίας και προέβη με μεθοδικότητα και συνέπεια στις αναγκαίες δράσεις για την αντιμετώπιση της υγειονομικής κρίσης, με πρωταρχική επιδίωξη και προτεραιότητα αφενός μεν την προστασία της υγείας και της ασφαλείας των εργαζομένων, των πελατών, των προμηθευτών και των συνεργατών αυτής, αφετέρου δε τη διασφάλιση της επιχειρησιακής της συνέχειας, ώστε να μην τεθεί σε οιοδήποτε κίνδυνο η ομαλή παραγωγική της λειτουργία και η εν γένει βιωσιμότητα αυτής, γεγονός που αποτυπώθηκε και στις οικονομικές της επιδόσεις.

Κατά τη χρονική στιγμή σύνταξης της παρούσας Έκθεσης η εντατικοποίηση και η μαζικότητα των προγραμμάτων εμβολιασμού σε πλήθος χωρών ανά τον κόσμο, ο μετριασμός της σοβαρότητας της νόσησης, η καθολική σχεδόν άρση των περιοριστικών μέτρων και των σχετικών υγειονομικών πρωτοκόλλων και η μετάβαση του ιού σε

ενδημική μορφή ενισχύουν την αισιοδοξία για πλήρη επιστροφή σε συνθήκες κοινωνικής και οικονομικής ομαλότητας.

## **12. Κίνδυνοι από την κλιματική αλλαγή**

Με τον όρο «κλιματική αλλαγή» νοείται η αλλαγή του παγκόσμιου κλίματος που οφείλεται στις ανθρώπινες δραστηριότητες και προκαλείται κυρίως από την αύξηση της συγκέντρωσης αερίων θερμοκηπίου στην ατμόσφαιρα. Η Εταιρεία έχει πλήρη επίγνωση ότι η κλιματική αλλαγή αποτελεί ένα από τα πλέον επείγοντα και ουσιώδη ζητήματα που θα κληθεί να αντιμετωπίσει ο πλανήτης στην επόμενη δεκαετία τουλάχιστον.

Στο πλαίσιο των προκλήσεων που δημιουργεί το φαινόμενο της κλιματικής αλλαγής, η Εταιρεία ενδέχεται να αντιμετωπίσει:

- ✓ φυσικούς κινδύνους, όπως έντονα φυσικά/καιρικά φαινόμενα ή φυσικές μεταβολές οι οποίες εκτιμώνται ως σημαντικές για τη λειτουργία των παραγωγικών εγκαταστάσεων αυτής,
- ✓ κινδύνους μετάβασης, οι οποίοι αφορούν σε εκτεταμένες πολιτικές, νομικές, τεχνολογικές αλλαγές που σχετίζονται με μέτρα προσαρμογής και μετριασμού του φαινομένου της κλιματικής αλλαγής,
- ✓ κινδύνους φήμης, οι οποίοι συνδέονται με τη μεταβολή των αντιλήψεων των κοινωνικών εταίρων, σχετικά με τη συμβολή της Εταιρείας σε μια οικονομία χαμηλότερων ρύπων.

Η Εταιρεία, αναγνωρίζοντας τόσο τους κινδύνους που συνδέονται με το φαινόμενο της κλιματικής αλλαγής, όσο και τις υποχρεώσεις της σε σχέση με την ανάγκη συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών της, έχει δεσμευθεί να ακολουθεί μία πορεία βιώσιμης ανάπτυξης και να ασκεί τις δραστηριότητές της με τρόπο που εξασφαλίζει την προστασία του περιβάλλοντος και της τοπικής κοινωνίας στην οποία δραστηριοποιείται.

Για την αντιμετώπιση των κινδύνων από την κλιματική αλλαγή, η Εταιρεία προωθεί και εφαρμόζει πολιτική, η οποία εστιάζει στους κατωτέρω άξονες:

- ✓ σύνταξη σχεδίου έκτακτης ανάγκης για την διαχείριση και την αποτελεσματική αντιμετώπιση ακραίων φυσικών φαινομένων (πχ. καύσωνας, παγετός, καταιγίδες, πλημμύρες κλπ.) στις εγκαταστάσεις της Εταιρείας,
- ✓ εκτίμηση των επιπτώσεων των δραστηριοτήτων της Εταιρείας στο περιβάλλον, καταγραφή και αξιολόγηση των πιθανών κινδύνων, λήψη των απαραίτητων προληπτικών μέτρων, διενέργεια τακτικών ελέγχων με σκοπό την επιβεβαίωση εφαρμογής και την αξιολόγηση των μέτρων,
- ✓ ορθή διαχείριση των στερεών και υγρών αποβλήτων με τεχνικές επαναχρησιμοποίησης και ανακύκλωσης, όπου είναι εφικτό,
- ✓ αποφυγή χρήσης χημικών και άλλων επικίνδυνων ουσιών,
- ✓ αυστηρή αξιολόγηση, επιλογή και προμήθεια πρώτων υλών με βάση τις περιβαλλοντικές προδιαγραφές που πληρούν, με σκοπό την παραγωγή προϊόντων υψηλής ποιότητας,
- ✓ αντικατάσταση ενεργοβόρου εξοπλισμού με νέο, χαμηλότερων ενεργειακών απαιτήσεων,
- ✓ συνεχής παρακολούθηση ενεργειακών καταναλώσεων και λήψη μέτρων για τη μείωσή τους,
- ✓ ευαισθητοποίηση και ενημέρωση των εργαζομένων της Εταιρείας σε θέματα εξοικονόμησης ενέργειας,
- ✓ υπεύθυνη χρήση των φυσικών πόρων,
- ✓ πρόληψη κάθε προσδιορισμένου κινδύνου ρύπανσης,
- ✓ ετοιμότητα και ανταπόκριση σε έκτακτα περιβαλλοντικά περιστατικά που τυχόν προκύπτουν από τις δραστηριότητες της Εταιρείας,

- ✓ διαρκής ενημέρωση, εκπαίδευση και ευαισθητοποίηση του προσωπικού ανά τομέα δραστηριότητας, κατά τρόπο προσαρμοσμένο στα καθήκοντα και στις ανάγκες κάθε εργαζόμενου για την προώθηση μιας περιβαλλοντικά υπεύθυνης κουλτούρας,
- ✓ αναγνώριση των αναγκών και των προσδοκιών των κοινωνικών εταίρων σχετικά με περιβαλλοντικά θέματα, επίδειξη ευαισθητοποίησης προς αυτές και προώθηση κλίματος συνεργασίας,
- ✓ παρακίνηση των συνεργατών (εργολάβων, προμηθευτών, πελατών κλπ.) σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος και ενίσχυση της περιβαλλοντικής τους συνείδησης,
- ✓ πραγματοποίηση τακτικών επιθεωρήσεων για την εκτίμηση των επιδόσεων του Συστήματος Περιβαλλοντικής Διαχείρισης, το οποίο εφαρμόζει η Εταιρεία.

### **13. Κίνδυνοι από την πολεμική σύρραξη Ρωσίας - Ουκρανίας**

Η ρωσική εισβολή στην Ουκρανία που πραγματοποιήθηκε την 24<sup>η</sup> Φεβρουαρίου 2022 και η οποία κατά το χρόνο σύνταξης της παρούσας εξακολουθεί να βρίσκεται σε πλήρη εξέλιξη, μετέβαλε βιαιώς τον ενεργειακό χάρτη της Ευρώπης και δημιούργησε έντονη ανησυχία στη διεθνή κοινότητα, εξαιτίας των δυσθεώρητων ανατιμήσεων στις τιμές της ενέργειας, των πρώτων υλών, των βιομηχανικών μετάλλων και των λοιπών καταναλωτικών αγαθών. Οι επιβληθείσες σε βάρος της Ρωσίας κυρώσεις προκάλεσαν σημαντικές διαταραχές στις παγκόσμιες εφοδιαστικές αλυσίδες, επιδείνωση του κλίματος εμπιστοσύνης, αποδυνάμωση του διεθνούς εμπορίου και έντονες πληθωριστικές πιέσεις, οι οποίες αναμένεται να αποτελέσουν μονιμότερο φαινόμενο.

Μολονότι η επιχειρηματική έκθεση της Εταιρείας στις εμπλεκόμενες σε σύρραξη χώρες είναι σχεδόν μηδενική, δεδομένου ότι κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσεως 2022 η Εταιρεία πραγματοποίησε πωλήσεις στην αγορά της Ρωσίας, οι οποίες αντιστοιχούσαν σε ποσοστό μόλις 0,23 % του κύκλου εργασιών της, και ως εκ τούτου ουδεμία ουσιώδης επίδραση (άμεση ή έμμεση) υφίσταται στις δραστηριότητες, τα αποτελέσματα, τη χρηματοοικονομική θέση και τις επιδόσεις της Εταιρείας, εν τούτοις η Διοίκηση αυτής παρακολουθεί σε συστηματική βάση τις εκάστοτε διαμορφούμενες εξελίξεις και προβαίνει στη λήψη των αναγκαίων και ενδεδειγμένων μέτρων, προκειμένου η διατήρηση της ενεργειακής κρίσης να μην οδηγήσει σε περαιτέρω αύξηση των λειτουργικών εξόδων ή σε μείωση της ζήτησης των προϊόντων αυτής.

Κατά την παρούσα χρονική στιγμή οιαδήποτε πρόβλεψη αναφορικά με τις επιπτώσεις της πολεμικής σύρραξης και των συνακόλουθων αρνητικών συνεπειών της είναι επισφαλής, καθόσον τελεί σε άμεση συνάρτηση με τη διάρκεια των εχθροπραξιών, το χρονικό διάστημα παραμονής σε ισχύ των οικονομικών μέτρων κατά της Ρωσίας, καθώς και τον τρόπο συνολικής διευθέτησης της κρίσης, εν τούτοις όμως, η Διοίκηση της Εταιρείας λειτουργεί με υπευθυνότητα, με γνώμονα την διασφάλιση επάρκειας πρώτων υλών, την αδιάλειπτη τροφοδοσία της παραγωγικής διαδικασίας και την συγκράτηση στο μέγιστο δυνατό βαθμό της ανόδου του κόστους των υπ' αυτής παραγομένων προϊόντων.

### **ΕΝΟΤΗΤΑ Γ'**

#### **Σημαντικές συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη**

Στην παρούσα Ενότητα περιλαμβάνονται οι σημαντικότερες συναλλαγές που πραγματοποιήθηκαν μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν μερών, όπως αυτά ορίζονται στο Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (ΔΛΠ) 24.

Ειδικότερα στην εν λόγω Ενότητα περιλαμβάνονται:

- (i) οι συναλλαγές μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν μερών που πραγματοποιήθηκαν κατά την διάρκεια της κλειόμενης χρήσεως 2022 (01.01.2022-31.12.2022) και οι οποίες επηρέασαν ουσιαστικά την χρηματοοικονομική θέση ή τις επιδόσεις της Εταιρείας κατά την εν λόγω χρήση,
- (ii) οι τυχόν μεταβολές των συναλλαγών μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν μερών που περιγράφονται στην τελευταία Ετήσια Έκθεση, οι οποίες θα μπορούσαν να έχουν ουσιαστικές συνέπειες για τη χρηματοοικονομική θέση ή τις επιδόσεις της Εταιρείας κατά την χρήση 2022.

Σημειώνουμε ότι η αναφορά στις ως άνω συναλλαγές, η οποία ακολουθεί, περιλαμβάνει τα ακόλουθα στοιχεία:

- (α) το ποσό αυτών των συναλλαγών,
- (β) το ανεξόφλητο υπόλοιπό τους στο τέλος της χρήσεως (31.12.2022),
- (γ) τη φύση της σχέσεως του συνδεδεμένου μέρους με την Εταιρεία καθώς και
- (δ) τυχόν πληροφοριακά στοιχεία για τις συναλλαγές, τα οποία είναι απαραίτητα για την κατανόηση της οικονομικής θέσης της Εταιρείας, μόνον όμως εφόσον οι συναλλαγές αυτές είναι ουσιώδεις και δεν έχουν πραγματοποιηθεί υπό τους συνήθεις όρους της αγοράς.

Κατωτέρω παρατίθενται οι συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη.

| <b>ΠΙΝΑΚΑΣ 1</b>                     | <b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>     |                       |
|--------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
|                                      | <b>1/1-31/12/2022</b> | <b>1/1-31/12/2021</b> |
| <b>Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών</b> |                       |                       |
| Σε θυγατρικές                        | -                     | -                     |
| Σε λοιπά συνδεδεμένα μέρη            | -                     | -                     |
| <b>Αγορές αγαθών και υπηρεσιών</b>   |                       |                       |
| Από θυγατρικές                       | -                     | -                     |
| Από λοιπά συνδεδεμένα μέρη           | 321.303               | 296.244               |
| <b>Πωλήσεις παγίων</b>               |                       |                       |
| Σε θυγατρικές                        | -                     | -                     |
| Σε λοιπά συνδεδεμένα μέρη            | -                     | -                     |
| <b>Αγορές παγίων</b>                 |                       |                       |
| Από θυγατρικές                       | -                     | -                     |
| Από λοιπά συνδεδεμένα μέρη           | -                     | -                     |
| <b>Απαιτήσεις</b>                    |                       |                       |
| Από θυγατρικές                       | -                     | -                     |
| Από λοιπά συνδεδεμένα μέρη           | -                     | -                     |
| <b>Υποχρεώσεις</b>                   |                       |                       |
| Σε θυγατρικές                        | -                     | -                     |
| Σε λοιπά συνδεδεμένα μέρη            | 13.528                | 10.833                |

| <b>ΠΙΝΑΚΑΣ 2</b>                                                                | <b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>     |                       |
|---------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
|                                                                                 | <b>1/1-31/12/2022</b> | <b>1/1-31/12/2021</b> |
| <b>Παροχές προς τη διοίκηση και στελέχη της εταιρείας</b>                       |                       |                       |
| Αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης                           | 321.303               | 296.244               |
| Συναλλαγές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης                        | -                     | -                     |
| <b>Σύνολο</b>                                                                   | <b>321.303</b>        | <b>296.244</b>        |
|                                                                                 |                       |                       |
| <b>Απαιτήσεις και υποχρεώσεις προς τη διοίκηση και τα στελέχη της εταιρείας</b> | <b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>     |                       |
|                                                                                 | <b>31/12/2022</b>     | <b>31/12/2021</b>     |
| Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης                       | -                     | -                     |
| Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης                  | 13.528                | 10.833                |

Πλέον των ανωτέρω σημειώνεται ότι:

- Δεν έχουν χορηγηθεί δάνεια ή πιστωτικές εν γένει διευκολύνσεις σε μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή σε λοιπά διευθυντικά στελέχη της Εταιρείας και τις οικογένειες αυτών.
- Τα ποσά που αναφέρονται στον κάτωθι Πίνακα 2 αφορούν σε αμοιβές για τις προσωπικές υπηρεσίες-εργασία που παρέχουν στην Εταιρεία και αναλύονται ως ακολούθως:

Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης (Ανάλυση Πίνακα 2)

|                     | <b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>              |                                    |                          |                |
|---------------------|--------------------------------|------------------------------------|--------------------------|----------------|
|                     | <b>Περίοδος 1/1-31/12/2022</b> |                                    |                          |                |
|                     | <b>Αμοιβές-Μισθοί</b>          | <b>Κόστος Κοινωνικής ασφάλισης</b> | <b>Λοιπές συναλλαγές</b> | <b>Σύνολο</b>  |
| Εκτελεστικά μέλη    | 64.290                         | 12.020                             | -                        | 76.310         |
| Μη Εκτελεστικά μέλη | 56.271                         | 13.533                             | -                        | 69.804         |
| Διευθυντικά στελέχη | 145.695                        | 29.494                             | -                        | 175.189        |
| <b>Σύνολα</b>       | <b>266.256</b>                 | <b>55.047</b>                      | <b>-</b>                 | <b>321.303</b> |

|                     | <b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>              |                                    |                          |                |
|---------------------|--------------------------------|------------------------------------|--------------------------|----------------|
|                     | <b>Περίοδος 1/1-31/12/2021</b> |                                    |                          |                |
|                     | <b>Αμοιβές-Μισθοί</b>          | <b>Κόστος Κοινωνικής ασφάλισης</b> | <b>Λοιπές συναλλαγές</b> | <b>Σύνολο</b>  |
| Εκτελεστικά μέλη    | 62.273                         | 11.643                             | -                        | 73.916         |
| Μη Εκτελεστικά μέλη | 13.291                         | 4.476                              | -                        | 17.767         |
| Διευθυντικά στελέχη | 169.320                        | 35.241                             | -                        | 204.560        |
| <b>Σύνολα</b>       | <b>244.884</b>                 | <b>51.360</b>                      | <b>-</b>                 | <b>296.244</b> |

|                                                    | <b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b> |                    |                   |                    |
|----------------------------------------------------|-------------------|--------------------|-------------------|--------------------|
|                                                    | <b>31/12/2022</b> |                    | <b>31/12/2021</b> |                    |
|                                                    | <b>Απαιτήσεις</b> | <b>Υποχρεώσεις</b> | <b>Απαιτήσεις</b> | <b>Υποχρεώσεις</b> |
| <b>Ανεξόφλητο υπόλοιπο απαιτήσεων -υποχρεώσεων</b> |                   |                    |                   |                    |
| Εκτελεστικά μέλη                                   | -                 | 2.400              | -                 | 2.212              |
| Μη Εκτελεστικά μέλη                                | -                 | 2.478              | -                 | -                  |
| Διευθυντικά στελέχη                                | -                 | 8.650              | -                 | 8.621              |
| <b>Σύνολα</b>                                      | <b>-</b>          | <b>13.528</b>      | <b>-</b>          | <b>10.833</b>      |

- Οι εν λόγω συναλλαγές δεν περιέχουν κανένα εξαιρετικό ή εξατομικευμένο γνώρισμα, το οποίο θα καθιστούσε επιβεβλημένη την περαιτέρω και ανά συνδεδεμένο μέρος ανάλυση αυτών.
- Πλην των ως άνω αμοιβών, δεν υφίστανται άλλες συναλλαγές μεταξύ της Εταιρείας και των εν λόγω διευθυντικών στελεχών και μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.
- Δεν υφίσταται οιαδήποτε συναλλαγή, η οποία να έχει πραγματοποιηθεί εκτός και πέραν των συνήθων όρων της αγοράς.

- Δεν υφίσταται οιαδήποτε συναλλαγή, η αξία της οποίας υπερβαίνει ποσοστό 10% της αξίας των στοιχείων του ενεργητικού της Εταιρείας, όπως αποτυπώνεται στις τελευταίες δημοσιευμένες καταστάσεις της.
- Δεν υφίσταται οιαδήποτε συναλλαγή, η οποία αξιολογείται ως σημαντική, κατά την έννοια της με αριθμό 45/2011 Εγκυκλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Όπως προκύπτει από τα ανωτέρω, οι συναλλαγές της Εταιρείας με τα συνδεδεμένα μέρη διατηρούνται σε λελογισμένα και συγκρατημένα επίπεδα σε σχέση με αυτές της προηγούμενης χρήσεως και συνακόλουθα οι εν λόγω συναλλαγές δεν επηρεάζουν ουσιαστικά την χρηματοοικονομική κατάσταση και τις επιδόσεις της Εταιρείας.

## **ΕΝΟΤΗΤΑ Δ΄**

**Αναλυτικές πληροφορίες, κατά το άρθρο 4 παρ. 7 του ν. 3556/2007 (όπως ισχύει σήμερα και σχετική επεξηγηματική Έκθεση )**

### **1. Διάρθρωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας**

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σήμερα, μετά την απόφαση της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της 23<sup>ης</sup> Ιουνίου 2022 περί ισόποσης αυξήσεως και μειώσεως αυτού κατά το ποσό των επτακοσίων τριάντα πέντε χιλιάδων Ευρώ (735.000,00 €), στο ποσό των εννέα εκατομμυρίων εννιακοσίων εβδομήντα πέντε χιλιάδων Ευρώ (9.975.000,00 €), είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο και διαιρείται σε δέκα εκατομμύρια πεντακόσιες χιλιάδες (10.500.000) κοινές, ονομαστικές μετά ψήφου μετοχές, ονομαστικής αξίας ενενήντα πέντε λεπτών του Ευρώ (0,95 €) εκάστης.

Σημειώνεται ότι η σχετική τροποποίηση του άρθρου 5 του Καταστατικού της Εταιρείας, συνεπεία της αποφάσεως που ελήφθη από την ως άνω Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας, εγκρίθηκε με την με αριθμό 2660903ΑΠ/13.07.2022 (ΑΔΑ: 6Ο8Λ46ΜΤΛΡ-ΒΧΧ) απόφαση του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων (Γενική Γραμματεία Εμπορίου, Γενική Διεύθυνση Αγοράς & Προστασίας Καταναλωτή, Διεύθυνση Εταιρειών, Τμήμα Εισηγμένων Α.Ε.), η οποία καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) την 13.07.2022 με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης (Κ.Α.Κ.) 2911844.

Από κάθε μετοχή απορρέουν όλα τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις που ορίζονται από το νόμο και το Καταστατικό της Εταιρείας. Η κυριότητα της μετοχής συνεπάγεται αυτοδικαίως την πλήρη και ανεπιφύλακτη αποδοχή του Καταστατικού της Εταιρείας και των αποφάσεων που έχουν ληφθεί σύμφωνα με το νόμο και το Καταστατικό από τα αρμόδια εταιρικά όργανα.

Κάθε μετοχή παρέχει το δικαίωμα μίας (1) ψήφου.

Όλες οι μετοχές της Εταιρείας (άυλες, κοινές, ονομαστικές) είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών και διαπραγματεύονται στην Κύρια Αγορά αυτού.

### **2. Περιορισμοί ως προς την μεταβίβαση μετοχών της Εταιρείας**

Πλην του περιορισμού που υφίσταται από την σχετική σύμβαση του Κοινού Ομολογιακού Δανείου που έχει συναφθεί με την «Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος Α.Ε.» αναφορικά με την διατήρηση του ποσοστού συμμετοχής των βασικών μετόχων της Εταιρείας στο επίπεδο τουλάχιστον του 34% του μετοχικού κεφαλαίου αυτής, δεν υφίστανται οιοδήποτε άλλου είδους περιορισμοί αναφορικά με την μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρείας.

Οι μετοχές της Εταιρείας είναι ελεύθερα διαπραγματεύσιμες στο Χρηματιστήριο Αθηνών και μεταβιβάζονται όπως ορίζει ο νόμος.

**3. Σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές**

Οι σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές στο μετοχικό κεφάλαιο και δικαιώματα ψήφου της Εταιρείας κατά την 31.12.2022, κατά την έννοια των διατάξεων των άρθρων 9 έως 11 του ν. 3556/2007 είναι οι ακόλουθες:

- Αθηνά Κωστοπούλου: 1.560.000 μετοχές και δικαιώματα ψήφου (ποσοστό 14,86%)
- Βασιλική Κωστοπούλου: 1.560.000 μετοχές και δικαιώματα ψήφου (ποσοστό 14,86%)
- Παναγιώτης Τρουμπούνης: 1.768.000 μετοχές και δικαιώματα ψήφου (ποσοστό 16,84%)
- Ελένη Δελένδα: 704.000 μετοχές και δικαιώματα ψήφου (ποσοστό 6,70%).

**4. Μετοχές παρέχουσες ειδικά δικαιώματα ελέγχου**

Δεν υφίστανται μετοχές, οι οποίες παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

**5. Περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου**

Δεν υφίστανται γνωστοί στην Εταιρεία περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου σε κατόχους μετοχών της Εταιρείας.

**6. Συμφωνίες μετόχων της Εταιρείας**

Δεν έχουν περιέλθει εις γνώση της Εταιρείας τυχόν συμφωνίες μεταξύ μετόχων, οι οποίες συνεπάγονται περιορισμούς στην μεταβίβαση μετοχών ή/και περιορισμούς στην άσκηση των δικαιωμάτων ψήφου.

**7. Κανόνες διορισμού και αντικατάστασης μελών Δ.Σ. και τροποποίησης Καταστατικού που διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στο ν. 4548/2018, όπως ισχύει σήμερα**

Αναφορικά με τον διορισμό και την αντικατάσταση μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας καθώς και τα σχετικά με την τροποποίηση του Καταστατικού αυτής, δεν υφίστανται κανόνες οι οποίοι διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στο ν. 4548/2018, όπως ισχύει σήμερα.

**8. Αρμοδιότητα του Δ.Σ. ή ορισμένων μελών του για την έκδοση νέων μετοχών ή την αγορά ιδίων μετοχών της Εταιρείας σύμφωνα με το άρθρο 49 του ν. 4548/2018, όπως ισχύει σήμερα**

Δεν υφίσταται παγία ειδική αρμοδιότητα του Διοικητικού Συμβουλίου ή ορισμένων μελών αυτού για έκδοση νέων μετοχών ή αγορά ιδίων μετοχών, σύμφωνα με το άρθρο 49 του ν. 4548/2018, όπως ισχύει σήμερα. Η σχετική εξουσία και αρμοδιότητα παρέχεται προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας δυνάμει σχετικής αποφάσεως της Γενικής Συνελεύσεως των μετόχων αυτής.

**9. Σημαντικές συμφωνίες που τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της Εταιρείας κατόπιν δημόσιας πρότασης**

Δεν υφίσταται οιαδήποτε σημαντική συμφωνία συναφθείσα από την Εταιρεία, η οποία τίθεται σε ισχύ, τροποποιείται ή λήγει σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της Εταιρείας κατόπιν δημόσιας πρότασης.

**10. Σημαντικές συμφωνίες με μέλη του Δ.Σ. ή το προσωπικό της Εταιρείας**

Δεν υφίσταται οιαδήποτε συμφωνία μεταξύ της Εταιρείας και μελών του Διοικητικού Συμβουλίου αυτής ή του προσωπικού, η οποία προβλέπει αποζημίωση σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού της θητείας ή της απασχόλησής τους εξαιτίας οιασδήποτε δημόσιας πρότασης.

**11. Ίδιες μετοχές**

Η Εταιρεία δεν έχει στην κατοχή της ίδιες μετοχές, ούτε έχει ληφθεί οιαδήποτε απόφαση από αρμόδιο εταιρικό όργανο για την απόκτηση ιδίων μετοχών εκ μέρους της.

**Επεξηγηματική έκθεση σχετικά με τις πληροφορίες, η οποία συντάσσεται σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 8 του ν. 3556/2007**

Η αρίθμηση στην παρούσα Επεξηγηματική Έκθεση, η οποία συντάσσεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 8 του ν. 3556/2007, όπως ισχύει, ακολουθεί την αντίστοιχη σχετική αρίθμηση των πληροφοριών του άρθρου 4 παρ. 7 του ν. 3556/2007, όπως οι πληροφορίες αυτές παρατίθενται ανωτέρω.

1. Η διάρθρωση και ο τρόπος σχηματισμού του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας παρατίθεται αναλυτικά στο άρθρο 5 του Καταστατικού αυτής.

Η τελευταία εγκεκριμένη τροποποίηση - κωδικοποίηση του Καταστατικού της Εταιρείας έλαβε χώρα την 23.06.2022, συνεπεία της απόφασης που ελήφθη από την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων που συνήλθε την ως άνω ημερομηνία περί ισόποσης αυξήσεως και μειώσεως του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το ποσό των επτακοσίων τριάντα πέντε χιλιάδων Ευρώ (735.000,00 €).

Οι μετοχές της Εταιρείας εισήχθησαν στο Χρηματιστήριο Αθηνών την 1<sup>η</sup> Μαρτίου 1999 και έκτοτε διαπραγματεύονται αδιαλείπτως μέχρι και σήμερα.

2. Ουδείς τέτοιος περιορισμός υφίσταται είτε εκ του νόμου είτε εκ του Καταστατικού της Εταιρείας, ούτε από οιαδήποτε άλλη συμφωνία, πλην της συμβάσεως Κοινού Ομολογιακού Δανείου που έχει συναφθεί με την «Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος Α.Ε.», σχετική αναφορά περί της οποίας πραγματοποιείται ανωτέρω.

3. Τα στοιχεία σχετικά με τον αριθμό μετοχών και δικαιωμάτων ψήφου των προσώπων που διαθέτουν σημαντικές συμμετοχές, έχουν αντληθεί από το τηρούμενο από την Εταιρεία μετοχολόγιο και τις γνωστοποιήσεις που έχουν περιέλθει κατά νόμο και τη MAR (Market Abuse Regulation) στην Εταιρεία εκ μέρους των μετόχων.

4. Δεν υπάρχουν άλλες κατηγορίες μετοχών, ει μη μόνον κοινές, ονομαστικές μετά ψήφου.

5. Δεν έχουν γνωστοποιηθεί στην Εταιρεία τέτοιοι περιορισμοί.

6. Ομοίως δεν έχουν γνωστοποιηθεί στην Εταιρεία τέτοιες συμφωνίες.

7. Στα συγκεκριμένα θέματα το Καταστατικό της Εταιρείας δεν παρουσιάζει αποκλίσεις από τις προβλέψεις του ν. 4548/2018, όπως ισχύει σήμερα.

8. Δεν υφίσταται τέτοια ειδική αρμοδιότητα.

9. Ελλείπει τέτοιων συμφωνιών, παρέλκει οιαδήποτε επεξήγηση.

10. Ομοίως, ελλείπει τέτοιων συμφωνιών παρέλκει οιαδήποτε επεξήγηση.

11. Ελλείπει οιασδήποτε σχετικής απόφασης, παρέλκει οιαδήποτε επεξήγηση.

**ΕΝΟΤΗΤΑ Ε΄****Πληροφορίες για εργασιακά και περιβαλλοντικά θέματα****1. Εργασιακά θέματα**

Η Εταιρεία κατά την διάρκεια της κλειόμενης χρήσεως 2022 (01.01.2022-31.12.2022) απασχόλησε κατά μέσο όρο 113 άτομα (2021 : 112 άτομα) με σχέση εξαρτημένης εργασίας.

Πρέπει να σημειωθεί ότι οι σχέσεις της Εταιρείας με το προσωπικό της είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα, καθώς μία εκ των βασικών προτεραιοτήτων της Εταιρείας είναι η διατήρηση και η ενίσχυση του κλίματος εργασιακής ειρήνης και η διαρκής βελτίωση και αναβάθμιση των συνθηκών εργασίας, ώστε να επιτυγχάνεται η μέγιστη δυνατή αξιοποίηση σε παραγωγικό επίπεδο του ανθρώπινου δυναμικού. Η Εταιρεία φροντίζει καθημερινά για την λήψη όλων των αναγκαιών μέτρων και την υιοθέτηση κατάλληλων πρακτικών, προκειμένου να συμμορφώνεται πλήρως και απολύτως με τις ισχύουσες διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας. Το γεγονός αυτό αποτυπώνεται και στις άρτιες και απολύτως ασφαλείς συνθήκες εργασίας που διέπουν την οργάνωση και λειτουργία της Εταιρείας, γεγονός το οποίο έχει αναγνωρισθεί από το σύνολο των εποπτικών φορέων και επιβεβαιώνεται από την ανυπαρξία εργατικών ατυχημάτων. Παράλληλα αμέσως μετά την εκδήλωση της πανδημίας του κορωνοϊού η Εταιρεία φρόντισε για την ασφάλεια του συνόλου του προσωπικού αυτής, και ιδίως των μισθωτών που ανήκουν σε ευπαθείς ομάδες, υιοθετώντας όλα τα αναγκαία μέτρα και τις ενδεδειγμένες διαδικασίες σύμφωνα με τα πρωτόκολλα των αρμοδίων υγειονομικών αρχών, τα οποία εφαρμόζει με απόλυτη προσήλωση και σεβασμό.

#### **(α) πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών**

Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν κάνει διακρίσεις αναφορικά με τις προσλήψεις, αποδοχές και προαγωγές βάσει φύλου, φυλής, θρησκείας, χρώματος, εθνικότητας, θρησκευτικών πεποιθήσεων, ηλικίας, οικογενειακής κατάστασης, σεξουαλικών προτιμήσεων, τυχόν συμμετοχής σε συνδικαλιστικά όργανα ή οιασδήποτε άλλων χαρακτηριστικών. Οι μόνοι παράγοντες που λαμβάνονται υπόψη είναι η θεωρητική κατάρτιση, η εξειδίκευση, η εμπειρία, η αποδοτικότητα, τα προσόντα και οι εν γένει ικανότητες του ατόμου, ενώ παροτρύνει και συνιστά σε όλους τους εργαζομένους αυτής να σέβονται τη διαφορετικότητα κάθε υπαλλήλου, προμηθευτή και πελάτη της Εταιρείας και να μην αποδέχονται οποιαδήποτε συμπεριφορά που προσβάλλει την αξιοπρέπεια του ατόμου ή ενδέχεται να δημιουργεί διακρίσεις οποιασδήποτε μορφής.

Η Διοίκηση της Εταιρείας μεριμνά για την υιοθέτηση κριτηρίων πολυμορφίας κατά τη διαδικασία επιλογής του ανθρώπινου δυναμικού, τα οποία σχετίζονται ιδίως με την αποφυγή παρωχημένων και αναχρονιστικών κοινωνικών στερεοτύπων ως προς την αξιολόγηση της καταλληλότητας των εργαζομένων, την προώθηση διαφορετικών απόψεων επί σκοπώ αποτελεσματικότερης οργάνωσης και λειτουργίας των επί μέρους Διευθύνσεων της και την επιδίωξη ενσωμάτωσης καινοτόμων προσεγγίσεων και ιδεών κατά την υλοποίηση της επιχειρησιακής στρατηγικής της.

#### **(β) σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζομένων**

Η Διοίκηση της Εταιρείας εφαρμόζει απαρέγκλιτα την εκάστοτε ισχύουσα εργατική νομοθεσία και σέβεται απόλυτα τις σχετικές διατάξεις και προβλέψεις για την παιδική εργασία, τα ανθρώπινα δικαιώματα καθώς και την δυνατότητα συμμετοχής των εργαζομένων σε συνδικαλιστικά όργανα.

#### **(γ) υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία**

Η προστασία της υγείας και της ασφάλειας των εργαζομένων αποτελεί ύψιστη προτεραιότητα για την Διοίκηση της Εταιρείας, η οποία παρακολουθεί και ελέγχει συστηματικά όλους τους κινδύνους που ενδέχεται να ανακύψουν από την δραστηριότητα αυτής και λαμβάνει όλα τα αναγκαία προληπτικά μέτρα για την αποφυγή ατυχημάτων, ενώ το σύνολο των εργαζομένων παρακολουθεί εκπαιδευτικά σεμινάρια σε θέματα υγείας και ασφάλειας της εργασίας.

Η Διοίκηση της Εταιρείας μεριμνά επίσης για τη διασφάλιση της τήρησης των κανόνων πυρασφάλειας και την αντιμετώπιση έκτακτων αναγκών και για την εκπαίδευση του προσωπικού σε θέματα πυροπροστασίας, πυρόσβεσης, χρήσης φορητών πυροσβεστικών μέσων και τη διενέργεια ασκήσεων ετοιμότητας με σκοπό την πρόληψη και αντιμετώπιση έκτακτων γεγονότων.

Προς επίρρωση της αυξημένης επιμέλειας που επιδεικνύει η Εταιρεία σχετικά με το θέμα αυτό σημειώνεται ότι έχει λάβει πιστοποιητικό ISO 45001:2018 που αφορά ακριβώς στην υγιεινή και ασφάλεια των εργαζομένων. Η συγκεκριμένη πιστοποίηση την οποία έχει λάβει η Εταιρεία αποδεικνύει εμπράκτως όχι μόνο την προσήλωσή της στο σεβασμό και την προστασία της υγείας και ασφάλειας του προσωπικού της, αλλά και την οργάνωση και δομή της με άξονα το συγκεκριμένο πλαίσιο.

#### **(δ) εκπαίδευση και ανάπτυξη των εργαζομένων**

Η Εταιρεία παρέχει ένα περιβάλλον εργασίας που χαρακτηρίζεται από σταθερότητα, ώστε όλοι οι εργαζόμενοι να παρακινούνται να είναι παραγωγικοί και προσανατολισμένοι στην επίτευξη του βέλτιστου αποτελέσματος, να αναλαμβάνουν πρωτοβουλίες επ' ωφελεία του εταιρικού συμφέροντος και να διαχειρίζονται την προσωπική τους εξέλιξη με ζήλο και ακεραιότητα. Μέσω της Διεύθυνσης Ανθρωπίνου Δυναμικού, η Διοίκηση της Εταιρείας διακρίνει τις ικανότητες των εργαζομένων και τους τοποθετεί σε θέσεις όπου θα συνεισφέρουν στο μέγιστο βαθμό και θα έχουν τη δυνατότητα να διακριθούν, αξιοποιώντας στο έπακρο τις γνώσεις, την εμπειρία και τις δεξιότητές τους. Μία από τις θεμελιώδεις αρχές που διέπουν την λειτουργία της Εταιρείας είναι η διαρκής επιμόρφωση του προσωπικού και η ενίσχυση της εταιρικής συνείδησης σε όλα τα επίπεδα των λειτουργιών και των δραστηριοτήτων της.

## **2. Περιβαλλοντικά θέματα**

Η Εταιρεία αναγνωρίζει την ανάγκη για συνεχή βελτίωση της περιβαλλοντικής επίδοσης με βάση τις αρχές της αειφόρου ανάπτυξης και σε συμμόρφωση με τη νομοθεσία και τα διεθνή πρότυπα στοχεύει σε μία ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε απόλυτη πάντοτε αρμονία με το φυσικό περιβάλλον. Ακολουθώντας μία πορεία βιώσιμης ανάπτυξης, ασκεί τις δραστηριότητές της με τρόπο που εξασφαλίζει την προστασία του περιβάλλοντος και την υγιεινή και την ασφάλεια των εργαζομένων, της τοπικής κοινωνίας και του κοινού. Η Εταιρεία υιοθετεί Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης σύμφωνα με τις αρχές του Προτύπου 14001.

Η πολιτική της Εταιρείας για την διασφάλιση της προστασίας του περιβάλλοντος στηρίζεται στις εξής αρχές:

- λαμβάνει μέτρα για την προστασία του περιβάλλοντος συμμορφούμενη με την περιβαλλοντική νομοθεσία και τους περιβαλλοντικούς όρους,
- εφαρμόζει Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης στο σύνολο των δραστηριοτήτων της παραγωγικής της διαδικασίας,
- καθορίζει αντικείμενα και σκοπούς περιβαλλοντικών παρεμβάσεων,
- αξιολογεί και βελτιώνει την συνολική περιβαλλοντική της επίδοση, με κατάρτιση και υλοποίηση προγραμμάτων δράσης για την επίτευξη των συγκεκριμένων περιβαλλοντικών σκοπών και στόχων και πάντοτε με καθορισμένο χρονικό διάστημα υλοποίησης,
- υιοθετεί συγκεκριμένους κανόνες περιβαλλοντικών ελέγχων στην εσωτερική παραγωγική λειτουργία της,
- βελτιώνει την συνολική περιβαλλοντική της συμπεριφορά ιδιαίτερα σε θέματα πρόληψης της ρύπανσης του περιβάλλοντος και αντιμετώπισης εκτάκτων κινδύνων,
- εφαρμόζει την δια βίου εκπαίδευση και ενημέρωση του προσωπικού της σε θέματα περιβάλλοντος,

- προωθεί τον ανοικτό διάλογο και την ενημέρωση του κοινού σε πνεύμα ειλικρινούς και αμοιβαίου σεβασμού,
- εδραιώνει την έννοια της οικολογικής ευαισθησίας και του περιβαλλοντικού οράματος, το οποίο εμπνέει το ανώτατο επίπεδο ιεραρχίας σε όλη την πυραμίδα των εργαζομένων στην Εταιρεία,
- επιδιώκει να ενεργεί υπεύθυνα ακόμη και στο πεδίο των προμηθειών που πραγματοποιεί, στοχεύοντας στη μείωση του περιβαλλοντικού της αποτυπώματος (πχ. λεπτομερής εξέταση των τεχνικών χαρακτηριστικών των προϊόντων, διασφάλιση της δυνατότητας ανακύκλωσης αυτών, προμήθεια υλικών που παράγονται με όσο το δυνατόν πιο φιλικές προς το περιβάλλον μεθόδους κλπ).

Τέλος, πρέπει να σημειωθεί ότι η διαδικασία παραγωγής έχει σχεδιασθεί με τέτοιο τρόπο, ώστε να κάνει αποτελεσματική την χρήση των διαθεσίμων πηγών και να ελαχιστοποιεί την τυχόν αρνητική επίδραση στο περιβάλλον.

## ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΤ΄

### Εξέλιξη, επιδόσεις και θέση της Εταιρείας – Χρηματοοικονομικοί και μη βασικοί δείκτες

Στην παρούσα Ενότητα περιλαμβάνεται μια ορθή και συνοπτική απεικόνιση της εξέλιξης, των επιδόσεων των δραστηριοτήτων και της θέσης της Εταιρείας.

Η απεικόνιση αυτή λαμβάνει χώρα με τέτοιο τρόπο, ώστε να παρέχεται μια ισορροπημένη και περιεκτική ανάλυση σχετικά με τις ανωτέρω κατηγορίες θεμάτων, η οποία αντιστοιχεί στο μέγεθος και στην πολυπλοκότητα των δραστηριοτήτων της Εταιρείας.

Επίσης στο τέλος της σχετικής απεικόνισης παρατίθενται και ορισμένοι δείκτες (χρηματοοικονομικοί και μη) τους οποίους το Διοικητικό Συμβούλιο αξιολογεί ως χρήσιμους για την πληρέστερη κατανόηση των ανωτέρω θεμάτων.

#### 1. Εξέλιξη της Εταιρείας

Η πορεία των βασικών οικονομικών μεγεθών της Εταιρείας κατά την διάρκεια της τελευταίας τριετίας 2020-2022 έχει ως εξής:

| Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ                                         | Σε χιλιάδες ευρώ |            |            |
|----------------------------------------------------|------------------|------------|------------|
|                                                    | 31.12.2020       | 31.12.2021 | 31.12.2022 |
| Σύνολο ενεργητικού                                 | 32.815,75        | 37.804,91  | 55.364,57  |
| Σύνολο ιδίων κεφαλαίων                             | 22.390,27        | 24.361,84  | 28.758,58  |
| Κύκλος εργασιών                                    | 8.893,12         | 25.597,40  | 40.952,05  |
| Μικτά κέρδη                                        | 1.188,27         | 5.525,30   | 9.338,18   |
| Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών, Επενδυτικών | 382,07           | 3.423,62   | 4.982,73   |
| Αποτελεσμάτων και Αποσβέσεων                       |                  |            |            |
| Κέρδη /(ζημίες) προ φόρων                          | -565,30          | 2.431,77   | 4.065,02   |
| Κέρδη /(ζημίες) μετά από φόρους                    | -541,09          | 1.937,56   | 3.167,35   |

Σε επίπεδο ποσοστιαίας μεταβολής οι επιδόσεις της Εταιρείας για τις ανωτέρω χρήσεις απεικονίζονται στους παρακάτω πίνακες:

| Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ                                                                                  | 31.12.2020 | 31.12.2021 | 31.12.2022 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| Σύνολο ενεργητικού                                                                          | 4,89%      | 15,20%     | 46,45%     |
| Σύνολο ιδίων κεφαλαίων                                                                      | -1,95%     | 8,81%      | 18,05%     |
| Κύκλος εργασιών                                                                             | -40,73%    | 187,83%    | 59,99%     |
| Μικτά κέρδη                                                                                 | -52,83%    | 364,99%    | 69,01%     |
| Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών, Επενδυτικών<br>Αποτελεσμάτων και Αποσβέσεων (EBITDA) | -72,90%    | 796,06%    | 45,54%     |
| Κέρδη /(ζημίες) προ φόρων                                                                   | -189,55%   | 530,17%    | 67,16%     |
| Κέρδη /(ζημίες) μετά από φόρους                                                             | -221,18%   | 458,08%    | 63,47%     |

Κατωτέρω παρατίθενται ορισμένα ποσά και αριθμοδείκτες αναφορικά με τις επιδόσεις της Εταιρείας κατά την διάρκεια της τελευταίας τριετίας 2020-2022.

| Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ                                                                         | Σε χιλιάδες ευρώ |            |            |
|------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------|------------|
|                                                                                    | 31.12.2020       | 31.12.2021 | 31.12.2022 |
| Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών, Επενδυτικών<br>Αποτελεσμάτων και Αποσβέσεων | 382,07           | 3.423,62   | 4.982,73   |
| Αποδοτικότητα ιδίων κεφαλαίων (προ φόρων)                                          | -2,52%           | 9,98%      | 14,13%     |
| Αποδοτικότητα συνολικών κεφαλαίων (προ φόρων)                                      | -1,72%           | 6,43%      | 7,34%      |

Πιο συγκεκριμένα με βάση τους ανωτέρω πίνακες σημειώνονται τα κάτωθι:

#### Σύνολο ενεργητικού

Το σύνολο του ενεργητικού της Εταιρείας την 31.12.2022 ανήλθε σε 55.364,57 χιλ. Ευρώ, παρουσιάζοντας αύξηση κατά 46,45% σε σχέση με τα μεγέθη της 31.12.2021, οφειλόμενη στην αύξηση του κυκλοφορούντος ενεργητικού και κατά κύριο λόγο, αφενός μεν στην αύξηση των αποθεμάτων λόγω των πρόσθετων αναγκών για την κάλυψη των προς εκτέλεση εκκρεμών παραγγελιών, και αφετέρου στην αύξηση των ταμειακών διαθεσίμων συνεπεία της σημαντικής ανόδου του κύκλου εργασιών, αλλά και στις προσθήκες και αναπροσαρμογές των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων.

#### Ίδια κεφάλαια

Τα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας την 31.12.2022 ανήλθαν σε 28.758,58 χιλ. Ευρώ, παρουσιάζοντας αύξηση κατά 18,05% σε σχέση με τα μεγέθη της 31.12.2021, οφειλόμενη παρά την πραγματοποιηθείσα επιστροφή κεφαλαίου ύψους 735.000 Ευρώ δυνάμει της από 23.06.2022 αποφάσεως της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας, κατά κύριο λόγο στην αυξημένη κερδοφορία της Εταιρείας κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσεως, καθώς και στην αύξηση του αποθεματικού αναπροσαρμογής λόγω της επανεκτίμησης των ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων της Εταιρείας στην εύλογη αξία των.

#### Κύκλος εργασιών

Ο κύκλος εργασιών ανήλθε σε 40.952,05 χιλ. Ευρώ, παρουσιάζοντας εντυπωσιακή αύξηση κατά 59,99% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση, οφειλόμενη κατά κύριο λόγο στη σημαντική αύξηση της ζήτησης για την κατασκευή μεταλλικών βάσεων στήριξης Φωτοβολταικών Πάρκων τόσο στην Ελλάδα, όσο και στο εξωτερικό.

**Μικτά κέρδη**

Τα μικτά κέρδη της Εταιρείας ανήλθαν σε 9.338,18 χιλ. Ευρώ, παρουσιάζοντας ιδιαίτερα σημαντική αύξηση κατά 69,01% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση, η οποία οφείλεται κατά κύριο λόγο στην επίτευξη ιδιαίτερα ικανοποιητικού κύκλου εργασιών, αλλά και στην ορθολογικότερη διαχείριση του κόστους παραγωγής και των εξόδων διοικητικής λειτουργίας της Εταιρείας.

**Κέρδη - Ζημίες προ φόρων**

Τα αποτελέσματα προ φόρων της Εταιρείας διαμορφώθηκαν σε κέρδη 4.065,02 χιλ. Ευρώ έναντι κερδών 2.431,77 χιλ. Ευρώ την προηγούμενη χρήση, παρουσιάζοντας αξιοσημείωτη βελτίωση κατά 67,16%, η οποία οφείλεται, όπως ήδη αναφέρθηκε ανωτέρω, στην σημαντικότερη αύξηση του κύκλου εργασιών της Εταιρείας.

**Κέρδη - Ζημίες μετά από φόρους**

Τα αποτελέσματα μετά από φόρους ανήλθαν σε κέρδη 3.167,35 χιλ. Ευρώ έναντι κερδών 1.937,56 χιλ. Ευρώ την προηγούμενη χρήση, παρουσιάζοντας επίσης ιδιαίτερα σημαντική βελτίωση κατά 63,47%.

**Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA)**

Τα αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA) διαμορφώθηκαν σε κέρδη 4.982,73 χιλ. Ευρώ, έναντι κερδών 3.423,62 χιλ. Ευρώ την προηγούμενη χρήση, παρουσιάζοντας σημαντική αύξηση κατά 45,54%, της εν λόγω μεταβολής οφειλόμενης κατά κύριο λόγο στην αύξηση του κύκλου εργασιών, καθώς και στην ορθολογικότερη διαχείριση του κόστους παραγωγής και εν γένει του κόστους οργάνωσης και λειτουργίας της Εταιρείας, η οποία επετεύχθη χάρη στις διαρκείς, μεθοδικές και συστηματικές προσπάθειες της Διοίκησης.

**Λειτουργικές δαπάνες**

Οι λειτουργικές δαπάνες από συνεχιζόμενες δραστηριότητες της Εταιρείας ανήλθαν σε 5.392,63 χιλ. Ευρώ έναντι 3.601,74 χιλ. Ευρώ κατά την προηγούμενη χρήση, παρουσιάζοντας αύξηση κατά 49,72%, ως αποτέλεσμα της σημαντικής αύξησης του κύκλου εργασιών και των συναφών με αυτόν εξόδων διάθεσης.

Οι λειτουργικές δαπάνες από συνεχιζόμενες δραστηριότητες της Εταιρείας, ως ποσοστό επί του κύκλου εργασιών μειώθηκαν και ανήλθαν σε 13,17% έναντι 14,07% την προηγούμενη χρήση, γεγονός που αποδεικνύει τη συνετή και ορθολογική διαχείριση και οριοθέτησή τους εκ μέρους της Διοίκησης.

Σημειώνεται ότι η συμμετοχή των δαπανών προσωπικού στο σύνολο των δαπανών της Εταιρείας ανέρχεται σε ποσοστό 27,60% και των αποσβέσεων σε 7,14 % (ποσοστό 33,57% και 9,17% αντίστοιχα στη χρήση 2021).

**Χρηματοοικονομικά Έσοδα-Έξοδα**

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα της Εταιρείας ανήλθαν σε 6,73 χιλ. Ευρώ έναντι 2,98 χιλ. Ευρώ την προηγούμενη χρήση, τα δε χρηματοοικονομικά έξοδα της Εταιρείας ανήλθαν σε 208,30 χιλ. Ευρώ έναντι 268,33 χιλ. Ευρώ την προηγούμενη χρήση, παρουσιάζοντας ποσοστιαία μείωση κατά 22,37%, ως επακόλουθο της μείωσης του μέσου ετήσιου τραπεζικού δανεισμού, (σημειώνεται ότι το ύψος του τραπεζικού δανεισμού σημειωτικά στις 31.12.2022 έχει αυξηθεί, λόγω πρόσθετης χρηματοδότησης κατά το ποσό των 4,5 εκατ. ευρώ που ελήφθη στο τέλος της χρήσης) και παρά την αύξηση των εξόδων έκδοσης εγγυητικών επιστολών, που συνιστούν απαραίτητη προϋπόθεση για την εκτέλεση των μεγάλων έργων, την εκτέλεση των οποίων έχει αναλάβει η Εταιρεία.

## 2. Χρηματοοικονομικοί και μη βασικοί δείκτες επιδόσεων

Κατωτέρω παρατίθενται ορισμένοι αριθμοδείκτες, χρηματοοικονομικοί και μη, που άπτονται των βασικών επιδόσεων, της θέσεως και της οικονομικής κατάστασης της Εταιρείας.

| ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ                                  |                                                              |            |            |            |                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                |                                                              | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ |            |            |                                                                                                                                                                           |
| ΔΕΙΚΤΕΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ                            |                                                              | 31/12/2022 | 31/12/2021 | 31/12/2020 |                                                                                                                                                                           |
| Κυκλοφοριακή ρευστότητα                        | Κυκλοφορούν Ενεργητικό- Διαθέσιμα/Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | 1,07       | 0,90       | 1,02       | Ο δείκτης αυτός απεικονίζει την γενική ρευστότητα της Εταιρείας και δείχνει πόσες φορές έχει η Εταιρεία την δυνατότητα να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της      |
| Άμεση Ρευστότητα                               | Διαθέσιμα/ Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις                        | 0,41       | 0,60       | 0,45       | Ο δείκτης αυτός δείχνει την άμεση ικανότητα της Εταιρείας να ανταποκριθεί στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με βάση τα ταμειακά διαθέσιμα της                           |
| Μέση περίοδος είσπραξης Απαιτήσεων πελατών     | Απαιτήσεις * 365/Πωλήσεις                                    | 84,09      | 81,00      | 148,73     | Ο δείκτης αυτός απεικονίζει σε ημέρες την μέση διάρκεια είσπραξης των απαιτήσεων της Εταιρείας                                                                            |
| Μέση περίοδος πληρωμής Υποχρεώσεων Προμηθευτών | Προμηθευτές * 365 / Κόστος πωλήσεων                          | 165,48     | 99,98      | 124,25     | Ο δείκτης αυτός απεικονίζει σε ημέρες την μέση διάρκεια εξόφλησης των προμηθευτών της Εταιρείας                                                                           |
| Κυκλοφοριακή ταχύτητα αποθεμάτων               | Μ.Ο Αποθεμάτων*365/Κόστος πωλήσεων                           | 76,13      | 46,96      | 107,28     | Ο δείκτης αυτός μετρά πόσες ημέρες παραμένουν τα αποθέματα στην Εταιρεία από την αγορά έως την πώληση                                                                     |
| ΔΕΙΚΤΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ                         |                                                              | 31/12/2022 | 31/12/2021 | 31/12/2020 |                                                                                                                                                                           |
| Κυκλοφοριακή Ταχύτητα Παγίων                   | Πωλήσεις / Πάγια                                             | 1,89       | 1,31       | 0,45       | Ο δείκτης αυτός δείχνει τον βαθμό χρησιμοποίησης των παγίων περιουσιακών στοιχείων από την Εταιρεία σε σχέση με τις πωλήσεις της                                          |
| Παγιοποίησης Περιουσίας                        | Πάγια/Ίδια Κεφάλαια                                          | 0,75       | 0,80       | 0,88       | Ο δείκτης αυτός μετράει την σχέση μεταξύ παγίων περιουσιακών στοιχείων και ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας                                                                  |
| Κυκλοφοριακή Ταχύτητα Ενεργητικού              | Πωλήσεις / Σύνολο Ενεργητικού                                | 0,74       | 0,68       | 0,27       | Ο δείκτης αυτός εκτιμά την εντατικότητα με την οποία χρησιμοποιεί η Εταιρεία τα περιουσιακά της στοιχεία για να επιτύχει τους στόχους πωλήσεων της                        |
| ΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ                         |                                                              | 31/12/2022 | 31/12/2021 | 31/12/2020 |                                                                                                                                                                           |
| Πωλήσεις προς καθαρό κεφάλαιο κίνησης          | Πωλήσεις / Κ.Κ.Κ.                                            | 4,21       | 5,13       | 2,87       | Ο δείκτης αυτός δείχνει πόσα € καθαρών πωλήσεων πραγματοποιεί η επιχείρηση για κάθε € καθαρού κεφαλαίου κίνησης που δεν χρηματοδοτήθηκε από τους βραχυπρόθεσμους πιστωτές |
| Μικτό κέρδος                                   | Μικτά Κέρδη / Πωλήσεις                                       | 22,80%     | 21,59%     | 13,36%     | Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί του κύκλου εργασιών                                                                        |
| Λειτουργικό Περιθώριο                          | ΚΤΠΦ/Πωλήσεις                                                | 10,33%     | 10,55%     | -3,88%     | Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποτελεσματικότητα των πωλήσεων σαν ποσοστό επί του κύκλου εργασιών                                                                 |
| Περιθώριο Καθαρού κέρδους                      | ΚΜΦ / Πωλήσεις                                               | 7,73%      | 7,57%      | -6,08%     | Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το τελικό αποτέλεσμα μετά από φόρους σαν ποσοστό επί του κύκλου εργασιών                                                                |
| Αποδοτικότητα Ιδίων Κεφαλαίων                  | ΚΜΦ / Ίδια Κεφάλαια                                          | 11,01%     | 7,95%      | -2,42%     | Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας                                                                                     |
| Αποδοτικότητα Ενεργητικού                      | ΚΜΦ /Σύνολο Ενεργητικού                                      | 5,72%      | 5,13%      | -1,65%     | Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των συνολικών περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας                                                                    |
| ΔΕΙΚΤΕΣ ΜΟΧΛΕΥΣΗΣ                              |                                                              | 31/12/2022 | 31/12/2021 | 31/12/2020 |                                                                                                                                                                           |
| Δείκτης Χρέους                                 | Σύν. Υποχρεώσεων / Σύνολο Ενεργητικού                        | 48,06%     | 35,56%     | 31,77%     | Ο δείκτης αυτός απεικονίζει την δανειακή εξάρτηση της Εταιρείας                                                                                                           |
| Δείκτης Χρέους προς ίδια κεφάλαια              | Σύν. Υποχρεώσεων / Ίδια Κεφάλαια                             | 92,51%     | 55,18%     | 46,56%     | Ο δείκτης αυτός απεικονίζει την οικονομική αυτόρκεια της Εταιρείας                                                                                                        |
|                                                | Αριθμός μετοχών                                              | 10.500.000 | 10.500.000 | 10.500.000 |                                                                                                                                                                           |
| Ονομαστική αξία μετοχής                        | Ονομαστική αξία μετοχών                                      | 0,95       | 0,95       | 0,95       |                                                                                                                                                                           |
| Εσωτερική αξία μετοχής                         | Ίδια κεφάλαια/αριθμό μετοχών σε κυκλοφορία                   | 2,74       | 2,32       | 2,13       | Ο δείκτης αυτός απεικονίζει την εσωτερική αξία της μετοχής της Εταιρείας                                                                                                  |

## ΕΝΟΤΗΤΑ Ζ΄

### Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης

Ως Εναλλακτικός Δείκτης μέτρησης Απόδοσης (ΕΔΜΑ) νοείται ένας χρηματοοικονομικός δείκτης μέτρησης της ιστορικής ή μελλοντικής χρηματοοικονομικής απόδοσης, της οικονομικής θέσης ή των ταμειακών ροών, ο οποίος ωστόσο δεν ορίζεται ή προβλέπεται στο ισχύον πλαίσιο χρηματοοικονομικής πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Α.).

Η Διοίκηση χρησιμοποιεί τους Εναλλακτικούς δείκτες απόδοσης για την σφαιρικότερη παρακολούθηση της οικονομικής απόδοσης, και την καλύτερη απεικόνιση της χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας.

Οι εναλλακτικοί δείκτες απόδοσης θα πρέπει να αξιολογούνται από τους ενδιαφερόμενους των οικονομικών καταστάσεων επιπρόσθετα και δεν υπερισχύουν των χρηματοοικονομικών δεικτών που υπολογίζονται σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ.

Παρακάτω δίνουμε τους ορισμούς και εξηγούμε τον σκοπό αυτών των δεικτών ενώ όπου κρίνεται απαραίτητο παρέχουμε περισσότερες λεπτομέρειες.

#### Α. Καθαρός Δανεισμός (Καθαρή Ρευστότητα):

Αποτελεί ΕΔΜΑ που χρησιμοποιείται για να εκτιμηθεί η κεφαλαιακή διάρθρωση της Εταιρείας. Υπολογίζεται ως η διαφορά μεταξύ συνολικού δανεισμού (μακροπρόθεσμου και βραχυπρόθεσμου) και του συνόλου των άμεσα ρευστοποιήσιμων στοιχείων όπως είναι τα διαθέσιμα και τα χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση (εισηγμένες στο ΧΑΑ μετοχές).

|                                                                          | 31.12.2022         | 31.12.2021         |
|--------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Σύνολο μακροπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων                              | 3.900.000          | 1.560.000          |
| Σύνολο μακροπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων πληρωτέων στην επόμενη χρήση | 1.456.664          | 765.744            |
| Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων                              | 1.056.060          | 1.747.009          |
| <b>Συνολικός Δανεισμός</b>                                               | <b>6.412.724</b>   | <b>4.072.753</b>   |
| Μείον : Σύνολο Διαθεσίμων                                                | (8.297.016)        | (5.982.327)        |
| Μείον : Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση                 | (247)              | (194)              |
| <b>Καθαρός Δανεισμός</b>                                                 | <b>(1.884.539)</b> | <b>(1.909.768)</b> |

#### Β. Αποτελέσματα πριν από Τόκους, Φόρους, Αποσβέσεις και Απομειώσεις - EBITDA:

Αποτελεί τον πλέον χρησιμοποιούμενο δείκτη παρουσίασης της λειτουργικής αποδοτικότητας, γιατί λαμβάνει υπόψη μόνο τα έξοδα εκείνα που είναι απαραίτητα για να λειτουργήσει η Εταιρεία.

Υπολογίζεται ως το άθροισμα των λειτουργικών αποτελεσμάτων (Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων) των αποσβέσεων και των απομειώσεων. Το περιθώριο EBITDA (%) υπολογίζεται ως το πηλίκο του EBITDA με το σύνολο του Κύκλου Εργασιών.

Ως ΕΔΜΑ επομένως μπορεί να θεωρηθεί ο δείκτης Περιθώριο EBITDA και φανερώνει την ικανότητα της Εταιρείας να επιτυγχάνει λειτουργικά κέρδη ως ποσοστό επίτευξης των πωλήσεων.

|                                                                                   |            | 31.12.2022        | 31.12.2021        |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| Αποτελέσματα εκμετάλλευσης προ φόρων χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων | (Α)        | 4.230.611         | 2.700.716         |
| Σύνολο αποσβέσεων                                                                 | (Β)        | 862.832           | 837.933           |
| Αποσβέσεις επιχορηγήσεων                                                          | (Γ)        | (110.711)         | (115.032)         |
| <b>EBITDA (Α) + (Β) + (Γ) = (Δ)</b>                                               | <b>(Δ)</b> | <b>4.982.732</b>  | <b>3.423.616</b>  |
| <b>Κύκλος Εργασιών</b>                                                            | <b>(Ε)</b> | <b>40.952.047</b> | <b>25.597.404</b> |
| <b>Περιθώριο EBITDA (Δ)/(Ε)</b>                                                   |            | <b>12,17%</b>     | <b>13,37%</b>     |

#### Γ. Δείκτης κεφαλαιακής επάρκειας ή φερεγγυότητας

Ο εν λόγω δείκτης αφορά το ποσοστό χρηματοδότησης του Ενεργητικού από τα Ίδια Κεφάλαια και προκύπτει ως εξής:

Ίδια Κεφάλαια δια του συνόλου του Ενεργητικού χωρίς τα ταμειακά διαθέσιμα και τα χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση.

|                                                              |             | 31.12.2022        | 31.12.2021        |
|--------------------------------------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>Ίδια κεφάλαια</b>                                         | <b>(Α)</b>  | <b>28.758.580</b> | <b>24.361.841</b> |
| Σύνολο Ενεργητικού                                           | <b>(Β)</b>  | 55.364.567        | 37.804.909        |
| Ταμειακά διαθέσιμα                                           | <b>(Γ)</b>  | (8.297.016)       | (5.982.327)       |
| Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση             | <b>(Δ)</b>  | (247)             | (194)             |
| <b>Υπόλοιπο (Β) + (Γ) + (Δ) = (Ε)</b>                        | <b>(Ε)</b>  | <b>47.067.304</b> | <b>31.822.388</b> |
| <b>Δείκτης κεφαλαιακής επάρκειας ή φερεγγυότητας (Α)/(Ε)</b> | <b>(ΣΤ)</b> | <b>61,10%</b>     | <b>76,56%</b>     |

Η διοίκηση της Εταιρείας επιδιώκει διαχρονικά να χρηματοδοτεί τις λειτουργίες της, αλλά και τις επενδύσεις της βασιζόμενη κυρίως στα ίδια κεφάλαια παρά στον εξωτερικό δανεισμό.

Στόχος της Εταιρείας όταν οι συνθήκες το επιτρέπουν, είναι ο δείκτης να διατηρείται άνω του 50%.

#### ΕΝΟΤΗΤΑ Η΄

##### Προβλεπόμενη πορεία και εξέλιξη της Εταιρείας για την τρέχουσα χρήση 2023

Ενόψει του στρατηγικά στοχευμένου και συστηματικά επιδιωκόμενου εξαγωγικού χαρακτήρα και προσανατολισμού της Εταιρείας στην διάρκεια των τελευταίων ετών, αλλά και της πολυσχιδούς παραγωγικής της ικανότητας, όπως αυτή έχει επιβεβαιωθεί μέσω της δράσης της, οι προοπτικές, τα αποτελέσματα και η πορεία αυτής κατά την τρέχουσα χρήση 2023 προοιωνίζονται μεν ως ευοίωνες, πλην όμως τελούν σε άμεση συνάρτηση με την κατάσταση που επικρατεί αφενός μεν στην παγκόσμια, αφετέρου δε στην εγχώρια οικονομία και αγορά. Η ισχυρή γεωπολιτική και οικονομική αστάθεια και η πρωτοφανής στην ιστορία της Ευρωπαϊκής Ένωσης ενεργειακή κρίση, συνεπεία της ρωσικής εισβολής στην Ουκρανία, αντέστρεψαν ραγδαία το ρυθμό ανάκαμψης της οικονομικής δραστηριότητας μετά την σημαντική ύφεση που καταγράφηκε λόγω της πανδημίας του κορωνοϊού και των μέτρων κοινωνικής αποστασιοποίησης που επιβλήθηκαν για την αντιμετώπισή της. Κατά την παρούσα χρονική στιγμή, οι ακόλουθοι παράγοντες δημιουργούν βάσιμες και εύλογες ανησυχίες αναφορικά με την πορεία της παγκόσμιας οικονομίας:

- ✓ η συνεχιζόμενη πολεμική σύρραξη μεταξύ Ρωσίας - Ουκρανίας και οι επιπτώσεις αυτής στην παγκόσμια σταθερότητα και ασφάλεια και, ιδίως, στον ενεργειακό τομέα,
- ✓ η παρατεινόμενη δυσλειτουργία της παγκόσμιας εφοδιαστικής αλυσίδας, η οποία επιδεινώθηκε λόγω του πολέμου στην Ουκρανία, των περιοριστικών μέτρων και των ανισορροπιών στην παραγωγική διαδικασία πολλών κλάδων της οικονομίας λόγω της πανδημίας του κορωνοϊού,
- ✓ οι έντονες πληθωριστικές πιέσεις, ιδιαίτερα στους τομείς της ενέργειας, των πρώτων υλών, των τροφίμων και των λοιπών καταναλωτικών αγαθών,

- ✓ οι αυξήσεις των επιτοκίων στην Ευρωζώνη, οι οποίες ενδέχεται να ασκήσουν ανοδικές πιέσεις στο κόστος δανεισμού του δημόσιου και του ιδιωτικού τομέα και να οδηγήσουν τις οικονομίες σε επιβράδυνση ή/και ύφεση,
- ✓ η ενδεχόμενη πιθανότητα εμφάνισης νέων μεταλλάξεων του κορωνοϊού, οι οποίες ενδέχεται να προκαλέσουν εκ νέου δυσμενείς συνέπειες στην οικονομική ανάκαμψη και το διεθνές εμπόριο.

Παρά το γεγονός ότι οιαδήποτε πρόβλεψη και εκτίμηση αναφορικά με τα αποτελέσματα, τις επιδόσεις και την πορεία της Εταιρείας είναι αρκετά επισφαλής, λόγω των κρατουσών συνθηκών αστάθειας, ρευστότητας και αβεβαιότητας, η στρατηγική της Εταιρείας και κατά τη διάρκεια της τρέχουσας χρήσεως, θα εξακολουθήσει να επικεντρώνεται στην εφαρμογή συγκρατημένα επιθετικής πολιτικής, η οποία συνοψίζεται κυρίως στα ακόλουθα:

- ✓ αναζήτηση νέων, κερδοφόρων πεδίων δράσης, ιδίως στις αγορές του εξωτερικού, που αποτελούν βασική προτεραιότητα για την Εταιρεία, με στόχο την περαιτέρω αύξηση των περιθωρίων κερδοφορίας
- ✓ επιθετικότερη πολιτική στην διεκδίκηση έργων στο εξωτερικό με σκοπό την περαιτέρω αύξηση του ποσοστού εξωστρέφειας της Εταιρείας, μέσω της αξιοποίησης της εμπειρίας και της τεχνογνωσίας της,
- ✓ επίτευξη νέων συμφωνιών, αναζήτηση και ανάπτυξη νέων συνεργασιών με οίκους του εξωτερικού, με στόχο την διατήρηση και περαιτέρω ανάπτυξη του εξαγωγικού προσανατολισμού της Εταιρείας,
- ✓ ενίσχυση της διείσδυσης σε νέα αντικείμενα, ικανά όπως απορροφήσουν μεγάλο μέρος της παραγωγικής δυναμικής της Εταιρείας στην διάρκεια των επόμενων ετών,
- ✓ ενίσχυση της ασφάλειας στην εργασία επί σκοπώ αδιάλειπτης λειτουργίας των παραγωγικών μονάδων της Εταιρείας,
- ✓ αξιοποίηση των προσφερόμενων χρηματοοικονομικών εργαλείων στο πλαίσιο της προσπάθειας περιορισμού των δυσμενών οικονομικών συνεπειών της ενεργειακής κρίσης και του αύξησης του πληθωρισμού
- ✓ αξιοποίηση των παρεχόμενων εκ μέρους της ελληνικής Πολιτείας μέτρων στήριξης προς τις επιχειρήσεις, στο πλαίσιο της προσπάθειας μετριασμού των δυσμενών συνεπειών της ενεργειακής κρίσης,
- ✓ ενίσχυση των επενδύσεων με σκοπό την αύξηση της παραγωγικής δυναμικότητας, την παραγωγή προϊόντων υψηλής ποιοτικής στάθμης και την ικανοποίηση των αναγκών και των απαιτήσεων των πελατών και
- ✓ διατήρηση της ρευστότητας, με συγκράτηση και περιορισμό, στο μέγιστο επιτρεπτό βαθμό, των λειτουργικών δαπανών και εν γένει εξόδων, με παράλληλη χρήση όλων των παρεχόμενων εκ μέρους της Πολιτείας εργαλείων, προκειμένου η Εταιρεία να είναι σε θέση αφενός μεν να αντιμετωπίσει ακόμη και τυχόν απρόβλεπτες ή ιδιαίτερα αντίξοες καταστάσεις, αφετέρου δε να αξιοποιήσει την αναμενόμενη μεταστροφή του οικονομικού κλίματος και τις ευκαιρίες που θα παρουσιασθούν.

Μέσω της επίτευξης των ανωτέρω στόχων η Εταιρεία ευελπιστεί ότι θα κατορθώσει να αποδείξει για μία ακόμη φορά τα συγκριτικά πλεονεκτήματά της, τις ισχυρές οργανωτικές και λειτουργικές της βάσεις, την ποιοτική διαφοροποίησή της, την ευελιξία του επιχειρηματικού της μοντέλου και την δυνατότητά της να εισέρχεται σε νέους τομείς δράσης λόγω της πολυσχιδούς παραγωγικής ικανότητάς της.

**ΕΝΟΤΗΤΑ Θ΄****Επιχειρηματικό μοντέλο****I. Προφίλ Εταιρείας**

**1.1** Η Εταιρεία συνεστήθη το 1993 και προήλθε από τη συγχώνευση των εταιρειών: (α) «ΠΟΙΚΙΛΑΙ ΜΕΤΑΛΛΙΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΙ Ε.Π.Ε.» με διακριτικό τίτλο «MEVACO Ε.Π.Ε.», η οποία ιδρύθηκε το 1971, με αντικείμενο την κατασκευή αεροφυλακίων αεροσυμπιεστών και πάσης φύσεως μεταλλικών εξαρτημάτων και (β) «Δ. ΚΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ – Β. ΓΚΙΩΝΑΚΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.» με διακριτικό τίτλο «ΜΕΚΑΤ Ο.Ε.», η οποία ιδρύθηκε το 1986, με αντικείμενο την κατασκευή μεταλλικών εξαρτημάτων με εξειδίκευση στη θέρμανση.

**1.2** Το 1993 η Εταιρεία μεταφέρθηκε σε ιδιόκτητους χώρους στη Βιομηχανική Περιοχή (ΒΙΠΕ) Ασπροπύργου Αττικής και εξοπλίσθηκε με σύγχρονο μηχανολογικό εξοπλισμό, γεγονός που της προσέδωσε σημαντική ώθηση στον τομέα της παραγωγής μεταλλικών εξαρτημάτων και προϊόντων με υψηλές απαιτήσεις.

**1.3** Την 1<sup>η</sup> Μαρτίου 1999 οι μετοχές της Εταιρείας εισήχθησαν στο Χρηματιστήριο Αθηνών, στην οργανωμένη δε αυτή αγορά διαπραγματεύονται έκτοτε αδιαλείπτως μέχρι και σήμερα.

**1.4** Κατά τη διάρκεια της προηγούμενης δεκαετίας η αναδιάρθρωση της οργανωτικής δομής της Εταιρείας σε συνδυασμό με το σχεδιασμό και την υλοποίηση νέας επενδυτικής πολιτικής, είχε ως αποτέλεσμα την αγορά νέων οικοπεδικών εκτάσεων, όμορων των ήδη υφιστάμενων στον Ασπρόπυργο Αττικής καθώς και την προμήθεια, εγκατάσταση και θέση σε παραγωγική λειτουργία νέου υπερσύγχρονου μηχανολογικού εξοπλισμού, με στόχο την ενίσχυση της αυτοματοποίησης της παραγωγής με χρήση ρομποτικών συστημάτων, την αύξηση της παραγωγικότητας και τη δημιουργία νέων γραμμών παραγωγής για την κατασκευή νέων κατηγοριών προϊόντων, με στόχο τον σχεδιασμό και την παραγωγή ενός ευρέως φάσματος προϊόντικού χαρτοφυλακίου, με δυνατότητα προσαρμογής στις εκάστοτε απαιτήσεις των τελικών πελατών.

**1.5** Συνεπεία των ανωτέρω αναφερομένων επενδυτικών κινήσεων, η Εταιρεία κατάφερε να εξελιχθεί από μία οικογενειακή επιχείρηση σε μία πρότυπη και ταχύτατα αναπτυσσόμενη βιομηχανική μονάδα, από τις μεγαλύτερες στο είδος της σε ευρωπαϊκή κλίμακα, με δυνατότητα ενασχόλησης με ευρύτατη ποικιλία κατασκευών πάσης φύσεως και άμεσης ανταπόκρισης στις μεταβολές της ζήτησης των πελατών.

Αποτέλεσμα της ευελιξίας που διακρίνει την παραγωγική ικανότητα της Εταιρείας και της μη εξάρτησης από συγκεκριμένη κατηγορία προϊόντων είναι η εξασφάλιση επιχειρηματικών συνεργασιών μακράς και ουσιαστικής προοπτικής τόσο στο εσωτερικό όσο και στο εξωτερικό και η επίτευξη διαρκούς ανοδικής πορείας.

**1.6** Σήμερα, η Εταιρεία είναι εγκατεστημένη σε ιδιόκτητες εγκαταστάσεις επιφανείας περίπου 138 στρεμμάτων στη βιομηχανική ζώνη του Ασπροπύργου Αττικής (θέση Πράρι-Μουστάκι), όπου διαθέτει περίπου 25 χιλ. τ.μ. στεγασμένους βιομηχανικούς χώρους και πρωτοποριακό μηχανολογικό εξοπλισμό, τον οποίο αναβαθμίζει και ανανεώνει διαρκώς και σε συστηματική βάση με έμφαση στην επαύξηση και βελτίωση της παραγωγικής της ικανότητας, στη δημιουργία προτύπων βιομηχανικών εγκαταστάσεων, με ειδικές πιστοποιήσεις και στην κτήση μεγαλύτερης παραγωγικής ευελιξίας.

## **II. Τομείς δραστηριότητας και προϊόντα**

### **◇ Μεταλλικές Κατασκευές**

**1.** Η MEVACO είναι μια πρωτοπόρος βιομηχανική εταιρεία στον χώρο της παραγωγής μεταλλικών προϊόντων και δραστηριοποιείται στον κλάδο κατεργασίας λαμαρίνας και μεταλλικών κατασκευών.

Με εμπειρία άνω των 50 χρόνων, σημαντική τεχνογνωσία και ιδιαίτερη παραγωγική ευελιξία, διαθέτει πρωτοποριακές παραγωγικές δυνατότητες στην επεξεργασία ελασμάτων και στις σιδηρές κατασκευές ακριβείας. Διαθέτοντας πλούσιο και υπεροςύγχρονο μηχανολογικό εξοπλισμό, ιδιαίτερη γνώση της επεξεργασίας μετάλλου και άνετους βιομηχανικούς χώρους, έχει ως αντικείμενο την παραγωγή και κατασκευή του μεταλλικού μέρους προϊόντων πάσης φύσεως, σύμφωνα με τα σχέδια και τις ποιοτικές και ποσοτικές απαιτήσεις κάθε πελάτη.

**2.** Ωστόσο, η ειδοποιός διαφορά της MEVACO συνίσταται στο ότι δεν παράγει συγκεκριμένο καταναλωτικό προϊόν, αλλά είναι τροφοδότης, κατόπιν παραγγελίας, άλλων βιομηχανιών παραγωγής ποικίλων προϊόντων. Σκοπός της είναι η τροφοδοσία άλλων μονάδων, βιομηχανικών κατασκευαστικών και εμπορικών, με ολοκληρωμένα μεταλλικά προϊόντα ή με μεταλλικά εξαρτήματα και ημιτελή προϊόντα, τα οποία χρησιμοποιούνται για ενσωμάτωση σε έτερα προϊόντα ή μετατρέπονται, κατόπιν παρεμβάσεων, σε τελικά προϊόντα.

Η Εταιρεία παράγει κυρίως μεταλλικά αντικείμενα και προϊόντα με βασική πρώτη ύλη επίπεδα χαλυβδόφυλλα, ανοξείδωτα φύλλα, φύλλα αλουμινίου, χαλκού, ορείχαλκου, ακρυλικά φύλλα καθώς και μεταλλικές κατασκευές μέσου βάρους για λογαριασμό πελατών.

**3.** Το πεδίο εφαρμογής των παραγομένων προϊόντων είναι ιδιαίτερα ευρύ, λόγω των πολλαπλών χρήσεων που δύναται να έχει η υπό επεξεργασία πρώτη ύλη. Ο υπεροςύγχρονος μηχανολογικός εξοπλισμός της Εταιρείας που αποτελείται κατά κύριο λόγο από ρομποτικά συστήματα κοπής, διάτρησης λαμαρίνας και μετάλλων προσαρμόζεται στις ανάγκες της εκάστοτε παραγγελίας, οδηγώντας με τον τρόπο αυτό σε μια ευέλικτη παραγωγική διαδικασία και ειδικότερα στην παραγωγή προϊόντων που σχεδιάζονται ειδικά για να καλύψουν τις απαιτήσεις και προδιαγραφές εκάστου πελάτη της Εταιρείας.

**4.** Η ευελιξία και η προσαρμοστικότητα της Εταιρείας οφείλονται, κατά κύριο λόγο, στις προγραμματιζόμενες μέσω Η/Υ μηχανές που διαθέτει, στην καθετοποιημένη παραγωγική δομή, στο ικανό σχεδιαστικό της τμήμα, καθώς και στο έμπειρο ανθρώπινο δυναμικό της, στοιχεία που της παρέχουν τη δυνατότητα άμεσης ανταπόκρισης, οικονομικά και ποιοτικά, στις ποσότητες, μικρές ή μεγάλες, που επιθυμεί ο πελάτης.

**5.** Η συνεχής ανανέωση του μηχανολογικού εξοπλισμού, το εξειδικευμένο ανθρώπινο δυναμικό και η διαρκής εκπαίδευση, ενημέρωση και επιμόρφωση αυτού, καθιστούν την MEVACO πρωτοπόρο βιομηχανία στον τομέα της βιομηχανικής υπεργολαβίας (industrial subcontracting).

### **◇ Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας (ΑΠΕ)**

**1.** Το 2011 η Εταιρεία προέβη στην επέκταση των δραστηριοτήτων της στον τομέα των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας (ΑΠΕ) και ιδίως στον τομέα της παραγωγής και εκμετάλλευσης ηλεκτρικής ενέργειας μέσω φωτοβολταϊκών συστημάτων.

2. Στο πλαίσιο της εν λόγω δραστηριότητας, η οποία είναι συμπληρωματική και παρεπόμενη της κύριας ως άνω δραστηριότητάς της, η MEVACO, μεταξύ άλλων, κατασκευάζει και παρέχει σταθερές και περιστρεφόμενες μεταλλικές βάσεις για φωτοβολταϊκά πάρκα.

Μέχρι σήμερα έχει παραδοθεί πληθώρα κατασκευών σε παγκόσμιο επίπεδο (πχ. Ελλάδα, Ηνωμένο Βασίλειο, Λατινική Αμερική, Ιταλία, Βουλγαρία, Ρουμανία, Κύπρος κλπ.), με διάφορες γωνίες κλίσης και διατάξεις, καταγράφοντας στο ενεργητικό της Εταιρείας εγκαταστάσεις ισχύος άνω των 1GWp.

Για την επόμενη τουλάχιστον διετία διαφαίνεται ότι οι βάσεις των Φωτοβολταϊκών Πάρκων θα αποτελέσουν κύριο προϊόν της Εταιρείας, η οποία επενδύει συνεχώς στον τομέα αυτό, έχοντας ήδη σε πλήρη λειτουργία έντεκα (11) γραμμές παραγωγής.

#### ◊ Πίνακες Μεταβλητών Μηνυμάτων

Το 2014 ο σκοπός της Εταιρείας επεκτάθηκε περαιτέρω στον τομέα των ηλεκτρονικών ή/και ψηφιακών πινάκων μεταβλητών μηνυμάτων, ηλεκτρονικού και λοιπού εξοπλισμού αθλητικών χώρων, φωτεινών επιγραφών κλπ., επί σκοπώ αξιοποίησης της τεχνογνωσίας και της σχετικής εμπειρίας που διαθέτει.

#### ◊ Αμυντικά Συστήματα

Η πολυσχιδής παραγωγική ικανότητα της Εταιρείας, η αρτιότητα των παραγωγικών της εγκαταστάσεων και η ευελιξία του επιχειρηματικού της μοντέλου, αποδεικνύονται με τον πλέον κατηγορηματικό τρόπο μέσω της επιτυχημένης και πολυετούς συνεργασίας αυτής με εγνωσμένου κύρους εταιρείες (πχ. INTRACOM DEFENSE ELECTRONICS, NAVAL ), με σκοπό την κατασκευή αμυντικού υλικού υψηλών προδιαγραφών.

Η συστηματική ανάληψη και επιτυχής υλοποίηση έργων τέτοιας σπουδαιότητας και πολυπλοκότητας ενισχύει την εγχώρια βιομηχανία και συμβάλει στη διατήρηση των θέσεων εργασίας καθώς και στην υποστήριξη της παραγωγικής βάσης της χώρας. Ήδη το Τμήμα αμυντικών κατασκευών της Εταιρείας κατασκευάζει επί σειρά ετών μέρη συστημάτων εκτοξευτήρων αμυντικών συστημάτων για χώρες του εξωτερικού με μεγάλη επιτυχία.

#### ◊ Κατηγορίες Προϊόντων

Προκειμένου να καταδειχθεί η ευρεία παραγωγική δυνατότητα της Εταιρείας και να καταστεί εφικτός ο σχηματισμός εικόνας για τη δραστηριότητα αυτής, παρατίθενται κατωτέρω, όλως ενδεικτικώς, ορισμένες από τις κατηγορίες προϊόντων που αυτή παράγει, ήτοι:

#### 1. Μεταλλικές ηλεκτροσυγκολλητές κατασκευές

Αφορά σε ηλεκτροσυγκολλητές κατασκευές μέσου βάρους που αποτελούνται κατά κύριο λόγο από χοντρά ελάσματα, κοιλοδοκούς - στραντζαριστά, οικοδομικό σίδηρο κ.α. Παραδείγματα τέτοιων εφαρμογών είναι:

- Πλαίσια σηράγγων HEB - HEA
- Εύκαμπτα πλαίσια σηράγγων
- Trackers Φωτοβολταϊκών Πάρκων
- Μεταλλικές γέφυρες
- Μεταλλικά κιγκλιδώματα
- Ειδικές κατασκευές
- Μεταλλικά στέγαστρα.

## **2. Ελασματοουργικά**

Η MEVACO είναι από τις σημαντικότερες εταιρείες στον τομέα της επεξεργασίας ελασμάτων (κοπή - διάτρηση - διαμόρφωση - συγκόλληση - βαφή). Τα χρησιμοποιούμενα υλικά είναι χαλυβοελάσματα, ελάσματα αλουμινίου, χαλκού, ορείχαλκου, ανοξείδωτα ελάσματα, συνθετικά υλικά όπως ακρυλικά, polycarbonate κλπ. Τα παραγόμενα προϊόντα αποτελούν στο σύνολό τους παραγγελίες πελατών και έχουν απεριόριστο εύρος εφαρμογών, μεταξύ των οποίων οι σημαντικότερες είναι:

- Συστήματα στήριξης για φωτοβολταϊκά πάρκα (ιδ. και σημείο 6)
- Εξαρτήματα για συσκευές επαγγελματικής ψύξης (ψυγεία αναψυκτικών, καταψύκτες κλπ.)
- Ηλεκτρολογικό - ηλεκτρονικό υλικό (κουτιά πινάκων, racks, εξαρτήματα μετασχηματιστών, σχάρες καλωδίων, βάσεις αντικεραυνικών)
- Θωρακισμένες πόρτες για οικιακή χρήση
- Θέρμανση (καλύμματα - πίνακες λεβήτων, εξαρτήματα χαλύβδινων λεβήτων, στηρίγματα θερμαντικών σωμάτων κλπ.)
- Εξαρτήματα για ηλιακούς θερμοσίφωνες (καπάκια boiler, βάσεις και πλαίσια συλλεκτών κλπ.)
- Διαφημιστικές κατασκευές (φωτιζόμενες πινακίδες, stand διαφημιστικής προβολής προϊόντων, φωτεινές επιγραφές, ράφια καταστημάτων).
- Εξαρτήματα ανελκυστήρων
- Ανοξείδωτες κατασκευές για τη φαρμακοβιομηχανία.

## **3. Ηλεκτρονικοί πίνακες ανακοινώσεων, ενημέρωσης και αποτελεσμάτων**

Μεταξύ των παραγομένων προϊόντων περιλαμβάνονται:

- Ηλεκτρονικά συστήματα (hardware - software) χρονομέτρησης και αποτελεσμάτων αγώνων (κολύμβηση - υδατοσφαίριση - καλαθοσφαίριση - πετοσφαίριση, ποδόσφαιρο, στίβος κλπ.)
- Ηλεκτρονικά συστήματα πληροφόρησης επιβατών (αφίξεις - αναχωρήσεις), πίνακες/ οθόνες/monitors για αεροδρόμια, σιδηροδρομικούς σταθμούς, στάσεις, λιμάνια κλπ.
- Ηλεκτρονικοί πίνακες διαχείρισης κυκλοφορίας για αυτοκινητόδρομους, σήραγγες, γέφυρες, διόδους.
- Ηλεκτρονικοί πίνακες ενημέρωσης κοινού για δήμους, πλατείες, νοσοκομεία κλπ.
- Ηλεκτρονικοί πίνακες προορισμού οχημάτων για λεωφορεία, τρόλεϊ, τραμ, τρένα.

## **4. Σύνθετες ηλεκτρομηχανικές κατασκευές**

Στην εν λόγω κατηγορία περιλαμβάνονται:

- Οικίσκοι Φωτοβολταϊκών Πάρκων
- Οικίσκοι διοδίων
- Αποσβεστήρες ήχου για βιομηχανική χρήση (sound absorbing panels, silencers, mining reactive splitters)
- Αυτόματοι πωλητές (πρατήρια καυσίμων, εκδοτήρια εισιτηρίων )
- Εξοπλισμός καταστημάτων
- Εξοπλισμός τρένων (ηλεκτρικός και ηλεκτρονικός)
- Διακοσμητικές επενδύσεις κτιρίων και εσωτερικών χώρων με αλουμίνιο.

**5. Αρχιτεκτονικές επενδύσεις κτιρίων****6. Βάσεις στήριξης φωτοβολταϊκών πάρκων, σταθερές και περιστρεφόμενες (trackers)****III. Αρχές, φιλοσοφία και στρατηγική**

**1.** Βασική επιδίωξη της MEVACO είναι η εξέλιξή της σε έναν αξιόπιστο, πελατοκεντρικό συνεργάτη, ο οποίος είναι σε θέση να παρέχει στο πελατολόγιό του προστιθέμενη αξία μέσα από ειδικά σχεδιασμένες λύσεις, οι οποίες ξεχωρίζουν για την καινοτομία τους και τις εξελιγμένες ιδιότητές τους.

Στόχος της Εταιρείας είναι η συνεχής και απόλυτη ικανοποίηση των αναγκών των πελατών της, όσο σύνθετες και αν είναι και η σύναψη μακροχρόνιων σχέσεων συνεργασίας. Για να το πετύχει αυτό εστιάζει στην:

- ✓ συνεχή και ανοικτή επικοινωνία με τον πελάτη,
- ✓ παρακολούθηση της αγοράς και των εκάστοτε διαμορφούμενων τάσεων,
- ✓ βελτίωση και διαρκή αναβάθμιση των προϊόντων και των λύσεων που προσφέρει, εστιάζοντας στην καινοτομία και επενδύοντας διαρκώς στην έρευνα και ανάπτυξη,
- ✓ αναβάθμιση όχι μόνο των μονάδων της Εταιρείας αλλά και της ίδιας της παραγωγικής διαδικασίας με εφαρμογή καινοτόμων τεχνολογιών και προμήθεια σύγχρονου εξοπλισμού.

**2.** Αποστολή και όραμα της MEVACO είναι η κατασκευή υψηλής ποιότητας μεταλλικών προϊόντων που δημιουργούν τη μέγιστη δυνατή προστιθέμενη αξία για τους πελάτες της και παράλληλα αυξάνουν το μερίδιό της στην αγορά εντός της οποίας δραστηριοποιείται.

Η αποστολή αυτή υποστηρίζεται από την προηγμένη τεχνολογία που διαθέτει, τις διαρκείς επενδύσεις στην έρευνα και ανάπτυξη, καθώς και τη στήριξη και δέσμευση του ανθρώπινου δυναμικού της.

**3.** Η προσέγγιση της MEVACO όμως δεν είναι μόνο πελατοκεντρική. Αναγνωρίζοντας τη μεγίστη συμβολή του ανθρώπινου παράγοντα στην επίτευξη των επιχειρηματικών στόχων της, μεριμνά αδιάλειπτα για το ανθρώπινο δυναμικό της, με σκοπό τη δημιουργία και διασφάλιση των βέλτιστων συνθηκών εργασίας, τη διαφύλαξη της υγείας, της ασφάλειας και της σωματικής ακεραιότητας των εργαζομένων (γεγονός το οποίο επιβεβαιώνεται και από την ανυπαρξία εργατικών ατυχημάτων), τη δίκαιη ανταμοιβή, το σεβασμό στα ανθρώπινα δικαιώματα, την αναγνώριση της διαφορετικότητας και την παροχή ίσων ευκαιριών προς όλους τους εργαζόμενους. Επενδύει ουσιαστικά και συστηματικά στους ανθρώπους της, δίνοντας έμφαση στην εκπαίδευση και εξέλιξή τους, σέβεται την προσωπικότητά τους και φροντίζει για τη διατήρηση των θέσεων απασχόλησης, συμβάλλοντας στην ενίσχυση της εγχώριας οικονομίας.

**4.** Η επιχειρηματική στρατηγική της MEVACO είναι άρρηκτα συνδεδεμένη με τις αρχές της βιώσιμης ανάπτυξης και της δημιουργίας αξίας για όλα τα ενδιαφερόμενα μέρη (εργαζομένους, τοπική κοινωνία και μετόχους). Η Εταιρεία, σε συμμόρφωση με την εθνική νομοθεσία και τα διεθνή πρότυπα, στοχεύει σε μία ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη, ασκεί τις δραστηριότητές της με τρόπο που διασφαλίζει την προστασία του περιβάλλοντος, υιοθετεί και εφαρμόζει Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης σύμφωνα με τις αρχές του Προτύπου 14001 και μεριμνά για την εδραίωση της έννοιας της οικολογικής ευαισθησίας στο σύνολο των συναλλασσόμενων με αυτή (εργαζόμενοι, προμηθευτές, πελάτες).

5. Εν κατακλείδι, όραμα της Διοίκησης της Εταιρείας είναι η συνεχής και υπεύθυνη ανάπτυξή της, η ενδυνάμωση της θέσης της στην αγορά εντός της οποίας δραστηριοποιείται, η ενίσχυση του εξαγωγικού της προσανατολισμού και η δημιουργία μακροπρόθεσμης αξίας για τους εργαζομένους, τους πελάτες, τους μετόχους της και την ελληνική οικονομία.

## **ΕΝΟΤΗΤΑ Ι΄**

### **Λοιπές πληροφορίες**

1. Δεν υφίστανται άλλα σημαντικά γεγονότα, τα οποία έλαβαν χώρα μετά την λήξη της κλειόμενης χρήσεως 2022 (01.01.2022-31.12.2022) μέχρι και την ημερομηνία σύνταξης και έγκρισης της παρούσας Έκθεσης και τα οποία χρήζουν ιδιαίτερης μνείας και αναφοράς στην παρούσα Έκθεση ή έχουν σημαντική επίπτωση στις ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

2. Η Εταιρεία δεν διαθέτει μετοχές ή μερίδια της παρ. 1ε του άρθρου 26 του ν. 4308/2014.

3. Αναφορικά με την προβλεπόμενη εξέλιξη της Εταιρείας σχετική ανάλυση παρατίθεται στην Ενότητα Η΄ της παρούσας Έκθεσης.

4. Η Εταιρεία διαθέτει Τμήμα Έρευνας και Ανάπτυξης (R&D), επανδρωμένο με υψηλής εκπαίδευσης επιστημονικό προσωπικό, μέσω του οποίου παρακολουθεί διαρκώς τις εξελίξεις στον κλάδο εντός του οποίου δραστηριοποιείται και ερευνά με τρόπο μεθοδικό και συστηματικό τόσο την εγχώρια όσο και, ιδίως, την διεθνή αγορά, με σκοπό την αναζήτηση νέων επωφελών συνεργασιών και την ενίσχυση των υπ’ αυτής παραγομένων προϊόντων. Μέσω του ως άνω Τμήματος Έρευνας και Ανάπτυξης προωθούνται οι δραστηριότητες στον τομέα της ανάπτυξης νέων προϊόντων και της περαιτέρω εξέλιξης των ήδη υφισταμένων, με στόχο την πληρέστερη προσαρμογή τους στις εξελισσόμενες ανάγκες της αγοράς και στις σύγχρονες απαιτήσεις των πελατών.

## **ΕΝΟΤΗΤΑ ΙΑ΄**

### **Δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης**

Η παρούσα Δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης (εφεξής καλούμενη χάριν συντομίας και ως «**ΔΕΔ**» ή «**Δήλωση**») συντάσσεται σύμφωνα με το άρθρο 152 του ν. 4548/2018 και αποτελεί μέρος της Ετήσιας Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας)

## **ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ**

### **ΕΙΣΑΓΩΓΗ**

#### **1. ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗ**

##### **1.1 Έννοια**

##### **1.2 Κανονιστικό πλαίσιο εταιρικής διακυβέρνησης**

#### **2. ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ ΚΩΔΙΚΑΣ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ**

##### **2.1 Γνωστοποίηση οικειοθελούς συμμόρφωσης της Εταιρείας με τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης**

##### **2.2 Αποκλίσεις από τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης και αιτιολόγηση αυτών. Ειδικές διατάξεις του Κώδικα που δεν εφαρμόζει η Εταιρεία και εξήγηση των λόγων της μη εφαρμογής**

##### **2.3 Πρακτικές εταιρικής διακυβέρνησης που εφαρμόζει η Εταιρεία επιπλέον των προβλέψεων του νόμου**

**ΜΕΡΟΣ Α΄ - ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

- I. Ρόλος και αρμοδιότητες του Διοικητικού Συμβουλίου**
- II. Μέγεθος και σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου**
- III. Λειτουργία του Διοικητικού Συμβουλίου**
- IV. Πληροφορίες για το υφιστάμενο Διοικητικό Συμβούλιο**

**ΜΕΡΟΣ Β΄ - ΕΠΙΤΡΟΠΕΣ**

- I. Επιτροπή Ελέγχου**
- II. Επιτροπή Αποδοχών και Ανάδειξης Υποψηφιοτήτων**

**ΜΕΡΟΣ Γ΄ - ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ**

**ΜΕΡΟΣ Δ΄ - ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΙΝΔΥΝΩΝ**

- I. Εσωτερικός έλεγχος**
- II. Διαχείριση κινδύνων**

**ΜΕΡΟΣ Ε΄ - ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

**ΜΕΡΟΣ ΣΤ΄ - ΕΙΔΙΚΕΣ ΔΗΛΩΣΕΙΣ**

**ΜΕΡΟΣ Ζ΄ - ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ**

**ΕΙΣΑΓΩΓΗ**

**1. ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗ**

**1.1 Έννοια**

Σύμφωνα με τις Αρχές Εταιρικής Διακυβέρνησης του Οργανισμού Οικονομικής Συνεργασίας και Ανάπτυξης (ΟΟΣΑ), ως εταιρική διακυβέρνηση (corporate governance) νοείται το σύστημα σχέσεων που εγκαθιδρύεται μεταξύ της Διοίκησης της Εταιρείας, των μετόχων, των εργαζομένων και κάθε άλλου ενδιαφερόμενου μέρους και αποσκοπεί στη δημιουργία, ανάπτυξη και βιωσιμότητα δυνατών, υγιών και ανταγωνιστικών επιχειρήσεων.

Ως σύνολο αρχών, η εταιρική διακυβέρνηση είναι στην πραγματικότητα ζήτημα αυτορρύθμισης, ήτοι δεν περιορίζεται στην εφαρμογή των υποχρεωτικών, από τη νομοθεσία, διατάξεων και κανονιστικών ρυθμίσεων, αλλά βασίζεται στην οικειοθελή αποδοχή και εφαρμογή κανόνων που νοούνται ως ειδικές πρακτικές.

Βάσει των κανόνων αυτών ασκείται, παρακολουθείται, οργανώνεται και ελέγχεται η διοίκηση, επιτελούνται οι εταιρικές λειτουργίες, διαμορφώνονται οι σχέσεις με τους μετόχους και τους εξωτερικούς παράγοντες (μετόχους, προμηθευτές, πελάτες, δημόσια διοίκηση κλπ.) που διασυνδέονται με την Εταιρεία, επιτυγχάνεται η επίτευξη των στόχων που έχουν τεθεί, εντοπίζονται και τίθενται υπό διαχείριση υπαρκτοί ή ενδεχόμενοι κίνδυνοι.

Η προώθηση των αρχών της εταιρικής διακυβέρνησης αποσκοπεί στην αύξηση της αξιοπιστίας της ελληνικής κεφαλαιαγοράς προς τους διεθνείς και εγχώριους επενδυτές, στην ενίσχυση της διαφάνειας, τη βελτίωση της ανταγωνιστικότητας των ελληνικών επιχειρήσεων και την ενδυνάμωση των εσωτερικών δομών λειτουργίας τους.

Επιπλέον, ένα πλαίσιο καλής και επαρκούς εταιρικής διακυβέρνησης δύναται, μέσω της εμπέδωσης της εμπιστοσύνης στο επιχειρηματικό περιβάλλον, να συγκεράσει, με αποτελεσματικό και ωφέλιμο τρόπο, τα συμφέροντα των επιχειρήσεων, των πολιτών και της κοινωνίας.

### **1.2 Κανονιστικό πλαίσιο εταιρικής διακυβέρνησης**

Στη χώρα μας το πλαίσιο εταιρικής διακυβέρνησης για ανώνυμες εταιρείες, οι κινητές αξίες των οποίων είναι εισηγμένες σε ρυθμιζόμενη αγορά, συνίσταται αφενός μεν στην υιοθέτηση αναγκαστικού δικαίου κανόνων, αφετέρου δε στην εφαρμογή των αρχών της εταιρικής διακυβέρνησης, καθώς και στην υιοθέτηση βέλτιστων πρακτικών και συστάσεων μέσω αυτορρύθμισης.

Συγκεκριμένα το εν λόγω πλαίσιο περιλαμβάνει:

**(α)** το ν. 4706/2020 (ΦΕΚ Α' 136/17.07.2020), με τις διατάξεις του οποίου αναμορφώνεται ουσιαστικά και επικαιροποιείται το νομοθετικό πλαίσιο για την εταιρική διακυβέρνηση, λαμβάνοντας υπόψιν τις μεταβολές στο νομοθετικό και ρυθμιστικό πλαίσιο που διέπει τη δράση των εισηγμένων εταιρειών σε ενωσιακό επίπεδο, κατά το διάστημα που μεσολάβησε από την εισαγωγή του ν. 3016/2002 (αρχικού νομοθετήματος περί εταιρικής διακυβέρνησης) μέχρι και σήμερα, καθώς και τις σύγχρονες τάσεις στη θεματική της εταιρικής διακυβέρνησης. Ειδικότερα, με τις νέες ρυθμίσεις επιδιώκεται η ουσιαστική αναβάθμιση των απαιτούμενων οργανωτικών δομών και των διαδικασιών εταιρικής διακυβέρνησης των ανωνύμων εταιρειών, κατά τρόπον ώστε αυτές αφενός μεν να ανταποκρίνονται στις αυξημένες απαιτήσεις που θέτει η σύγχρονη αγορά κεφαλαίου, αφετέρου δε να μην θίγεται η λειτουργική και αποφασιστική αυτονομία της επιχειρηματικής οντότητας. Στόχος του νέου νομοθετήματος είναι η εμπέδωση ορθών και αποτελεσματικών πρακτικών διακυβέρνησης και η συνακόλουθη ενίσχυση της εμπιστοσύνης των μετόχων ή υποψηφίων μετόχων αυτών προς την οργάνωση και λειτουργία της επιχειρηματικής οντότητας.

**(β)** τις αποφάσεις, εγκυκλίους και συστάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς που εκδίδονται κατ' εξουσιοδότηση του ως άνω νόμου,

**(γ)** ορισμένες διατάξεις του ν. 4548/2018 και

**(δ)** τις αρχές, βέλτιστες πρακτικές και συστάσεις αυτορρύθμισης, που ενσωματώνονται στο νέο Ελληνικό Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης (ΕΚΕΔ), ο οποίος καταρτίστηκε από το Ελληνικό Συμβούλιο Εταιρικής Διακυβέρνησης (ΕΣΕΔ) τον Ιούνιο του 2021 και αντικατέστησε τον Κώδικα που ίσχυε από τον Οκτώβριο του 2013.

## **2. ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ ΚΩΔΙΚΑΣ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ**

### **2.1 Γνωστοποίηση οικειοθελούς συμμόρφωσης της Εταιρείας με το νέο Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης**

Η Εταιρεία, σε πλήρη συμμόρφωση και εναρμόνιση με τις διατάξεις του άρθρου 17 παρ. 1 του ν. 4706/2020, προέβη δυνάμει της από 09.07.2021 σχετικής αποφάσεως του Διοικητικού Συμβουλίου αυτής στην υιοθέτηση και εφαρμογή του νέου κατά τα άνω Ελληνικού Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης (διαθέσιμος στο <https://www.esed.org.gr>), στον οποίο (Κώδικα) δηλώνει ότι υπάγεται με τις κατωτέρω αναλυτικά αναφερόμενες αποκλίσεις και εξαιρέσεις.

### **2.2 Αποκλίσεις από τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης και αιτιολόγηση αυτών.**

#### **Ειδικές Πρακτικές του Κώδικα που δεν εφαρμόζει η Εταιρεία και εξήγηση των λόγων της μη εφαρμογής**

Κεντρικός στόχος του ισχύοντος Ελληνικού Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης (εφεξής καλούμενου για λόγους συντομίας ως «**Κώδικα**» ή «**ΚΕΔ**») είναι η δημιουργία ενός προσβάσιμου και κατανοητού οδηγού αναφοράς, που

θέτει με κωδικοποιημένο τρόπο σε ενιαίο κείμενο, υψηλές (υψηλότερες των υποχρεωτικών) απαιτήσεις και προδιαγραφές εταιρικής διακυβέρνησης.

Ειδικότερα, ο Κώδικας δεν υπεισέρχεται στα θέματα που αποτελούν αναγκαστικού δικαίου ρυθμίσεις της νομοθεσίας (νόμους και κανονιστικές αποφάσεις), αντιθέτως θεσπίζει αρχές πέραν του υποχρεωτικού πλαισίου της νομοθεσίας εταιρικής διακυβέρνησης και πραγματεύεται εκείνα τα θέματα που είτε: (α) δεν ρυθμίζονται νομοθετικά, είτε (β) ρυθμίζονται, αλλά το ισχύον πλαίσιο επιτρέπει επιλογή ή παρέκκλιση, είτε (γ) ρυθμίζονται κατά το ελάχιστο περιεχόμενό τους.

Στις περιπτώσεις αυτές, ο Κώδικας είτε συμπληρώνει τις υποχρεωτικές διατάξεις, είτε εισάγει αυστηρότερες αρχές, αντλώντας εμπειρία από τις ευρωπαϊκές και διεθνείς βέλτιστες πρακτικές, με γνώμονα πάντα τα χαρακτηριστικά του ελληνικού επιχειρείν και της ελληνικής χρηματιστηριακής αγοράς.

Ο Κώδικας εφαρμόζεται με βάση την αρχή «**Συμμόρφωση ή Εξήγηση**» («**comply or explain**»). Η εν λόγω αρχή απαιτεί από τις εταιρείες που εφαρμόζουν τον Κώδικα είτε να συμμορφώνονται με το σύνολο των διατάξεών του, είτε να εξηγούν, αιτιολογημένα, τους λόγους μη συμμόρφωσής τους με τις συγκεκριμένες ειδικές πρακτικές του. Η εξήγηση των λόγων μη συμμόρφωσης δεν πρέπει να περιορίζεται μόνον σε απλή αναφορά της πρακτικής με την οποία δεν συμμορφώνεται η εταιρεία, αλλά να αιτιολογείται με τρόπο ειδικό, ορισμένο, κατανοητό, ουσιαστικό και πειστικό.

**Η Εταιρεία βεβαιώνει κατ' αρχάς με την παρούσα Δήλωση ότι εφαρμόζει πιστά και απαρέγκλιτα τις ισχύουσες διατάξεις της ελληνικής νομοθεσίας αναφορικά με την εταιρική διακυβέρνηση, όπως ισχύουν σήμερα (ν. 4706/2020, ν. 4548/2018 και ν. 4449/2017).**

Ωστόσο, σε σχέση με τις ειδικές πρακτικές και αρχές που καθιερώνει ο Κώδικας υφίστανται ορισμένες αποκλίσεις (συμπεριλαμβανομένης της περιπτώσεως της μη εφαρμογής), για τις οποίες αποκλίσεις ακολουθεί ανάλυση και επεξήγηση των λόγων που τις δικαιολογούν.

**Ειδικότερα, οι υφιστάμενες αποκλίσεις σε σχέση με τις ειδικές πρακτικές και αρχές που καθιερώνει ο Κώδικας είναι οι ακόλουθες (για λόγους πληρότητας, ακρίβειας και διαφάνειας επισημαίνονται και κάποιες αποκλίσεις που υφίσταντο μέχρι και την λήξη της χρήσης 2022, πλην όμως έχουν πλέον αρθεί) :**

➤ Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν είχε θεσπίσει Κανονισμό Λειτουργίας, στον οποίο περιγράφεται τουλάχιστον ο τρόπος που συνέρχεται και λαμβάνει αποφάσεις και οι διαδικασίες που ακολουθεί.

Η Εταιρεία επί σκοπώ άρσης της παρούσας απόκλισης προέβη στην κατάρτιση Κανονισμού Λειτουργίας του Διοικητικού Συμβουλίου, ο οποίος ενεκρίθη δυνάμει της από 12.01.2023 σχετικής απόφασης του ως άνω εταιρικού οργάνου και συνακόλουθα δεν συντρέχει πλέον η σχετική απόκλιση .

➤ Ο Πρόεδρος δεν επιλέγεται από τα ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη. Παρά το ότι ο Πρόεδρος επιλέγεται από τα εκτελεστικά μέλη, δεν ορίζεται ένα από τα ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη, είτε ως Αντιπρόεδρος είτε ως ανώτατο ανεξάρτητο μέλος (Senior Independent Director).

Η απόκλιση αυτή αιτιολογείται από την επιθυμία της Διοίκησης της Εταιρείας περί μη περαιτέρω επιβάρυνσης των ανεξαρτήτων μη εκτελεστικών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου με πρόσθετα καθήκοντα και

αρμοδιότητες, λόγω του σημαντικού ρόλου τον οποίο καλούνται να διαδραματίσουν στις ειδικότερες Επιτροπές στις οποίες συμμετέχουν (Επιτροπή Ελέγχου και Επιτροπή Αποδοχών και Ανάδειξης Υποψηφιοτήτων). Άλλωστε ο ορισμός ανεξάρτητου μη εκτελεστικού μέλους ως Αντιπρόεδρου θα καθιστούσε αναγκαία την παροχή εκ μέρους του καθημερινής και ουσιαστικής συνδρομής προς τον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου, ιδίως κατά τη διαδικασία οργάνωσης και λειτουργίας του Διοικητικού Συμβουλίου, γεγονός που ενδέχεται να αποτελέσει ανασχετικό παράγοντα αναφορικά με την ανάγκη και την υποχρέωση για αφιέρωση εκ μέρους του ανεξαρτήτου μη εκτελεστικού μέλους επαρκούς και αναγκαίου χρόνου κατά την εκπλήρωση των λοιπών καθηκόντων του. Επισημαίνεται, ωστόσο, η συμμόρφωση της Εταιρείας με τη διάταξη του άρθρου 8 παρ. 2 του ν. 4706/2020, καθόσον η Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου είναι μη εκτελεστικό μέλος αυτού.

➤ **Η Εταιρεία δεν διέθετε πλάνο διαδοχής του Διευθύνοντος Συμβούλου.**

Η Εταιρεία στο πλαίσιο υιοθέτησης των βέλτιστων πρακτικών εταιρικής διακυβέρνησης, προέβη στην κατάρτιση και υιοθέτηση Πολιτικής και Διαδικασίας Διαδοχής του Διοικητικού Συμβουλίου και του Διευθύνοντος Συμβούλου αυτής, η οποία ενεκρίθη δυνάμει της από 12.01.2023 αποφάσεως του Διοικητικού Συμβουλίου και ως εκ τούτου η ως άνω απόκλιση έπαυσε πλέον να συντρέχει.

➤ **Οι συμβάσεις των εκτελεστικών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου δεν προβλέπουν ότι το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να απαιτήσει την επιστροφή όλου ή μέρους του bonus που έχει απονεμηθεί, λόγω παράβασης συμβατικών όρων ή ανακριβών οικονομικών καταστάσεων προηγούμενων χρήσεων ή γενικώς βάσει εσφαλμένων χρηματοοικονομικών στοιχείων, που χρησιμοποιήθηκαν για τον υπολογισμό του bonus αυτού.**

Η παρούσα απόκλιση δικαιολογείται από το γεγονός της μη καταβολής κατά παγία πρακτική μέχρι σήμερα μεταβλητών αποδοχών (bonus) προς τα εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ήτοι αποδοχών οι οποίες συνδέονται με την επίτευξη στόχων απόδοσης τόσο των ιδίων των εκτελεστικών μελών όσο και της Εταιρείας. Σε κάθε περίπτωση η Οικονομική Διεύθυνση της Εταιρείας λαμβάνει όλα τα αναγκαία μέτρα, προκειμένου τυχόν δικαιώματα απόληψης έκτακτων αποδοχών (bonus) να ωριμάζουν και να καταβάλλονται μόνο μετά τον έλεγχο και την οριστική έγκριση των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων και να αποφεύγεται το φαινόμενο καταβολής bonus βάσει εσφαλμένων ή ανακριβών χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Εν τούτοις, και επί σκοπώ συμμόρφωσης με την ως άνω επιταγή του ΚΕΔ, η Διοίκηση της Εταιρείας εξετάζει το ενδεχόμενο εισαγωγής στις υφιστάμενες συμβάσεις των εκτελεστικών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου σχετικής συμπληρωματικής πρόβλεψης περί δικαιώματος του Διοικητικού Συμβουλίου να απαιτεί την επιστροφή όλου ή μέρους του τυχόν bonus που έχει απονεμηθεί λόγω παράβασης συμβατικών όρων ή ανακριβών χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εσφαλμένων χρηματοοικονομικών στοιχείων.

➤ **Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν μεριμνά υπό την καθοδήγηση της Επιτροπής Υποψηφιοτήτων για την ετήσια αξιολόγηση της απόδοσης του Διευθύνοντος Συμβούλου.**

Η παρούσα απόκλιση αιτιολογείται από την ύπαρξη Επιτροπής Αποδοχών και Ανάδειξης Υποψηφιοτήτων, η οποία αποτελεί ειδικότερη Επιτροπή του Διοικητικού Συμβουλίου, στα κύρια καθήκοντα και αρμοδιότητες της οποίας περιλαμβάνεται η αξιολόγηση, μεταξύ άλλων, της απόδοσης του υφιστάμενου Διοικητικού Συμβουλίου και η συμμόρφωση των μελών αυτού με τα ειδικότερα κριτήρια ατομικής και συλλογικής καταλληλότητας της Πολιτικής Καταλληλότητας την οποία έχει θεσπίσει και εφαρμόζει η Εταιρεία. Λαμβανομένου υπόψιν ότι ο Διευθύνων Σύμβουλος της Εταιρείας παραδοσιακά και κατά παγία πρακτική προέρχεται από τα μέλη του

Διοικητικού Συμβουλίου, καθίσταται εμφανές ότι τυγχάνει πλήρους και ενδεδειγμένου ελέγχου η ορθή εκπλήρωση εκ μέρους αυτού των εξουσιών, καθηκόντων και αρμοδιοτήτων που του έχουν ανατεθεί, η υλοποίηση της εταιρικής στρατηγικής και η εκτέλεση των αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και, ως εκ τούτου, η αξιολόγηση της απόδοσης και της αποτελεσματικότητάς του, με σκοπό τη διασφάλιση της επιχειρησιακής συνέχειας της Εταιρείας και της βιωσιμότητάς της. Η απόδοση ενός εκάστου των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, πολλών δε μάλλον του Διευθύνοντος Συμβούλου, ουδόλως εκφεύγει της προσοχής της Επιτροπής Αποδοχών και Ανάδειξης Υποψηφιοτήτων, η οποία μεριμνά μεθοδικά, συστηματικά και αδιάλειπτα για τη στελέχωση του Διοικητικού Συμβουλίου με τα πλέον ικανά και επαρκή (fit and proper) μέλη.

➤ **Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν συμπεριλαμβάνει στη Δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης συνοπτική περιγραφή της διαδικασίας ατομικής και συλλογικής αξιολόγησης αυτού και των Επιτροπών του, καθώς και περίληψη των τυχόν ευρημάτων και των διορθωτικών ενεργειών.**

Και η παρούσα απόκλιση αποτελεί απόρροια της ανωτέρω αναφερομένης απόκλισης περί μη ύπαρξης ρητά θεσπισμένης διαδικασίας αξιολόγησης της απόδοσης και της αποτελεσματικότητας του Διοικητικού Συμβουλίου και των Επιτροπών αυτού. Αυτονόητο είναι ότι μετά την κατάρτιση της σχετικής πολιτικής θα λαμβάνει χώρα στη Δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης περιγραφή της διαδικασίας και συνοπτική αναφορά τυχόν ευρημάτων καθώς και των αναγκαίων και επιβεβλημένων διορθωτικών ενεργειών.

➤ **Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν περιγράφει στην ετήσια Έκθεση με ποιο τρόπο έχουν ληφθεί υπόψη τα συμφέροντα των σημαντικών ενδιαφερομένων μερών στις συζητήσεις και τη λήψη αποφάσεων αυτού.**

Η παρούσα απόκλιση οφείλεται στην πρόσφατη θέσπιση και εφαρμογή του νέου ΚΕΔ, ενώ η Διοίκηση της Εταιρείας εξετάζει το ενδεχόμενο ανάθεσης σε εξωτερικό σύμβουλο της εντολής περί κατάρτισης σχετικής Εκθέσεως, στην οποία αφενός μεν θα προσδιορίζονται τα σημαντικά για την Εταιρεία ενδιαφερόμενα μέρη και θα περιγράφονται τα συμφέροντα αυτών, αφετέρου δε θα αναλύεται ο τρόπος με τον οποίο ελήφθησαν υπόψη τα συμφέροντά τους κατά τη διαδικασία λήψης αποφάσεων εκ μέρους του Διοικητικού Συμβουλίου.

➤ **Οι δημοσιεύσεις σχετικά με τη διαχείριση και την επίδοση της Εταιρείας σε θέματα βιώσιμης ανάπτυξης (ESG) δεν είναι διαθέσιμες στους μετόχους και στα ενδιαφερόμενα μέρη.**

Και η εν λόγω απόκλιση οφείλεται στη σύντομη περίοδο εφαρμογής του νέου ΚΕΔ και στην εξέταση εκ μέρους της Διοικήσεως της Εταιρείας του ενδεχομένου ανάθεσης, όπως αναφέρθηκε στην αμέσως προηγούμενη απόκλιση, σε εξωτερικό σύμβουλο της εντολής περί κατάρτισης σχετικής Εκθέσεως, στην οποία θα καταγράφονται με ακρίβεια, αντικειμενικότητα και αμεροληψία οι επιδόσεις της Εταιρείας σε θέματα περιβάλλοντος, κοινωνίας και εταιρικής διακυβέρνησης (Environment, Social, Governance) και θα αποτυπώνεται η ικανότητά της να δημιουργεί αξία και να διαμορφώνει αποτελεσματικές στρατηγικές με μακροπρόθεσμο ορίζοντα, ενώ μέσω της δημοσιοποίησης της εν λόγω Εκθέσεως στο διαδικτυακό τόπο της Εταιρείας οι σχετικές πληροφορίες θα καθίστανται άμεσα διαθέσιμες στα ενδιαφερόμενα μέρη, τους μετόχους και το επενδυτικό κοινό εν γένει.

Οι ανωτέρω αναφερόμενες όλως μεμονωμένες αποκλίσεις από τις ειδικές πρακτικές που καθιερώνει ο νέος ΚΕΔ δεν μπορεί να θεωρηθεί ότι υπόκεινται σε οιοδήποτε αυστηρό χρονικό περιορισμό, λαμβανομένου υπόψιν επιπροσθέτως του γεγονότος ότι ο Κώδικας τέθηκε σε ισχύ μόλις την 17.07.2021, ήτοι κατά την ημερομηνία έναρξης ισχύος των άρθρων 1 έως 24 του ν. 4706/2020.

Η Εταιρεία εξετάζει με τη δέουσα προσοχή και επιμέλεια και με την βοήθεια και αρωγή των συμβούλων της, τις ως άνω υφιστάμενες αποκλίσεις από τις ειδικές πρακτικές που καθιερώνει ο ΚΕΔ και διερευνά τη σταδιακή και ομαλή συμμόρφωση με αυτές στο μέτρο και το βαθμό που η συμμόρφωση δεν έρχεται σε αντίθεση με τις αρχές, τη φιλοσοφία, την οργάνωση και τις αξίες της Εταιρείας, καθώς και την ανάγκη διασφάλισης της αποτελεσματικής λειτουργίας και προώθησης της μακροπρόθεσμης επιτυχίας αυτής.

### **2.3 Πρακτικές εταιρικής διακυβέρνησης που εφαρμόζει η Εταιρεία επιπλέον των προβλέψεων του νόμου**

Η Εταιρεία εφαρμόζει πιστά τις προβλέψεις του ισχύοντος νομοθετικού πλαισίου σχετικά με την εταιρική διακυβέρνηση, ενώ κατά την παρούσα χρονική στιγμή, με δεδομένο αφενός μεν το μέγεθος της Εταιρείας και αφετέρου την μη ύπαρξη συνδεδεμένων προς αυτή επιχειρήσεων, δεν υφίστανται εφαρμοζόμενες πρακτικές επιπλέον των προβλέψεων του νόμου, καθώς βασικός σκοπός και προτεραιότητα της Διοίκησης της Εταιρείας κατά την παρούσα χρονική στιγμή είναι η πλήρης και ουσιαστική αφομοίωση και εφαρμογή των προβλέψεων που εισήχθησαν με το νεοπαγές κανονιστικό πλαίσιο (ν. 4706/2020 και συναφείς αποφάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς).

## **ΜΕΡΟΣ Α' - ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

### **Ι. Ρόλος και αρμοδιότητες του Διοικητικού Συμβουλίου, υποχρεώσεις των μελών αυτού**

**1.1** Η Εταιρεία διοικείται από το Διοικητικό Συμβούλιο, το οποίο είναι αρμόδιο να αποφασίζει για κάθε πράξη που αφορά στη διοίκηση της Εταιρείας, στη διαχείριση της περιουσίας της, στη δικαστική και εξώδικη εκπροσώπησή της και στην εν γένει επιδίωξη του σκοπού της.

**1.2** Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας είναι υπεύθυνο για:

- την επιδίωξη της ενίσχυσης της μακροχρόνιας οικονομικής αξίας της Εταιρείας,
- την προάσπιση του εταιρικού συμφέροντος και των συμφερόντων των μετόχων,
- την διασφάλιση της συμμόρφωσης της Εταιρείας με το ισχύον κανονιστικό και νομοθετικό πλαίσιο,
- την εμπέδωση της διαφάνειας και των εταιρικών αξιών στο σύνολο των λειτουργιών και δραστηριοτήτων της Εταιρείας,
- την παρακολούθηση και επίλυση τυχόν περιπτώσεων σύγκρουσης συμφερόντων μεταξύ των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, διευθυντικών στελεχών και μετόχων με τα συμφέροντα της Εταιρείας.

**1.3** Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει τη δυνατότητα, εν γένει, να αναθέτει τις εξουσίες της διαχείρισης και εκπροσώπησης της Εταιρείας, πλην αυτών που απαιτούν συλλογική ενέργεια, σε ένα ή περισσότερα πρόσωπα, μέλη του ή μη, καθορίζοντας συγχρόνως και την έκταση αυτής της ανάθεσης. Σε κάθε περίπτωση οι αρμοδιότητες του Διοικητικού Συμβουλίου τελούν υπό την επιφύλαξη των άρθρων 19 και 99-100 του ν. 4548/2018, όπως ισχύει.

### **1.4 Υποχρεώσεις των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου**

#### **1.4.1 Γενικά**

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου οφείλουν κατά την άσκηση των καθηκόντων και των αρμοδιοτήτων τους να τηρούν το νόμο, το Καταστατικό και τις νόμιμες αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης. Οφείλουν να καταβάλουν κάθε επιμέλεια για την εκτέλεση των καθηκόντων τους, να διαχειρίζονται τις εταιρικές υποθέσεις με σκοπό την προαγωγή του εταιρικού συμφέροντος, να εποπτεύουν την εκτέλεση των αποφάσεων του Διοικητικού

Συμβουλίου και της Γενικής Συνέλευσης και να ενημερώνουν τα λοιπά μέλη αυτού για τις εταιρικές υποθέσεις. Η επιμέλεια κρίνεται με βάση και την ιδιότητα κάθε μέλους και τα καθήκοντα που του έχουν ανατεθεί κατά το νόμο, το Καταστατικό ή με απόφαση των αρμόδιων εταιρικών οργάνων.

#### **1.4.2 Υποχρέωση πίστωσης - Συγκρούσεις συμφερόντων**

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου έχουν υποχρέωση πίστωσης απέναντι στην Εταιρεία. Οφείλουν ιδίως:

**(α)** Να μην επιδιώκουν ίδια συμφέροντα που αντιβαίνουν στα συμφέροντα της Εταιρείας.

**(β)** Να αποκαλύπτουν έγκαιρα και με επάρκεια στα υπόλοιπα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου τα ίδια συμφέροντά τους, που ενδέχεται να ανακύψουν από συναλλαγές της Εταιρείας, οι οποίες εμπίπτουν στα καθήκοντά τους, καθώς και κάθε σύγκρουση των συμφερόντων τους με εκείνα της Εταιρείας ή συνδεδεμένων με αυτήν επιχειρήσεων κατά την έννοια του άρθρου 32 του ν. 4308/2014, η οποία ανακύπτει κατά την άσκηση των καθηκόντων τους. Οφείλουν ομοίως να αποκαλύπτουν και κάθε σύγκρουση των συμφερόντων της Εταιρείας με τα συμφέροντα των προσώπων της παραγράφου 2 του άρθρου 99 του ν. 4548/2018, εφόσον έχουν σχέση με τα πρόσωπα αυτά. Ως επαρκής αποκάλυψη θεωρείται εκείνη που περιλαμβάνει περιγραφή τόσο της συναλλαγής όσο και των ιδίων συμφερόντων.

**(γ)** Να τηρούν αυστηρή εχεμύθεια για τις εταιρικές υποθέσεις και τα απόρρητα της Εταιρείας, τα οποία κατέστησαν γνωστά σε αυτούς λόγω της ιδιότητάς τους ως συμβούλων.

**(δ)** Το μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου δεν δικαιούται να ψηφίζει σε θέματα στα οποία υπάρχει σύγκρουση συμφερόντων με την Εταιρεία του ίδιου ή προσώπων με τα οποία συνδέεται με σχέση υπαγόμενη στην παράγραφο 2 του άρθρου 99 του ν. 4548/2018. Στις περιπτώσεις αυτές οι αποφάσεις λαμβάνονται από τα υπόλοιπα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, σε περίπτωση δε που η αδυναμία ψήφου αφορά τόσα μέλη, ώστε τα υπόλοιπα να μη σχηματίζουν απαρτία, τα λοιπά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ανεξάρτητα από τον αριθμό τους, οφείλουν να προβούν σε σύγκληση Γενικής Συνέλευσης με αποκλειστικό σκοπό τη λήψη της συγκεκριμένης απόφασης.

Η Εταιρεία έχει υιοθετήσει μία σειρά πολιτικών, μέτρων και διαδικασιών που πρέπει να ακολουθούνται από τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου με σκοπό την πρόληψη και διαχείριση καταστάσεων σύγκρουσης συμφερόντων (conflict of interests) .

Ειδικότερα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου οφείλουν:

**(α)** να γνωστοποιούν αμελλητί στον Πρόεδρο αυτού οιαδήποτε σύγκρουση συμφερόντων ή πιθανή σύγκρουση συμφερόντων μπορεί να προκύψει κατά τη διάρκεια της θητείας τους,

**(β)** να δηλώνουν τυχόν πρόθεσή τους να διενεργήσουν, τα ίδια ή συνδεδεμένα με αυτά φυσικά ή νομικά πρόσωπα συναλλαγή που σχετίζεται με την Εταιρεία ή βασικό πελάτη ή προμηθευτή της,

**(γ)** να γνωστοποιούν κάθε συμμετοχή τους σε Διοικητικά Συμβούλια ή σε εταιρικά όργανα νομικών προσώπων οιασδήποτε μορφής του δημοσίου ή ιδιωτικού τομέα, κάθε σχέση ή/και δραστηριότητα που πιθανολογούν ότι συγκρούεται με τα συμφέροντα της Εταιρείας,

**(δ)** τα υποψήφια μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου υποχρεούνται να γνωστοποιούν πριν την εκλογή τους στο εν λόγω εταιρικό όργανο και την καθ' οιονδήποτε τρόπο ανάληψη των καθηκόντων τους οιασδήποτε μορφής επαγγελματικές δεσμεύσεις τους σε άλλες εταιρείες, αλλά και σε οντότητες μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα.

Η γνωστοποίηση πρέπει να περιλαμβάνει ακριβή, επαρκή και αναλυτική περιγραφή της κατάστασης που οδηγεί στη σύγκρουση συμφερόντων, ενημέρωση για το εάν η σύγκρουση είναι άμεση ή έμμεση, καθώς και προσδιορισμό του τυχόν συνδεδεμένου μέρους. Η περιγραφή της κατάστασης πρέπει να περιέχει όσο το δυνατόν

περισσότερες λεπτομέρειες επί του θέματος και τους βασικούς όρους της συναλλαγής, συμπεριλαμβανομένου, εφόσον είναι δυνατόν, του τιμήματος ή μιας οικονομικής προσέγγισης αυτής.

Το Διοικητικό Συμβούλιο, αμέσως μετά την ενημέρωσή του από τον Πρόεδρο αυτού περί της ύπαρξης (άμεσης ή έμμεσης) σύγκρουσης συμφερόντων, υποδεικνύει στο μέλος στο πρόσωπο του οποίου συντρέχει η εν λόγω κατάσταση την υποχρέωσή του να απέχει από τις συνεδριάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου και τη συνακόλουθη λήψη αποφάσεων που αφορούν την εν λόγω συναλλαγή και η σχετική απόφαση λαμβάνεται από τα υπόλοιπα μέλη αυτού.

Σε περίπτωση που η αδυναμία ψήφου αφορά τόσα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ώστε τα υπόλοιπα να μη σχηματίζουν απαρτία, τα λοιπά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ανεξάρτητα από τον αριθμό τους, οφείλουν να προβούν σε σύγκληση Γενικής Συνέλευσης με αποκλειστικό σκοπό τη λήψη της συγκεκριμένης απόφασης.

#### **1.4.3 Απαγόρευση ανταγωνισμού**

Απαγορεύεται στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου που συμμετέχουν με οποιονδήποτε τρόπο στη διεύθυνση της Εταιρείας, καθώς και στους διευθυντές αυτής, να ενεργούν, χωρίς άδεια της Γενικής Συνέλευσης ή σχετική πρόβλεψη του Καταστατικού, για δικό τους λογαριασμό ή για λογαριασμό τρίτων, πράξεις που υπάγονται στους σκοπούς της Εταιρείας, καθώς και να μετέχουν ως ομόρρυθμοι εταίροι ή ως μόνοι μέτοχοι ή εταίροι σε εταιρείες που επιδιώκουν παρόμοιους σκοπούς.

Σε περίπτωση υπαίτιας παράβασης της απαγόρευσης της προηγούμενης παραγράφου, η Εταιρεία δικαιούται να αξιώσει αποζημίωση. Μπορεί όμως, αντί της αποζημίωσης, να απαιτήσει, προκειμένου μὲν για πράξεις που έγιναν για λογαριασμό του ίδιου του συμβούλου ή του διευθυντή, να θεωρηθεί ότι οι πράξεις αυτές διενεργήθηκαν για λογαριασμό της Εταιρείας, προκειμένου δε για πράξεις που έγιναν για λογαριασμό τρίτου, να δοθεί στην Εταιρεία η αμοιβή για τη μεσολάβηση ή να εκχωρηθεί σε αυτήν η σχετική απαίτηση.

Οι απαιτήσεις αυτές παραγράφονται ύστερα από ένα (1) έτος από τότε που οι παραπάνω πράξεις ανακοινώθηκαν σε συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου ή γνωστοποιήθηκαν στην Εταιρεία. Η παραγραφή επέρχεται πάντως πέντε έτη (5) μετά την ενέργεια της απαγορευμένης πράξης.

### **II. Μέγεθος και σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου**

#### **2.1 Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου**

**2.1.1** Σύμφωνα με το άρθρο 20 παρ. 1 του ισχύοντος Καταστατικού της Εταιρείας, το Διοικητικό Συμβούλιο αποτελείται από πέντε (5) έως έντεκα (11) μέλη, τα οποία εκλέγονται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων με απόλυτη πλειοψηφία των ψήφων που εκπροσωπούνται στη Συνέλευση.

**2.1.2** Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου μπορεί να είναι μέτοχοι της Εταιρείας ή μη. Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου μπορεί να είναι και νομικό πρόσωπο. Στην περίπτωση αυτή το νομικό πρόσωπο υποχρεούται να ορίσει ένα φυσικό πρόσωπο για την άσκηση των εξουσιών του νομικού προσώπου ως μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου. Το φυσικό πρόσωπο είναι εις ολόκληρον συνυπεύθυνο με το νομικό πρόσωπο για την εταιρική διαχείριση.

**2.1.3** Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου είναι πάντοτε επανεκλέξιμα και ελεύθερα ανακλητά από την Γενική Συνέλευση, ανεξάρτητα από τον χρόνο λήξης της θητείας τους.

**2.1.4** Η Γενική Συνέλευση μπορεί να εκλέγει και αναπληρωματικά μέλη, ισάριθμα προς τα τακτικά. Τα αναπληρωματικά μέλη μπορούν να χρησιμοποιηθούν μόνο για την αναπλήρωση μελών του Διοικητικού Συμβουλίου που παραιτήθηκαν, απεβίωσαν ή απώλεσαν την ιδιότητά τους με οποιονδήποτε άλλο τρόπο.

## **2.2 Θητεία Διοικητικού Συμβουλίου**

Η θητεία των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου είναι πενταετής, παρατεινόμενη μέχρι τη λήξη της προθεσμίας εντός της οποίας πρέπει να συνέλθει η αμέσως επόμενη Τακτική Γενική Συνέλευση και μέχρι τη λήψη της σχετικής απόφασης, σε καμία περίπτωση όμως δε δύναται να υπερβεί την εξαετία.

## **2.3 Συμμετοχή στις συνεδριάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου**

**2.3.1** Κάθε σύμβουλος οφείλει να συμμετέχει ανελλιπώς στις συνεδριάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου και να αφιερώνει το χρόνο που απαιτείται για την ουσιαστική και αποτελεσματική εκπλήρωση των καθηκόντων του.

**2.3.2** Σε περίπτωση ανατιολόγητης απουσίας ανεξάρτητου μέλους σε δύο (2) τουλάχιστον συνεχόμενες συνεδριάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου, το μέλος αυτό λογίζεται ως παραιτηθέν. Η παραίτηση αυτή διαπιστώνεται με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, το οποίο προβαίνει στην αντικατάσταση του μέλους, σύμφωνα με την διαδικασία της παρ. 4 του άρθρου 9 του ν. 4706/2020.

## **2.4 Αντικατάσταση μελών Διοικητικού Συμβουλίου**

**2.4.1** Με την επιφύλαξη των διατάξεων του ν. 4706/2020 περί εταιρικής διακυβέρνησης, σε περίπτωση παραίτησης, θανάτου ή με οποιοδήποτε άλλο τρόπο απώλειας της ιδιότητας μέλους ή μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, το τελευταίο μπορεί να εκλέγει μέλη σε αντικατάσταση των μελών που εξέλιπαν. Η εκλογή αυτή επιτρέπεται εφόσον η αναπλήρωση δεν είναι εφικτή από αναπληρωματικά μέλη, που τυχόν έχουν εκλεγεί από την Γενική Συνέλευση. Η εκλογή από το Διοικητικό Συμβούλιο γίνεται με απόφαση των απομενόντων μελών, εφόσον είναι τουλάχιστον τρία και ισχύει για το υπόλοιπο της θητείας του μέλους που αντικαθίσταται. Η απόφαση της εκλογής υποβάλλεται στη δημοσιότητα του άρθρου 13 του ν. 4548/2018 και ανακοινώνεται από το Διοικητικό Συμβούλιο στην αμέσως προσεχή Γενική Συνέλευση, η οποία μπορεί να αντικαταστήσει τους εκλεγέντες, ακόμη και αν δεν έχει αναγραφεί σχετικό θέμα στην ημερήσια διάταξη.

**2.4.2** Σε περίπτωση παραίτησης, θανάτου ή με οποιονδήποτε άλλο τρόπο απώλειας της ιδιότητας μέλους ή μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, τα υπόλοιπα μέλη μπορούν να συνεχίσουν τη διαχείριση και την εκπροσώπηση της Εταιρείας και χωρίς την αντικατάσταση των ελλειπόντων μελών σύμφωνα με την προηγούμενη παράγραφο, με την προϋπόθεση ότι ο αριθμός αυτών υπερβαίνει το ήμισυ των μελών, όπως είχαν πριν από την επέλευση των ανωτέρω γεγονότων. Σε κάθε περίπτωση τα μέλη αυτά δεν επιτρέπεται να είναι λιγότερα των τριών (3).

**2.4.3** Σε κάθε περίπτωση, τα απομένοντα μέλη του διοικητικού συμβουλίου, ανεξάρτητα από τον αριθμό τους, μπορούν να προβούν σε σύγκληση Γενικής Συνέλευσης με αποκλειστικό σκοπό την εκλογή νέου Διοικητικού Συμβουλίου.

## **2.5 Διάκριση μεταξύ εκτελεστικών και μη εκτελεστικών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου**

**2.5.1** Τα εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου είναι επιφορτισμένα με τα θέματα διοίκησης που άπτονται της καθημερινής λειτουργίας της Εταιρείας καθώς και για την εφαρμογή της στρατηγικής που καθορίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα εκτελεστικά μέλη διαβουλεύονται ανά τακτά χρονικά διαστήματα

με τα μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου σχετικά με την καταλληλότητα της εφαρμοζόμενης στρατηγικής.

Σε περιπτώσεις κρίσεων ή κινδύνων, καθώς και όταν επιβάλλεται από τις συνθήκες να ληφθούν μέτρα τα οποία αναμένεται ευλόγως να επηρεάσουν σημαντικά την Εταιρεία, όπως όταν πρόκειται να ληφθούν αποφάσεις σχετικά με την εξέλιξη της επιχειρηματικής δραστηριότητας και τους κινδύνους που αναλαμβάνονται, οι οποίες αναμένεται να επηρεάσουν τη χρηματοοικονομική κατάσταση της Εταιρείας, τα εκτελεστικά μέλη ενημερώνουν αμελλητί εγγράφως το Διοικητικό Συμβούλιο, είτε από κοινού είτε χωριστά, υποβάλλοντας σχετική έκθεση με τις εκτιμήσεις και τις προτάσεις τους.

**2.5.2** Τα μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, συμπεριλαμβανομένων των ανεξάρτητων μη εκτελεστικών μελών, είναι επιφορτισμένα με την προαγωγή των εταιρικών στόχων και ζητημάτων και τη διασφάλιση των συμφερόντων της Εταιρείας και έχουν, ιδίως, τις ακόλουθες υποχρεώσεις:

**(α)** παρακολουθούν και εξετάζουν τη στρατηγική της Εταιρείας και την υλοποίησή της, καθώς και την επίτευξη των στόχων της,

**(β)** διασφαλίζουν την αποτελεσματική εποπτεία των εκτελεστικών μελών, συμπεριλαμβανομένης της παρακολούθησης και του ελέγχου των επιδόσεών τους,

**(γ)** εξετάζουν και εκφράζουν απόψεις σχετικά με τις προτάσεις που υποβάλλουν τα εκτελεστικά μέλη, βάσει υφιστάμενων πληροφοριών,

**(δ)** συμβάλλουν, μέσω εποικοδομητικής κριτικής, στην ανάπτυξη προτάσεων στρατηγικής για το σύνολο των υποθέσεων της Εταιρείας.

**2.5.3** Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, σε ό,τι αφορά τα ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη αυτού, λαμβάνει όλα τα αναγκαία μέτρα για την εξασφάλιση της συμμόρφωσης με τα τιθέμενα εκ του ισχύοντος κανονιστικού πλαισίου κριτήρια ανεξαρτησίας. Με τη συνδρομή και την υποστήριξη της Επιτροπής Αποδοχών και Ανάδειξης Υποψηφιοτήτων το Διοικητικό Συμβούλιο επανεξετάζει την πλήρωση εκ μέρους των ανεξαρτήτων μη εκτελεστικών μελών των κριτηρίων ανεξαρτησίας σε ετήσια τουλάχιστον βάση ανά οικονομικό έτος και πάντως πριν από τη δημοσιοποίηση της ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης, στην οποία και συμπεριλαμβάνεται σχετική διαπίστωση.

Εντός του πλαισίου αυτού κάθε ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος συμπληρώνει και υποβάλλει ετησίως προς το Διοικητικό Συμβούλιο σχετική υπεύθυνη δήλωση αναφορικά με την πλήρωση εκ μέρους του των κριτηρίων ανεξαρτησίας.

Σε συνέχεια των ανωτέρω, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας κατόπιν ενδελεχούς εξετάσεως της συνδρομής στο πρόσωπο των ανεξαρτήτων μη εκτελεστικών μελών αυτού των οριζόμενων από τις διατάξεις του άρθρου 9 παρ. 1 και 2 του ν. 4706/2020 προϋποθέσεων ανεξαρτησίας, διαπιστώνει, δηλώνει και επιβεβαιώνει ρητά και ανεπιφύλακτα ότι τόσο κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσεως 2022 (01.01.2022-31.12.2022), όσο και κατά την ημερομηνία σύνταξης και εγκρίσεως της παρούσας Εκθέσεως, **τα ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη αυτού, και ειδικότερα οι κ.κ. Γεώργιος Βαγγέλας, Ιουλία Καρβούνη και Μαρία Γρατσία, εξακολουθούν να πληρούν στο σύνολό τους τις προϋποθέσεις ανεξαρτησίας που τίθενται από το ισχύον ρυθμιστικό πλαίσιο.**

### **III. Λειτουργία του Διοικητικού Συμβουλίου**

#### **3.1 Συγκρότηση Διοικητικού Συμβουλίου σε σώμα**

Το Διοικητικό Συμβούλιο αμέσως μετά την εκλογή του από τη Γενική Συνέλευση συνέρχεται και συγκροτείται σε σώμα, εκλέγοντας τον Πρόεδρο και έναν ή περισσότερους Αντιπροέδρους. Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να εκλέγει έναν ή περισσότερους Διευθύνοντες ή Εντεταλμένους Συμβούλους από τα μέλη του και μόνο, καθορίζοντας συγχρόνως και τις αρμοδιότητες τους. Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου διευθύνει τις συνεδριάσεις. Τον Πρόεδρο όταν απουσιάζει ή κωλύεται αναπληρώνει σε όλη την έκταση των αρμοδιοτήτων του ο Αντιπρόεδρος και αυτόν, όταν κωλύεται, ένας Σύμβουλος που ορίζεται μετά από απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου.

### 3.2 Συνεδριάσεις Διοικητικού Συμβουλίου

**3.2.1** Το Διοικητικό Συμβούλιο συνεδριάζει κάθε φορά που το απαιτεί ο νόμος, το Καταστατικό ή οι ανάγκες της Εταιρείας, στην έδρα αυτής είτε στην περιφέρεια άλλου Δήμου εντός του νομού της έδρας. Το Διοικητικό Συμβούλιο συνεδριάζει εγκύρως εκτός της έδρας του σε άλλο τόπο, είτε στην ημεδαπή είτε στην αλλοδαπή, εφόσον στη συνεδρίαση αυτή παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται όλα τα μέλη του και κανένα δεν αντιλέγει στην πραγματοποίηση της συνεδρίασης και στη λήψη αποφάσεων.

**3.2.2** Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να συνεδριάζει με τηλεδιάσκεψη ως προς ορισμένα ή και ως προς όλα τα μέλη του. Στην περίπτωση αυτή η πρόσκληση προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνει τις αναγκαίες πληροφορίες και τεχνικές οδηγίες για την συμμετοχή αυτών στην τηλεδιάσκεψη.

**3.2.3** Κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσεως 2022 (01.01.2022-31.12.2022) έλαβαν χώρα **είκοσι επτά (27) συνεδριάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου.**

Η συμμετοχή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου στις συνεδριάσεις αυτού παρουσιάζεται αναλυτικά στον κατωτέρω πίνακα.

Σημειώνεται για λόγους πληρότητας ότι στον κατωτέρω πίνακα περιλαμβάνονται τόσο τα μέλη του υφιστάμενου Διοικητικού Συμβουλίου, το οποίο εξελέγη από την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της 23.06.2022, όσο και τα μέλη του προηγούμενου Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας .

| Ονοματεπώνυμο                       | Ιδιότητα                                  | Συμμετοχή στις συνεδριάσεις ΔΣ |
|-------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------|
| Δημήτριος Κωστόπουλος               | Πρόεδρος ΔΣ,<br>Εκτελεστικό Μέλος         | 27/27                          |
| Βασιλική Κωστοπούλου                | Αντιπρόεδρος ΔΣ,<br>Μη Εκτελεστικό Μέλος  | 27/27                          |
| Σπυρίδων Δελένδας                   | Διευθύνων Σύμβουλος,<br>Εκτελεστικό Μέλος | 27/27                          |
| Αντώνιος Ρούσσο                     | Εκτελεστικό Μέλος                         | 27/27                          |
| Ιωάννης Μπρούτζος <sup>1</sup>      | Μη Εκτελεστικό Μέλος                      | 12/12                          |
| Παναγιώτης Τρουμπούνης <sup>1</sup> | Μη Εκτελεστικό Μέλος                      | 12/12                          |
| Γεώργιος Βαγγέλας <sup>1</sup>      | Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό<br>Μέλος        | 10/12                          |

|                                        |                                 |       |
|----------------------------------------|---------------------------------|-------|
| Ιουλία Καρβούνη <sup>1</sup>           | Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος | 11/12 |
| Μαρία Γρατσιά <sup>1</sup>             | Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος | 10/12 |
| Εμμανουήλ Μπρούτζος <sup>2</sup>       | Μη Εκτελεστικό Μέλος            | 15/15 |
| Κωνσταντίνος Μητρόπουλος <sup>2</sup>  | Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος | 11/15 |
| Εμμανουήλ Μπαριταντωνάκης <sup>2</sup> | Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος | 11/15 |

<sup>1</sup>Έναρξη θητείας: 23.06.2022

<sup>2</sup>Λήξη θητείας: 23.06.2022

### 3.3 Σύγκληση Διοικητικού Συμβουλίου

**3.3.1** Το Διοικητικό Συμβούλιο συγκαλείται από τον Πρόεδρο αυτού ή τον αναπληρωτή του με πρόσκληση που γνωστοποιείται στα μέλη του, στην οποία πρέπει να αναγράφονται με σαφήνεια και τα θέματα της ημερησίας διάταξης, διαφορετικά η λήψη αποφάσεων επιτρέπεται μόνο εφόσον παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και κανείς δεν αντιλέγει στην λήψη αποφάσεων.

**3.3.2** Τη σύγκληση του Διοικητικού Συμβουλίου μπορεί να ζητήσουν και δύο (2) τουλάχιστον από τα μέλη του με αίτησή τους προς τον Πρόεδρο αυτού ή τον αναπληρωτή του, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 91 παρ. 3 του ν. 4548/2018, όπως ισχύει.

### 3.4 Απαρτία - Λήψη αποφάσεων Διοικητικού Συμβουλίου

**3.4.1** Το Διοικητικό Συμβούλιο βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα, όταν παρίσταται ή αντιπροσωπεύεται σε αυτό το ήμισυ (1/2) πλέον ενός των συμβούλων, ουδέποτε όμως ο αριθμός των παρόντων ή αντιπροσωπευόμενων Συμβούλων μπορεί να είναι μικρότερος των τριών (3). Για την εξεύρεση του αριθμού απαρτίας παραλείπεται τυχόν προκύπτον κλάσμα.

**3.4.2** Οι αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου λαμβάνονται έγκυρα με απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων ή αντιπροσωπευόμενων μελών. Σε περίπτωση ισοψηφίας δεν υπερσχύει η ψήφος του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου. Κάθε Σύμβουλος έχει μία (1) ψήφο. Κάθε σύμβουλος μπορεί να αντιπροσωπεύει έγκυρα ένα μόνον σύμβουλο. Η αντιπροσώπευση δεν μπορεί να ανατεθεί σε πρόσωπα που δεν αποτελούν μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου. Η ψηφοφορία στο Διοικητικό Συμβούλιο είναι φανερή, εκτός αν με απόφασή του ορισθεί ότι για συγκεκριμένο θέμα θα γίνει μυστική ψηφοφορία, οπότε η ψηφοφορία διεξάγεται με ψηφοδέλτιο.

### 3.5 Πρακτικά Διοικητικού Συμβουλίου

**3.5.1** Οι συζητήσεις και αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου καταχωρούνται περιληπτικά σε ειδικό βιβλίο, που μπορεί να τηρείται και ηλεκτρονικά. Ύστερα από αίτηση μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου, ο Πρόεδρος υποχρεούται να καταχωρήσει στα πρακτικά ακριβή περίληψη της γνώμης του. Στο βιβλίο αυτό καταχωρείται επίσης κατάλογος των παρασπάντων ή αντιπροσωπευθέντων κατά τη συνεδρίαση μελών του Διοικητικού Συμβουλίου. Αντίγραφα και αποσπάσματα των πρακτικών του Διοικητικού Συμβουλίου επικυρώνονται από τον Πρόεδρο ή τον Αντιπρόεδρό του ή από Γενικό Διευθυντή της Εταιρείας.

**3.5.2** Αντίγραφα πρακτικών συνεδριάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου, για τα οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρισης τους στο Γ.Ε.ΜΗ. σύμφωνα με το άρθρο 12 του ν. 4548/2018 ή άλλες διατάξεις, υποβάλλονται στην αρμόδια Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ. μέσα σε προθεσμία είκοσι (20) ημερών από τη συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου.

**3.5.3** Η κατάρτιση και υπογραφή πρακτικού απ' όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή τους αντιπροσώπους τους ισοδυναμεί με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, ακόμη και αν δεν έχει προηγηθεί συνεδρίαση. Η ρύθμιση αυτή ισχύει και αν όλοι οι σύμβουλοι ή οι αντιπρόσωποί τους συμφωνούν να αποτυπωθεί πλειοψηφική απόφασή τους σε πρακτικό χωρίς συνεδρίαση. Το σχετικό πρακτικό υπογράφεται από όλους τους συμβούλους.

**3.5.4** Οι υπογραφές των συμβούλων ή των αντιπροσώπων τους μπορούν ν' αντικαθίστανται με ανταλλαγή μηνυμάτων μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail) ή με άλλα ηλεκτρονικά μέσα.

#### **IV. Πληροφορίες για το υφιστάμενο Διοικητικό Συμβούλιο και τις Επιτροπές της Εταιρείας**

**4.1** Στο πλαίσιο της πλήρους, ουσιαστικής και αποτελεσματικής συμμόρφωσης και προσαρμογής της Εταιρείας στις επιταγές και ρυθμίσεις του νέου νόμου 4706/2020 (ΦΕΚ Α' 136/17.07.2020) περί εταιρικής διακυβέρνησης, η Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της 23<sup>ης</sup> Ιουνίου 2022 εξέλεξε ομόφωνα νέο εννεαμελές (9μελές) Διοικητικό Συμβούλιο με πενταετή θητεία, ήτοι μέχρι την 23<sup>η</sup> Ιουνίου 2027, παρατεινόμενη μέχρι τη λήξη της προθεσμίας εντός της οποίας πρέπει να συνέλθει η αμέσως επόμενη Τακτική Γενική Συνέλευση και μέχρι τη λήψη σχετικής αποφάσεως, αποτελούμενο από τα ακόλουθα μέλη:

- 1) Δημήτριο Κωστόπουλο του Αλεξίου,
- 2) Βασιλική Κωστοπούλου του Δημητρίου,
- 3) Σπυρίδωνα Δελένδα του Νικολάου,
- 4) Αντώνιο Ρούσσο του Αντωνίου,
- 5) Ιωάννη Μπρούτζο του Εμμανουήλ,
- 6) Παναγιώτη Τρουμπούνη του Κωνσταντίνου,
- 7) Γεώργιο Βαγγέλα του Κωνσταντίνου,
- 8) Ιουλία Καρβούνη του Σεραφείμ και
- 9) Μαρία Γρατσία του Νικολάου.

**4.2** Ταυτόχρονα με την αυτή ομόφωνη απόφασή της η ως άνω Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων όρισε ως ανεξάρτητα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας τους κ.κ.: 1) Γεώργιο Βαγγέλα του Κωνσταντίνου, 2) Ιουλία Καρβούνη του Σεραφείμ και 3) Μαρία Γρατσία του Νικολάου, οι οποίοι πληρούν στο σύνολό τους τις τασσόμενες από το ισχύον νομοθετικό και κανονιστικό εν γένει πλαίσιο προϋποθέσεις και κριτήρια ανεξαρτησίας (άρθρο 9 παρ. 1 και 2 του ν. 4706/2020), ήτοι:

**(α)** δεν κατέχουν άμεσα ή έμμεσα ποσοστό δικαιωμάτων ψήφου μεγαλύτερο του 0,5% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας και

**(β)** είναι απαλλαγμένα από οιαδήποτε σχέση εξάρτησης με την Εταιρεία ή συνδεδεμένα με αυτή πρόσωπα και ουδεμία οικονομική, επιχειρηματική, οικογενειακή ή άλλου είδους σχέση διατηρούν, η οποία δύναται να επηρεάσει τις αποφάσεις και την ανεξάρτητη, αντικειμενική και αμερόληπτη κρίση τους.

**4.3** Το εκλεγέν ως άνω Διοικητικό Συμβούλιο κατά τη συνεδρίαση αυτού της 24<sup>ης</sup> Ιουνίου 2022 συγκροτήθηκε σε σώμα ως ακολούθως:

- 1) Δημήτριος Κωστόπουλος του Αλεξίου, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου (Εκτελεστικό Μέλος).
- 2) Βασιλική Κωστοπούλου του Δημητρίου, Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου (Μη Εκτελεστικό Μέλος)
- 3) Σπυρίδων Δελένδας του Νικολάου, Διευθύνων Σύμβουλος (Εκτελεστικό Μέλος).
- 4) Αντώνιος Ρούσσος του Αντωνίου, Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου (Εκτελεστικό Μέλος).
- 5) Ιωάννης Μπρούτζος του Εμμανουήλ, Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου (Μη Εκτελεστικό Μέλος).
- 6) Παναγιώτης Τρουμπούνης του Κωνσταντίνου, Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου (Μη Εκτελεστικό Μέλος).
- 7) Γεώργιος Βαγγέλας του Κωνσταντίνου, Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου (Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος).
- 8) Ιουλία Καρβούνη του Σεραφείμ, Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου (Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος) και
- 9) Μαρία Γρατσία του Νικολάου, Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου (Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος).

Η σύνθεση του νέου Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας καλύπτει απόλυτα την προσήκουσα και αποτελεσματική άσκηση των καθηκόντων και των αρμοδιοτήτων του, αντανακλά το μέγεθος, την οργάνωση και τον τρόπο λειτουργίας της Εταιρείας που απαιτεί ταχύτητα και ευελιξία, λόγω του έντονα εξαγωγικού προσανατολισμού και του ιδιαίτερα υψηλού ποσοστού εξωστρέφειάς της, επιτυγχάνει την επαρκή στελέχωση των υφιστάμενων Επιτροπών που έχουν θεσμοθετηθεί προς ενίσχυση του εποπτικού ρόλου του Διοικητικού Συμβουλίου και διακρίνεται για την ποικιλομορφία γνώσεων, δεξιοτήτων, προσόντων και εμπειρίας, στοιχεία τα οποία δύναται να συμβάλουν αποφασιστικά και ουσιαστικά στην αποτελεσματική προώθηση και επίτευξη των επιχειρηματικών σκοπών και σχεδίων της Εταιρείας.

Ειδικότερα και σύμφωνα με τα ανωτέρω διαλαμβανόμενα, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας αποτελείται από:

- 5/9 (55,56%) μη εκτελεστικά μέλη
- 3/9 (33,33%) ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη
- 3/9 (33,33%) γυναίκες

**4.4** Το από 23.06.2022 πρακτικό της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας περί εκλογής νέου Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και το από 24.06.2022 πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου περί συγκρότησης αυτού σε σώμα και χορήγησης δικαιωμάτων δέσμευσης και εκπροσώπησης της Εταιρείας καταχωρήθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) την 13.07.2022 με Κωδικούς Αριθμούς Καταχώρησης 2911826 και 2911827 αντιστοίχως, εκδοθείσας συναφώς της με αριθμό πρωτοκόλλου 2660339/13.07.2022 σχετικής ανακοινώσεως του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων (Γενική Γραμματεία Εμπορίου, Γενική Διεύθυνση Αγοράς & Προστασίας Καταναλωτή, Διεύθυνση Εταιρειών, Τμήμα Εισηγμένων Α.Ε.).

**4.5** Κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022 καθώς και κατά την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας Έκθεσης, η σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ως ακολούθως:

| Ονοματεπώνυμο | Ιδιότητα | Ημερομηνία<br>τελευταίας εκλογής/<br>επανεκλογής | Λήξη<br>θητείας |
|---------------|----------|--------------------------------------------------|-----------------|
|---------------|----------|--------------------------------------------------|-----------------|

|                        |                                          |            |            |
|------------------------|------------------------------------------|------------|------------|
| Δημήτριος Κωστόπουλος  | Πρόεδρος<br>Εκτελεστικό Μέλος            | 23.06.2022 | 23.06.2027 |
| Βασιλική Κωστοπούλου   | Αντιπρόεδρος<br>Μη Εκτελεστικό Μέλος     | 23.06.2022 | 23.06.2027 |
| Σπυρίδων Δελένδας      | Διευθύνων Σύμβουλος<br>Εκτελεστικό Μέλος | 23.06.2022 | 23.06.2027 |
| Αντώνιος Ρούσσος       | Εκτελεστικό Μέλος                        | 23.06.2022 | 23.06.2027 |
| Ιωάννης Μπρούτζος      | Μη Εκτελεστικό Μέλος                     | 23.06.2022 | 23.06.2027 |
| Παναγιώτης Τρουμπούνης | Μη Εκτελεστικό Μέλος                     | 23.06.2022 | 23.06.2027 |
| Γεώργιος Βαγγέλας      | Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό<br>Μέλος       | 23.06.2022 | 23.06.2027 |
| Ιουλία Καρβούνη        | Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό<br>Μέλος       | 23.06.2022 | 23.06.2027 |
| Μαρία Γρατσιά          | Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό<br>Μέλος       | 23.06.2022 | 23.06.2027 |

**4.6** Σε ό,τι αφορά στην ορθή λειτουργία του Διοικητικού Συμβουλίου και στην καθημερινή διαχείριση και έλεγχο των δραστηριοτήτων της Εταιρείας, υφίσταται σαφής διαχωρισμός των αρμοδιοτήτων σε επίπεδο διοίκησης. Τα καθήκοντα του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου και αυτά του Διευθύνοντος Συμβούλου ασκούνται από διαφορετικά πρόσωπα, ενώ σε πλήρη συμμόρφωση με τη διάταξη της παρ. 2 του άρθρου 8 του ν. 4706/2020 και λαμβανομένου υπόψιν του γεγονότος ότι ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου είναι εκτελεστικό μέλος, ο Αντιπρόεδρος του ως άνω εταιρικού οργάνου προέρχεται εκ των μη εκτελεστικών μελών αυτού.

Ειδικότερα και σύμφωνα με τις προβλέψεις του ισχύοντος Εσωτερικού Κανονισμού Λειτουργίας της Εταιρείας:

#### 4.6.1 Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, ο οποίος είναι εκτελεστικό μέλος, συντονίζει τη λειτουργία του Διοικητικού Συμβουλίου και συγκαλεί τις συνεδριάσεις αυτού, καθορίζοντας τα θέματα της ημερήσιας διατάξεως.

Στα καθήκοντα του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου εντάσσεται η διασφάλιση της προσήκουσας οργάνωσης των εργασιών του και της αποτελεσματικής διεξαγωγής των συνεδριάσεων, καθώς και η έγκαιρη και ορθή πληροφόρηση των λοιπών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, επί σκοπώ νόμιμης, δίκαιης και ισότιμης μεταχείρισης των συμφερόντων όλων των μετόχων και βεβαίως τη βέλτιστη προώθηση και προάσπιση του εταιρικού συμφέροντος. Σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματος ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου αναπληρώνεται ως προς το σύνολο των εκτελεστικών καθηκόντων και αρμοδιοτήτων του από τον Διευθύνοντα Σύμβουλο της Εταιρείας.

#### 4.6.2 Διευθύνων Σύμβουλος

Ο Διευθύνων Σύμβουλος της Εταιρείας ασκεί διαχειριστικά καθήκοντα και μεριμνά για την εκπλήρωση του εταιρικού σκοπού, σύμφωνα με την ισχύουσα ελληνική και ευρωπαϊκή νομοθεσία.

Μεταξύ των κυριότερων αρμοδιοτήτων του Διευθύνοντος Συμβούλου περιλαμβάνονται οι ακόλουθες:

- η κατάρτιση, επικοινωνία και υλοποίηση του οράματος, της αποστολής και της επιχειρηματικής στρατηγικής της Εταιρείας,

- η διεύθυνση, καθοδήγηση, κατεύθυνση και αξιολόγηση του έργου των λοιπών εκτελεστικών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου. Κατά τη διαδικασία καθοδήγησης των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, ο Διευθύνων Σύμβουλος βεβαιώνεται ότι η στρατηγική κατεύθυνση που έχει επιλεγεί, μπορεί να υλοποιηθεί από την στελέχωση της Εταιρείας και τους διαθέσιμους πόρους της.
- η παρακολούθηση της πλήρους λειτουργίας της Εταιρείας σύμφωνα με την κατεύθυνση που καθορίζεται στα στρατηγικά της σχέδια. Η υλοποίηση της παρούσας αρμοδιότητας περιλαμβάνει την ενημέρωση του Διευθύνοντος Συμβούλου μέσω αναφορών και αναλύσεων που προετοιμάζονται από τις Οικονομικές Υπηρεσίες της Εταιρείας.
- η διαρκής αξιολόγηση τόσο του εξωτερικού όσο και του εσωτερικού ανταγωνιστικού τοπίου, των ευκαιριών επέκτασης και των νέων βιομηχανικών εξελίξεων και προτύπων και η εξέταση των πιθανών επιχειρηματικών κινήσεων που θα ενισχύσουν την οικονομική αξία της Εταιρείας,
- η εκπροσώπηση της Εταιρείας και των συμφερόντων της έναντι των δημοσίων αρχών, της επιχειρηματικής κοινότητας, των επαγγελματικών συλλόγων και λοιπών συνδέσμων και κλάδων, ώστε να εξασφαλίζεται η προστασία και προώθηση των συμφερόντων και της δημόσιας εικόνας της Εταιρείας.

#### **4.6.3 Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου**

Ο Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου (μη εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου) μεριμνά για την παροχή προς τον Πρόεδρο αυτού της αναγκαίας συνδρομής και υποστήριξης κατά την άσκηση των καθηκόντων του (σύγκληση συνεδριάσεων, κατάρτιση ημερησίας διατάξεως κλπ) και φροντίζει για την ενίσχυση της εταιρικής διαφάνειας, την επικοινωνία με τα ενδιαφερόμενα μέρη και την εμπέδωση των βέλτιστων πρακτικών εταιρικής διακυβέρνησης.

#### **4.6.4 Εταιρικός Γραμματέας**

Σύμφωνα με τον Ελληνικό Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης αποτελεί όργανο υποστήριξης του Διοικητικού Συμβουλίου, ενώ διορίζεται και ανακαλείται από αυτό. Ο Εταιρικός Γραμματέας υποστηρίζει τον Πρόεδρο και τα λοιπά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ώστε να συμμορφώνεται με τις εσωτερικές διαδικασίες και πολιτικές, τους σχετικούς νόμους και κανονισμούς και να λειτουργεί αποτελεσματικά και αποδοτικά. Ο εταιρικός γραμματέας είναι αρμόδιος, σε συνεννόηση και με τον Πρόεδρο, για τη διασφάλιση της άμεσης, σαφούς και πλήρους πληροφόρησης του Διοικητικού Συμβουλίου, την ένταξη νέων μελών, την οργάνωση Γενικών Συνελεύσεων, τη διευκόλυνση επικοινωνίας των μετόχων με το Διοικητικό Συμβούλιο και τη διευκόλυνση επικοινωνίας του Διοικητικού Συμβουλίου με τα ανώτατα διευθυντικά στελέχη.

#### **4.7 Βιογραφικά μελών Διοικητικού Συμβουλίου και ανωτάτων διευθυντικών στελεχών**

**4.7.1** Τα συνοπτικά βιογραφικά των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου έχουν ως ακολούθως:

##### **1) Δημήτριος Κωστόπουλος του Αλεξίου**

###### **Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου (Εκτελεστικό Μέλος)**

Ο κ. Δημήτριος Κωστόπουλος είναι Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου. Γεννήθηκε στο Διακοπτό Αχαΐας το έτος 1935. Είναι Μηχανολόγος Μηχανικός και ιδρυτής της Εταιρείας. Προ της ιδρύσεως της Εταιρείας διετέλεσε υψηλόβαθμο τεχνικό στέλεχος στην εταιρεία κατασκευής φιαλών υγραερίου ΒΙΟΦΑΛ.

##### **2) Βασιλική Κωστοπούλου του Δημητρίου**

###### **Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου (Μη Εκτελεστικό Μέλος)**

Η κα. Βασιλική Κωστοπούλου είναι Αντιπρόεδρος και Μη Εκτελεστικό Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου. Γεννήθηκε στην Αθήνα το έτος 1965 και είναι πτυχιούχος του Τμήματος Οργάνωσης και Διοίκησης Επιχειρήσεων του Οικονομικού Πανεπιστημίου Αθηνών [Ανώτατη Σχολή Οικονομικών και Εμπορικών Επιστημών (ΑΣΟΕΕ)]. Κατέχει άριστη γνώση της χρήσης ηλεκτρονικών υπολογιστών σε περιβάλλον Windows και Mac και ομιλεί Αγγλικά, Ιταλικά και Ισπανικά. Συνεπεία της μακροχρόνιας απασχολήσεώς της στη Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών διαθέτει γνώση σε θέματα σχετιζόμενα με την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, τις εν γένει διαδικασίες χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, καθώς και προσήκουσας συμμόρφωσης με το εκάστοτε ισχύον κανονιστικό πλαίσιο.

### **3) Σπυρίδων Δελένδας του Νικολάου**

#### **Διευθύνων Σύμβουλος (Εκτελεστικό Μέλος)**

Ο κ. Σπυρίδων Δελένδας είναι Διευθύνων Σύμβουλος της Εταιρείας και Εκτελεστικό Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου. Γεννήθηκε στην Αθήνα το έτος 1944 και είναι Διπλωματούχος Μηχανολόγος-Ηλεκτρολόγος του Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου (ΕΜΠ) και μέλος του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος (ΤΕΕ). Έχει απασχοληθεί σε διάφορες διευθυντικές θέσεις σε μεγάλες ελληνικές Εταιρείες. Από το έτος 1993 ασκεί τα καθήκοντα του Διευθύνοντος Συμβούλου της Εταιρείας.

### **4) Αντώνιος Ρούσσος του Αντωνίου**

#### **Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου (Εκτελεστικό Μέλος)**

Ο κ. Αντώνιος Ρούσσος είναι Εκτελεστικό Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας από το 1995. Γεννήθηκε στην Ερμούπολη Σύρου το έτος 1963 και είναι πτυχιούχος του Τμήματος Οργάνωσης και Διοίκησης Επιχειρήσεων του Οικονομικού Πανεπιστημίου Αθηνών [Ανώτατη Σχολή Οικονομικών και Εμπορικών Επιστημών (ΑΣΟΕΕ)]. Παρακολούθησε με απόλυτη επιτυχία και απόδοση το μακροχρόνιο επιμορφωτικό πρόγραμμα στελεχών επιχειρήσεων και οργανισμών «Φοροτεχνικό/Στ'» του Ελληνικού Κέντρου Παραγωγικότητας (ΕΛ.ΚΕ.ΠΑ.). Είναι μέλος του Οικονομικού Επιμελητηρίου και κάτοχος αδείας εξασκήσεως επαγγέλματος Λογιστή - Φοροτεχνικού του Οικονομικού Επιμελητηρίου Α' Τάξης. Εργάζεται στον οικονομικό και λογιστικό-φορολογικό τομέα από το 1988, ενώ από το έτος 1994 ασκεί τα καθήκοντα του Διευθυντή Οικονομικών Υπηρεσιών της Εταιρείας.

### **5) Ιωάννης Μπρούτζος του Εμμανουήλ**

#### **Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου (Μη Εκτελεστικό Μέλος)**

Ο κ. Ιωάννης Μπρούτζος είναι Μη Εκτελεστικό Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας Γεννήθηκε στην Αθήνα το έτος 1981 και είναι πτυχιούχος του Τμήματος Σχεδιασμού Βιομηχανικού Προϊόντος του Αθηναϊκού Καλλιτεχνικού Τεχνολογικού Ομίλου (ΑΚΤΟ). Σημειώνεται ότι ο ΑΚΤΟ αποτελεί έναν εκ των μεγαλύτερων ιδιωτικών εκπαιδευτικών φορέων στον τομέα των Εφαρμοσμένων Καλών Τεχνών και Σχεδιασμού στην Ελλάδα. Είναι Διευθυντής Πωλήσεων της Εταιρείας. Κατέχει γνώσεις προγραμματισμού μηχανημάτων CNC LASER. Ομιλεί απταιστώς τα Αγγλικά και κατέχει άριστη γνώση της ιταλικής γλώσσας.

### **6) Παναγιώτης Τρουμπούνης του Κωνσταντίνου**

#### **Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου (Μη Εκτελεστικό Μέλος)**

Ο κ. Παναγιώτης Τρουμπούνης είναι Μη Εκτελεστικό Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας. Γεννήθηκε στη Μυτιλήνη Λέσβου το έτος 1957 και είναι μόνιμος κάτοικος Αθηνών. Είναι πτυχιούχος Αρχιτέκτων Μηχανικός και συνιδρυτής - συνιδιοκτήτης της διαφημιστικής εταιρείας PANRAL ΕΠΕ από το έτος 1990.

#### 7) Γεώργιος Βαγγέλας του Κωνσταντίνου

##### Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου (Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος)

Ο κ. Γεώργιος Βαγγέλας είναι Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας. Είναι Αναπληρωτής Καθηγητής στη Σχολή Επιστημών της Διοίκησης του Πανεπιστημίου Αιγαίου. Έχει επίσης διδάξει στο Πανεπιστήμιο Δυτικής Αττικής και στο ALBA Graduate Business School. Έχει διατελέσει σύμβουλος διοίκησης εισηγμένης εταιρείας και μέλος Ανεξάρτητης Αρχής. Έχει εργασθεί επίσης ως οικονομολόγος σύμβουλος επιχειρήσεων έχοντας εκπονήσει πληθώρα μελετών για την βιωσιμότητα επενδύσεων, τη διαμόρφωση στρατηγικής επιχειρήσεων, κλαδικές αναλύσεις, μελέτες αγορών κ.α. Είναι διδάκτορας της Σχολής Επιστημών της Διοίκησης του Πανεπιστημίου Αιγαίου.

#### 8) Ιουλία Καρβούνη του Σεραφείμ

##### Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου (Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος)

Η κα. Ιουλία Καρβούνη είναι Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας. Είναι πτυχιούχος του Τμήματος Διοίκησης Επιχειρήσεων του Οικονομικού Πανεπιστημίου Αθηνών. Έχει εργασθεί σε διάφορες εταιρείες ως υπεύθυνη Χρηματοοικονομικών Αναφορών και προϋπολογισμού καθώς και ως υπεύθυνη Πιστοποίησης Υπηρεσιών. Κατέχει άριστη γνώση της χρήσης ηλεκτρονικών υπολογιστών και ομιλεί Αγγλικά (fluent level) και Γερμανικά (medium level). Είναι στέλεχος του φορέα πιστοποίησης COSMOCERT S.A., μέλος της Ελληνικής Ένωσης Διαπιστευμένων Φορέων Επιθεώρησης και του Οικονομικού Επιμελητηρίου.

#### 9) Μαρία Γρατσία του Νικολάου

##### Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου (Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος)

Η κα. Μαρία Γρατσία είναι Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας. Είναι πτυχιούχος του Τμήματος Οικονομικών Επιστημών του Οικονομικού Πανεπιστημίου Αθηνών (ΑΣΟΕΕ) και κάτοχος μεταπτυχιακού τίτλου του London School of Economics (MSc in Urban and Regional Planning). Διαθέτει πολυετή εργασιακή εμπειρία ως σύμβουλος σε εταιρείες και οργανισμούς του ιδιωτικού και του ευρύτερου δημόσιου τομέα, με έμφαση στη διοίκηση, το συντονισμό και τη διαχείριση έργων και προγραμμάτων συγχρηματοδοτούμενων από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**4.7.2** Τα συνοπτικά βιογραφικά των ανωτάτων διευθυντικών στελεχών της Εταιρείας βρίσκονται αναρτημένα στην ιστοσελίδα της Εταιρείας στην ηλεκτρονική διεύθυνση <https://www.mevaco.gr>.

#### 4.8 Επαγγελματικές δεσμεύσεις μελών του Διοικητικού Συμβουλίου

Σύμφωνα με τις δηλώσεις των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου έχουν γνωστοποιηθεί στην Εταιρεία οι ακόλουθες λοιπές επαγγελματικές δεσμεύσεις αυτών, συμπεριλαμβανομένων σημαντικών μη εκτελεστικών δεσμεύσεων σε εταιρείες και μη κερδοσκοπικούς οργανισμούς:

| Μέλος Δ.Σ. | Επαγγελματική δέσμευση |
|------------|------------------------|
|------------|------------------------|

|                        |                                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Δημήτριος Κωστόπουλος  | • Μέλος του ΔΣ της «ΦΟΡΕΑΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ (ΒΙΠΑ) ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ ΝΟΤΙΟΣ ΤΟΜΕΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»                                                                                                                     |
| Βασιλική Κωστοπούλου   | -                                                                                                                                                                                                                     |
| Σπυρίδων Δελένδας      | -                                                                                                                                                                                                                     |
| Αντώνιος Ρούσσος       | • Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος του ΔΣ της «PROFILE ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ»<br>• Μέλος της Επιτροπής Ελέγχου της «PROFILE ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ» |
| Ιωάννης Μπρούτζος      | -                                                                                                                                                                                                                     |
| Παναγιώτης Τρουμπούνης | Διαχειριστής εταίρος στην εταιρεία PANRAL ΕΠΕ και ετερόρρυθμος εταίρος στις εταιρείες ΤΑΜΙΩΛΑΚΗΣ & ΣΙΑ ΕΕ, URBAN ΕΕ και NOVA GEA ΕΕ                                                                                   |
| Γεώργιος Βαγγέλας      | Καθηγητής ΑΕΙ – Πανεπιστήμιο Αιγαίου                                                                                                                                                                                  |
| Ιουλία Καρβούνη        | -                                                                                                                                                                                                                     |
| Μαρία Γρατσία          | -                                                                                                                                                                                                                     |

**Σημειώνεται ότι κανένα από τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας δεν συμμετέχει σε Διοικητικά Συμβούλια περισσότερων των πέντε (5) εισηγμένων εταιρειών.**

#### 4.9 Πολιτική Καταλληλότητας Διοικητικού Συμβουλίου

**4.9.1** Δεδομένου ότι το Διοικητικό Συμβούλιο είναι το ανώτερο διοικητικό όργανο της Εταιρείας, το οποίο είναι επιφορτισμένο με την χάραξη της στρατηγικής, του προσανατολισμού και του επιχειρηματικού σχεδίου της Εταιρείας, την προώθηση του γενικού εταιρικού συμφέροντος και την ενίσχυση της μακροχρόνιας οικονομικής αξίας αυτής, είναι απολύτως αναγκαίο η σύνθεση αυτού να αντικατοπτρίζει τις γνώσεις, τις δεξιότητες και την πείρα που απαιτούνται για την άσκηση των αρμοδιοτήτων του, σύμφωνα με το επιχειρηματικό μοντέλο και την στρατηγική της Εταιρείας, το μέγεθος, τη δομή, τις δραστηριότητες και το περιβάλλον δραστηριοποίησής της, την πολυπλοκότητα των λειτουργιών της και τον ιδιαίτερο θεσμικό της ρόλο και χαρακτήρα.

**4.9.2** Η Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της 29<sup>ης</sup> Ιουνίου 2021 ενέκρινε την καταρτισθείσα εκ μέρους της Διοικήσεως Πολιτική Καταλληλότητας, η οποία αποβλέπει στη διασφάλιση της ποιοτικής και κατάλληλης στελέχωσης, της εύρυθμης λειτουργίας και της αποτελεσματικής εκπλήρωσης του ρόλου του Διοικητικού Συμβουλίου, ως συλλογικού οργάνου της Εταιρείας, επί σκοπώ προαγωγής του εταιρικού σκοπού και προώθησης του εταιρικού συμφέροντος.

Η Πολιτική Καταλληλότητας έχει σχεδιασθεί κατά τρόπο σαφή και ορισμένο και περιλαμβάνει τόσο τις αρχές οι οποίες διέπουν την επιλογή, την αντικατάσταση ή/και την ανανέωση της θητείας των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, όσο και τα κριτήρια για την αξιολόγηση της καταλληλότητας αυτών, συμπεριλαμβανομένων κριτηρίων τα οποία διασφαλίζουν σε ικανοποιητικό βαθμό την πολυμορφία (diversity) της σύνθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, και είναι εναρμονισμένα με την λειτουργική οργάνωση της Εταιρείας και ιδίως τον έντονα εξωστρεφή χαρακτήρα αυτής, λαμβανομένου υπόψιν ότι οι δραστηριότητές του εκτείνονται, πλην της ευρωπαϊκής, και σε διεθνείς αγορές στις οποίες η Εταιρεία έχει επιτύχει σημαντικό βαθμό διεξόδου και δημιουργία ανταγωνιστικής θέσης.

**4.9.3** Σύμφωνα με την εγκριθείσα και ισχύουσα Πολιτική Καταλληλότητας, τόσο κατά την εκλογή νέων μελών Διοικητικού Συμβουλίου, όσο και σε περίπτωση αντικατάστασης ή αναπλήρωσης ή ανανέωσης της θητείας υφιστάμενων μελών, η Επιτροπή Αμοιβών και Ανάδειξης Υποψηφιοτήτων λαμβάνει υπόψιν τα κριτήρια που άπτονται της ατομικής και της συλλογικής καταλληλότητας πάντοτε υπό το πρίσμα των εταιρικών αξιών, της στρατηγικής και του εν γένει επιχειρηματικού μοντέλου το οποίο έχει υιοθετήσει και εφαρμόζει η Εταιρεία.

#### **I. Κριτήρια ατομικής καταλληλότητας**

Ειδικότερα η ατομική καταλληλότητα αξιολογείται επί τη βάσει των ακόλουθων κριτηρίων:

##### **(α) Επάρκεια γνώσεων και δεξιοτήτων**

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, για να μπορούν να εκτελέσουν τα καθήκοντά τους πρέπει να έχουν αφενός μεν ικανοποιητικό υπόβαθρο ακαδημαϊκής εκπαίδευσης και κατάρτισης, αφετέρου δε προηγούμενη συναφής επαγγελματική εμπειρία.

Πιο συγκεκριμένα λαμβάνονται υπόψη:

- ✓ οι επιμέρους αρμοδιότητες και καθήκοντα που συνεπάγεται η ιδιότητα του μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου,
- ✓ οι αναγκαίες ικανότητες για την προσήκουσα εκπλήρωση αυτών,
- ✓ οι αποκτηθείσες γνώσεις σε ακαδημαϊκό και θεωρητικό εν γένει επίπεδο,
- ✓ οι συναφείς με την ιδιότητα του μέλους δεξιότητες,
- ✓ η επαρκής γνώση και κατανόηση των εταιρικών δραστηριοτήτων και του επιχειρηματικού μοντέλου που έχει υιοθετήσει και εφαρμόζει η Εταιρεία,
- ✓ η προηγούμενη επαγγελματική εμπειρία, η οποία ειδικά για τα εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου προκύπτει είτε από την κατοχή θέσης ευθύνης, είτε από την άσκηση επιχειρηματικής δραστηριότητας για ικανό χρονικό διάστημα,
- ✓ η επαρκής γνώση και κατανόηση του νομοθετικού και εν γένει κανονιστικού πλαισίου καθώς και του Κώδικα εταιρικής διακυβέρνησης που εφαρμόζει η Εταιρεία.

##### **(β) Εχέγγυα ήθους και φήμης**

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου πρέπει να διαθέτουν αποδεδειγμένα καλή φήμη και ήθος το οποίο προσδιορίζεται ιδίως από την εντιμότητα και την ακεραιότητά τους.

Πιο συγκεκριμένα, λαμβάνεται υπόψη:

- ✓ η μη ύπαρξη αντικειμενικών και αποδεδειγμένων λόγων οι οποίοι υποδηλώνουν έλλειψη εντιμότητας και καλής φήμης όπως, ενδεικτικώς αναφερομένων, τελεσίδικων διοικητικών και δικαστικών αποφάσεων, ιδίως για αδικήματα που συνδέονται με την ιδιότητα του μέλους Διοικητικού Συμβουλίου, τη μη συμμόρφωση με τη νομοθεσία της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς ή με εν γένει τη διάπραξη οικονομικών εγκλημάτων.
- ✓ η συνάφεια τυχόν αδικημάτων με το ρόλο του μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου,
- ✓ ο βαθμός σοβαρότητας του αδικήματος,
- ✓ οι γενικότερες συνθήκες τέλεσης του αδικήματος συμπεριλαμβανομένων τυχόν ελαφρυντικών παραγόντων και ο ρόλος του εμπλεκόμενου προσώπου,
- ✓ η επιβληθείσα ποινή και τυχόν μέτρα αποκατάστασης,
- ✓ ο χρόνος που έχει παρέλθει από τη διάπραξη του αδικήματος,

- ✓ η ύπαρξη απόφασης εκ μέρους οποιασδήποτε αρμόδιας αρχής περί αποκλεισμού του μέλους από την άσκηση καθηκόντων ως μέλος Διοικητικού Συμβουλίου,
- ✓ η συμπεριφορά του προσώπου μετά την τέλεση του αδικήματος.

**(γ) Σύγκρουση συμφερόντων**

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ακολουθούν και εφαρμόζουν την Πολιτική Σύγκρουσης Συμφερόντων που έχει θεσπίσει η Εταιρεία σύμφωνα με τα ειδικότερα διαλαμβανόμενα στον Κανονισμό Λειτουργίας.

Επομένως, προκειμένου να αποκτήσει ή να διατηρήσει ένα πρόσωπο την ιδιότητα του μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου οφείλει να πληροί τα κριτήρια και τις προϋποθέσεις της Πολιτικής Σύγκρουσης Συμφερόντων.

**(δ) Ανεξαρτησία κρίσης**

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου οφείλουν να ενεργούν με ανεξάρτητη κρίση, η οποία δεν διασφαλίζεται μόνο από την απουσία σύγκρουσης συμφερόντων και την πλήρωση των προϋποθέσεων ανεξαρτησίας σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες νομοθετικές διατάξεις, αλλά προϋποθέτει ενεργό συμμετοχή των μελών στις συνεδριάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου και εκφορά ανεξάρτητων και αντικειμενικών κρίσεων. Πιο συγκεκριμένα πρέπει να διασφαλίζεται:

- ✓ η απαλλαγή από συνθήκες που εμποδίζουν το μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου να ασκεί τα καθήκοντά του κατά τρόπο αμερόληπτο,
- ✓ η απουσία οποιασδήποτε φύσεως συμβιβασμού κατά την άσκηση των καθηκόντων ως μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου,
- ✓ η ικανότητα διατύπωσης προσωπικής άποψης και η αποφυγή άκριτης υιοθέτησης θέσεων που ενδεχομένως εκφράζουν τα λοιπά μέλη (groupthinking),
- ✓ η συνδρομή δεξιοτήτων συμπεριφοράς επί σκοπώ ουσιαστικής αξιολόγησης και κριτικής προσέγγισης των προτάσεων και απόψεων των λοιπών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.

**(ε) Διάθεση επαρκούς χρόνου**

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου πρέπει να διαθέτουν τον απαιτούμενο χρόνο για την εκπλήρωση και αποτελεσματική άσκηση των καθηκόντων που συνδέονται με την ιδιότητα αυτή. Πιο συγκεκριμένα για τον προσδιορισμό του απαιτούμενου χρόνου λαμβάνεται υπόψη:

- ✓ η ιδιότητα και οι ανατεθείσες αρμοδιότητες και καθήκοντα του μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου,
- ✓ η συμμετοχή του σε επιμέρους επιτροπές του Διοικητικού Συμβουλίου,
- ✓ η κατοχή θέσεως σε Διοικητικά Συμβούλια άλλων οντοτήτων,
- ✓ οι λοιπές επαγγελματικές υποχρεώσεις,
- ✓ η ηλικία,
- ✓ οι ιδιαίτερες προσωπικές δεσμεύσεις και συνθήκες του μέλους.

Η Εταιρεία παρέχει προς τα υποψήφια μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ενημέρωση αναφορικά με τον απαιτούμενο για την αποτελεσματική και ουσιαστική εκτέλεση των καθηκόντων του χρόνο, τα οποία συνδέονται με τις συνεδριάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου και τις συνεδριάσεις των επιμέρους επιτροπών, εφόσον τυγχάνει μέλος τους.

**II. Κριτήρια συλλογικής καταλληλότητας**

Το Διοικητικό Συμβούλιο στο πλαίσιο της λειτουργίας του ως συλλογικό όργανο οφείλει να είναι σε θέση:

(α) να λαμβάνει κατάλληλες αποφάσεις συνεκτιμώντας τον επιχειρηματικό σχεδιασμό και στρατηγική, τις συνθήκες της αγοράς εντός της οποίας ασκείται η επιχειρηματική δραστηριότητα και ιδίως τους αναλαμβανόμενους από την Εταιρεία κινδύνους, και

(β) να παρακολουθεί κατά τρόπο ουσιαστικό τις αποφάσεις των ανώτατων διοικητικών και διευθυντικών στελεχών της Εταιρείας ασκώντας την απαιτούμενη κριτική κατά τρόπο εποικοδομητικό επί σκοπώ προαγωγής του εταιρικού συμφέροντος.

Στο πλαίσιο της ως άνω διττής αποστολής και λειτουργίας, το Διοικητικό Συμβούλιο πρέπει να απαρτίζεται από ικανό και επαρκή αριθμό μελών τα οποία διαθέτουν τις κατάλληλες εκείνες γνώσεις και εμπειρία σε όλους τους τομείς οι οποίοι άπτονται της συλλογικής υπευθυνότητας, προκειμένου το όργανο διοίκησης της Εταιρείας να ασκεί πραγματική διαχείριση και ουσιαστική επίβλεψη των εταιρικών εργασιών.

Οι τομείς συλλογικής υπευθυνότητας είναι μεταξύ άλλων:

- ✓ η σκοπούμενη επιχειρηματική δραστηριότητα,
- ✓ οι βασικοί κίνδυνοι που αντιμετωπίζει η Εταιρεία και ειδικότερα η ικανότητα αναγνώρισης και αποτελεσματικής διαχείρισης αυτών,
- ✓ ο στρατηγικός σχεδιασμός,
- ✓ το εφαρμοζόμενο πλαίσιο χρηματοοικονομικής πληροφόρησης και αναφορών,
- ✓ η κατανόηση ζητημάτων που άπτονται της εταιρικής διακυβέρνησης,
- ✓ η συμμόρφωση με το νομοθετικό, κανονιστικό και εν γένει ρυθμιστικό πλαίσιο το οποίο διέπει συνολικά τη λειτουργία της Εταιρείας.

### **III. Κριτήρια πολυμορφίας**

Η Πολιτική Καταλληλότητας, την οποία έχει υιοθετήσει και εφαρμόζει η Εταιρεία στο πλαίσιο της προώθησης ενός αποτελεσματικού μοντέλου εταιρικής διακυβέρνησης, προάγει τα κριτήρια πολυμορφίας (diversity) κατά τη διαδικασία επιλογής των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, ώστε το εταιρικό όργανο να απαρτίζεται από μία πολυσυλλεκτική ομάδα βάσει ικανού ποσοστού διαφοροποίησης.

Η υιοθέτηση κριτηρίων πολυμορφίας και η αξιολόγηση των ειδικότερων προσόντων και εμπειριών εκάστου μέλους σχετίζεται ιδίως με την προώθηση διαφορετικών απόψεων εντός του εταιρικού οργάνου επί σκοπώ αποτελεσματικότερης λειτουργίας του κατά τη λήψη αποφάσεων. Ειδικότερα τα βασικά κριτήρια της πολυμορφίας έχουν ως ακολούθως:

- ✓ η κατ' ελάχιστο ποσοστό (25% επί του συνόλου των μελών) εκπροσώπηση ανά φύλο,
- ✓ η απαγόρευση αποκλεισμού υποψήφιου ή ενεργού μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου λόγω διαφορετικού φύλου, φυλής, χρώματος, εθνοτικής ή κοινωνικής προέλευσης, θρησκείας ή πεποιθήσεων, περιουσίας, γέννησης, αναπηρίας, ηλικίας ή γενετήσιου προσανατολισμού.

Τα μέλη του υφιστάμενου Διοικητικού Συμβουλίου καλύπτουν ένα ευρύ ηλικιακό φάσμα (μεταξύ 42 και 88 ετών), συνδυάζουν τη δυναμική και την εμπειρία, διακρίνονται για το ήθος, τη φήμη, την αξιοπιστία και την ακεραιότητα του χαρακτήρα τους, έχουν εργασθεί σε υψηλόβαθμες θέσεις και έχουν διατελέσει ανώτατα διοικητικά στελέχη σημαντικών εταιρειών και οργανισμών, με συνέπεια να διαθέτουν πλούσια εμπειρία στον επιχειρηματικό χώρο και να είναι σε θέση να συμβάλουν ενεργά και ουσιαστικά στις αναπτυξιακές προοπτικές της Εταιρείας στις γεωγραφικές περιοχές δραστηριοποίησης αυτής.

Η παρούσα σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου αυξάνει τη δεξαμενή ικανοτήτων, εμπειρίας και οπτικής που διαθέτει η Εταιρεία, σε επίπεδο ανωτάτων διοικητικών στελεχών, συμβάλλοντας με τον τρόπο αυτό στην περαιτέρω ενίσχυση της παραγωγικότητας, της ανταγωνιστικότητας και της καινοτομίας της.

**4.9.4** Σημειώνεται ότι το πλήρες κείμενο της Πολιτικής Καταλληλότητας των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου είναι διαθέσιμο στην ιστοσελίδα της Εταιρείας <https://www.menaco.gr>.

#### **4.10 Αποδοχές μελών του Διοικητικού Συμβουλίου**

**4.10.1** Ουσιώδης προϋπόθεση για τη μακροπρόθεσμη ανάπτυξη και τη διασφάλιση της σταθερής παρουσίας της Εταιρείας στην αγορά, εντός της οποίας δραστηριοποιείται είναι η εναρμόνιση και ευθυγράμμιση των αποδοχών των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου με την κερδοφορία, την επάρκεια κεφαλαίων, την ανταγωνιστικότητα και τη διατηρήσιμη ανάπτυξη της Εταιρείας.

Στο πλαίσιο αυτό η Εταιρεία έχει θεσπίσει, διατηρεί και εφαρμόζει βασικές αρχές και κανόνες σχετικά με τις αποδοχές των μελών Διοικητικού Συμβουλίου (εφεξής «Πολιτική Αποδοχών») που συνεισφέρουν στη διατήρηση της ανταγωνιστικότητας της Εταιρείας και την αποφυγή ανάληψης υπερβολικών κινδύνων, λόγω καταβολής υπέρογκων αποδοχών, οι οποίες δεν συμβαδίζουν με τις κρατούσες οικονομικές συνθήκες και το ευρύτερο χρηματοπιστωτικό περιβάλλον.

Ο σκοπός της Πολιτικής Αποδοχών έγκειται:

- (α) στην εναρμόνιση και συμμόρφωση της Εταιρείας με το υφιστάμενο νομοθετικό και εν γένει κανονιστικό πλαίσιο,
- (β) στον καθορισμό του ειδικότερου πλαισίου και των βασικών αρχών τις οποίες ακολουθεί η Εταιρεία κατά τη διαδικασία διαμόρφωσης των αποδοχών, αποζημιώσεων και λοιπών παροχών που καταβάλλονται στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου,
- (γ) στη διασφάλιση ότι οι καταβαλλόμενες αμοιβές είναι ανάλογες με τα καθήκοντα, το βαθμό απασχόλησης, τις ευθύνες και την απόδοση των προσώπων στα οποία εφαρμόζεται,
- (δ) στην αποφυγή έκθεσης της Εταιρείας σε υπερβολικούς κινδύνους, λόγω της καταβολής υπέρογκων αποδοχών, οι οποίες δεν συμβαδίζουν με τις κρατούσες οικονομικές συνθήκες και το ευρύτερο χρηματοπιστωτικό περιβάλλον εντός του οποίου η Εταιρεία αναπτύσσει τη δραστηριότητά της. Στόχος της Πολιτικής Αμοιβών είναι να συμβαδίζει με τις πρακτικές της αγοράς, αλλά και να εξυπηρετεί το στρατηγικό όραμα της Εταιρείας, τους μετόχους και τον ευρύτερο κύκλο των ενδιαφερόμενων μερών.

#### **4.10.2** Ειδικότερα, η Πολιτική Αποδοχών:

- (α) προάγει την επιχειρηματική στρατηγική, τους στόχους, τις αξίες και τα συμφέροντα της Εταιρείας,
- (β) ενισχύει την εσωτερική διαφάνεια, εξυπηρετεί την χρηστή και αποτελεσματική διαχείριση κινδύνων και αποτρέπει τις καταστάσεις σύγκρουσης συμφερόντων,
- (γ) συμβάλλει στη διασφάλιση της κεφαλαιακής επάρκειας, της ρευστότητας και της βιωσιμότητας της Εταιρείας,
- (δ) ευθυγραμμίζει τους στόχους της Εταιρείας με τους στόχους των ενδιαφερομένων μερών και
- (ε) παρέχει κίνητρα για την προσέλκυση και διατήρηση συμβούλων με υψηλή θεωρητική κατάρτιση, μακροχρόνια επαγγελματική εμπειρία, αξιόλογες ικανότητες και αποτελεσματικότητα κατά την άσκηση των καθηκόντων τους.

**4.10.3** Η ισχύουσα Πολιτική Αποδοχών της Εταιρείας εγκρίθηκε, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 110 του ν. 4548/2018, από την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της 4<sup>ης</sup> Αυγούστου 2020, καταχωρήθηκε

στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο την 28.08.2020 και η διάρκεια ισχύος της ανέρχεται σε τέσσερα (4) έτη, εκτός εάν η Γενική Συνέλευση στο χρονικό αυτό διάστημα αποφασίσει την τροποποίησή της.

Η Πολιτική Αποδοχών εφαρμόζεται στο σύνολο των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου (εκτελεστικών και μη, με τις αναγκαίες διαφοροποιήσεις), συμπεριλαμβανομένου του Διευθύνοντος Συμβούλου (ενός ή περισσοτέρων εφόσον υφίστανται) και του τυχόν Αναπληρωτή τους. Η Πολιτική Αποδοχών δεν εφαρμόζεται σε ανώτερα ή ανώτατα διευθυντικά στελέχη της Εταιρείας (π.χ. Γενικός Διευθυντής ή Αναπληρωτής αυτού).

Το πλήρες κείμενο της Πολιτικής Αποδοχών των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των λοιπών προσώπων που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής αυτής είναι διαθέσιμο στην ιστοσελίδα της Εταιρείας <https://www.mevaco.gr>.

**4.10.4** Σύμφωνα με τα ειδικότερα διαλαμβανόμενα στην ισχύουσα Πολιτική Αποδοχών της Εταιρείας, στα εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας καταβάλλονται:

(α) σταθερές αποδοχές και

(β) μεταβλητές αποδοχές.

**4.10.4.1** Μεταξύ των σταθερών αποδοχών των εκτελεστικών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνονται:

(α) οι αμοιβές που καταβάλλονται στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου λόγω σύμβασης εξαρτημένης εργασίας (ορισμένου ή αορίστου χρόνου) ή σύμβασης παροχής υπηρεσιών ή σύμβασης έμμισθης εντολής (ετήσιες σταθερές αποδοχές),

(β) οι αποζημιώσεις για την συμμετοχή στις συνεδριάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου,

(γ) οι παροχές σε είδος (ενδεικτικώς χρήση εταιρικού οχήματος/κινητού τηλεφώνου/φορητού ηλεκτρονικού υπολογιστή/εταιρικής πιστωτικής ή χρεωστικής κάρτας/κάρτας καυσίμων, παροχή ιδιωτικής ασφάλισης υγείας ή/και ζωής, δαπάνες για έξοδα παράστασης, μετακίνησης, διαμονής και σίτισης σε σχέση με την εκπλήρωση των καθηκόντων αυτών ως μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.

Οι σταθερές αποδοχές καταβάλλονται μέσω της Διεύθυνσης Προσωπικού (Τμήμα Μισθοδοσίας) της Εταιρείας.

Η Εταιρεία επί του παρόντος δεν έχει θεσπίσει και ως εκ τούτου δεν τυγχάνουν εφαρμογής στα εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου:

(α) προγράμματα συνταξιοδοτικών παροχών, πλην της καλύψεως των προβλεπόμενων από το νόμο εισφορών κοινωνικής ασφάλισης,

(β) προγράμματα πρόωρης συνταξιοδότησης ή συμπληρωματικής σύνταξης,

(γ) προγράμματα διάθεσης μετοχών με τη μορφή δικαιωμάτων προαίρεσης (option) απόκτησης μετοχών και

(δ) λοιπά προγράμματα παροχής κινήτρων.

**4.10.4.2** Μεταβλητές αποδοχές θεωρούνται οι αποδοχές οι οποίες συνδέονται με την επίτευξη των στόχων τόσο του Εκτελεστικού Μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου, όσο και της ίδιας της Εταιρείας και αποτελούν βασικό συστατικό της πολιτικής της, η οποία προσανατολίζεται στην απόδοση.

Η καταβολή των μεταβλητών αποδοχών πραγματοποιείται σε χρήμα.

Οι μεταβλητές αποδοχές μπορούν να συνίστανται και σε συμμετοχή στα κέρδη της Εταιρείας. Σε καμία περίπτωση ωστόσο το ύψος των μεταβλητών αποδοχών δεν μπορεί να υπερβαίνει το ποσό των πενήντα χιλιάδων Ευρώ (50.000,00 €), ανά εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου.

Οι μεταβλητές αποδοχές αποτυπώνονται ως ποσοστό των ετήσιων σταθερών αποδοχών. Ωστόσο, σε καμία περίπτωση το ύψος των μεταβλητών ποσοστών δεν μπορεί να υπερβαίνει ποσοστό 100% των ετησίων σταθερών αποδοχών ενός εκάστου των εκτελεστικών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.

Οι αναφερόμενοι στόχοι καθορίζονται και αναθεωρούνται κάθε εταιρική χρήση σε συνάρτηση με τον ετήσιο προϋπολογισμό και το επιχειρηματικό πλάνο της Εταιρείας. Στο τέλος του οικονομικού έτους αξιολογείται από τα μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου η απόδοση των εκτελεστικών μελών αυτού και εξετάζεται η επίτευξη των τεθέντων στόχων, λαμβανομένου πάντοτε υπόψιν του εκάστοτε διαμορφωθέντος οικονομικού περιβάλλοντος και των συνθηκών της αγοράς.

Για την καταβολή των μεταβλητών αποδοχών και το ύψος αυτών αποφασίζει το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας σε ειδική συνεδρίαση, επί τη βάση της ως άνω αξιολόγησης.

Η Εταιρεία δεν μπορεί να ζητήσει την επιστροφή μεταβλητών αποδοχών που έχουν καταβληθεί.

**4.10.5** Οι αμοιβές των μη εκτελεστικών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου εγκρίνονται με ειδική απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης.

Οι αμοιβές των μη εκτελεστικών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου καταβάλλονται σε μετρητά και υπόκεινται στις προβλεπόμενες από την εκάστοτε ισχύουσα φορολογική και ασφαλιστική νομοθεσία κρατήσεις. Τα μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου λαμβάνουν αποζημίωση για την συμμετοχή τους στις συνεδριάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου ή/και για την συμμετοχή τους σε ειδικές Επιτροπές και το έργο που παρέχουν σε αυτές.

Η Τακτική Γενική Συνέλευση δύναται να αποφασίζει την καταβολή δαπανών προς τα μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου για έξοδα παράστασης, μετακίνησης, διαμονής και σίτισης που σχετίζονται με την εκπλήρωση των καθηκόντων τους.

Για την καταβολή αμοιβών στα μη εκτελεστικά μέλη λαμβάνεται υπόψιν η πολυπλοκότητα - ευρύτητα του έργου τους, ο βαθμός της εμπειρίας και των ειδικών γνώσεων που τυχόν διαθέτουν, ο χρόνος απασχόλησης τους με την προαγωγή των εταιρικών ζητημάτων, η συμμετοχή σε ειδικότερες Επιτροπές του Διοικητικού Συμβουλίου (π.χ. Επιτροπή Ελέγχου), ο αριθμός των συνεδριάσεων στις οποίες συμμετέχουν κλπ.

Τα μη εκτελεστικά μέλη δεν συμμετέχουν σε κανένα καθεστώς συντάξεων, επιδομάτων ή μακροπρόθεσμων κινήτρων και δεν τους χορηγούνται πρόσθετες αμοιβές (bonus), δικαιώματα προαίρεσης αγοράς μετοχών ή αποζημιώσεις συναρτώμενες με την απόδοση.

**4.10.6** Κατά την κλειόμενη χρήση 2022 (01.01.2022-31.12.2022) στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου καταβλήθηκαν οι κατωτέρω αναφερόμενες αποδοχές:

| Ονοματεπώνυμο –<br>Θέση μέλους Δ.Σ.                              | Χρήση | Σταθερές<br>Αποδοχές |                                         |         | Μεταβλητές<br>Αποδοχές | Εταιρική<br>συνεισφορά σε<br>συνταξιοδοτικά<br>προγράμματα | Συνολικές<br>Αποδοχές |
|------------------------------------------------------------------|-------|----------------------|-----------------------------------------|---------|------------------------|------------------------------------------------------------|-----------------------|
|                                                                  |       | Ετήσιες<br>Αποδοχές  | Αμοιβή για<br>συμμετοχή σε<br>Επιτροπές | Παροχές |                        |                                                            |                       |
| Δημήτριος<br>Κωστόπουλος<br>Πρόεδρος,<br>Εκτελεστικό Μέλος<br>ΔΣ | 2022  | -                    | -                                       | 4.150   | -                      | -                                                          | 4.150                 |

|                                                                                         |      |        |       |       |     |   |        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|-------|-------|-----|---|--------|
| Βασιλική Κωστοπούλου<br>Αντιπρόεδρος,<br>Μη Εκτελεστικό<br>Μέλος ΔΣ                     | 2022 | -      | 3.500 | 5.711 | 600 | - | 9.811  |
| Σπυρίδων<br>Δελένδας,<br>Διευθύνων<br>Σύμβουλος,<br>Εκτελεστικό Μέλος<br>ΔΣ             | 2022 | -      | -     | 4.152 | -   | - | 4.152  |
| Αντώνιος Ρούσσος,<br>Εκτελεστικό Μέλος<br>ΔΣ                                            | 2022 | 53.672 | -     | 2.316 | -   | - | 55.988 |
| Ιωάννης<br>Μπρούτζος <sup>1</sup> ,<br>Μη Εκτελεστικό<br>Μέλος ΔΣ                       | 2022 | 40.460 | -     | -     | -   | - | 40.460 |
| Παναγιώτης<br>Τρουμπούνης <sup>1</sup> ,<br>Μη Εκτελεστικό<br>Μέλος ΔΣ                  | 2022 | -      | -     | -     | -   | - | -      |
| Γεώργιος<br>Βαγγέλας <sup>1</sup> ,<br>Ανεξάρτητο Μη<br>Εκτελεστικό Μέλος<br>ΔΣ         | 2022 | -      | 1.500 | -     | 550 | - | 2.050  |
| Ιουλία Καρβούνη <sup>1</sup> ,<br>Ανεξάρτητο Μη<br>Εκτελεστικό Μέλος<br>ΔΣ              | 2022 | -      | 1.500 | -     | 500 | - | 2.000  |
| Μαρία Γρατσία <sup>1</sup> ,<br>Ανεξάρτητο Μη<br>Εκτελεστικό Μέλος<br>ΔΣ                | 2022 | -      | 1.500 | -     | 450 | - | 1.950  |
| Εμμανουήλ<br>Μπρούτζος <sup>2</sup> ,<br>Μη Εκτελεστικό<br>Μέλος ΔΣ                     | 2022 | -      | -     | -     | -   | - | -      |
| Κωνσταντίνος<br>Μητρόπουλος <sup>2</sup> ,<br>Ανεξάρτητο Μη<br>Εκτελεστικό Μέλος<br>ΔΣ  | 2022 | -      | -     | -     | -   | - | -      |
| Εμμανουήλ<br>Μπαριταντωνάκης <sup>2</sup> ,<br>Ανεξάρτητο Μη<br>Εκτελεστικό Μέλος<br>ΔΣ | 2022 | -      | -     | -     | -   | - | -      |

<sup>1</sup>Έναρξη θητείας: 23.06.2022

<sup>2</sup>Λήξη θητείας: 23.06.2022

**Σημείωση 1:** η Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της 23<sup>ης</sup> Ιουνίου 2022 ενέκρινε για την εταιρική χρήση 2022 (01.01.2022-31.12.2022), για την προσωπική εργασία και τις υπηρεσίες των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, η οποία (εργασία) παρέχεται με βάση εγκριθείσες από τα αρμόδια εταιρικά όργανα συμβάσεις (εργασίας/έργου/παροχής υπηρεσιών/έμμοισης εντολής), καθώς και για τις αποζημιώσεις που οφείλονται για τη συμμετοχή αυτών στις συνεδριάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου και τις ειδικότερες Επιτροπές αυτού, τα ακόλουθα χρηματικά ποσά και ειδικότερα:

|                           |                                                                                                                                  |
|---------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. Δημήτριος Κωστόπουλος  | Μέχρι του ποσού των 15.000,00 Ευρώ ετησίως                                                                                       |
| 2. Βασιλική Κωστοπούλου   | Μέχρι του ποσού των 12.000,00 Ευρώ ετησίως                                                                                       |
| 3. Σπυρίδων Δελένδας      | Μέχρι του ποσού των 15.000,00 Ευρώ ετησίως                                                                                       |
| 4. Αντώνιος Ρούσος        | Μέχρι του ποσού των 12.000,00 Ευρώ ετησίως, πλέον του μισθού αυτού ο οποίος δεν θα υπερβαίνει το ποσό των 6.000,00 Ευρώ μηνιαίως |
| 5. Ιωάννης Μπρούτζος      | Μέχρι του ποσού των 3.000,00 Ευρώ ετησίως, πλέον του μισθού αυτού ο οποίος δεν θα υπερβαίνει το ποσό των 4.000,00 Ευρώ μηνιαίως  |
| 6. Παναγιώτης Τρουμπούνης | Μέχρι του ποσού των 3.000,00 Ευρώ ετησίως                                                                                        |
| 7. Γεώργιος Βαγγέλας      | Μέχρι του ποσού των 2.000,00 Ευρώ ετησίως                                                                                        |
| 8. Ιουλία Καρβούνη        | Μέχρι του ποσού των 1.500,00 Ευρώ ετησίως                                                                                        |
| 9. Μαρία Γρατσία          | Μέχρι του ποσού των 1.500,00 Ευρώ ετησίως                                                                                        |

Τα ανωτέρω αναφερόμενα ποσά αφενός μεν τελούν σε ευθυγράμμιση και συμμόρφωση με τις ρυθμίσεις και προβλέψεις της εγκεκριμένης και ισχύουσας Πολιτικής Αποδοχών, αφετέρου δε συναρτώνται με τον αναβαθμισμένο ρόλο του Διοικητικού Συμβουλίου στο πλαίσιο του νέου νόμου περί εταιρικής διακυβέρνησης.

**Σημείωση 2:** αναφορικά με τον κ. Θεόδωρο Παπαηλιού, τρίτο πρόσωπο-μη μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου, Πρόεδρο της Επιτροπής Ελέγχου, εγκρίθηκε ετήσια μικτή αμοιβή ποσού 5.000,00 Ευρώ κατ' ανώτατο όριο.

**Σημείωση 3:** η Έκθεση Αποδοχών των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου για την κλειόμενη εταιρική χρήση 2022 (01.01.2022-31.12.2022) πρόκειται να αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της Εταιρείας (<https://www.menaco.gr>), αμέσως μετά την υποβολή της προς συζήτηση στην Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων.

#### 4.10.7 Αριθμός μετοχών μελών Διοικητικού Συμβουλίου και κύριων διευθυντικών στελεχών την 31.12.2022

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 18 παρ. 3 του ν. 4706/2020 παρατίθεται κατωτέρω πίνακας με τον αριθμό των μετοχών που κατέχουν τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τα κύρια διευθυντικά στελέχη της Εταιρείας.

| Ονοματεπώνυμο                          | Θέση μέλους Δ.Σ / Ιδιότητα      | Αριθμός μετοχών |
|----------------------------------------|---------------------------------|-----------------|
| Δημήτριος Κωστόπουλος                  | Πρόεδρος Δ.Σ.                   | 300.000         |
| Σπυρίδων Δελένδας                      | Διευθύνων Σύμβουλος             | 310.979         |
| Αντώνιος Ρούσος                        | Εκτελεστικό Μέλος               | 14.004          |
| Βασιλική Κωστοπούλου                   | Αντιπρόεδρος ΔΣ                 | 1.560.000       |
| Ιωάννης Μπρούτζος <sup>1</sup>         | Μη Εκτελεστικό Μέλος            | 251.000         |
| Παναγιώτης Τρουμπούνης <sup>1</sup>    | Μη Εκτελεστικό Μέλος            | 1.768.000       |
| Γεώργιος Βαγγέλας <sup>1</sup>         | Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος | -               |
| Ιουλία Καρβούνη <sup>1</sup>           | Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος | -               |
| Μαρία Γρατσία <sup>1</sup>             | Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος | -               |
| Εμμανουήλ Μπρούτζος <sup>2</sup>       | Μη Εκτελεστικό Μέλος            | 312.585         |
| Κωνσταντίνος Μητρόπουλος <sup>2</sup>  | Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος | -               |
| Εμμανουήλ Μπαριταντωνάκης <sup>2</sup> | Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος | -               |
| Δημήτριος Αντωνίου                     | Αναπληρωτής Γενικός Διευθυντής  | 150.000         |
| Γεώργιος Γκιωνάκης                     | Διευθυντής Προμηθειών           | 509.559         |
| Νικόλαος Πολιτόπουλος                  | Τεχνικός Διευθυντής             | 3.000           |

<sup>1</sup> Έναρξη θητείας μελών ΔΣ: 23.06.2022

<sup>2</sup> Λήξη θητείας μελών ΔΣ: 23.06.2022

**ΜΕΡΟΣ Β' - ΕΠΙΤΡΟΠΕΣ****Ι. Επιτροπή Ελέγχου****1.1 Εκλογή και Θητεία Επιτροπής Ελέγχου**

Η Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της 23<sup>ης</sup> Ιουνίου 2022 αποφάσισε την εκλογή νέας τριμελούς Επιτροπής Ελέγχου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 44 του ν. 4449/2017, όπως ισχύει μετά την τροποποίησή του από το άρθρο 74 του ν. 4706/2020, η οποία **συνιστά Ανεξάρτητη Μεικτή Επιτροπή**, αποτελείται από δύο (2) ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας και ένα (1) τρίτο πρόσωπο - μη μέλος αυτού, επίσης ανεξάρτητο, και η θητεία της οποίας ορίσθηκε πενταετής, λήγουσα την 23<sup>η</sup> Ιουνίου 2027, παρατεινόμενη μέχρι τη λήξη της προθεσμίας εντός της οποίας πρέπει να συνέλθει η αμέσως επόμενη Τακτική Γενική Συνέλευση και μέχρι τη λήψη σχετικής αποφάσεως, σε καμία περίπτωση ωστόσο δε δύναται να υπερβεί την πενταετία.

**1.2 Μέλη Επιτροπής Ελέγχου**

**1.2.1** Ειδικότερα ως μέλη της Επιτροπής Ελέγχου εξελέγησαν τα ακόλουθα πρόσωπα:

- 1) Θεόδωρος Παπαηλιού του Νικολάου, συνταξιούχος Ορκωτός Ελεγκτής-Λογιστής, τρίτο πρόσωπο - Μη Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου,
- 2) Γεώργιος Βαγγέλας του Κωνσταντίνου, Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου,
- 3) Ιουλία Καρβούνη του Σεραφείμ, Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου.

Ακολούθως η Επιτροπή Ελέγχου κατά τη συνεδρίαση αυτής της 28<sup>ης</sup> Ιουνίου 2022 εξέλεξε, μεταξύ των μελών της, ως Πρόεδρο αυτής τον κ. **Θεόδωρο Παπαηλιού του Νικολάου**.

**1.2.2** Επί σκοπώ πλήρους, επαρκούς και προσήκουσας ενημέρωσης των μετόχων και του επενδυτικού κοινού εν γένει, παρατίθεται κατωτέρω το συνοπτικό βιογραφικό του κ. Θεόδωρου Παπαηλιού, Προέδρου της Επιτροπής Ελέγχου, ο οποίος είναι τρίτο πρόσωπο – Μη Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου.

**Παπαηλιού Θεόδωρος του Νικολάου****Πρόεδρος Επιτροπής Ελέγχου**

Γεννήθηκε στην Αρκαδία το έτος 1957 και είναι πτυχιούχος Οικονομικού Πανεπιστημίου (Ανώτατη Βιομηχανική Σχολή Πειραιώς (ΑΒΣΠ), του τμήματος Οργάνωσης και Διοίκησης Επιχειρήσεων). Είναι συνταξιούχος Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, κατέχει άριστη γνώση της χρήσης ηλεκτρονικών υπολογιστών και ομιλεί Αγγλικά. Συνεπεία της μακροχρόνιας απασχολήσεώς του με την Ελεγκτική και την Φορολογία διαθέτει γνώση σε θέματα σχετιζόμενα τόσο με την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όσο και τις εν γένει διαδικασίες χρηματοοικονομικής πληροφόρησης.

Τα μέλη της Επιτροπής Ελέγχου πληρούν το σύνολο των κριτηρίων και προϋποθέσεων που τίθενται από τις διατάξεις του ισχύοντος νομοθετικού και κανονιστικού εν γένει πλαισίου, ήτοι:

**(α)** είναι στο σύνολό τους ανεξάρτητα από την ελεγχόμενη οντότητα, σύμφωνα με τις διατάξεις των παρ. 1 και 2 του άρθρου 9 του ν. 4706/2020 και ειδικότερα:

**(i)** δεν κατέχουν άμεσα ή έμμεσα ποσοστό δικαιωμάτων ψήφου μεγαλύτερο του 0,5% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας και

(ii) είναι απαλλαγμένα από οιαδήποτε σχέση εξάρτησης, όπως αυτή (σχέση εξάρτησης) εξειδικεύεται στην παρ. 2 του άρθρου 9 του ν. 4706/2020, με την Εταιρεία ή συνδεδεμένα με αυτή πρόσωπα και ουδεμία οικονομική, επιχειρηματική, οικογενειακή ή άλλου είδους σχέση διατηρούν, η οποία δύναται να επηρεάσει τις αποφάσεις τους και την ανεξάρτητη, αντικειμενική και αμερόληπτη κρίση τους,

(β) διαθέτουν στο σύνολό τους επαρκή γνώση του τομέα στον οποίο δραστηριοποιείται η οντότητα και

(γ) ένα τουλάχιστον μέλος της Επιτροπής που είναι ανεξάρτητο από την ελεγχόμενη οντότητα, διαθέτει επαρκή γνώση και εμπειρία στην ελεγκτική ή λογιστική και παρίσταται υποχρεωτικώς στις συνεδριάσεις της Επιτροπής που αφορούν στην έγκριση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

### **1.3 Λειτουργία Επιτροπής Ελέγχου**

**1.3.1** Η Επιτροπή Ελέγχου διαθέτει Κανονισμό Λειτουργίας, ο οποίος, μετά τη δεύτερη αναθεώρηση-τροποποίηση αυτού, εγκρίθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας κατά τη συνεδρίαση αυτού της 20<sup>ης</sup> Οκτωβρίου 2020.

Ο Κανονισμός καταγράφει, μεταξύ άλλων, τις αρμοδιότητες, τα καθήκοντα και τις υποχρεώσεις των μελών της Επιτροπής και είναι αναρτημένος στο διαδικτυακό τόπο της Εταιρείας (<https://www.mevaco.gr>), σύμφωνα με τη ρητή νομοθετική επιταγή του άρθρου 10 παρ. 4 του ν. 4706/2020.

**1.3.2** Σύμφωνα με τον ισχύοντα Κανονισμό Λειτουργίας της Επιτροπής Ελέγχου και λαμβανομένου υπόψιν του μεγέθους, του επιχειρηματικού μοντέλου και της έκτασης των δραστηριοτήτων της Εταιρείας, η Επιτροπή Ελέγχου συνεδριάζει σε τακτά χρονικά διαστήματα και εκτάκτως όταν κριθεί απαραίτητο.

Σε κάθε περίπτωση, η Επιτροπή Ελέγχου συνέρχεται τουλάχιστον τέσσερις (4) φορές το χρόνο, ενώ τουλάχιστον δύο (2) φορές το χρόνο συναντά το νόμιμο Ελεγκτή της Εταιρείας, χωρίς την παρουσία των μελών της Διοίκησης.

**1.3.3** Η Επιτροπή Ελέγχου συγκαλείται από τον Πρόεδρο αυτής με πρόσκληση που γνωστοποιείται με οιονδήποτε πρόσφορο τρόπο στα λοιπά μέλη αυτής, δύο (2) τουλάχιστον ημέρες πριν από τη συνεδρίαση. Η πρόσκληση πρέπει να περιλαμβάνει τουλάχιστον την ημερομηνία, την ώρα και τα θέματα της ημερησίας διατάξεως με σαφήνεια, διαφορετικά η λήψη αποφάσεων επιτρέπεται μόνο εφόσον παρίστανται όλα τα μέλη της Επιτροπής και κανένα δεν αντιλέγει στην πραγματοποίηση της συνεδρίασης και στη λήψη αποφάσεων.

**1.3.4** Στις συνεδριάσεις της Επιτροπής Ελέγχου συμμετέχει αυτοπροσώπως το σύνολο των μελών της. Η Επιτροπή Ελέγχου δύναται να συνεδριάζει και με τηλεδιάσκεψη, με την αξιοποίηση οιασδήποτε σχετικής προς τούτο ηλεκτρονικής ή ψηφιακής πλατφόρμας.

**1.3.5** Η Επιτροπή Ελέγχου έχει τη διακριτική ευχέρεια να καλεί, όποτε αυτό κρίνεται σκόπιμο ή ενδεδειγμένο, βασικά διευθυντικά στελέχη που εμπλέκονται στη διακυβέρνηση της Εταιρείας, συμπεριλαμβανομένου του Διευθύνοντος Συμβούλου (CEO), του Οικονομικού Διευθυντή (CFO) και του επικεφαλής του Τμήματος Εσωτερικού Ελέγχου, να παρακολουθούν συγκεκριμένες συνεδριάσεις ή συγκεκριμένα θέματα της ημερησίας διάταξης και να παρέχουν τυχόν αναγκαίες διευκρινίσεις ή επεξηγήσεις. Μπορεί επίσης να καλεί για να παράσχουν διευκρινίσεις τόσο τον Υπεύθυνο Διαχείρισης Κινδύνων (Risk Officer) όσο και τον Υπεύθυνο Κανονιστικής Συμμόρφωσης (Compliance Officer) της Εταιρείας.

**1.3.6** Οι αποφάσεις της Επιτροπής Ελέγχου λαμβάνονται έγκυρα με απόλυτη πλειοψηφία των μελών της. Σε περίπτωση ισοψηφίας υπερισχύει η ψήφος του Προέδρου της Επιτροπής (casting vote).

**1.3.7** Οι συζητήσεις και οι αποφάσεις της Επιτροπής Ελέγχου καταχωρούνται σε πρακτικά, τα οποία υπογράφονται από τα παραστάntα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 93 του ν. 4548/2018. Τα πρακτικά βρίσκονται στην διάθεση όλων των μελών της Επιτροπής Ελέγχου και του Διοικητικού Συμβουλίου.

**1.3.8** Η Επιτροπή δύναται να εκλέγει Γραμματέα για την τήρηση των πρακτικών των συνεδριάσεων αυτής και την εν γένει υποστήριξη του έργου της.

#### **1.4 Αρμοδιότητες Επιτροπής Ελέγχου**

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 44 του ν. 4449/2017, όπως ισχύει, στις αρμοδιότητες της Επιτροπής Ελέγχου περιλαμβάνονται τα ακόλουθα:

(α) ενημερώνει το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας για το αποτέλεσμα του υποχρεωτικού ελέγχου και επεξηγεί πώς συνέβαλε ο υποχρεωτικός έλεγχος στην ακεραιότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης και ποιος ήταν ο ρόλος της Επιτροπής Ελέγχου στην εν λόγω διαδικασία,

(β) παρακολουθεί τη διαδικασία χρηματοοικονομικής πληροφόρησης σε όλα της τα στάδια και υποβάλλει συστάσεις ή προτάσεις για την εξασφάλιση της ακεραιότητάς της,

(γ) παρακολουθεί την αποτελεσματικότητα των συστημάτων εσωτερικού ελέγχου, διασφάλισης της ποιότητας και διαχείρισης κινδύνων της επιχείρησης και, κατά περίπτωση, της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου της, όσον αφορά τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση της Εταιρείας, χωρίς να παραβιάζει την ανεξαρτησία της οντότητας αυτής,

(δ) παρακολουθεί τον υποχρεωτικό έλεγχο των ετήσιων και των τυχόν ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων και ιδίως την απόδοσή του,

(ε) επισκοπεί και παρακολουθεί την ανεξαρτησία των ορκωτών ελεγκτών λογιστών ή των ελεγκτικών εταιρειών σύμφωνα με τα άρθρα 21, 22, 23, 26 και 27, καθώς και το άρθρο 6 του Κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 537/2014 και ιδίως την καταλληλότητα της παροχής μη ελεγκτικών υπηρεσιών στην Εταιρεία, σύμφωνα με το άρθρο 5 του Κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 537/2014,

(στ) είναι υπεύθυνη για τη διαδικασία επιλογής ορκωτών ελεγκτών λογιστών ή ελεγκτικών εταιρειών και προτείνει τους ορκωτούς ελεγκτές λογιστές ή τις ελεγκτικές εταιρείες που θα διοριστούν,

(ζ) υποβάλλει ετήσια έκθεση πεπραγμένων προς την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας.

#### **1.5 Αριθμός συνεδριάσεων Επιτροπής Ελέγχου**

**1.5.1** Κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσεως 2022 (01.01.2022-31.12.2022) η Επιτροπή Ελέγχου συνεδρίασε δέκα έξι (16) φορές.

Όλες οι ως άνω συνεδριάσεις πραγματοποιήθηκαν με τη συμμετοχή του συνόλου των μελών της και όλες οι αποφάσεις της ελήφθησαν ομόφωνα.

Κατά τη διάρκεια εκάστης συνεδρίασης, ολοκληρώθηκε η εξέταση του συνόλου των θεμάτων της ημερήσιας διατάξεως, αφού προηγουμένως είχαν διανεμηθεί τα απαιτούμενα πληροφοριακά σημειώματα και οι σχετικές εισηγήσεις, και είχαν κληθεί να συμμετάσχουν, κατά περίπτωση, τα αρμόδια διευθυντικά στελέχη, οι Ορκωτοί

Ελεγκτές-Λογιστές και άλλα πρόσωπα προκειμένου να παράσχουν τυχόν αναγκαίες διευκρινίσεις ή/και επεξηγήσεις.

**1.5.2** Διευκρινίζεται ότι ο Ορκωτός Ελεγκτής-Λογιστής της Εταιρείας, που διενεργεί τον υποχρεωτικό έλεγχο των ετησίων και των εξαμηνιαίων (ενδιάμεσων) χρηματοοικονομικών καταστάσεων, δεν παρέχει άλλου είδους μη ελεγκτικές υπηρεσίες προς την Εταιρεία ούτε συνδέεται με οποιαδήποτε άλλη σχέση με την Εταιρεία, προκειμένου να τηρούνται οι διατάξεις του ν. 4449/2017 και να διασφαλίζεται με τον τρόπο αυτό η αντικειμενικότητα, η αμεροληψία, η ακεραιότητα και η ανεξαρτησία του, με την εξαίρεση των υπηρεσιών διασφάλισης που αφορούν στην διενέργεια του ειδικού φορολογικού ελέγχου που απαιτείται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 65Α του ν. 4174/2013, συνεπεία του οποίου (ελέγχου) εκδίδεται το «Ετήσιο Φορολογικό Πιστοποιητικό».

#### 1.6 Πεπραγμένα Επιτροπής Ελέγχου

Τα θέματα που απασχόλησαν την Επιτροπή Ελέγχου τόσο και ιδίως κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσεως 2022 (01.01.2022-31.12.2022), όσο και από την έναρξη της τρέχουσας χρήσης μέχρι και την σύνταξη της παρούσης ήταν τα ακόλουθα:

| Ημερομηνία        | Περιγραφή                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>07.01.2022</b> | Σύνταξη ετήσιου πλάνου ενεργειών χρήσης 2022 της Επιτροπής Ελέγχου.                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>10.01.2022</b> | Ενημέρωση περί του ετήσιου πλάνου ελέγχου της μονάδας εσωτερικού ελέγχου χρήσης 2022 και έγκριση αυτού.                                                                                                                                                                              |
| <b>14.03.2022</b> | Συζήτηση με διευθυντικά στελέχη για την κατάρτιση των ετησίων χρηματοοικονομικών καταστάσεων χρήσης 2021.                                                                                                                                                                            |
| <b>18.03.2022</b> | Συζήτηση σχετικά με τον υποχρεωτικό έλεγχο των ετησίων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2021 με τους Ορκωτούς Ελεγκτές της Εταιρείας.                                                                                                                                       |
| <b>07.04.2022</b> | Παρακολούθηση της διαδικασίας χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, επισκόπηση της ετήσιας Οικονομικής Εκθέσεως και των ετησίων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της χρήσεως 2021.                                                                                                          |
| <b>26.04.2022</b> | Ετήσια Αναφορά – Έκθεση Πεπραγμένων της Επιτροπής Ελέγχου προς τα μέλη του Δ.Σ. της Εταιρείας για τη χρήση 2021.<br>Αναφορά προς το Δ.Σ. σχετικά με την σύνταξη και τον έλεγχο των ετησίων χρηματοοικονομικών καταστάσεων χρήσης 2021 και των επ' αυτού σχολίων του Ορκωτού Ελεγκτή. |
| <b>28.05.2022</b> | Παρακολούθηση του συστήματος εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας, κατάρτιση ετήσιας αναφοράς για την χρήση 2021 και διατύπωση σχετικών επισημάνσεων-συμπερασμάτων.                                                                                                                      |
| <b>31.05.2022</b> | Εξέταση και αξιολόγηση της 3μηνιαίας έκθεσης εσωτερικού ελέγχου περιόδου 01.01.2022 - 31.03.2022 και των επ' αυτής προτάσεων και σύνταξη σχετικής αναφοράς προς το Δ.Σ.                                                                                                              |
| <b>07.06.2022</b> | Εισήγηση - πρόταση της Επιτροπής Ελέγχου αναφορικά με την επιλογή Ελεγκτικής Εταιρείας για τον έλεγχο των ετησίων και εξαμηνιαίων χρηματοοικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2022.                                                                                                       |
| <b>28.06.2022</b> | Εκλογή - ορισμός Προέδρου της Επιτροπής Ελέγχου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 44 του ν. 4449/2017 και συγκρότηση αυτής σε σώμα.                                                                                                                                                |

|                   |                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>22.09.2022</b> | Αναφορά προς το Διοικητικό Συμβούλιο περί της πορείας για την σύνταξη και την επισκόπηση από τον Ορκωτό Ελεγκτή των εξαμηνιαίων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 30.06.2022 (περίοδος 01.01- 30.06.2022) και των επ' αυτών σχολίων του Ορκωτού Ελεγκτή. |
| <b>30.09.2022</b> | Αξιολόγηση της έκθεσης εσωτερικού ελέγχου περιόδου 01.01.2022 - 30.06.2022 και των επί αυτής προτάσεων της Επιτροπής Ελέγχου και σύνταξη σχετικής αναφοράς προς το Δ.Σ.                                                                                   |
| <b>22.11.2022</b> | Αξιολόγηση Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου.                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>13.12.2022</b> | Ανάθεση παροχής πληροφόρησης σε σχέση με την υποχρέωση υποβολής των ετήσιων Χρηματοοικονομικών καταστάσεων σε XHTML μορφοποίηση.                                                                                                                          |
| <b>19.12.2022</b> | Συζήτηση με τον ορκωτό ελεγκτή σχετικά με τον έλεγχο των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2022.                                                                                                                                          |
| <b>29.12.2022</b> | Εξέταση και αξιολόγηση της έκθεσης εσωτερικού ελέγχου περιόδου 01.01.2022 - 30.09.2022 και των επ' αυτής προτάσεων της Επιτροπής Ελέγχου και σύνταξη σχετικής αναφοράς προς το Δ.Σ.                                                                       |

Οι ενέργειες της Επιτροπής Ελέγχου σε αντιπαραβολή με τις αρμοδιότητες που ορίζουν οι ισχύουσες νομοθετικές διατάξεις περιγράφονται αναλυτικά στη συνέχεια.

| ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ                                                                                                                                                                                                                                  | ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Γενικές αρμοδιότητες</b>                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Καταρτίζει Κανονισμό Λειτουργίας που αναρτάται στην ιστοσελίδα της ελεγχόμενης οντότητας                                                                                                                                                      | Η ΕΕ αναθεώρησε τον Κανονισμό Λειτουργίας της ώστε να είναι επικαιροποιημένος και να τελεί σε συμμόρφωση και εναρμόνιση με την ισχύουσα νομοθεσία. Επιπλέον, ο Κανονισμός Λειτουργίας της ΕΕ έχει αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της Εταιρείας: <a href="http://www.mevaco.gr/Ενημέρωση">www.mevaco.gr/Ενημέρωση</a> επενδυτών/Πολιτικές/Κανονισμός Επιτροπής Ελέγχου                                                                                              |
| <b>Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις &amp; Εξωτερικός έλεγχος</b>                                                                                                                                                                        | Η Επιτροπή Ελέγχου έλεγξε τις Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση 2022 πριν από την δημοσίευσή τους. Ο έλεγχος αφορούσε στις λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν καθώς και τις εκτιμήσεις της Διοίκησης (όπου απαιτούνται) για την απεικόνιση βασικών μεγεθών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, όπως τα πάγια περιουσιακά στοιχεία, απαιτήσεις από πελάτες, δανειακές υποχρεώσεις και προβλέψεις για ενδεχόμενες μελλοντικές υποχρεώσεις. |
| Παρακολούθηση της διαδικασίας χρηματοοικονομικής πληροφόρησης και υποβολή συστάσεων ή προτάσεων για την εξασφάλιση της ακεραιότητας της.                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Παρακολούθηση της διαδικασίας του υποχρεωτικού ελέγχου των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας και ενημέρωση του Δ.Σ. σχετικά με τη συμβολή του στην ακρίβεια, ορθότητα, επάρκεια και πληρότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης. | Η Επιτροπή Ελέγχου παρακολούθησε το σχεδιασμό του εξωτερικού ελέγχου και την πορεία του και αξιολόγησε την επάρκεια και αποτελεσματικότητα σε συνάντηση με τους Ορκωτούς Ελεγκτές.                                                                                                                                                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Αξιολόγηση της συμπληρωματικής έκθεσης που υποβάλλει ο Ορκωτός Ελεγκτής και η οποία περιλαμβάνει τα αποτελέσματα του εξωτερικού ελέγχου και ό,τι άλλο είναι άξιο αναφοράς προς το Δ.Σ. (άρθρο 44 παρ. 3α του Ν. 4449/2017)</p>                                                                                  | <p>Επίσης η Επιτροπή Ελέγχου συζήτησε τα Σημαντικά Θέματα Ελέγχου με την ομάδα Εξωτερικού Ελέγχου και τον Νόμιμο Ελεγκτή.</p> <p>Η Επιτροπή Ελέγχου έλαβε γνώση της <b>Συμπληρωματικής Έκθεσης</b> που υποβλήθηκε από τον Ορκωτό Ελεγκτή.</p> <p><b>Συμπέρασμα:</b> Δεν προέκυψε κάποιο ιδιαίτερο θέμα άξιο αναφοράς προς το Δ.Σ.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <p><b>Χρηματοοικονομική Πληροφόρηση</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <p>Παρακολούθηση της διαδικασίας σύνταξης της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης από τις οργανωτικές μονάδες της Εταιρείας καθώς και της ορθής δημοσιοποίησης των πληροφοριών αυτών στο επενδυτικό κοινό (ανακοινώσεις σε ΧΑ, δελτία τύπου), (άρθρο 44 παρ.3β και 3δ του Ν.4449/2017).</p>                            | <p>Η Επιτροπή Ελέγχου σε τακτά χρονικά διαστήματα ενημερώνεται για τη διαδικασία σύνταξης της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης από τον Οικονομικό Διευθυντή της Εταιρείας. Επίσης διαπίστωσε την ορθή και έγκαιρη δημοσιοποίηση των πληροφοριών στο επενδυτικό κοινό και την ιστοσελίδα της Εταιρείας.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <p><b>Πολιτικές και διαδικασίες της Εταιρείας</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <p>Παρακολούθηση της επάρκειας και αποτελεσματικότητας του συνόλου των πολιτικών, διαδικασιών και δικλίδων ασφαλείας της Εταιρείας, της ορθής λειτουργίας, της ανεξαρτησίας, αντικειμενικότητας, αμεροληψίας και του χωρίς περιορισμό έργου της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου (άρθρο 44 παρ. 3γ του Ν. 4449/2017)</p> | <p>Η Επιτροπή Ελέγχου ζήτησε και έλαβε από την Εταιρεία πρόσφατο οργανόγραμμα καθώς και τον Εσωτερικό Κανονισμό Λειτουργίας αυτής. Από την επισκόπηση των παραπάνω, σε συνδυασμό με τα πορίσματα των εσωτερικών ελέγχων της Εταιρείας, πιστοποιήθηκε η καταλληλότητα και η επάρκεια των διαδικασιών, πολιτικών και εσωτερικών κανονισμών της Εταιρείας.</p> <p>Η Μονάδα Εσωτερικού Ελέγχου συνιστά ανεξάρτητη οργανωτική μονάδα εντός της Εταιρείας. Ο Επικεφαλής της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου είναι πλήρους και αποκλειστικής απασχόλησης υπάλληλος, προσωπικά και λειτουργικά ανεξάρτητος και αντικειμενικός κατά την άσκηση των καθηκόντων του και διαθέτει τις κατάλληλες γνώσεις και σχετική επαγγελματική εμπειρία. Υπάγεται διοικητικά στο Διευθύνοντα Σύμβουλο και λειτουργικά στην Επιτροπή Ελέγχου .</p> |
| <p><b>Εξωτερικός Έλεγχος - Νόμιμος Ελεγκτής</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <p>Έλεγχος της ανεξαρτησίας, αντικειμενικότητας και αμεροληψίας των Ορκωτών Ελεγκτών (χρονικό</p>                                                                                                                                                                                                                  | <p>Κατά τη χρήση 2022, υπεύθυνη για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων (ετησίων και εξαμηνιαίων) ήταν η Ελεγκτική Εταιρεία με την</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>διάστημα συνεργασίας, τυχόν ασυμβίβαστες μη ελεγκτικές υπηρεσίες, επίπεδο αμοιβής).</p> <p>Σημειώνεται ότι ο Ορκωτός Ελεγκτής υποβάλλει ετησίως τη δήλωση ανεξαρτησίας του και συζητά με τα μέλη της ΕΕ οποιαδήποτε απειλή και τις τυχόν αναγκαίες διασφαλίσεις αυτής (άρθρο 44 παρ. 3<sup>ε</sup> του Ν.4449/2017).</p> | <p>επωνυμία «Grant Thornton ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ» (ΑΜ ΣΟΕΛ 127).</p> <p>Ταυτόχρονα ελέγχθηκε η φύση και η έκταση των λοιπών μη ελεγκτικών υπηρεσιών σε συνδυασμό με το ύψος των αμοιβών και διαπιστώθηκε ότι δεν υπήρξαν ενδείξεις που να θέτουν σε αμφισβήτηση την ανεξαρτησία, αντικειμενικότητα και αμεροληψία του Ορκωτού Ελεγκτή.</p> <p>Η Ε.Ε έλαβε γνώση της προσφοράς της ως άνω Ελεγκτικής Εταιρείας, εντός της οποίας περιλαμβάνεται και επιβεβαίωση σχετικά με την ανεξαρτησία των Ορκωτών Ελεγκτών.</p>                                                                                                                                       |
| <p><b>Τμήμα Εσωτερικού Ελέγχου</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <p>Παρακολούθηση της λειτουργίας, καθώς και της επάρκειας και αποτελεσματικότητας του Τμήματος (Μονάδας) Εσωτερικού Ελέγχου της Εταιρείας.</p>                                                                                                                                                                              | <p>Η Ε.Ε ενέκρινε τα τριμηνιαία πλάνα ελέγχου του εσωτερικού ελεγκτή της Εταιρείας και επιβεβαίωσε την υλοποίησή τους.</p> <p>Η Ε.Ε έλαβε τις εκθέσεις και τις αναφορές από τον εσωτερικό ελεγκτή της Εταιρείας, στις οποίες αναφέρονται αναλυτικά όλα τα πορίσματα καθώς και οι προτεινόμενες διορθωτικές ενέργειες σε σχέση με κάθε πόρισμα.</p> <p>Η ΕΕ ενθαρρύνει τη γόνιμη και εποικοδομητική συνεργασία μεταξύ του εσωτερικού και εξωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.</p>                                                                                                                                                                                                                     |
| <p><b>Διορισμός Ορκωτού Ελεγκτή</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <p>Η διαδικασία επιλογής των Ορκωτών Ελεγκτών πρέπει να βασίζεται σε σχετική έρευνα αγοράς με τουλάχιστον δυο εναλλακτικές προτάσεις και με απόλυτα αιτιολογημένο τρόπο της τελικής επιλογής του νόμιμου ελεγκτή(άρθρο 44 παρ. 3στ του Ν.4449/2017).</p>                                                                    | <p>Για τον έλεγχο της χρήσεως 2022, οι οικονομικές υπηρεσίες της Εταιρείας πρότειναν την εγγεγραμμένη στο Δημόσιο Μητρώο του άρθρου 14 του ν. 4449/2017 Ελεγκτική Εταιρεία με την επωνυμία «Grant Thornton ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ» (ΑΜ ΣΟΕΛ 127). Η Ε.Ε. αποδέχτηκε την παραπάνω πρόταση, δεδομένου ότι το ύψος της αμοιβής της κρίνεται εύλογο και ανταποκρινόμενο στις κρατούσες οικονομικές συνθήκες, διαθέτει αποδεδειγμένη εμπειρία, εξειδίκευση και προϋπηρεσία ως προς τον έλεγχο οντοτήτων αντιστοίχου μεγέθους, ενώ οι παρεχόμενες εκ μέρους της υπηρεσίες ανταποκρίνονται στο μέγεθος και την πολυπλοκότητα των δραστηριοτήτων της Εταιρείας.</p> |

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Πολιτική βιώσιμης ανάπτυξης                                                       | <p>Η Επιτροπή Ελέγχου συνέβαλε στην ενδυνάμωση των αρχών της Πολιτικής Βιώσιμης Ανάπτυξης της Εταιρείας. Υπό το πρίσμα αυτό η Επιτροπή Ελέγχου κατά τη διάρκεια της χρήσης 2022 παρακολούθησε και είχε ενεργό και ουσιαστικό ρόλο σχετικά με τα θέματα της βιώσιμης ανάπτυξης, διασφαλίζοντας ότι η Εταιρεία ασκεί τις δραστηριότητές της με τρόπο που εξασφαλίζει την προστασία του περιβάλλοντος και την υγιεινή και την ασφάλεια των εργαζομένων, της τοπικής κοινωνίας και του κοινού. Η Εταιρεία υιοθετεί Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης σύμφωνα με τις αρχές του Προτύπου 14001.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Αναφορές της ΕΕ                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Γραπτές αναφορές που τηρούνται από την ΕΕ                                         | <p>Σε κάθε συνάντηση της Ε.Ε. τηρούνται τα αντίστοιχα πρακτικά με τα πεπραγμένα, τα οποία επικυρώνονται από το σύνολο των παρισταμένων μελών της ΕΕ.</p> <p>Στο τέλος κάθε χρήσης και πριν τη διενέργεια της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης, η Ε.Ε. υποβάλλει προς έγκριση στο Δ.Σ. την Ετήσια Αναφορά - Έκθεση Πεπραγμένων αναφορικά με τις δραστηριότητές της.</p> <p>Ο Πρόεδρος της ΕΕ είναι παρών κατά την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση, προκειμένου να απαντήσει (εφόσον ζητηθεί) σε οποιαδήποτε ερώτηση προκύψει σχετικά με τη δράση της ΕΕ κατά την χρήση που ολοκληρώθηκε καθώς και για την αξιολόγηση του έργου των εσωτερικών και εξωτερικών ελεγκτών της Εταιρείας.</p> <p>Τέλος, θα πρέπει να αναφερθεί πως κατά την άσκηση του έργου της, η Επιτροπή, είχε απρόσκοπτη και πλήρη πρόσβαση σε όλες τις πληροφορίες, τα αρχεία και στοιχεία εν γένει των επιμέρους Μονάδων, Τμημάτων και Διευθύνσεων της Εταιρείας με σκοπό την αποτελεσματική και ουσιαστική εκτέλεση των καθηκόντων της.</p> |
| Διαδικασίες διαχείρισης κινδύνων                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Σχετικά με τις διαδικασίες διαχείρισης κινδύνων την Επιτροπή Ελέγχου απασχόλησαν: | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Η αξιολόγηση και επιλογή του Υπεύθυνου Διαχείρισης Κινδύνων (Risk Officer) της Εταιρείας.</li> <li>- Η παρακολούθηση των δικλίδων ασφαλείας αναφορικά με το σύστημα εσωτερικού ελέγχου.</li> <li>- Τα πορίσματα και συμπεράσματα του Υπεύθυνου Διαχείρισης Κινδύνων (Risk Officer) της Εταιρείας</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                 | καθώς και οι διαδικασίες απόκρισης και αποτελεσματικής αντιμετώπισης και διαχείρισης αυτών από την Διοίκηση της Εταιρείας.                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Θέματα Κανονιστικής Συμμόρφωσης</b>                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Σχετικά με τα θέματα Κανονιστικής Συμμόρφωσης την Επιτροπή Ελέγχου απασχόλησαν: | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Η αξιολόγηση και επιλογή του Υπεύθυνου Κανονιστικής Συμμόρφωσης (Compliance Officer) της Εταιρείας.</li> <li>- Η αξιολόγηση του Ετησίου Σχεδίου ενεργειών Κανονιστικής Συμμόρφωσης</li> <li>- Τα αποτελέσματα των αναφορών του Υπεύθυνου Κανονιστικής Συμμόρφωσης (Compliance Officer) της Εταιρείας.</li> </ul> |

## **II. Επιτροπή Αποδοχών και Ανάδειξης Υποψηφιοτήτων**

### **2.1 Σύσταση και μέλη της Επιτροπής Αποδοχών και Ανάδειξης Υποψηφιοτήτων**

**2.1.1** Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, το οποίο εξελέγη από την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της 23<sup>ης</sup> Ιουνίου 2022, μετά τη συγκρότηση αυτού σε σώμα και τον καθορισμό των Ανεξαρτήτων Μη Εκτελεστικών Μελών του, προέβη κατά τη συνεδρίαση αυτού της 1<sup>ης</sup> Ιουλίου 2022 στον ορισμό, σύμφωνα με τις διατάξεις του ισχύοντος νομοθετικού πλαισίου και του Κανονισμού Λειτουργίας της, των νέων μελών της ενιαίας Επιτροπής Αποδοχών και Ανάδειξης Υποψηφιοτήτων της Εταιρείας, η οποία ασκεί από συστάσεώς της (16.07.2021), τις προβλεπόμενες στα άρθρα 11 και 12 του ν. 4706/2020 καθήκοντα και αρμοδιότητες, που συνίστανται στην παροχή της αναγκαίας συνδρομής και υποστήριξης στο Διοικητικό Συμβούλιο αφενός μεν κατά τη διαδικασία εντοπισμού και ανάδειξης των πλέον ικανών και κατάλληλων προσώπων (fit and proper) για τη στελέχωση του Διοικητικού Συμβουλίου, βάσει της υφιστάμενης Πολιτικής Καταλληλότητας, αφετέρου δε κατά τη διαδικασία κατάρτισης, αξιολόγησης και αναθεώρησης της Πολιτικής Αποδοχών, με στόχο την προσέλκυση και διατήρηση ικανών στελεχών.

**2.1.2** Ως μέλη της Επιτροπής Αποδοχών και Ανάδειξης Υποψηφιοτήτων ορίσθηκαν τα ακόλουθα πρόσωπα:

- 1) Μαρία Γρατσία του Νικολάου, Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου.
- 2) Γεώργιος Βαγγέλας του Κωνσταντίνου, Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου.
- 3) Βασιλική Κωστοπούλου του Δημητρίου, Μη Εκτελεστικό Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου.

Η Επιτροπή Αποδοχών και Ανάδειξης Υποψηφιοτήτων κατά τη συνεδρίαση αυτής της 1<sup>ης</sup> Ιουλίου 2022 εξέλεξε, μεταξύ των μελών της, ως Πρόεδρο αυτής την κα. Μαρία Γρατσία του Νικολάου .

**2.1.3** Η θητεία της Επιτροπής Αποδοχών και Ανάδειξης Υποψηφιοτήτων συμπίπτει με τη θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου, το οποίο εξελέγη από την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της 23<sup>ης</sup> Ιουνίου 2022, ήτοι είναι πενταετής, λήγουσα την 23<sup>η</sup> Ιουνίου 2027, παρατεινόμενη μέχρι τη λήξη της προθεσμίας εντός της οποίας πρέπει να συνέλθει η αμέσως επόμενη Τακτική Γενική Συνέλευση και μέχρι τη λήψη σχετικής αποφάσεως.

### **2.2 Λειτουργία Επιτροπής Αποδοχών και Ανάδειξης Υποψηφιοτήτων**

**2.2.1** Η Επιτροπή Αποδοχών και Ανάδειξης Υποψηφιοτήτων (ΕΑΑΥ) διαθέτει Κανονισμό Λειτουργίας, ο οποίος εγκρίθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας κατά τη συνεδρίαση αυτού της 23<sup>ης</sup> Ιουνίου 2021. Ο εν

λόγω Κανονισμού καταγράφει την οργάνωση και τη λειτουργία της Επιτροπής Αποδοχών και Ανάδειξης Υποψηφιοτήτων, ρυθμίζει τα καθήκοντα, τις αρμοδιότητες και τις υποχρεώσεις αυτής και των μελών της και είναι αναρτημένος στο διαδικτυακό τόπο της Εταιρείας (<http://www.mevaco.gr>), σύμφωνα με τη ρητή νομοθετική πρόβλεψη του άρθρου 10 παρ. 4 του ν. 4706/2020.

**2.2.2** Σύμφωνα με τον Κανονισμό Λειτουργίας της η Επιτροπή Αποδοχών και Ανάδειξης Υποψηφιοτήτων συνέρχεται τακτικά τουλάχιστον δύο (2) φορές το χρόνο και εκτάκτως, όταν το απαιτούν οι ανάγκες της Εταιρείας ή απαιτηθεί από τα μέλη της.

**2.2.3** Στις συνεδριάσεις της Επιτροπής συμμετέχει αυτοπροσώπως το σύνολο των μελών της. Η Επιτροπή έχει τη διακριτική ευχέρεια να καλεί, όποτε κρίνεται ενδεδειγμένο ή επιβεβλημένο, διευθυντικά στελέχη που εμπλέκονται στη διακυβέρνηση της Εταιρείας, συμπεριλαμβανομένου του Διευθύνοντος Συμβούλου (CEO) και του Οικονομικού Διευθυντή (CFO), ή άλλα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου να παρακολουθούν συγκεκριμένες συνεδριάσεις ή συγκεκριμένα θέματα της ημερήσιας διάταξης και να παρέχουν τυχόν αναγκαίες διευκρινίσεις ή επεξηγήσεις επ' αυτών.

**2.2.4** Η συνεδρίαση συγκαλείται κατόπιν πρόσκλησης του Προέδρου της Επιτροπής που γνωστοποιείται με οποιονδήποτε πρόσφορο τρόπο στα λοιπά μέλη τουλάχιστον δύο (2) ημέρες πριν από τη συνεδρίαση. Στην πρόσκληση πρέπει να αναγράφονται με σαφήνεια και τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, διαφορετικά η λήψη αποφάσεων επιτρέπεται μόνο εφόσον στη συνεδρίαση παρίστανται όλα τα μέλη της Επιτροπής και κανένα από αυτά δεν αντιλέγει στην πραγματοποίησή της και στη λήψη αποφάσεων. Η Επιτροπή Αποδοχών και Ανάδειξης Υποψηφιοτήτων δύναται να συνεδριάζει και με τηλεδιάσκεψη.

**2.2.5** Η Επιτροπή Αποδοχών και Ανάδειξης Υποψηφιοτήτων βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει εγκύρως, όταν παρίσταται ή αντιπροσωπεύονται σε αυτή το ήμισυ πλέον ενός των μελών της, ούδέποτε όμως ο αριθμός των παρόντων ή αντιπροσωπευόμενων συμβούλων μπορεί να είναι μικρότερος των τριών (3). Για την εξεύρεση του αριθμού απαρτίας παραλείπεται τυχόν προκύπτον κλάσμα. Οι αποφάσεις της Επιτροπής λαμβάνονται με απόλυτη πλειοψηφία των μελών της. Σε περίπτωση ισοψηφίας υπερισχύει η ψήφος του Προέδρου της.

**2.2.6** Οι συζητήσεις και αποφάσεις της Επιτροπής καταχωρούνται σε πρακτικό και υπογράφονται από τα παρόντα μέλη. Με αίτηση μέλους της Επιτροπής Αποδοχών και Ανάδειξης Υποψηφιοτήτων ο Πρόεδρος υποχρεούται να καταχωρήσει στα πρακτικά περίληψη της γνώμης του μέλους αυτού. Σε περίπτωση άρνησης υπογραφής από κάποιο μέλος γίνεται σχετική μνεία στο πρακτικό.

**2.2.7** Σημειώνεται ότι η Επιτροπή δύναται να χρησιμοποιήσει οποιουσδήποτε πόρους κρίνει πρόσφορους, για την εκπλήρωση των σκοπών της, συμπεριλαμβανομένων υπηρεσιών από εξωτερικούς συμβούλους. Στην περίπτωση πρόσληψης εξωτερικού συμβούλου η Επιτροπή είναι αρμόδια για την παρακολούθηση του έργου του.

## **2.3 Αρμοδιότητες Επιτροπής Αποδοχών και Ανάδειξης Υποψηφιοτήτων**

**2.3.1** Στο πλαίσιο συμμόρφωσης με τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 4706/2020 η Επιτροπή Αποδοχών και Ανάδειξης Υποψηφιοτήτων:

- (α) διατυπώνει προτάσεις προς το Δ.Σ. σχετικά με την Πολιτική Αποδοχών που υποβάλλεται προς έγκριση στη Γενική Συνέλευση, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 110 του ν. 4548/2018,
- (β) διατυπώνει προτάσεις προς το Δ.Σ. σχετικά με τις αποδοχές των προσώπων που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής της Πολιτικής Αποδοχών, σύμφωνα με το άρθρο 110 του ν. 4548/2018, και σχετικά με τις αποδοχές των διευθυντικών στελεχών της Εταιρείας, ιδίως του επικεφαλής της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου,
- (γ) επανεξετάζει σε ετήσια βάση το επίπεδο των καταβαλλομένων προς τα μέλη του Δ.Σ. αποδοχών (σταθερών και μεταβλητών), αποζημιώσεων και λοιπών εν γένει παροχών, διασφαλίζει ότι οι καταβαλλόμενες αμοιβές είναι ανάλογες με τα καθήκοντα, το βαθμό απασχόλησης, τις ευθύνες και την απόδοση των εν λόγω προσώπων, συμβαδίζουν με τις πρακτικές της αγοράς, τις κρατούσες οικονομικές συνθήκες και το ευρύτερο χρηματοπιστωτικό περιβάλλον, και προτείνει, εάν κριθεί απαραίτητο, τις ενδεδειγμένες μεταβολές και τροποποιήσεις ως προς το ύψος των αμοιβών και παροχών εν γένει,
- (δ) διατυπώνει προτεινόμενους στόχους απόδοσης αναφορικά με τις τυχόν καταβαλλόμενες μεταβλητές αμοιβές μελών Δ.Σ.
- (ε) εξετάζει τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στο τελικό σχέδιο της ετήσιας Έκθεσης Αποδοχών και παρέχει γνώμη προς το Δ.Σ., πριν από την υποβολή της ως άνω Έκθεσης στη Γενική Συνέλευση, σύμφωνα με το άρθρο 112 του ν. 4548/2018,
- (στ) παρακολουθεί την εφαρμογή και υλοποίηση της ισχύουσας και εγκεκριμένης από την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων Πολιτικής Αποδοχών,
- (ζ) διατυπώνει εισηγήσεις προς το Δ.Σ. σχετικά με την αναγκαιότητα τροποποίησης, αναθεώρησης ή/και επικαιροποίησης της ισχύουσας Πολιτικής Αποδοχών, συμπεριλαμβανομένης της υποβολής για τον σκοπό αυτό σχετικών προτάσεων βελτιώσεως ή διαφοροποιήσεως της Πολιτικής και παρέχει την απαιτούμενη συνδρομή προς το Δ.Σ. κατά την διαδικασία κατάρτισης ή/και αναθεώρησης της εν λόγω Πολιτικής,
- (η) διασφαλίζει ότι η εκάστοτε ισχύουσα Πολιτική Αποδοχών είναι σύμφωνη με την επιχειρηματική στρατηγική, τους στόχους, το επιχειρηματικό μοντέλο, τις εταιρικές αρχές και αξίες και τα μακροπρόθεσμα συμφέροντα της Εταιρείας.

**2.3.2** Στο πλαίσιο συμμόρφωσης με τις διατάξεις του άρθρου 12 του ν. 4706/2020 η Επιτροπή Αποδοχών και Ανάδειξης Υποψηφιοτήτων:

- (α) διαμορφώνει, επικαιροποιεί και αναθεωρεί τα κριτήρια επιλογής των υποψηφίων μελών του Δ.Σ. και υποβάλλει προς αυτό σχετικές προτάσεις τροποποίησης αυτών επί σκοπώ επικαιροποίησης του προφίλ του Δ.Σ. σύμφωνα με τις κανονιστικές διατάξεις και τις επιθυμητές ιδιότητες των μελών του Δ.Σ.,
- (β) διαμορφώνει και επισκοπεί τακτικά την Πολιτική Καταλληλότητας και υποβάλλει εισηγήσεις - προτάσεις περί τυχόν αναγκαιών και ενδεδειγμένων αλλαγών, λαμβάνοντας υπόψιν τις εξελίξεις αναφορικά με τις σκοπούμενες δραστηριότητες, τον στρατηγικό σχεδιασμό, τους κινδύνους και το εφαρμοστέο νομικό και εν γένει κανονιστικό πλαίσιο,
- (γ) αξιολογεί τη δομή, τη σύνθεση και το μέγεθος του Δ.Σ. και υποβάλλει προτάσεις ως προς τις ενδεδειγμένες μεταβολές,
- (δ) ελέγχει την τήρηση και εφαρμογή των αρχών της ισχύουσας Πολιτικής Καταλληλότητας και διασφαλίζει ότι τα υποψήφια προς εκλογή μέλη πληρούν τις προϋποθέσεις και τα κριτήρια που τίθενται σε αυτή, καθώς και ότι οι διαδικασίες που προβλέπονται σε αυτή εφαρμόζονται κατάλληλα,
- (ε) συντονίζει την διαδικασία επιλογής των υποψηφίων μελών του Δ.Σ. σύμφωνα με το Καταστατικό, τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης, Πολιτική Καταλληλότητας και τα διαλαμβανόμενα στον παρόντα Κανονισμό,
- (στ) παρακολουθεί και αξιολογεί περιοδικά την ατομική και συλλογική επίδοση και αποτελεσματικότητα του Δ.Σ.,

- (ζ) συντονίζει την περιοδική αυτοαξιολόγηση του Δ.Σ.,
- (η) εξετάζει την πλήρωση και συνδρομή των κριτηρίων και προϋποθέσεων ανεξαρτησίας στο πρόσωπο των ανεξαρτήτων μη εκτελεστικών μελών του Δ.Σ. σύμφωνα με τις ισχύουσες νομοθετικές και κανονιστικές διατάξεις,
- (θ) εισηγείται την επανεκλογή ή μη των υφιστάμενων μελών του Δ.Σ. κατά τη λήξη της θητείας τους,
- (ι) ανευρίσκει και προτείνει υποψηφίους προς πλήρωση των κενών θέσεων των μελών του Δ.Σ. της Εταιρείας και επιμέρους Επιτροπών αυτού σύμφωνα με τη διαδικασία ανάδειξης που προβλέπεται στον παρόντα Κανονισμό,
- (ια) υποβάλλει προτάσεις για τον σχεδιασμό και την υλοποίηση προγραμμάτων συνεχούς επιμόρφωσης και ανάπτυξης των μελών του Δ.Σ.,
- (ιβ) σχεδιάζει πλάνο διαδοχής των μελών του Δ.Σ., των Επιτροπών και των ανώτατων διευθυντικών στελεχών αποβλέποντας πάντοτε στην μακροχρόνια ενίσχυση της οικονομικής αξίας της Εταιρείας,
- (ιγ) καταρτίζει και εποπτεύει την εφαρμογή-υλοποίηση του προγράμματος εισαγωγικής ενημέρωσης των νέων μελών του Δ.Σ. σχετικά με το εύρος των καθηκόντων, αρμοδιοτήτων και υποχρεώσεών τους, καθώς και του προγράμματος περιοδικής επιμόρφωσης και επικαιροποίησης της ενημέρωσης των υφιστάμενων μελών του Δ.Σ. στο πλαίσιο εκπλήρωσης των καθηκόντων τους και σύμφωνα με τις εκάστοτε αναφύομενες ανάγκες λειτουργίας του Δ.Σ. αλλά και τις απαιτήσεις του κανονιστικού πλαισίου,
- (ιδ) μεριμνά με την υποστήριξη του εταιρικού γραμματέα αναφορικά με την ανάρτηση και διατήρηση στον διαδικτυακό τόπο της Εταιρείας των επικαιροποιημένων βιογραφικών των μελών του Δ.Σ. καθ' όλη τη διάρκεια της θητείας τους,
- (ιε) αναθέτει και παρακολουθεί το έργο εξωτερικών συμβούλων εφόσον κρίνεται αναγκαίο.

#### **2.4 Αριθμός συνεδριάσεων Επιτροπής Αποδοχών και Ανάδειξης Υποψηφιοτήτων**

Κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσεως 2022 (01.01.2022-31.12.2022) η Επιτροπή Αποδοχών και Ανάδειξης Υποψηφιοτήτων συνεδρίασε πέντε (5) φορές, με τη συμμετοχή του συνόλου των μελών της και όλες οι αποφάσεις της ελήφθησαν ομόφωνα.

#### **2.5 Πεπραγμένα Επιτροπής Αποδοχών και Ανάδειξης Υποψηφιοτήτων**

Κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσεως 2022 (01.01.2022-31.12.2022), η Επιτροπή Αποδοχών και Ανάδειξης Υποψηφιοτήτων της Εταιρείας (τόσο υπό την προηγούμενη, όσο και υπό την νέα σύνθεση αυτής) :

- (α) παρείχε την αναγκαία συνδρομή για την κατάρτιση της Έκθεσης Αποδοχών των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των λοιπών προσώπων που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής της Πολιτικής Αποδοχών για την χρήση 2021, προκειμένου το περιεχόμενο αυτής να συμμορφώνεται πλήρως τόσο με τις διατάξεις του άρθρου 112 του ν. 4548/2018 όσο και με τις από 01.03.2019 Κατευθυντήριες Οδηγίες της Ευρωπαϊκής Επιτροπής αναφορικά με την τυποποιημένη παρουσίαση της Έκθεσης Αποδοχών σύμφωνα με την Οδηγία 2007/36/ΕΚ, όπως έχει τροποποιηθεί με την Οδηγία (ΕΕ) 2017/828 για τα δικαιώματα των μετόχων.
- (β) προέβη στην κατάρτιση εισηγήσεως-προτάσεως αναφορικά με τα υποψήφια προς εκλογή μέλη του νέου Διοικητικού Συμβουλίου και της Επιτροπής Ελέγχου της Εταιρείας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 12 του ν. 4706/2020, του Κανονισμού Λειτουργίας αυτής και της ισχύουσας Πολιτικής Καταλληλότητας της Εταιρείας,
- (γ) συνήλθε σε συνεδρίαση αμέσως μετά τον καθορισμό των μελών της από το Διοικητικό Συμβούλιο, εξέλεξε τον Πρόεδρο αυτής και συγκροτήθηκε σε σώμα,
- (δ) εξέτασε και αξιολόγησε εκ νέου την καταλληλότητα και αποτελεσματικότητα του Κανονισμού Λειτουργίας της, με σκοπό τη διαπίστωση τυχόν σκόπιμων, αναγκαίων, ενδεδειγμένων και επιβεβλημένων, για τη διασφάλιση της εύρυθμης και απρόσκοπτης λειτουργίας της, αναθεωρήσεων ή τροποποιήσεων

(ε) εξέτασε και αξιολόγησε από πλευράς επάρκειας, αναλογικότητας και καταλληλότητας, το επίπεδο των αποδοχών του συνόλου των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, για τη κλειόμενη χρήση 2022 (01.01.2022-31.12.2022), προκειμένου να διαπιστώσει κατά πόσο οι καταβαλλόμενες αμοιβές είναι ανάλογες με τα καθήκοντα, το βαθμό απασχόλησης, το εύρος των αρμοδιοτήτων, τις ευθύνες και την απόδοση των εν λόγω προσώπων, καθώς και ότι συνάδουν με τις κρατούσες οικονομικές συνθήκες και το ευρύτερο χρηματοπιστωτικό περιβάλλον εντός του οποίου η Εταιρεία αναπτύσσει τη λειτουργία και τη δραστηριότητά της, ώστε να αποφεύγονται φαινόμενα καταβολής υπέρογκων αμοιβών και η συνακόλουθη έκθεση της Εταιρείας σε υπερβολικούς κινδύνους και

(στ) συνέταξε Διαδικασία – Πλάνο διαδοχής των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και του Διευθύνοντος Συμβούλου της Εταιρείας και κατήρτισε το ετήσιο πρόγραμμα συνεδριάσεων αυτής.

## **ΜΕΡΟΣ Γ' - ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ**

### **Ι. Η Γενική Συνέλευση**

#### **1.1 Εισαγωγικά**

Η Γενική Συνέλευση των μετόχων είναι το ανώτατο όργανο της Εταιρείας και δικαιούται να αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση. Οι αποφάσεις της δεσμεύουν και τους απόντες ή διαφωνούντες μετόχους.

#### **1.2 Αποκλειστική αρμοδιότητα Γενικής Συνέλευσης**

**1.2.1** Σύμφωνα με το άρθρο 10 παρ. 2 του ισχύοντος Καταστατικού της Εταιρείας η Γενική Συνέλευση είναι αποκλειστικώς αρμόδια να αποφασίζει για:

- (α) τροποποιήσεις του Καταστατικού (ως τροποποιήσεις θεωρούνται και οι αυξήσεις, τακτικές ή έκτακτες, καθώς και οι μειώσεις του κεφαλαίου),
- (β) την εκλογή μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και Ελεγκτών,
- (γ) την έγκριση της συνολικής διαχείρισης κατά το άρθρο 108 του ν. 4548/2018 και την απαλλαγή των Ελεγκτών,
- (δ) την έγκριση των ετήσιων και των τυχόν ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων,
- (ε) τη διάθεση των ετήσιων κερδών,
- (στ) την έγκριση παροχής αμοιβών ή προκαταβολής αμοιβών κατά το άρθρο 109 του ν. 4548/2018,
- (ζ) την έγκριση της πολιτικής αποδοχών του άρθρου 110 και της έκθεσης αποδοχών του άρθρου 112 του ν. 4548/2018,
- (η) τη συγχώνευση, διάσπαση, μετατροπή, αναβίωση, παράταση της διάρκειας ή λύση της Εταιρείας και
- (θ) το διορισμό εκκαθαριστών.

**1.2.2** Στις διατάξεις της προηγούμενης παραγράφου δεν υπάγονται:

- (α) αυξήσεις κεφαλαίου ή πράξεις αναπροσαρμογής του κεφαλαίου που ρητά ανατίθενται από το νόμο στο Διοικητικό Συμβούλιο, καθώς και αυξήσεις που επιβάλλονται από διατάξεις άλλων νόμων,
- (β) η τροποποίηση ή η προσαρμογή διατάξεων του Καταστατικού από το Διοικητικό Συμβούλιο στις περιπτώσεις που ορίζει τούτο ρητά ο νόμος,
- (γ) ο διορισμός με το Καταστατικό του πρώτου Διοικητικού Συμβουλίου,
- (δ) η εκλογή κατά το Καταστατικό συμβούλων σε αντικατάσταση παραιτηθέντων, αποθανόντων ή απωλεσάντων την ιδιότητά τους με οποιονδήποτε άλλο τρόπο,

(ε) η απορρόφηση κατά τα άρθρα 35 και 36 του ν. 4601/2019 ανώνυμης εταιρείας από άλλη ανώνυμη εταιρεία που κατέχει το εκατό τοις εκατό (100%) ή το ενενήντα τοις εκατό (90%) ή περισσότερα των μετοχών της,

(στ) η δυνατότητα διανομής προσωρινών μερισμάτων κατά τις παραγράφους 1 και 2 του άρθρου 162 του ν. 4548/2018 και

(ζ) η δυνατότητα διανομής κατά την παράγραφο 3 του άρθρου 162 του ν. 4548/2018 κερδών ή προαιρετικών αποθεματικών μέσα στην τρέχουσα εταιρική χρήση με απόφαση του διοικητικού συμβουλίου, υποκείμενη σε δημοσίευση.

### **1.3 Σύγκληση Γενικής Συνέλευσης**

**1.3.1** Η Γενική Συνέλευση των μετόχων συγκαλείται από το Διοικητικό Συμβούλιο και συνέρχεται υποχρεωτικά στην έδρα της Εταιρείας ή στην περιφέρεια άλλου Δήμου εντός της περιφέρειας της έδρας, τουλάχιστον μία φορά κάθε εταιρική χρήση το αργότερο έως τη δέκατη (10<sup>η</sup>) ημερολογιακή ημέρα του ένατου μήνα μετά τη λήξη της εταιρικής χρήσης. Η Γενική Συνέλευση μπορεί να συνέρχεται και στην περιφέρεια του Δήμου όπου βρίσκεται η έδρα του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

**1.3.2** Η Γενική Συνέλευση συνέρχεται εκτάκτως οποτεδήποτε άλλοτε το Διοικητικό Συμβούλιο κρίνει τούτο σκόπιμο ή αν το ζητήσουν μέτοχοι που εκπροσωπούν το απαιτούμενο κατά το νόμο και το Καταστατικό της Εταιρείας ποσοστό.

**1.3.3** Οι διαδικασίες και οι κανόνες σύγκλησης, συμμετοχής και λήψης αποφάσεων από τη Γενική Συνέλευση, ρυθμίζονται αναλυτικά από τις διατάξεις του ν. 4548/2018 και του Καταστατικού της Εταιρείας.

**1.3.4** Από τις διαδικασίες, τις προβλέψεις και τις εν γένει ρυθμίσεις που αναφέρονται κατωτέρω προκύπτει κατηγορηματικά ότι το σύστημα εταιρικής διακυβέρνησης της Εταιρείας περιλαμβάνει επαρκείς και αποτελεσματικούς μηχανισμούς επικοινωνίας με τους μετόχους, ώστε να διευκολύνονται η άσκηση των δικαιωμάτων τους και ο ενεργός διάλογος με αυτούς (shareholder engagement).

**1.3.5** Το Διοικητικό Συμβούλιο διασφαλίζει ότι η προετοιμασία και η διεξαγωγή της Γενικής Συνέλευσης διευκολύνει την αποτελεσματική άσκηση των δικαιωμάτων των μετόχων, οι οποίοι ενημερώνονται για όλα τα θέματα που σχετίζονται με τη συμμετοχή τους στη Γενική Συνέλευση, συμπεριλαμβανομένων των θεμάτων ημερήσιας διάταξης και των δικαιωμάτων τους κατά τη Γενική Συνέλευση. Ειδικότερα, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4548/2018, η Εταιρεία αναρτά στο διαδικτυακό της τόπο είκοσι (20) τουλάχιστον ημέρες πριν από τη Γενική Συνέλευση:

- ✓ την πρόσκληση για τη σύγκληση της Γενικής Συνέλευσης,
- ✓ το συνολικό αριθμό των μετοχών και των δικαιωμάτων ψήφου που οι μετοχές ενσωματώνουν κατά την ημερομηνία της πρόσκλησης,
- ✓ τα έντυπα που πρέπει να χρησιμοποιηθούν για την ψήφο μέσω εκπροσώπου ή αντιπροσώπου ή, εφόσον συντρέχει σχετική περίπτωση, για την ψήφο με ηλεκτρονικά μέσα,
- ✓ τα έγγραφα που πρόκειται να υποβληθούν στη Γενική Συνέλευση,
- ✓ σχέδιο απόφασης για κάθε θέμα της προτεινόμενης ημερήσιας διάταξης ή, εφόσον καμία απόφαση δεν έχει προταθεί προς έγκριση, σχόλιο του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και
- ✓ τα σχέδια αποφάσεων που έχουν προτείνει οι μέτοχοι, σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 141 του ν. 4548/2018, αμέσως μετά την παραλαβή τους από την Εταιρεία.

**1.4 Συμμετοχή στη Γενική Συνέλευση**

**1.4.1** Στη Γενική Συνέλευση δικαιούται να συμμετέχει και να ψηφίζει το πρόσωπο που έχει τη μετοχική ιδιότητα κατά την έναρξη της πέμπτης (5<sup>ης</sup>) ημέρας πριν από την ημερομηνία συνεδρίασης της Γενικής Συνέλευσης («ημερομηνία καταγραφής»). Κάθε μετοχή παρέχει δικαίωμα μίας (1) ψήφου.

**1.4.2** Έναντι της Εταιρείας θεωρείται ως μέτοχος που δικαιούται να συμμετάσχει στη Γενική Συνέλευση και να ασκήσει το δικαίωμα ψήφου ο εγγεγραμμένος κατά την ημερομηνία καταγραφής στο Σύστημα Άυλων Τίτλων (Σ.Α.Τ.) της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΑΠΟΘΕΤΗΡΙΟ ΤΙΤΛΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (ΕΛ.Κ.Α.Τ.) ή ο ταυτοποιούμενος ως τέτοιος βάσει της σχετικής ημερομηνίας μέσω εγγεγραμμένων διαμεσολαβητών ή άλλων διαμεσολαβητών τηρουμένων των διατάξεων της νομοθεσίας (ν. 4548/2018, ν. 4569/2018, ν. 4706/2020 και Κανονισμός (ΕΕ) 2018/1212) ως και του Κανονισμού Λειτουργίας της Ελληνικό Κεντρικό Αποθετήριο Τίτλων (ΦΕΚ Β' 1007/16.03.2021).

**1.4.3** Η απόδειξη της μετοχικής ιδιότητας γίνεται με κάθε νόμιμο μέσο και πάντως βάσει ενημέρωσης που λαμβάνει η Εταιρεία μέχρι και πριν την έναρξη διεξαγωγής της Γενικής Συνέλευσης από την ΕΛ.Κ.Α.Τ. ή μέσω των συμμετεχόντων και εγγεγραμμένων διαμεσολαβητών στο Κεντρικό Αποθετήριο Τίτλων σε κάθε άλλη περίπτωση.

**1.4.4** Η άσκηση των δικαιωμάτων συμμετοχής και ψήφου δεν προϋποθέτει την δέσμευση των μετοχών του δικαιούχου ούτε την τήρηση άλλης ανάλογης διαδικασίας, η οποία περιορίζει την δυνατότητα πώλησης και μεταβίβασης αυτών κατά το χρονικό διάστημα που μεσολαβεί ανάμεσα στην ημερομηνία καταγραφής και στην ημερομηνία της Γενικής Συνέλευσης.

**1.4.5** Η ημερομηνία καταγραφής ισχύει και στην περίπτωση εξ αναβολής ή επαναληπτικής συνεδρίασης, με την προϋπόθεση ότι η εξ αναβολής ή η επαναληπτική συνεδρίαση δεν απέχει περισσότερες από τριάντα (30) ημέρες από την ημερομηνία καταγραφής. Αν αυτό δεν συμβαίνει ή αν για την περίπτωση της επαναληπτικής Γενικής Συνέλευσης δημοσιεύεται νέα πρόσκληση, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 130 του ν. 4548/2018), στη Γενική Συνέλευση συμμετέχει το πρόσωπο που έχει τη μετοχική ιδιότητα κατά την έναρξη της τρίτης (3<sup>ης</sup>) ημέρας πριν από την ημέρα της εξ αναβολής ή της επαναληπτικής Γενικής Συνέλευσης.

**1.4.6** Στο άρθρο 14 παρ.1 του Καταστατικού της Εταιρείας έχει προβλεφθεί η δυνατότητα συμμετοχής των μετόχων στη Γενική Συνέλευση από απόσταση σε πραγματικό χρόνο με οπτικοακουστικά ή άλλα ηλεκτρονικά μέσα, χωρίς τη φυσική παρουσία των μετόχων στον τόπο διεξαγωγής της. Οι μέτοχοι που συμμετέχουν στη Γενική Συνέλευση μέσω τηλεδιάσκεψης σε πραγματικό χρόνο, λαμβάνονται υπόψη για το σχηματισμό της απαρτίας και της πλειοψηφίας και μπορούν να ασκούν αποτελεσματικά τα δικαιώματά τους κατά τη διάρκεια της Γενικής Συνέλευσης. Έτσι οι μέτοχοι έχουν τη δυνατότητα:

- (α) να παρακολουθούν με ηλεκτρονικά ή οπτικοακουστικά μέσα τη διεξαγωγή της Γενικής Συνέλευσης,
- (β) να λαμβάνουν το λόγο και να απευθύνονται στη Γενική Συνέλευση προφορικά κατά τη διάρκεια της Γενικής Συνέλευσης,
- (γ) να ψηφίζουν σε πραγματικό χρόνο κατά την διάρκεια της Γενικής Συνέλευσης επί των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης και
- (δ) να λαμβάνουν ενημέρωση για την καταγραφή της ψήφου τους.

### **1.5 Αντιπροσώπηση στη Γενική Συνέλευση**

**1.5.1** Ο μέτοχος συμμετέχει στη Γενική Συνέλευση και ψηφίζει είτε αυτοπροσώπως είτε μέσω αντιπροσώπων. Νομικά πρόσωπα μετέχουν στη Γενική Συνέλευση δια των εκπροσώπων τους. Κάθε μέτοχος μπορεί να διορίζει μέχρι τρεις (3) αντιπροσώπους. Ωστόσο, αν ο μέτοχος κατέχει μετοχές της Εταιρείας, οι οποίες εμφανίζονται σε περισσότερους του ενός λογαριασμούς αξιών, ο περιορισμός αυτός δεν εμποδίζει τον εν λόγω μέτοχο να ορίζει διαφορετικούς αντιπροσώπους για τις μετοχές που εμφανίζονται στον κάθε λογαριασμό αξιών σε σχέση με τη Γενική Συνέλευση. Αντιπρόσωπος που ενεργεί για περισσότερους μετόχους μπορεί να ψηφίζει διαφορετικά για κάθε μέτοχο.

**1.5.2** Ο αντιπρόσωπος μετόχου υποχρεούται να γνωστοποιεί στην Εταιρεία, πριν από την έναρξη της συνεδρίασης της Γενικής Συνέλευσης, κάθε συγκεκριμένο γεγονός, το οποίο μπορεί να είναι χρήσιμο στους μετόχους για την αξιολόγηση του κινδύνου να εξυπηρετήσει ο αντιπρόσωπος άλλα συμφέροντα πλην των συμφερόντων του αντιπροσωπευόμενου μετόχου. Κατά την έννοια της παρούσας παραγράφου, μπορεί να προκύπτει σύγκρουση συμφερόντων ιδίως όταν ο αντιπρόσωπος:

- (α)** είναι μέτοχος που ασκεί τον έλεγχο της Εταιρείας ή είναι άλλο νομικό πρόσωπο ή οντότητα η οποία ελέγχεται από το μέτοχο αυτόν,
- (β)** είναι μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου ή εν γένει της διοίκησης της Εταιρείας ή μετόχου που ασκεί τον έλεγχο της Εταιρείας, ή άλλου νομικού προσώπου ή οντότητας που ελέγχεται από μέτοχο ο οποίος ασκεί τον έλεγχο της Εταιρείας,
- (γ)** είναι υπάλληλος ή ελεγκτής της Εταιρείας ή μετόχου που ασκεί τον έλεγχο της Εταιρείας, ή άλλου νομικού προσώπου ή οντότητας που ελέγχεται από μέτοχο, ο οποίος ασκεί τον έλεγχο της Εταιρείας,
- (δ)** είναι σύζυγος ή συγγενής πρώτου βαθμού με ένα από τα φυσικά πρόσωπα που αναφέρονται στις ως άνω περιπτώσεις (α) έως (γ).

**1.5.3** Ο διορισμός και η ανάκληση ή αντικατάσταση του εκπροσώπου ή αντιπροσώπου του μετόχου γίνεται εγγράφως ή με ηλεκτρονικά μέσα και υποβάλλεται στην Εταιρεία σαράντα οκτώ (48) τουλάχιστον ώρες πριν από την ορισθείσα ημερομηνία συνεδρίασης της Γενικής Συνέλευσης.

### **1.6 Απαρτία και πλειοψηφία της Γενικής Συνέλευσης**

**1.6.1** Σύμφωνα με το νόμο και το Καταστατικό της Εταιρείας, η Γενική Συνέλευση βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα επί των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, όταν παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται σε αυτήν μέτοχοι εκπροσωπούντες το ένα πέμπτο (1/5) τουλάχιστον του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου.

**1.6.2** Αν δεν επιτευχθεί η απαρτία αυτή, η Γενική Συνέλευση συνέρχεται εκ νέου μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από τη χρονολογία της ματαιωθείσας συνεδρίασης, ύστερα από πρόσκληση προ δέκα (10) τουλάχιστον πλήρων ημερών. Στην επαναληπτική αυτή συνεδρίαση η Γενική Συνέλευση βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα επί των θεμάτων της αρχικής ημερησίας διάταξης, οσοδήποτε και αν είναι το εκπροσωπούμενο σε αυτήν τμήμα του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Νεότερη πρόσκληση δεν απαιτείται αν στην αρχική πρόσκληση είχε ήδη ορισθεί ο τόπος και ο χρόνος της επαναληπτικής συνεδρίασης, με την προϋπόθεση ότι μεσολαβούν πέντε (5) τουλάχιστον ημέρες ανάμεσα στη ματαιωθείσα συνεδρίαση και την επαναληπτική.

**1.6.3** Οι αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης λαμβάνονται με απόλυτη πλειοψηφία των εκπροσωπούμενων σε αυτή ψήφων.

**1.6.4** Κατ' εξαίρεση προκειμένου για αποφάσεις που αφορούν:

- (α) τη μεταβολή της εθνικότητας της Εταιρείας,
  - (β) τη μεταβολή του αντικείμενου της επιχείρησης αυτής,
  - (γ) την επαύξηση των υποχρεώσεων των μετόχων,
  - (δ) την τακτική αύξηση του κεφαλαίου, εκτός αν επιβάλλεται από το νόμο ή γίνεται με κεφαλαιοποίηση αποθεματικών,
  - (ε) τη μείωση του κεφαλαίου, εκτός αν γίνεται, σύμφωνα με την παράγραφο 5 του άρθρου 21 ή την παράγραφο 6 του άρθρου 49 του ν. 4548/2018, όπως ισχύει,
  - (στ) τη μεταβολή του τρόπου διάθεσης των κερδών,
  - (ζ) τη συγχώνευση, διάσπαση, μετατροπή, παράταση της διάρκειας ή διάλυση της Εταιρείας,
  - (η) την παροχή ή ανανέωση εξουσίας προς το Διοικητικό Συμβούλιο για αύξηση του κεφαλαίου, σύμφωνα με την παράγραφο 1 του άρθρου 24 του ν. 4548/2018, όπως ισχύει, καθώς και
  - (θ) κάθε άλλη περίπτωση που ορίζεται στο νόμο ότι η Γενική Συνέλευση αποφασίζει με αυξημένη απαρτία και πλειοψηφία,
- η Γενική Συνέλευση βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα επί των θεμάτων της ημερησίας διατάξεως όταν παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται σ' αυτήν μέτοχοι εκπροσωπώντας το ήμισυ (1/2) του καταβεβλημένου κεφαλαίου.

**1.6.5** Αν δεν επιτευχθεί η ως άνω απαρτία, η Γενική Συνέλευση συνέρχεται εκ νέου μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από την χρονολογία της ματαιωθείσας συνεδρίασης, ύστερα από πρόσκληση προ δέκα (10) τουλάχιστον πλήρων ημερών. Στην επαναληπτική αυτή συνεδρίαση η Γενική Συνέλευση βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα επί των θεμάτων της αρχικής ημερησίας διάταξης, όταν παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται σ' αυτήν μέτοχοι εκπροσωπώντας το ένα πέμπτο (1/5) τουλάχιστον του καταβεβλημένου κεφαλαίου. Νεότερη πρόσκληση δεν απαιτείται αν στην αρχική πρόσκληση είχε ήδη ορισθεί ο τόπος και ο χρόνος της επαναληπτικής συνεδρίασης με την προϋπόθεση ότι μεσολαβούν πέντε (5) τουλάχιστον μέρες ανάμεσα στη ματαιωθείσα συνεδρίαση και στην επαναληπτική.

**1.6.6** Οι αποφάσεις της Γενικής Συνελεύσεως, στις περιπτώσεις της παραγράφου 1.6.4 λαμβάνονται με πλειοψηφία των δύο τρίτων (2/3) των ψήφων που εκπροσωπούνται στη Συνέλευση.

## **1.7 Δικαιώματα μειοψηφίας**

Οι μέτοχοι της Εταιρείας έχουν, μεταξύ άλλων, τα δικαιώματα που προβλέπονται στις παραγράφους 1, 2, 3, 5, 6 και 7 του άρθρου 141 του ν. 4548/2018: Ειδικότερα:

(α) Με αίτηση μετόχων, που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου κεφαλαίου, το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να συγκαλεί Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων, ορίζοντας ημέρα συνεδρίασης αυτής, η οποία δεν πρέπει να απέχει περισσότερο από σαράντα πέντε (45) ημέρες από την ημερομηνία επίδοσης της αίτησης στον πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου. Η αίτηση περιέχει το αντικείμενο της ημερησίας διάταξης. Αν δεν συγκαληθεί Γενική Συνέλευση από το Διοικητικό Συμβούλιο μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από την επίδοση της σχετικής αίτησης, η σύγκληση διενεργείται από τους αιτούντες μετόχους με δαπάνες της Εταιρείας,

με απόφαση του δικαστηρίου, που εκδίδεται κατά τη διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων. Στην απόφαση αυτή ορίζονται ο τόπος και ο χρόνος της συνεδρίασης, καθώς και η ημερήσια διάταξη. Η απόφαση δεν προσβάλλεται με ένδικα μέσα.

**(β)** Με αίτηση μετόχων, που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου κεφαλαίου, το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να εγγράψει στην ημερήσια διάταξη Γενικής Συνέλευσης, που έχει ήδη συγκληθεί, πρόσθετα θέματα, αν η σχετική αίτηση περιέλθει στο Διοικητικό Συμβούλιο δεκαπέντε (15) τουλάχιστον ημέρες πριν από τη Γενική Συνέλευση. Τα πρόσθετα θέματα πρέπει να δημοσιεύονται ή να γνωστοποιούνται, με ευθύνη του Διοικητικού Συμβουλίου, κατά το άρθρο 122 του ν. 4548/2018, επτά (7) τουλάχιστον ημέρες πριν από τη Γενική Συνέλευση. Η αίτηση για την εγγραφή πρόσθετων θεμάτων στην ημερήσια διάταξη συνοδεύεται από αιτιολόγηση ή από σχέδιο απόφασης προς έγκριση στη Γενική Συνέλευση και η αναθεωρημένη ημερήσια διάταξη δημοσιοποιείται κατά τον ίδιο τρόπο όπως η προηγούμενη ημερήσια διάταξη, δεκατρείς (13) ημέρες πριν από την ημερομηνία της Γενικής Συνέλευσης και ταυτόχρονα τίθεται στη διάθεση των μετόχων στο διαδικτυακό τόπο της Εταιρείας, μαζί με την αιτιολόγηση ή το σχέδιο απόφασης που έχει υποβληθεί από τους μετόχους κατά τα προβλεπόμενα στην παράγραφο 4 του άρθρου 123 του ν. 4548/2018.

**(γ)** Μέτοχοι που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου κεφαλαίου έχουν το δικαίωμα να υποβάλλουν σχέδια αποφάσεων για θέματα που περιλαμβάνονται στην αρχική ή την τυχόν αναθεωρημένη ημερήσια διάταξη Γενικής Συνέλευσης. Η σχετική αίτηση πρέπει να περιέλθει στο Διοικητικό Συμβούλιο επτά (7) τουλάχιστον ημέρες πριν από την ημερομηνία της Γενικής Συνέλευσης, τα σχέδια δε αποφάσεων τίθενται στη διάθεση των μετόχων κατά τα οριζόμενα στην παράγραφο 3 του άρθρου 123 του ν. 4548/2018, έξι (6) τουλάχιστον ημέρες πριν από την ημερομηνία της Γενικής Συνέλευσης. Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν είναι υποχρεωμένο να προβαίνει στην εγγραφή θεμάτων στην ημερήσια διάταξη ούτε στη δημοσίευση ή γνωστοποίηση αυτών μαζί με αιτιολόγηση και με σχέδια αποφάσεων που υποβάλλονται από τους μετόχους, σύμφωνα με τις παραγράφους 2 και 3 του άρθρου 141 του ν. 4548/2018, αν το περιεχόμενο αυτών έρχεται προφανώς σε αντίθεση με το νόμο ή τα χρηστά ήθη.

**(δ)** Με αίτηση μετόχου ή μετόχων που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου κεφαλαίου, ο Πρόεδρος της Συνέλευσης υποχρεούται να αναβάλει μία μόνο φορά τη λήψη αποφάσεων από τη Γενική Συνέλευση, Τακτική ή Έκτακτη, για όλα ή ορισμένα θέματα, ορίζοντας ημέρα συνέχισης της συνεδρίασης, αυτήν που ορίζεται στην αίτηση των μετόχων, η οποία όμως δεν μπορεί να απέχει περισσότερο από είκοσι (20) ημέρες από τη χρονολογία της αναβολής. Η ύστερα από αναβολή Γενική Συνέλευση αποτελεί συνέχιση της προηγούμενης και δεν απαιτείται η επανάληψη των διατυπώσεων δημοσίευσης της πρόσκλησης των μετόχων. Στη Συνέλευση αυτή μπορούν να μετέχουν και νέοι μέτοχοι, τηρουμένων των σχετικών διατυπώσεων συμμετοχής και ισχύουν οι διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθρου 124 του ν. 4548/2018.

**(ε)** Ύστερα από αίτηση οποιουδήποτε μετόχου, που υποβάλλεται στην Εταιρεία πέντε (5) τουλάχιστον πλήρεις ημέρες πριν από τη Γενική Συνέλευση, το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να παρέχει στη Γενική Συνέλευση τις αιτούμενες συγκεκριμένες πληροφορίες για τις υποθέσεις της Εταιρείας, στο μέτρο που αυτές είναι σχετικές με τα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Υποχρέωση παροχής πληροφοριών δεν υφίσταται, όταν οι σχετικές πληροφορίες διατίθενται ήδη στο διαδικτυακό τόπο της Εταιρείας, ιδίως με τη μορφή ερωτήσεων και απαντήσεων. Επίσης, με αίτηση μετόχων, που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου κεφαλαίου, το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να ανακοινώνει στη Γενική Συνέλευση, εφόσον είναι Τακτική, τα ποσά που, κατά την τελευταία διετία, καταβλήθηκαν σε κάθε μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου ή τους διευθυντές της Εταιρείας, καθώς και κάθε παροχή προς τα πρόσωπα αυτά από οποιαδήποτε αιτία ή σύμβαση της Εταιρείας με αυτούς. Σε όλες τις παραπάνω περιπτώσεις το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να αρνηθεί την παροχή

των πληροφοριών για αποχρώντα ουσιώδη λόγο, ο οποίος αναγράφεται στα πρακτικά. Τέτοιος λόγος μπορεί να είναι, κατά τις περιστάσεις, η εκπροσώπηση των αιτούντων μετόχων στο Διοικητικό Συμβούλιο, σύμφωνα με τα άρθρα 79 ή 80 του ν. 4548/2018. Στις περιπτώσεις της παρούσας παραγράφου το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να απαντήσει ενιαία σε αιτήσεις μετόχων με το ίδιο περιεχόμενο.

**(στ)** Ύστερα από αίτηση μετόχων, που εκπροσωπούν το ένα δέκατο (1/10) του καταβεβλημένου κεφαλαίου η οποία υποβάλλεται στην Εταιρεία πέντε (5) τουλάχιστον πλήρεις ημέρες πριν από τη Γενική Συνέλευση, το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να παρέχει στη Γενική Συνέλευση πληροφορίες για την πορεία των εταιρικών υποθέσεων και την περιουσιακή κατάσταση της Εταιρείας. Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να αρνηθεί την παροχή των πληροφοριών για αποχρώντα ουσιώδη λόγο, ο οποίος αναγράφεται στα πρακτικά. Τέτοιος λόγος μπορεί να είναι, κατά τις περιστάσεις, η εκπροσώπηση των αιτούντων μετόχων στο Διοικητικό Συμβούλιο σύμφωνα με τα άρθρα 79 ή 80 του ν. 4548/2018, εφόσον τα αντίστοιχα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου έχουν λάβει τη σχετική πληροφόρηση κατά τρόπο επαρκή.

**(ζ)** Ύστερα από αίτηση μετόχων, που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου κεφαλαίου, η ψηφοφορία σε κάποιο θέμα ή θέματα της ημερήσιας διάταξης ενεργείται με φανερή ψηφοφορία.

### **1.8 Λοιπά δικαιώματα των μετόχων**

Πλην του δικαιώματος συμμετοχής και ψήφου στη Γενική Συνέλευση, οι μέτοχοι της Εταιρείας διαθέτουν, σύμφωνα με το ισχύον Καταστατικό και τις διατάξεις του ν. 4548/2018, και τα ακόλουθα δικαιώματα:

#### **(α) δικαίωμα απόληψης μερίσματος**

Το ελάχιστο μέρισμα ορίζεται σε ποσοστό τριάντα πέντε τοις εκατό (35%) επί των καθαρών κερδών, ύστερα από αφαίρεση της κράτησης για σχηματισμό τακτικού αποθεματικού και των λοιπών πιστωτικών κονδυλίων της κατάστασης αποτελεσμάτων, που δεν προέρχονται από πραγματοποιημένα κέρδη. Με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης που λαμβάνεται με αυξημένη απαρτία και πλειοψηφία μπορεί να μειωθεί το ως άνω ποσοστό, όχι όμως κάτω του δέκα τοις εκατό (10%). Μη διανομή του ελάχιστου μερίσματος επιτρέπεται μόνο με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, που λαμβάνεται με την αυξημένη απαρτία των παραγράφων 3 και 4 του άρθρου 130 του ν. 4548/2018 και πλειοψηφία ογδόντα τοις εκατό (80%) του εκπροσωπούμενου στη Συνέλευση κεφαλαίου. Το προς διανομή ποσό καταβάλλεται στους μετόχους μέσα σε δύο (2) μήνες από την απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης που ενέκρινε τις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις και αποφάσισε τη διανομή. Η ημερομηνία και ο τρόπος καταβολής του μερίσματος γνωστοποιείται μέσω σχετικών ανακοινώσεων στην ιστοσελίδα της Εταιρείας και στο ΗΔΤ του ΧΑ. Σύμφωνα με την ελληνική νομοθεσία τα μερίσματα που δεν αναζητούνται για περίοδο πέντε (5) ετών από την ημερομηνία κατά την οποία έγιναν απαιτητά παραγράφονται και τα σχετικά ποσά περιέρχονται οριστικά στο Ελληνικό Δημόσιο.

#### **(β) δικαίωμα πληροφόρησης**

Δέκα (10) ημέρες πριν από την Τακτική Γενική Συνέλευση, η Εταιρεία υποχρεούται να αναρτά στον διαδικτυακό της τόπο τις ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της, καθώς και τις σχετικές Εκθέσεις του Διοικητικού Συμβουλίου και των Ελεγκτών.

#### **(γ) δικαίωμα προτίμησης**

Σε κάθε περίπτωση αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου που δεν γίνεται με εισφορά σε είδος ή έκδοσης ομολογιών με δικαίωμα μετατροπής τους σε μετοχές, παρέχεται δικαίωμα προτίμησης, σε ολόκληρο το νέο κεφάλαιο ή το ομολογιακό δάνειο, υπέρ των μετόχων που υφίστανται κατά το χρόνο της έκδοσης, ανάλογα με τη συμμετοχή τους στο υφιστάμενο μετοχικό κεφάλαιο.

#### **(δ) δικαίωμα συμμετοχής στο προϊόν της εκκαθάρισης**

**II. Τμήμα Εξυπηρέτησης Μετόχων**

Η Εταιρεία, ως έχουσα μετοχές εισηγμένες σε ρυθμιζόμενη αγορά, διαθέτει σύμφωνα με τις προβλέψεις του άρθρου 19 του ν. 4706/2020 Τμήμα Εξυπηρέτησης Μετόχων, το οποίο έχει την ευθύνη της τήρησης και ενημέρωσης του μετοχολογίου της Εταιρείας και είναι επιφορτισμένο με την άμεση, ακριβή και ισότιμη πληροφόρηση των μετόχων και την υποστήριξή τους αναφορικά την άσκηση των δικαιωμάτων τους με βάση την ισχύουσα νομοθεσία και το Καταστατικό της Εταιρείας. Η δημοσίευση των σχετικών πληροφοριών γίνεται με τρόπο που διασφαλίζει την ταχεία και ισότιμη πρόσβαση των μετόχων και του επενδυτικού κοινού εν γένει στο σύνολο της πληροφόρησης, χρηματοοικονομικής και μη.

Το Τμήμα Εξυπηρέτησης Μετόχων μεριμνά κυρίως για τα εξής:

- (α) τη διανομή μερισμάτων και δωρεάν μετοχών, τις πράξεις έκδοσης νέων μετοχών με καταβολή μετρητών, την ανταλλαγή μετοχών, τη χρονική περίοδο άσκησης των σχετικών δικαιωμάτων προτίμησης ή τις μεταβολές στα αρχικά χρονικά περιθώρια, όπως η επέκταση του χρόνου άσκησης των δικαιωμάτων,
- (β) την παροχή πληροφοριών σχετικά με τις Τακτικές ή Έκτακτες Γενικές Συνελεύσεις και τις αποφάσεις που λαμβάνονται σε αυτές,
- (γ) την απόκτηση ιδίων μετοχών και τη διάθεση και ακύρωσή τους, καθώς και τα προγράμματα διάθεσης μετοχών ή δωρεάν διάθεσης μετοχών σε μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και στο προσωπικό της Εταιρείας,
- (δ) την επικοινωνία και την ανταλλαγή στοιχείων και πληροφοριών με τα κεντρικά αποθετήρια τίτλων και τους διαμεσολαβητές, στο πλαίσιο ταυτοποίησης των μετόχων,
- (ε) την ευρύτερη επικοινωνία με τους μετόχους,
- (στ) την ενημέρωση των μετόχων, τηρουμένων των προβλέψεων του άρθρου 17 του ν. 3556/2007, για την παροχή διευκολύνσεων και πληροφοριών από εκδότες κινητών αξιών,
- (ζ) την παρακολούθηση της άσκησης των μετοχικών δικαιωμάτων, ιδίως όσον αφορά τα ποσοστά συμμετοχής των μετόχων, και της άσκησης του δικαιώματος ψήφου στις Γενικές Συνελεύσεις.

**III. Τμήμα Εταιρικών Ανακοινώσεων**

Η Εταιρεία, ως έχουσα μετοχές εισηγμένες σε ρυθμιζόμενη αγορά, διαθέτει σύμφωνα με τις προβλέψεις του άρθρου 20 του ν. 4706/2020 Τμήμα Εταιρικών Ανακοινώσεων, το οποίο προβαίνει στις απαραίτητες ανακοινώσεις που αφορούν ρυθμιζόμενες πληροφορίες, σύμφωνα με τις προβλέψεις του ν. 3556/2007 (Α' 91), καθώς και εταιρικά γεγονότα σύμφωνα με τις προβλέψεις του ν. 4548/2018, με σκοπό την ενημέρωση των μετόχων και έχει την αρμοδιότητα για τη συμμόρφωση της Εταιρείας με τις υποχρεώσεις που προβλέπονται στο άρθρο 17 του Κανονισμού (ΕΕ) 596/2014, όσον αφορά τη δημοσιοποίηση προνομιακών πληροφοριών, και στις λοιπές εφαρμοστέες διατάξεις.

**ΜΕΡΟΣ Δ' - ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΙΝΔΥΝΩΝ****I. Εσωτερικός έλεγχος**

**1.1** Ως Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου (ΣΕΕ) νοείται το σύνολο των εσωτερικών ελεγκτικών μηχανισμών και διαδικασιών, συμπεριλαμβανομένης της διαχείρισης κινδύνων, του εσωτερικού ελέγχου και της κανονιστικής συμμόρφωσης, που καλύπτει σε συνεχή βάση κάθε δραστηριότητα της Εταιρείας και συντελεί στην ασφαλή και αποτελεσματική λειτουργία της.

Αρμόδια για την συστηματική παρακολούθηση, τον έλεγχο και την περιοδική αξιολόγηση του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου (ΣΕΕ) ιδίως ως προς την επάρκεια και την ορθότητα της παρεχόμενης χρηματοοικονομικής

και μη πληροφόρησης, της διαχείρισης κινδύνων, της κανονιστικής συμμόρφωσης και του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης που έχει υιοθετήσει και εφαρμόζει η Εταιρεία είναι η Μονάδα Εσωτερικού Ελέγχου (ΜΕΕ), η οποία συνιστά ανεξάρτητη οργανωτική μονάδα εντός της Εταιρείας.

**1.2** Οι αρμοδιότητες της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου (ΜΕΕ) είναι οι ακόλουθες:

**1.2.1** Η συνεχής επισκόπηση και αξιολόγηση του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου:

- Κατά τμήμα
- Κατά λειτουργία
- Κατά συναλλαγή
- Σε βραχυχρόνια βάση
- Σε μεσοπρόθεσμη βάση (εξαμηνιαίως, ετησίως)

**1.2.2** Παρακολούθηση της εφαρμογής των κανόνων και αρχών λειτουργίας της Εταιρείας και εντοπισμός τυχόν αποκλίσεων από τα προβλεπόμενα.

- Γνώση περιεχομένου Εσωτερικού Κανονισμού Λειτουργίας.
- Γνώση εμπορικής, φορολογικής, χρηματιστηριακής νομοθεσίας και νομοθεσίας περί Κεφαλαιαγοράς και συναφών εγκυκλίων, κανονισμών κλπ.
- Εντοπισμός και καταγραφή τυχόν αποκλίσεων, παραβάσεων κλπ.
- Σύνταξη οδηγιών για ορθή εφαρμογή κανόνων και αρχών λειτουργίας.
- Γνώση και παρακολούθηση τήρησης του Καταστατικού της Εταιρείας.

**1.2.3** Έλεγχος της ακρίβειας και της εγκυρότητας των πληροφοριών που παράγονται.

- Έλεγχος ακρίβειας και εγκυρότητας πληροφοριών οικονομικής φύσεως (ισοζύγια, ισολογισμοί, δείκτες, καταστάσεις εσόδων – εξόδων – προϋπολογισμών – απολογισμών).
- Έλεγχος των σχέσεων και συναλλαγών με τα συνδεδεμένα με την Εταιρεία μέρη.

**1.2.4** Περιοδικός έλεγχος της ορθής φύλαξης των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας.

- Έλεγχος διενέργειας συμφωνιών υπολοίπων βιβλίων και φυσικών καταμετρήσεων.
- Έλεγχος τήρησης ενδεδειγμένων διαδικασιών στη φυσική επαλήθευση (καταμέτρηση) των περιουσιακών στοιχείων.
- Συμμετοχή στην οργάνωση και στην διενέργεια φυσικών επαληθεύσεων.
- Έλεγχος ορθότητας των διαδικασιών και ενεργειών που αφορούν πρόληψη, αποτροπή ή αποκάλυψη αδυναμιών στη φύλαξη των περιουσιακών στοιχείων ιδίων ή τρίτων.

**1.2.5** Ενημέρωση της Διοίκησης σχετικά με τις αδυναμίες και τις δυνατότητες βελτίωσης του συστήματος.

Κοινοποίηση σε περιοδική βάση, (τουλάχιστον κατά τρίμηνο) αλλά και έκτακτα όταν αυτό επιβάλλεται από τις περιστάσεις, των διαπιστωθέντων αδυναμιών στον τρόπο λειτουργίας του συστήματος.

**1.2.6** Αναφορά στο Διοικητικό Συμβούλιο περιπτώσεων σύγκρουσης ιδιωτικών συμφερόντων και αμοιβών.

- Αναφορά στο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας περιπτώσεων σύγκρουσης των ιδιωτικών συμφερόντων των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου ή των Διευθυντικών Στελεχών της Εταιρείας με τα συμφέροντα της Εταιρείας, τις οποίες διαπιστώνει κατά την άσκηση των καθηκόντων της.

- Παρακολούθηση συναλλαγών των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου των διευθυντικών στελεχών και των λοιπών προσώπων.
- Έλεγχος νομιμότητας των αμοιβών και των πάσης φύσεως παροχών προς τα μέλη της Διοίκησης αναφορικά με τις αποφάσεις των αρμοδίων οργάνων της Εταιρείας.

#### **1.2.7 Έγγραφη πληροφόρηση των εποπτικών αρχών**

Ο επικεφαλής της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου (ΜΕΕ) παρέχει μετά από έγκριση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, οποιαδήποτε πληροφορία ζητηθεί εγγράφως από τις εποπτικές αρχές, συνεργάζεται με αυτές και διευκολύνει με κάθε δυνατό τρόπο το έργο παρακολούθησης, ελέγχου και εποπτείας που αυτές ασκούν.

#### **1.3 Ο επικεφαλής της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου (ΜΕΕ):**

- (α) ορίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, έπειτα από πρόταση της Επιτροπής Ελέγχου,
- (β) είναι πλήρους και αποκλειστικής απασχόλησης υπάλληλος, προσωπικά και λειτουργικά ανεξάρτητος και αντικειμενικός κατά την άσκηση των καθηκόντων του,
- (γ) διαθέτει τις κατάλληλες γνώσεις και σχετική επαγγελματική εμπειρία.
- (δ) υπάγεται διοικητικά στον Διευθύνοντα Σύμβουλο και λειτουργικά στην Επιτροπή Ελέγχου.
- (ε) δεν μπορεί να είναι μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου ή μέλος με δικαίωμα ψήφου σε Επιτροπές διαρκούς χαρακτήρα της Εταιρείας και έχει στενούς δεσμούς με οιονδήποτε κατέχει μία από τις παραπάνω ιδιότητες στην Εταιρεία.

#### **1.4 Τα στελέχη της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου (ΜΕΕ) οφείλουν να συμμορφώνονται με:**

- (α) το Πλαίσιο Επαγγελματικής Εφαρμογής του Εσωτερικού Ελέγχου (International Professional Practices Framework),
- (β) τα Διεθνή Πρότυπα για την Επαγγελματική Εφαρμογή του Εσωτερικού Ελέγχου (IIA Standards),
- (γ) τον Κώδικα Δεοντολογίας (IIA Code of Ethics),
- (δ) το ισχύον νομοθετικό και κανονιστικό εν γένει πλαίσιο,
- (ε) τον Εσωτερικό Κανονισμό Λειτουργίας της Εταιρείας.

#### **1.5 Τα στελέχη της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου (ΜΕΕ) κατά την εκτέλεση των καθηκόντων τους οφείλουν να εφαρμόζουν τις ακόλουθες αρχές:**

- (α) **ακεραιότητα** (επίδειξη ειλικρίνειας, επιμέλειας, συνέπειας και υπευθυνότητας κατά την εκτέλεση των καθηκόντων τους, τήρηση του νομοθετικού και κανονιστικού πλαισίου και των εσωτερικών διαδικασιών της Εταιρείας),
- (β) **αντικειμενικότητα** (επίδειξη της μεγαλύτερης δυνατής αμεροληψίας στη συγκέντρωση, αξιολόγηση και επικοινωνία των στοιχείων που αφορούν στους διενεργούμενους ελέγχους, μη αποδοχή δώρων που μπορούν να επηρεάσουν την επαγγελματική τους κρίση, άμεση γνωστοποίηση κάθε γεγονότος που θα μπορούσε να θεωρηθεί αντίθετο στην ανεξαρτησία τους),
- (γ) **εμπιστευτικότητα** (σεβασμός και διαχείριση των πληροφοριών που αποκτούν κατά την άσκηση των καθηκόντων τους με τη δέουσα επιμέλεια, αποφυγή χρήσης των εν λόγω πληροφοριών για προσωπικό όφελος ή κατά τρόπο επιβλαβή για την Εταιρεία, λήψη των κατάλληλων μέτρων για την προστασία των πληροφοριών αυτών),

**(δ) επάρκεια ικανοτήτων** (κατοχή των γνώσεων, δεξιοτήτων και εμπειριών που απαιτούνται για την παροχή των υπηρεσιών εσωτερικού ελέγχου, διαρκής βελτίωση της επάρκειας, αποτελεσματικότητας και αποδοτικότητας των υπηρεσιών τους, άσκηση της κατάλληλης επαγγελματικής κρίσης).

**1.6** Η Μονάδα Εσωτερικού Ελέγχου (ΜΕΕ) διαθέτει Κανονισμό Λειτουργίας, ο οποίος επικαιροποιήθηκε, εγκρίθηκε και τέθηκε σε ισχύ δυνάμει της από 05.07.2021 απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας έπειτα από πρόταση της Επιτροπής Ελέγχου, προκειμένου να εναρμονίζεται πλήρως με τις διατάξεις του άρθρου 16 του ν. 4706/2020 (ΦΕΚ Α' 136/17.07.2020).

Ο κατά τα ανωτέρω Κανονισμός προσδιορίζει τις αρχές και το βασικό πλαίσιο λειτουργίας της Μονάδας καθορίζει τις θεμελιώδεις αρχές και τους κανόνες που οφείλουν να ακολουθούν οι Εσωτερικοί Ελεγκτές κατά την εκτέλεση των καθηκόντων τους, περιγράφει τις αρμοδιότητες, τα καθήκοντα και τις υποχρεώσεις της Μονάδας και ρυθμίζει τις σχέσεις αυτής με όλα τα ενδιαφερόμενα μέρη (Διοικητικό Συμβούλιο, Επιτροπή Ελέγχου, Διευθύνοντα Σύμβουλο, Νόμιμοι Ελεγκτές).

## **II. Διαχείριση κινδύνων**

**2.1** Η Εταιρεία εφαρμόζει διαδικασία διαχείρισης κινδύνων, η οποία στοχεύει στην έγκαιρη και αποτελεσματική αντιμετώπιση των κινδύνων που μπορεί να έχουν αρνητική επίδραση στην επίτευξη των στόχων της. Πρόκειται για μια συστηματική διαδικασία που έχει ως στόχο τον έγκαιρο και αποτελεσματικό προσδιορισμό, ανάλυση, έλεγχο, διαχείριση και παρακολούθηση κάθε μορφής κινδύνου που ενέχει η λειτουργία της Εταιρείας. Η διαδικασία αυτή περιλαμβάνει τα ακόλουθα στάδια:

### **2.1.1 Επισκόπηση και ιεράρχηση επιχειρηματικών κινδύνων**

Η Μονάδα Εσωτερικού Ελέγχου (ΜΕΕ) εφαρμόζει μια αποδεκτή μεθοδολογία «επισκόπησης κινδύνων» (risk assessment), προκειμένου να αναγνωριστούν και ιεραρχηθούν οι εγγενείς επιχειρηματικοί κίνδυνοι που αντιμετωπίζει η Εταιρεία. Η ιεράρχηση γίνεται με βάση την «σπουδαιότητα» και την «πιθανότητα εμφάνισης».

- ✓ Η «σπουδαιότητα» σχετίζεται με τον αντίκτυπο που έχει ένας κίνδυνος στις λειτουργίες της Εταιρείας, σε περίπτωση που αυτός λάβει χώρα.
- ✓ Η «πιθανότητα εμφάνισης» σχετίζεται με το πόσο πιθανό είναι αυτός ο κίνδυνος να εμφανισθεί (εντός ενός προκαθορισμένου χρονικού διαστήματος).

### **2.1.2 Προγραμματισμός ελέγχων**

Οι βασικοί παράγοντες που επηρεάζουν το σχεδιασμό και τον προγραμματισμό των ελέγχων είναι:

- ✓ οι περιοχές/λειτουργίες υψηλού εγγενούς επιχειρηματικού κινδύνου,
- ✓ οι προτεραιότητες της Διοίκησης για συγκεκριμένες περιοχές που εφαρμόζονται νέες παράμετροι λειτουργίας (πολιτικές, μηχανογραφικά συστήματα, μέθοδοι κλπ),
- ✓ οι απαιτήσεις του νομοθετικού και κανονιστικού εν γένει πλαισίου που διέπει την λειτουργία της Εταιρείας,
- ✓ η ενδεχόμενη ανάγκη επανάληψης ελέγχων κατά τους οποίους εντοπίστηκαν σημαντικές αδυναμίες, οι οποίες επηρεάζουν τη συνολική λειτουργία της Εταιρείας.

### **2.1.3 Διενέργεια ελέγχων**

### **2.1.4 Κατάρτιση εκθέσεων ελέγχου**

Μετά την ολοκλήρωση του ελεγκτικού έργου συντάσσεται έκθεση η οποία περιέχει τα ευρήματα του ελέγχου. Η έκθεση ελέγχου βασίζεται σε γεγονότα, είναι σαφής, ακριβής, αντικειμενική και σε ουδέτερο ύφος. Στην έκθεση ελέγχου αναφέρονται τα ευρήματα και τα συμπεράσματα που εξήχθησαν από αυτόν καθώς και οι προτάσεις του Ελεγκτή για βελτιωτικές ή διορθωτικές κινήσεις. Τα ευρήματα του ελέγχου πρέπει να στηρίζονται σε γεγονότα εξακριβωμένα και πλήρως τεκμηριωμένα. Διαπιστώσεις οι οποίες αφορούν επουσιώδη ζητήματα είναι δυνατό να ανακοινώνονται στους ενδιαφερόμενους προφορικά.

#### **2.1.5 Διανομή της εκθέσεως ελέγχου**

Αντίγραφα της έκθεσης αποστέλλονται στην Επιτροπή Ελέγχου, στον επικεφαλής κάθε ελεγχόμενης Διεύθυνσης/Τμήματος/Μονάδας και στο Διοικητικό Συμβούλιο. Ο επικεφαλής της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου (ΜΕΕ) θέτει στην ελεγχόμενη Μονάδα/Τμήμα/Διεύθυνση χρονικό διάστημα 15 ημερών από την παραλαβή των ευρημάτων για την απάντησή της.

#### **2.1.6 Παρακολούθηση της συμμόρφωσης με τις υποδείξεις του εσωτερικού ελέγχου**

Ο επικεφαλής της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου (ΜΕΕ) σχεδιάζει το πρόγραμμα παρακολούθησης της υλοποίησης των υποδείξεων βασιζόμενος:

- στη σπουδαιότητα των ευρημάτων,
- στο βαθμό έκθεσης της ελεγχόμενης Μονάδας/Τμήματος/Διεύθυνσης σε κίνδυνο κατά την υλοποίηση των υποδείξεων,
- στο βαθμό δυσκολίας υλοποίησης των υποδείξεων,
- στη σημασία της ταχύτητας υλοποίησης των διορθωτικών ενεργειών.

#### **2.2 Διαχείριση των κινδύνων της Εταιρείας σε σχέση με την διαδικασία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

Η κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων πραγματοποιείται από την Οικονομική Διεύθυνση βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ). Στο πλαίσιο αυτό το Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου και Διαχείρισης Κινδύνων της Εταιρείας σε σχέση με τη διαδικασία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων περιλαμβάνει δικλίδες ασφαλείας και ελεγκτικούς μηχανισμούς σε διάφορα επίπεδα όπως περιγράφεται παρακάτω:

##### **Αναγνώριση, αξιολόγηση, μέτρηση και διαχείριση κινδύνων:**

Η αναγνώριση και αξιολόγηση των κινδύνων γίνεται κυρίως κατά την φάση κατάρτισης του στρατηγικού σχεδιασμού και του ετήσιου επιχειρηματικού προγράμματος. Τα θέματα που εξετάζονται ποικίλουν ανάλογα με τις συνθήκες της αγοράς και περιλαμβάνουν ενδεικτικά εξελίξεις και τάσεις στον κλάδο που δραστηριοποιείται η Εταιρεία. Το Διοικητικό Συμβούλιο πραγματοποιεί ετήσια επανεξέταση της εταιρικής στρατηγικής, των κυρίων επιχειρηματικών κινδύνων και του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου (ΣΕΕ).

##### **Σχεδιασμός και παρακολούθηση/Προϋπολογισμός:**

Η πορεία της Εταιρείας παρακολουθείται μέσω λεπτομερούς προϋπολογισμού. Η εξέλιξη των οικονομικών μεγεθών της Εταιρείας εξαρτάται σε μεγάλο βαθμό από εξωγενείς παράγοντες, όπως είναι οι τιμές πρώτων υλών και η ζήτηση της αγοράς. Για τον λόγο αυτό η πορεία του προϋπολογισμού ελέγχεται και αναπροσαρμόζεται μόνο σε περίπτωση ανάγκης, για να λάβει υπόψη τις ενδεχόμενες σημαντικές αλλαγές των προαναφερόμενων

παραγόντων. Η Διοίκηση παρακολουθεί την εξέλιξη των οικονομικών μεγεθών της Εταιρείας μέσω τακτικών αναφορών, συγκρίσεων με τον προϋπολογισμό καθώς και συναντήσεων της διοικητικής ομάδας.

**Δικλείδες ασφαλείας διαδικασίας σύνταξης χρηματοοικονομικών καταστάσεων και χρηματοοικονομικών αναφορών:**

Η Εταιρεία έχει θεσπίσει τις κατάλληλες πολιτικές και διαδικασίες με στόχο να διαχειρίζεται όλους τους κινδύνους που μπορεί να ανακύψουν κατά τη διαδικασία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Ως μέρος των διαδικασιών σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας, υφίστανται και λειτουργούν συγκεκριμένες δικλείδες ασφαλείας, οι οποίες περιλαμβάνουν τη χρήση εργαλείων και μεθοδολογιών κοινώς αποδεκτών βάσει των διεθνών πρακτικών. Οι βασικότερες περιοχές στις οποίες λειτουργούν δικλείδες ασφαλείας που σχετίζονται με την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας είναι οι εξής:

**Οργάνωση - Κατανομή Αρμοδιοτήτων:**

- (i) Η κατανομή των αρμοδιοτήτων και εξουσιών σχετικά με τον έλεγχο, επισκόπηση και σύνταξη χρηματοοικονομικών καταστάσεων και χρηματοοικονομικών αναφορών γίνεται κατά τρόπο ώστε να διασφαλίζεται η ανάμιξη τόσο της ανώτερης Διοίκησης της Εταιρείας, όσο και των μεσαίων και κατώτερων στελεχών της, και η ενίσχυση της αποτελεσματικότητας των ασφαλιστικών δικλίδων, με παράλληλη διαφύλαξη του απαιτούμενου διαχωρισμού αρμοδιοτήτων.
- (ii) Οι οικονομικές υπηρεσίες στελεχώνονται καταλλήλως με άτομα που διαθέτουν την απαιτούμενη τεχνική γνώση και εμπειρία για τις αρμοδιότητες που τους ανατίθενται.

**Διαδικασίες λογιστικής παρακολούθησης και σύνταξης χρηματοοικονομικών καταστάσεων:**

- (i) Η Εταιρεία εκπαιδεύει και ενημερώνει το προσωπικό που είναι επιφορτισμένο με την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
- (ii) Αυτόματοι έλεγχοι και επαληθεύσεις διενεργούνται μεταξύ των διαφόρων συστημάτων πληροφόρησης.
- (iii) Οι κρίσεις και οι εκτιμήσεις της Διοίκησης που απαιτούνται για τη σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων επανεξετάζονται σε κάθε περίοδο χρηματοοικονομικής αναφοράς, σε σχέση και με τους εντοπισθέντες κινδύνους.

Περαιτέρω, η Εταιρεία έχει επενδύσει σημαντικά χρηματικά ποσά στην ανάπτυξη, αναβάθμιση και συντήρηση προηγμένων μηχανογραφικών υποδομών που εξασφαλίζουν μέσα από σειρά πληροφοριακών διαδικασιών, δικλίδων και επιπέδων ασφαλείας, την ορθή και ακριβή απεικόνιση των οικονομικών μεγεθών και δεδομένων και παράλληλα την ανά πάντα χρόνο εφεδρική (back up) αποθήκευσή τους.

Η ασφάλεια των πληροφοριακών συστημάτων διασφαλίζεται από την ύπαρξη διαδικασιών αποκατάστασης, τηρήσεως εφεδρικών αρχείων ασφαλείας, προστασίας από ιούς, εξωτερικές παρεμβάσεις και κακόβουλες ενέργειες και διασφάλισης της πρόσβασης στο ηλεκτρονικό ταχυδρομείο (e-mail).

Προκειμένου να αποφευχθεί ο κίνδυνος φαινομένων χρηματοοικονομικής απάτης, η Εταιρεία εφαρμόζει ένα αυστηρό πλαίσιο διαδικασιών, οι οποίες διέπουν το σύνολο των λειτουργιών της και ιδιαίτερα εκείνων οι οποίες χαρακτηρίζονται ως υψηλού κινδύνου, όπως, ενδεικτικώς, οι διαδικασίες προμηθειών, πληρωμών, διαχειρίσεως διαθεσίμων και εμπορικών πιστώσεων. Αντίστοιχες δικλείδες ασφαλείας εφαρμόζονται για την πρόληψη φαινομένων διαφθοράς και δωροδοκίας, ενώ μέσω συχνών εσωτερικών ελέγχων διασφαλίζεται η ακρίβεια,

συνέπεια και πληρότητα των πάσης φύσεως οικονομικών εγγραφών και η ύπαρξη πραγματικής εμπορικής αιτίας για τη διενέργεια πληρωμών προς τρίτους.

Μέσω του συνόλου των ανωτέρω διαδικασιών και μηχανισμών ασφαλείας, ελαχιστοποιείται οιοσδήποτε κίνδυνος σχετιζόμενος με την σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

### **2.3 Αξιολόγηση Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου (ΣΕΕ)**

**2.3.1** Η Εταιρεία διαθέτει συγκεκριμένη Διαδικασία αξιολόγησης του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου (ΣΕΕ) από αντικειμενικό, ανεξάρτητο, πιστοποιημένο και έμπειρο Αξιολογητή, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 9 και 14 του ν. 4706/2020 καθώς και της με αριθμό 1/891/30.9.2020 Απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

**2.3.2** Σύμφωνα με τα ειδικότερα διαλαμβανόμενα στην με αριθμό 1/891/30.09.2020 (ΦΕΚ Β' 4556/2020) απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, όπως ισχύει μετά την τροποποίησή της από την με αριθμό 2/917/17.06.2021 (ΦΕΚ Β' 3040/2021) Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου αυτής, η πρώτη αξιολόγηση του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου (ΣΕΕ) θα πρέπει να έχει ολοκληρωθεί έως την 31<sup>η</sup> Μαρτίου 2023 με ημερομηνία αναφοράς την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022 και περίοδο αναφοράς από την έναρξη ισχύος του άρθρου 14 του ν. 4706/2020, ήτοι από την 17<sup>η</sup> Ιουλίου 2021.

**2.3.3** Σε συνέχεια των ανωτέρω και σε πλήρη συμμόρφωση με τις ως άνω διατάξεις καθώς και τον Εσωτερικό Κανονισμό Λειτουργίας της Εταιρείας, το Διοικητικό Συμβούλιο αυτής, κατόπιν σχετικής εισηγήσεως – προτάσεως της Επιτροπής Ελέγχου, ανέθεσε στην Ελεγκτική Εταιρεία με την επωνυμία «ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ» (ΑΜ ΣΟΕΛ 125), η οποία εδρεύει στην Αθήνα, επί της οδού Φωκίωνος Νέγρη αριθ. 3, την αξιολόγηση της επάρκειας και αποτελεσματικότητας του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου («ΣΕΕ») της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022, σύμφωνα με τις διατάξεις της περ. ι' της παρ. 3 και της παρ. 4 του άρθρου 14 του ν. 4706/2020 και την Απόφαση 1/891/30.09.2020 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, όπως ισχύει.

**2.3.4** Η αξιολόγηση του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου (ΣΕΕ), πραγματοποιήθηκε από την κα. Κωνσταντίνα Γιαννοπούλου, Ορκωτή Ελεγκτή-Λογιστή (ΑΜ ΣΟΕΛ 36881), Μέλος της ως άνω Ελεγκτικής Εταιρείας, και διεξήχθη στο διάστημα μεταξύ Ιουνίου 2022 και Μαρτίου 2023, σύμφωνα με το χρονοδιάγραμμα που είχε συμφωνηθεί με την Εταιρεία.

**2.3.5** Μετά την ολοκλήρωση της εργασίας της, η ως άνω Αξιολογήτρια χορήγησε την με ημερομηνία 30.03.2023 Έκθεση Αποτελεσμάτων Αξιολόγησης, το συμπέρασμα της οποίας συνίσταται στο ότι **«με βάση τη διενεργηθείσα εργασία μας, καθώς και τα τεκμήρια που αποκτήθηκαν, σχετικά με την αξιολόγηση της επάρκειας και αποτελεσματικότητας του ΣΕΕ της Εταιρείας, με ημερομηνία αναφοράς την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022, δεν έχει υποπέσει στην αντίληψή μας οτιδήποτε θα μπορούσε να θεωρηθεί ως ουσιώδης αδυναμία του ΣΕΕ της Εταιρείας, σύμφωνα με το Κανονιστικό Πλαίσιο».**

**2.3.6** Το ως άνω συμπέρασμα αποτελεί μία ακόμη επιβεβαίωση ότι η Εταιρεία βρίσκεται σε διαρκή συμμόρφωση με το ισχύον νομοθετικό και κανονιστικό εν γένει πλαίσιο που διέπει το Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου (ΣΕΕ) και

υιοθετεί τις βέλτιστες πρακτικές και διαδικασίες, με σκοπό τη σύννομη και εύρυθμη λειτουργία του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου (ΣΕΕ) αυτής.

## **ΜΕΡΟΣ Ε΄ - ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

### **1.1 Εισαγωγικά**

Το άρθρο 10 παρ. 1 της Οδηγίας 2004/25/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 21<sup>ης</sup> Απριλίου 2004, σχετικά με τις δημόσιες προσφορές εξαγοράς, προβλέπει τα ακόλουθα σχετικά με τις εταιρείες, το σύνολο των τίτλων των οποίων είναι εισηγμένο για διαπραγμάτευση σε ρυθμιζόμενη, κατά την ορολογία του ν. 4548/2018, αγορά:

«1. Τα κράτη μέλη εξασφαλίζουν ότι οι εταιρείες που αναφέρονται στο άρθρο 1 παράγραφος 1 δημοσιεύουν αναλυτικές πληροφορίες ως προς τα εξής:

(α) διάρθρωση του κεφαλαίου τους, συμπεριλαμβανομένων των τίτλων που δεν είναι εισηγμένοι προς διαπραγμάτευση σε οργανωμένη αγορά κράτους μέλους και, κατά περίπτωση, ένδειξη των διαφόρων κατηγοριών μετοχών με τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που συνδέονται με κάθε κατηγορία μετοχών και το ποσοστό του συνολικού μετοχικού κεφαλαίου που αντιπροσωπεύουν,

(β) όλους τους περιορισμούς στη μεταβίβαση τίτλων, όπως τους περιορισμούς στην κατοχή τίτλων ή την υποχρέωση λήψης έγκρισης από την εταιρεία ή από άλλους κατόχους τίτλων, με την επιφύλαξη του άρθρου 46 της οδηγίας 2001/34/ΕΚ,

(γ) τις σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές (συμπεριλαμβανομένων εμμέσων συμμετοχών μέσω πυραμιδικών διαρθρώσεων ή αλληλοσυμμετοχής) κατά την έννοια του άρθρου 85 της οδηγίας 2001/34/ΕΚ,

(δ) τους κατόχους κάθε είδους τίτλων που παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου και περιγραφή των εν λόγω δικαιωμάτων,

(ε) τον μηχανισμό ελέγχου που τυχόν προβλέπεται σε ένα σύστημα συμμετοχής των εργαζομένων, εφόσον τα δικαιώματα ελέγχου δεν ασκούνται άμεσα από τους εργαζόμενους,

(στ) τους κάθε είδους περιορισμούς στο δικαίωμα ψήφου, όπως τους περιορισμούς των δικαιωμάτων ψήφου σε κατόχους δεδομένου ποσοστού ή αριθμού ψήφων, τις προθεσμίες άσκησης των δικαιωμάτων ψήφου, ή συστήματα στα οποία, με τη συνεργασία της εταιρείας, τα χρηματοπιστωτικά δικαιώματα που απορρέουν από τίτλους διαχωρίζονται από την κατοχή των τίτλων,

(ζ) τις συμφωνίες μεταξύ μετόχων οι οποίες είναι γνωστές στην εταιρεία και δύνανται να συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση τίτλων ή/και στα δικαιώματα ψήφου, κατά την έννοια της οδηγίας 2001/34/ΕΚ,

(η) τους κανόνες όσον αφορά τον διορισμό και την αντικατάσταση μελών του συμβουλίου καθώς και όσον αφορά την τροποποίηση του καταστατικού,

(θ) τις εξουσίες των μελών του συμβουλίου, ιδίως όσον αφορά τη δυνατότητα έκδοσης ή επαναγοράς μετοχών,

(ι) κάθε σημαντική συμφωνία στην οποία συμμετέχει η εταιρεία και η οποία αρχίζει να ισχύει, τροποποιείται ή λήγει σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της εταιρείας κατόπιν δημόσιας προσφοράς εξαγοράς και τα αποτελέσματα της συμφωνίας αυτής, εκτός εάν, ως εκ της φύσεώς της, η κοινολόγησή της θα προκαλούσε σοβαρή ζημία στην εταιρεία. Η εξαίρεση αυτή δεν ισχύει όταν η εταιρεία είναι ρητά υποχρεωμένη να κοινολογεί παρόμοιες πληροφορίες βάσει άλλων νομικών απαιτήσεων,

(ια) κάθε συμφωνία που έχει συνάψει η εταιρεία με τα μέλη του συμβουλίου της ή του προσωπικού της, η οποία προβλέπει αποζημίωση σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή εάν τερματισθεί η απασχόλησή τους εξαιτίας της δημόσιας προσφοράς εξαγοράς».

**1.2** Σχετικά με τα στοιχεία γ', δ', στ', η' και θ' της παρ. 1 του άρθρου 10 η Εταιρεία δηλώνει τα ακόλουθα:

• ως προς το σημείο γ': οι σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές στα δικαιώματα ψήφου της Εταιρείας, κατά την έννοια των διατάξεων των άρθρων 9 έως 11 του ν. 3556/2007 είναι οι ακόλουθες:

- Αθηνά Κωστοπούλου: 1.560.000 μετοχές και δικαιώματα ψήφου (ποσοστό 14,86%)
- Βασιλική Κωστοπούλου: 1.560.000 μετοχές και δικαιώματα ψήφου (ποσοστό 14,86%)
- Παναγιώτης Τρουμπούνης: 1.768.000 μετοχές και δικαιώματα ψήφου (ποσοστό 16,84%)
- Ελένη Δελένδα: 704.000 μετοχές και δικαιώματα ψήφου (ποσοστό 6,70%).

• ως προς το σημείο δ': δεν υφίστανται οιουδήποτε είδους τίτλοι (συμπεριλαμβανομένων των μετοχών), οι οποίοι παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

• ως προς το σημείο στ': δεν υφίστανται γνωστοί περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου (όπως περιορισμοί των δικαιωμάτων ψήφου σε κατόχους δεδομένου ποσοστού ή αριθμού ψήφων, προθεσμίες άσκησης των δικαιωμάτων ψήφου, ή συστήματα στα οποία, με τη συνεργασία της Εταιρείας, τα χρηματοπιστωτικά δικαιώματα που απορρέουν από τίτλους διαχωρίζονται από την κατοχή των τίτλων). Αναφορικά με την άσκηση των δικαιωμάτων ψήφου κατά την Γενική Συνέλευση εκτενής αναφορά πραγματοποιείται στο Μέρος Γ' της παρούσας Δήλωσης Εταιρικής Διακυβέρνησης.

• ως προς το σημείο η': αναφορικά με τον διορισμό και την αντικατάσταση μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, καθώς και τα σχετικά με την τροποποίηση του Καταστατικού της Εταιρείας, δεν υφίστανται κανόνες οι οποίοι διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στο ν. 4548/2018, όπως ισχύει σήμερα. Οι κανόνες αυτοί περιγράφονται αναλυτικά στο Μέρος Α' της παρούσας Δήλωσης Εταιρικής Διακυβέρνησης.

• ως προς το σημείο θ': δεν υφίσταται παγία ειδική αρμοδιότητα του Διοικητικού Συμβουλίου ή ορισμένων μελών αυτού για έκδοση νέων μετοχών ή την επαναγορά μετοχών.

• Τα σημεία ε', ζ', ι' και ια' δεν τυγχάνουν εφαρμογής.

#### **ΜΕΡΟΣ ΣΤ' - ΕΙΔΙΚΕΣ ΔΗΛΩΣΕΙΣ**

**1.1** Το Διοικητικό Συμβούλιο προέβη κατά τη διάρκεια της κλειόμενης εταιρικής χρήσεως 2022 (01.01.2022-31.12.2022) σε ετήσια επανεξέταση της εταιρικής στρατηγικής, των κυριότερων επιχειρηματικών κινδύνων που αντιμετωπίζει η Εταιρεία στον κλάδο εντός του οποίου αναπτύσσει τη δραστηριότητά της, καθώς και των συστημάτων εσωτερικού ελέγχου που εφαρμόζει η Εταιρεία και διεπίστωσε τα ακόλουθα:

- ✓ η εταιρική στρατηγική υλοποιείται προσηκόντως και σύμφωνα με τον προγραμματισμό των αρμοδίων Διευθύνσεων, προκειμένου η Εταιρεία να συνεχίσει να διακρίνεται για την προώθηση καινοτόμων προϊόντων και υπηρεσιών, την θεμελίωση μακροχρόνιων σχέσεων εμπιστοσύνης και τη δημιουργία αισθήματος οικειότητας στους συναλλασσόμενους με αυτή, εξελίσσοντας έτι περαιτέρω το επιχειρηματικό μοντέλο αυτής,
- ✓ οι κύριοι τομείς επιχειρηματικού και χρηματοοικονομικού κινδύνου της Εταιρείας καθώς και τα ζητήματα που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της, σύμφωνα με το μέγεθος και την πολυπλοκότητα των δραστηριοτήτων αυτής περιλαμβάνονται και έχουν τύχει αναλυτικής αναφοράς και αντιμετώπισης στην οικεία Ενότητα της Εκθέσεως Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και τέλος
- ✓ ο εσωτερικός έλεγχος διεξάγεται σύμφωνα με το ισχύον νομοθετικό και κανονιστικό εν γένει πλαίσιο και τις αρχές του Κώδικα Δεοντολογίας Εσωτερικού Ελέγχου (Code of Ethics), και καλύπτει τις κυριότερες δραστηριότητες της επιχείρησης, προκειμένου να διαπιστωθεί η επάρκεια των συστημάτων διοίκησης και οργάνωσης της ελεγχόμενης οντότητας, να διαγνωσθούν τυχόν ατασθαλίες, λάθη, αδυναμίες και ενδεχόμενα απάτης που δύνανται να έχουν ως αποτέλεσμα την κακή διαχείριση ή/και την απώλεια

περιουσιακών στοιχείων και να επαληθευτεί η αξιοπιστία της μέτρησης και παρουσίασης των χρηματοοικονομικών μεγεθών που συνιστούν την εικόνα της οικονομικής μονάδας.

**1.2** Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας δηλώνει και επιβεβαιώνει με την παρούσα ότι η Ελεγκτική Εταιρεία, η οποία είναι επιφορτισμένη με τη διενέργεια του υποχρεωτικού ελέγχου των ετησίων και εξαμηνιαίων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, καθώς και την έκδοση του ετήσιου φορολογικού πιστοποιητικού και της έκθεσης φορολογικής συμμόρφωσης, δεν παρέχει οιασδήποτε άλλης φύσεως μη επιτρεπόμενες εκ του ισχύοντος κανονιστικού πλαισίου ελεγκτικές υπηρεσίες προς την Εταιρεία και ως εκ τούτου ουδεμία επίπτωση, άμεση ή έμμεση, υφίσταται στην αντικειμενικότητα, ακεραιότητα, αξιοπιστία και αποτελεσματικότητα του υποχρεωτικού ελέγχου.

#### **ΜΕΡΟΣ Ζ' - ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ**

Η Εταιρεία δεν υποχρεούται στην σύνταξη και υιοθέτηση πολιτικής βιώσιμης ανάπτυξης του άρθρου 151 Ν. 4548/2018, καθώς οι διατάξεις του τελευταίου αυτού άρθρου (μη χρηματοοικονομικές καταστάσεις) απευθύνονται σε μεγάλες εταιρείες που αποτελούν οντότητες δημοσίου συμφέροντος, κατά την έννοια του Παραρτήματος Α του Ν. 4308/2014 και οι οποίες, κατά την ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού τους, υπερβαίνουν το μέσο αριθμό των πεντακοσίων (500) εργαζομένων κατά τη διάρκεια του οικονομικού έτους, δεδομένου ότι η Εταιρεία δεν πληροί την εν λόγω προϋπόθεση.

Παρά ταύτα, η Εταιρεία έχει συντάξει Πολιτική Βιώσιμης Ανάπτυξης αναγνωρίζοντας πως η μέριμνα για την υγεία και την ασφάλεια των εργαζομένων, ο σεβασμός και η προστασία του περιβάλλοντος, η ολοκληρωμένη κάλυψη των αναγκών των πελατών και η αρμονική συνύπαρξη με τις τοπικές κοινωνίες στις οποίες δραστηριοποιείται αποτελούν τα εχέγγυα για την ανάπτυξή της.

Η Πολιτική Βιώσιμης Ανάπτυξης τελεί σε συμφωνία και εναρμόνιση με τις αξίες της Εταιρείας, την υπευθυνότητα, την ακεραιότητα, την διαφάνεια, την αποτελεσματικότητα και την καινοτομία.

Η Πολιτική καθορίζεται από την Διοίκηση της Εταιρείας, η οποία δεσμεύεται για:

- ✓ την εφαρμογή της Πολιτικής σε όλα τα επίπεδα και τους τομείς δραστηριοποίησης της Εταιρείας,
- ✓ την αυστηρή τήρηση της κείμενης νομοθεσίας και την πλήρη εφαρμογή των προτύπων, των πολιτικών, των εσωτερικών οδηγιών και των σχετικών διαδικασιών που εφαρμόζει η Εταιρεία, καθώς και λοιπών απαιτήσεων που απορρέουν από εθελοντικές συμφωνίες, τις οποίες προσυπογράφει και αποδέχεται η Εταιρεία,
- ✓ την ανοιχτή, αμφίδρομη επικοινωνία με τους συμμετόχους, προκειμένου να αναγνωρίζει και να καταγράφει τις ανάγκες και προσδοκίες τους,
- ✓ την παροχή ενός υγιούς και ασφαλούς εργασιακού περιβάλλοντος για το ανθρώπινο δυναμικό, τους συνεργάτες και κάθε επισκέπτη της,
- ✓ την προστασία των ανθρώπινων δικαιωμάτων και την παροχή ενός εργασιακού περιβάλλοντος ίσων ευκαιριών, χωρίς καμία διάκριση,
- ✓ τη συνεχή προσπάθεια μείωσης του περιβαλλοντικού αποτυπώματος, μέσω της εφαρμογής υπεύθυνων δράσεων και μέτρων πρόληψης σύμφωνα με τις βέλτιστες διαθέσιμες τεχνικές,
- ✓ τη συνεργασία και στήριξη της τοπικής κοινωνίας, με σκοπό να συμβάλλει η Εταιρεία στη βιώσιμη ανάπτυξη των τοπικών περιοχών όπου δραστηριοποιείται,

- ✓ τη σταθερή επιδίωξη δημιουργίας προστιθέμενης αξίας για τους συμμετόχους.

Για την εκπλήρωση των παραπάνω δεσμεύσεων, η Εταιρεία σε εθελοντική βάση σχεδιάζει και εφαρμόζει σχετικά προγράμματα, ενώ παράλληλα θέτει στρατηγικές προτεραιότητες οι οποίες επικεντρώνονται στους ακόλουθους άξονες:

- **Οικονομική Ανάπτυξη και Εταιρική Διακυβέρνηση**

Η Εταιρεία στοχεύει στην επίτευξη θετικών οικονομικών αποτελεσμάτων, εφαρμόζει σύστημα χρηστής εταιρικής διακυβέρνησης, αξιολογεί και διαχειρίζεται τους επιχειρηματικούς κινδύνους με σκοπό τη διασφάλιση των συμφερόντων των μετόχων. Αναπτύσσει διαδικασίες και λαμβάνει μέτρα τόσο για την ενίσχυση της διαφάνειας, όσο και για την παρεμπόδιση και καταπολέμηση της διαφθοράς.

- **Αγορά**

Η Εταιρεία στοχεύει στη βέλτιστη και ολοκληρωμένη ικανοποίηση των πελατών και επενδύει στην έρευνα και ανάπτυξη, με σκοπό την παροχή νέων προϊόντων και λύσεων υψηλής ποιότητας και προστιθέμενης αξίας, βελτιώνοντας έτσι παράλληλα τη θέση της στο συνεχώς εξελισσόμενο επιχειρηματικό περιβάλλον. Επιπρόσθετα, η Εταιρεία αναμένει υπεύθυνη επιχειρηματική συμπεριφορά από τους προμηθευτές και συνεργάτες της

- **Ανθρώπινο Δυναμικό - Υγεία και Ασφάλεια στην Εργασία**

Η Εταιρεία σέβεται και υποστηρίζει τα διεθνώς αναγνωρισμένα ανθρώπινα δικαιώματα και εφαρμόζει πολιτικές δίκαιης ανταμοιβής, αξιοκρατίας και ίσων ευκαιριών για το σύνολο του ανθρώπινου δυναμικού της, χωρίς καμία διάκριση και με σεβασμό στη διαφορετικότητα. Υψηλής σπουδαιότητας αποτελεί για την Εταιρεία η φροντίδα για την παροχή ενός υγιούς και ασφαλούς εργασιακού περιβάλλοντος.

- **Περιβάλλον**

Η Εταιρεία στον τομέα της περιβαλλοντικής διαχείρισης εφαρμόζει την αρχή της πρόληψης και πραγματοποιεί συστηματικές ενέργειες προκειμένου να ελαχιστοποιείται το περιβαλλοντικό της αποτύπωμα. Η Εταιρεία λειτουργεί σεβόμενη τις αρχές της κυκλικής οικονομίας και μεριμνά για τη διασφάλιση της βέλτιστης διαχείρισης φυσικών πόρων, την προώθηση της ανακύκλωσης των μετάλλων, την αξιοποίηση δευτερογενών πρώτων υλών και την υιοθέτηση πρακτικών διάθεσης των απορριπτόμενων υλικών λαμβάνοντας υπόψη την «κυκλικότητα» της εργασίας διαχείρισης.

- **Τοπική Κοινωνία**

Η Εταιρεία βρίσκεται στο πλευρό της τοπικής κοινωνίας και ανταποκρίνεται με ευαισθησία σε θέματα που την απασχολούν έχοντας αναπτύξει μία στενή σχέση που βασίζεται στο διάλογο και τη συνεργασία. Η Εταιρεία σχεδιάζει και υλοποιεί δράσεις που ανταποκρίνονται στις βασικές ανάγκες της κοινωνίας, σε ζητήματα εργασίας, ανάπτυξης, εκπαίδευσης, υγείας, περιβάλλοντος, και πολιτισμού. Ενθαρρύνει τον εθελοντισμό και υποστηρίζει πρωτοβουλίες για τη βιώσιμη ανάπτυξη της τοπικής κοινωνίας.

Ασπρόπυργος, 25 Απριλίου 2023

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Δημήτριος Κωστόπουλος

## Γ. Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

### Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας MEVACO ΜΕΤΑΛΛΟΥΡΓΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ.

### Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

#### Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας MEVACO ΜΕΤΑΛΛΟΥΡΓΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ. (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2022, την κατάσταση συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας MEVACO ΜΕΤΑΛΛΟΥΡΓΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

#### Σημαντικότερα θέματα ελέγχου

Τα σημαντικότερα θέματα ελέγχου είναι εκείνα τα θέματα που, κατά την επαγγελματική μας κρίση, ήταν εξέχουσας σημασίας στον έλεγχό μας επί των οικονομικών καταστάσεων της ελεγχόμενης χρήσεως. Τα θέματα αυτά και οι σχετιζόμενοι κίνδυνοι ουσιώδους ανακρίβειας αντιμετωπίστηκαν στο πλαίσιο του ελέγχου των οικονομικών καταστάσεων ως σύνολο, για τη διαμόρφωση της γνώμης μας επί αυτών και δεν εκφέρουμε ξεχωριστή γνώμη για τα θέματα αυτά.

#### Αποτίμηση μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων σε εύλογες αξίες

Την 31 Δεκεμβρίου 2022 οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας απεικονίζουν σε εύλογες αξίες:

Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία αξίας €21.483.550 , (2021: €19.295.712).

& Επενδύσεις σε ακίνητα αξίας €3.785.077 (2021: €3.308.015).

Για τον προσδιορισμό των παραπάνω αξιών η διοίκηση της Εταιρείας χρησιμοποίησε ανεξάρτητους επαγγελματίες εκτιμητές ακινήτων.

Δεδομένης της σημαντικότητας των εν λόγω κονδυλίων και της χρήσης παραδοχών και εκτιμήσεων της διοίκησης, θεωρούμε την επιμέτρηση της εύλογης αξίας των ιδιοχρησιμοποιούμενων ενσώματων παγίων και των επενδύσεων σε ακίνητα ως ένα εκ των σημαντικότερων θεμάτων ελέγχου.

Οι γνωστοποιήσεις της Εταιρείας σχετικά με τη λογιστική της πολιτική, καθώς και τις κρίσεις και εκτιμήσεις που χρησιμοποιήθηκαν κατά την επιμέτρηση της εύλογης αξίας των επενδύσεων σε ακίνητα περιλαμβάνονται στις σημειώσεις 3.3.1, 4.4 ,4.5, 7.1 και 7.4 των οικονομικών καταστάσεων.

Οι βασικές ελεγκτικές διαδικασίες που πραγματοποιήθηκαν, περιλάμβαναν μεταξύ άλλων:

-Συμπεριλάβαμε στην ομάδα ελέγχου, ανεξάρτητους εκτιμητές ακινήτων , για την αξιολόγηση της καταλληλότητας των παραδοχών και των μεθοδολογιών οι οποίες χρησιμοποιήθηκαν από την Εταιρεία.

-Αξιολόγηση της ανεξαρτησίας, και της επαγγελματικής επάρκειας των ανεξάρτητων επαγγελματιών εκτιμητών που χρησιμοποιήθηκαν από τη διοίκηση.

-Έλεγχος πληρότητας και ακρίβειας της εισαγωγής των δεδομένων στις μελέτες εκτιμήσεων των ανεξάρτητων επαγγελματιών εκτιμητών.

-Έλεγχος των λογιστικών εγγραφών για την εξακρίβωση της ορθής καταχώρησης της εύλογης αξίας κάθε περιουσιακού στοιχείου.

-Επιβεβαίωση των ποσών που απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις με τις εύλογες αξίες που απεικονίζονται στις μελέτες εκτιμήσεων των ανεξάρτητων επαγγελματιών εκτιμητών και της διοίκησης.

-Αξιολόγηση της επάρκειας και της καταλληλότητας των γνωστοποιήσεων στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων.

#### Αποτίμηση αποθεμάτων

Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022, η αξία των αποθεμάτων της Εταιρείας ανέρχεται σε € 10.591.982 (2021:€ 2.595.029).

Η Εταιρεία αποτιμά τα αποθέματα στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.

Για το προσδιορισμό της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας, η Διοίκηση της Εταιρείας προβαίνει σε εκτιμήσεις βασιζόμενη στην κίνηση των αποθεμάτων και ιδιαίτερα των βραδέως κινούμενων σε κάθε περίοδο αναφοράς.

Δεδομένης της σημαντικότητας της αξίας των αποθεμάτων και της χρήσης των κρίσεων και εκτιμήσεων της διοίκησης για τον προσδιορισμό της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας θεωρούμε την αξιολόγηση της απομείωσης των αποθεμάτων ως περιοχή ιδιαίτερου ελεγκτικού ενδιαφέροντος.

Οι γνωστοποιήσεις της Εταιρείας σχετικά με τις ακολουθούμενη λογιστική πολιτική, τις κρίσεις, και εκτιμήσεις που χρησιμοποιήθηκαν για τον έλεγχο της αποτίμησης των αποθεμάτων περιλαμβάνονται στις σημειώσεις 4.8 και 7.6 των οικονομικών καταστάσεων.

Οι βασικές ελεγκτικές διαδικασίες που πραγματοποιήσαμε περιέλαβαν, μεταξύ άλλων: -

-Παρευρεθήκαμε στη διαδικασία της φυσικής απογραφής στους κύριους αποθηκευτικούς χώρους και διενεργήσαμε δειγματοληπτικές καταμετρήσεις των αποθεμάτων.

-Διενεργήσαμε δειγματοληπτικό έλεγχο αναφορικά με τον ορθό υπολογισμό της μεθόδου αποτίμησης των εμπορευμάτων.

-Αξιολογήσαμε τις εκτιμήσεις της Διοίκησης αναφορικά με τα ακίνητα και βραδέως κινούμενα αποθέματα.

-Αξιολογήσαμε το εύλογο των παραδοχών και εκτιμήσεων της Διοίκησης που εφαρμόστηκαν για την αποτίμηση των αποθεμάτων.

-Αξιολογήσαμε την επάρκεια των γνωστοποιήσεων στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, σε σχέση με το θέμα αυτό στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων.

#### Ανακτησιμότητα εμπορικών απαιτήσεων

Την 31.12.2022, οι εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρείας ανέρχονται σε € 9.435.176, (2021: €5.680.801) στις οποίες συμπεριλαμβάνεται σχετική συσσωρευμένη απομείωση ποσού € 1.717.430 (2021: €1.559.512).

Οι γνωστοποιήσεις της εταιρείας σχετικά με τις απαιτήσεις από πελάτες, την χρονική ωρίμανση των ληξιπρόθεσμων απαιτήσεων και τον προσδιορισμό της απομείωσης, περιλαμβάνονται στις σημειώσεις 3.3.3, 4.9, 4.11 και 7.7 των οικονομικών καταστάσεων.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ειδικά χαρακτηριστικά των συναλλαγών που σχετίζονται με το εν λόγω κονδύλι τους επιχειρηματικούς κινδύνους του κλάδου το ύψος των αντίστοιχων περιουσιακών στοιχείων αξιολογήσαμε την εκτίμηση της ανακτησιμότητας των απαιτήσεων από πελάτες ως ένα από τα σημαντικότερα θέματα του ελέγχου.

Οι ελεγκτικές μας διαδικασίες σχετικά με το συγκεκριμένο θέμα περιλάμβαναν, μεταξύ άλλων:

- Αξιολόγηση των διαδικασιών της διοίκησης αναφορικά με την παρακολούθηση των εμπορικών απαιτήσεων και την αξιολόγηση της ανακτησιμότητάς τους.

- Εξέταση των παραδοχών και της μεθοδολογίας που χρησιμοποιήθηκε από την Εταιρεία για τον προσδιορισμό της ανακτησιμότητας των εμπορικών της απαιτήσεων ή του χαρακτηρισμού τους ως επισφαλείς.

- Εξέταση και αξιολόγηση της ενηλικίωσης των υπολοίπων των πελατών βάσει των διαδικασιών, των κριτηρίων και της γενικότερα πιστωτικής πολιτικής που έχει θεσπίσει η Εταιρεία, με σκοπό τον εντοπισμό πιθανών επισφαλών απαιτήσεων.

- Εξέταση και αξιολόγηση των απαντητικών επιστολών των δικηγόρων για επισφαλείς απαιτήσεις που χειρίστηκαν κατά τη διάρκεια του έτους για τον εντοπισμό τυχόν θεμάτων που υποδεικνύουν υπόλοιπα από εμπορικές απαιτήσεις που δεν είναι ανακτήσιμα.

- Αξιολόγηση των σχετικών γνωστοποιήσεων στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

---

#### Άλλο Θέμα

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την προηγούμενη χρήση που έληξε την 31/12/2021 ελέγχθηκαν από άλλη ελεγκτική εταιρεία. Για την εν λόγω χρήση ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής εξέδωσε την 27.04.2022 έκθεση ελέγχου με σύμφωνη γνώμη.

#### Άλλες πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων, στις Δηλώσεις των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις οικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

#### **Ευθύνες της διοίκησης και των υπευθύνων για τη διακυβέρνηση επί των οικονομικών καταστάσεων**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Η Επιτροπή Ελέγχου (άρθ. 44 Ν. 4449/2017) της Εταιρείας έχει την ευθύνη εποπτείας της διαδικασίας χρηματοοικονομικής αναφοράς της Εταιρείας.

#### **Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων**

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Επιπλέον, δηλώνουμε προς τους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση ότι έχουμε συμμορφωθεί με τις σχετικές απαιτήσεις δεοντολογίας περί ανεξαρτησίας και γνωστοποιούμε προς αυτούς όλες τις σχέσεις και άλλα θέματα που μπορεί εύλογα να θεωρηθεί ότι επηρεάζουν την ανεξαρτησία μας και τα σχετικά μέτρα προστασίας, όπου συντρέχει περίπτωση.

Από τα θέματα που γνωστοποιήθηκαν στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση, καθορίζουμε τα θέματα εκείνα που ήταν εξέχουσας σημασίας για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων της ελεγχόμενης χρήσεως και ως εκ τούτου αποτελούν τα σημαντικότερα θέματα ελέγχου.

### **Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

#### **1. Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου**

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και της Δήλωσης Εταιρικής Διακυβέρνησης που περιλαμβάνεται στην έκθεση αυτή, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 του Ν. 4336/2015 (μέρος Β), σημειώνουμε ότι:

- α) Στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνεται δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης, η οποία παρέχει τα πληροφοριακά στοιχεία που ορίζονται στο άρθρο 152 του Ν. 4548/2018.
- β) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 και της παραγράφου 1 (περιπτώσεις γ' και δ') του άρθρου 152 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2022.

γ) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία MEVACO ΜΕΤΑΛΛΟΥΡΓΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

## **2. Συμπληρωματική Έκθεση προς την Επιτροπή Ελέγχου**

Η γνώμη μας επί των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων είναι συνεπής με τη Συμπληρωματική Έκθεσή μας προς την Επιτροπή Ελέγχου της Εταιρείας, που προβλέπεται από το άρθρο 11 του κανονισμού της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ) αριθ. 537/2014.

## **3. Παροχή μη ελεγκτικών υπηρεσιών**

Δεν παρείχαμε στην Εταιρεία μη ελεγκτικές υπηρεσίες που απαγορεύονται σύμφωνα με το άρθρο 5 του κανονισμού της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ) αριθ. 537/2014. Οι επιτρεπόμενες μη ελεγκτικές υπηρεσίες που έχουμε παράσχει στην Εταιρεία, κατά τη διάρκεια της χρήσεως που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022 γνωστοποιούνται στη Σημείωση 7.32 των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων.

## **4. Διορισμός Ελεγκτή**

Διοριστήκαμε για πρώτη φορά ως Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές της Εταιρείας με την από 23/06/2022 απόφαση της ετήσιας τακτικής γενικής συνέλευσης των μετόχων.

## **5. Κανονισμός Λειτουργίας**

Η Εταιρεία διαθέτει Κανονισμό Λειτουργίας σύμφωνα με το περιεχόμενο που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν. 4706/2020.

## **6. Έκθεση Διασφάλισης επί του Ευρωπαϊκού Ενιαίου Ηλεκτρονικού Μορφότυπου Αναφοράς**

Εξετάσαμε το ψηφιακό αρχείο της εταιρείας MEVACO ΜΕΤΑΛΛΟΥΡΓΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (εφεξής Εταιρεία), το οποίο καταρτίστηκε σύμφωνα με τον Ευρωπαϊκό Ενιαίο Ηλεκτρονικό Μορφότυπο (ESEF) που ορίζεται από τον κατ' εξουσιοδότηση Κανονισμό της Ευρωπαϊκής Επιτροπής (ΕΕ) 2019/815, όπως τροποποιήθηκε με τον Κανονισμό (ΕΕ) 2020/1989 (εφεξής Κανονισμός ESEF), το οποίο περιλαμβάνει τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022, σε μορφή XHTML (213800JPYEWTO2FQ2M85-2022-12-31-el.xhtml).

### **Κανονιστικό πλαίσιο**

Το ψηφιακό αρχείο του Ευρωπαϊκού Ενιαίου Ηλεκτρονικού Μορφότυπου καταρτίζεται σύμφωνα με τον Κανονισμό ESEF και την 2020/C 379/01 Ερμηνευτική Ανακοίνωση της Ευρωπαϊκής Επιτροπής της 10<sup>ης</sup> Νοεμβρίου 2020, όπως προβλέπεται από το Ν. 3556/2007 και τις σχετικές ανακοινώσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και του Χρηματιστηρίου Αθηνών (εφεξής «Κανονιστικό Πλαίσιο ESEF»). Συνοπτικά το Πλαίσιο αυτό προβλέπει, μεταξύ άλλων, ότι όλες οι ετήσιες οικονομικές εκθέσεις θα πρέπει να συντάσσονται σε μορφότυπο XHTML. Οι απαιτήσεις που ορίζονται από το ισχύον Κανονιστικό Πλαίσιο ESEF αποτελούν κατάλληλα κριτήρια για να εκφράσουμε συμπέρασμα που παρέχει εύλογη διασφάλιση.

### **Ευθύνες της διοίκησης και των υπευθύνων για τη διακυβέρνηση**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και υποβολή των εταιρικών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας, για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022, σύμφωνα με τις απαιτήσεις που ορίζονται από το Κανονιστικό Πλαίσιο ESEF, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση του ψηφιακού αρχείου απαλλαγμένου από ουσιώδεις σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

### **Ευθύνες του Ελεγκτή**

Η δική μας ευθύνη είναι ο σχεδιασμός και η διενέργεια αυτής της εργασίας διασφάλισης, σύμφωνα με την υπ' αρ. 214/4/11-02-2022 Απόφαση του Δ.Σ. της Επιτροπής Λογιστικής Τυποποίησης και Ελέγχων (ΕΛΤΕ) και τις «Κατευθυντήριες οδηγίες σε σχέση με την εργασία και την έκθεση διασφάλισης των Ορκωτών Ελεγκτών

Λογιστών επί του Ευρωπαϊκού Ενιαίου Ηλεκτρονικού Μορφότυπου Αναφοράς (ESEF) των εκδοτών με κινητές αξίες εισηγμένες σε ρυθμιζόμενη αγορά στην Ελλάδα», όπως εκδόθηκαν από το Σώμα Ορκωτών Ελεγκτών την 14/02/2022 (εφεξής "Κατευθυντήριες Οδηγίες ESEF"), έτσι ώστε να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση ότι οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας που καταρτίστηκαν από τη διοίκηση σύμφωνα με τον ESEF συμμορφώνονται από κάθε ουσιώδη άποψη με το ισχύον Κανονιστικό Πλαίσιο ESEF.

Η εργασία μας διενεργήθηκε σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών (Κώδικας ΣΔΠΔΕ), όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και επιπλέον έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές υποχρεώσεις ανεξαρτησίας, σύμφωνα με το Ν. 4449/2017 και τον Κανονισμό (ΕΕ) 537/2014.

Η εργασία διασφάλισης που διενεργήσαμε καλύπτει περιοριστικά τα αντικείμενα που περιλαμβάνονται στις Κατευθυντήριες Οδηγίες ESEF και διενεργήθηκε σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Εργασιών Διασφάλισης 3000, "Έργα Διασφάλισης Πέραν Ελέγχου ή Επισκόπησης Ιστορικής Οικονομικής Πληροφόρησης". Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι η εργασία αυτή θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα αναφορικά με μη συμμόρφωση με τις απαιτήσεις του Κανονιστικού Πλαισίου ESEF.

### **Συμπέρασμα**

Με βάση τη διενεργηθείσα εργασία και τα τεκμήρια που αποκτήθηκαν, διατυπώνουμε το συμπέρασμα ότι οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022, σε μορφή αρχείου XHTML (213800JPYEWTO2FQ2M85-2022-12-31-el.xhtml), έχουν καταρτιστεί, από κάθε ουσιώδη άποψη, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του Κανονιστικού Πλαισίου ESEF.

Αθήνα, 26 Απριλίου 2023  
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Βασίλης Ξενίδης  
Αρ Μ ΣΟΕΛ: 36441



**Grant Thornton**

Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων  
Α. Κατεχάκη 58, 115 25 Αθήνα  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

**Δ. Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις**

**Κατάσταση Οικονομικής θέσης**

| <i>Ποσά σε € '</i>                                             | <i>Σημ.</i> | <b>31/12/2022</b> | <b>31/12/2021</b> |
|----------------------------------------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>                                              |             |                   |                   |
| <b>Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού</b>                   |             |                   |                   |
| Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία                   | <b>7.1</b>  | 21.483.550        | 19.295.712        |
| Άυλα περιουσιακά στοιχεία                                      | <b>7.2</b>  | 213.172           | 227.554           |
| Λοιπές επενδύσεις                                              | <b>7.3</b>  | 144.515           | 44.915            |
| Επενδύσεις σε ακίνητα                                          | <b>7.4</b>  | 3.785.077         | 3.308.015         |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις                               | <b>7.5</b>  | 11.628            | 11.513            |
| <b>Σύνολο</b>                                                  |             | <b>25.637.942</b> | <b>22.887.709</b> |
| <b>Κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού</b>                      |             |                   |                   |
| Αποθέματα                                                      | <b>7.6</b>  | 10.591.982        | 2.595.029         |
| Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις         | <b>7.7</b>  | 9.435.176         | 5.680.801         |
| Λοιπές απαιτήσεις                                              | <b>7.8</b>  | 1.349.149         | 502.695           |
| Λοιπά Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία                       | <b>7.9</b>  | 53.055            | 156.154           |
| Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων | <b>7.10</b> | 247               | 194               |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα                               | <b>7.11</b> | 8.297.016         | 5.982.327         |
| <b>Σύνολο</b>                                                  |             | <b>29.726.625</b> | <b>14.917.200</b> |
| <b>Σύνολο ενεργητικού</b>                                      |             | <b>55.364.567</b> | <b>37.804.909</b> |
| <b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>                           |             |                   |                   |
| <b>Ίδια κεφάλαια</b>                                           |             |                   |                   |
| Μετοχικό κεφάλαιο                                              | <b>7.12</b> | 9.975.000         | 9.975.000         |
| Διαφορά υπέρ το άρτιο                                          | <b>7.12</b> | 2.295.475         | 3.033.915         |
| Αποθεματικά εύλογης αξίας                                      | <b>7.12</b> | 7.612.905         | 5.642.285         |
| Λοιπά αποθεματικά                                              | <b>7.12</b> | 3.227.069         | 3.080.770         |
| Αποτελέσματα εις νέο                                           | <b>7.12</b> | 5.648.130         | 2.629.871         |
| <b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>                                  |             | <b>28.758.580</b> | <b>24.361.841</b> |
| <b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>                              |             |                   |                   |
| Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις                          | <b>7.13</b> | 1.901.788         | 1.059.719         |
| Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία    | <b>7.14</b> | 270.120           | 260.050           |
| Κρατικές επιχορηγήσεις παγίων                                  | <b>7.15</b> | 525.224           | 635.935           |
| Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις                           | <b>7.16</b> | 3.900.000         | 1.560.000         |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις                              | <b>7.1</b>  | -                 | 1.676             |
| <b>Σύνολο</b>                                                  |             | <b>6.597.132</b>  | <b>3.517.380</b>  |
| <b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>                              |             |                   |                   |
| Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις                           | <b>7.17</b> | 14.332.827        | 5.498.013         |
| Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις                              | <b>7.18</b> | 669.360           | 74.583            |
| Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις                           | <b>7.16</b> | 1.056.060         | 1.747.009         |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση        | <b>7.16</b> | 1.456.664         | 765.744           |
| Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις                              | <b>7.19</b> | 2.493.945         | 1.840.339         |
| <b>Σύνολο</b>                                                  |             | <b>20.008.855</b> | <b>9.925.688</b>  |
| <b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>                                      |             | <b>26.605.987</b> | <b>13.443.068</b> |
| <b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων</b>                  |             | <b>55.364.567</b> | <b>37.804.909</b> |

Οι σημειώσεις στις σελίδες 111 έως 165 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Κατάσταση Συνολικών Εσόδων

| Ποσά σε € '                                                                                          | Σημ.        | 1/1-31/12/2022    | 1/1-31/12/2021    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Πωλήσεις αγαθών                                                                                      |             | 38.811.347        | 23.284.649        |
| Παροχή υπηρεσιών                                                                                     |             | 2.140.699         | 2.312.755         |
| <b>Πωλήσεις</b>                                                                                      | <b>7.20</b> | <b>40.952.047</b> | <b>25.597.404</b> |
| Κόστος πωλήσεων                                                                                      | <b>7.21</b> | (31.613.864)      | (20.072.102)      |
| <b>Μικτό κέρδος/(ζημία)</b>                                                                          |             | <b>9.338.182</b>  | <b>5.525.302</b>  |
| Έξοδα διοίκησης                                                                                      | <b>7.21</b> | (990.085)         | (780.881)         |
| Έξοδα διάθεσης                                                                                       | <b>7.21</b> | (3.884.831)       | (2.238.437)       |
| Έξοδα λειτουργίας ερευνών & ανάπτυξης                                                                | <b>7.21</b> | (243.178)         | (240.473)         |
| Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης                                                                            | <b>7.22</b> | (274.540)         | (341.946)         |
| Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης                                                                            | <b>7.22</b> | 285.062           | 777.150           |
| <b>Αποτελέσματα εκμετάλλευσης προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</b>            |             | <b>4.230.611</b>  | <b>2.700.716</b>  |
| Χρηματοοικονομικά έξοδα                                                                              | <b>7.23</b> | (208.297)         | (268.326)         |
| Χρηματοοικονομικά έσοδα                                                                              | <b>7.23</b> | 6.735             | 2.980             |
| Ζημιά από αποτίμηση λοιπών επενδύσεων                                                                | <b>7.3</b>  | (61.754)          | (15.563)          |
| Κέρδη/(ζημίες) από αποτίμηση ιδιοχρησιμοποιούμενων παγίων ακινήτων                                   | <b>7.1</b>  | 23.346            | -                 |
| Κέρδη/(ζημίες) από αποτίμηση επενδυτικών ακινήτων                                                    | <b>7.4</b>  | 74.326            | 11.921            |
| Κέρδη/(ζημίες) απομείωσης χρηματοοικονομικών στοιχείων                                               | <b>7.10</b> | 54                | 44                |
| <b>Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων</b>                                                                    |             | <b>4.065.020</b>  | <b>2.431.772</b>  |
| Φορολογία εισοδήματος                                                                                | <b>7.24</b> | (897.672)         | (494.210)         |
| <b>Κέρδη / (ζημίες) χρήσης μετά φόρων</b>                                                            |             | <b>3.167.348</b>  | <b>1.937.561</b>  |
| <b>Λοιπά συνολικά έσοδα/(έξοδα) χρήσης</b>                                                           |             |                   |                   |
| <b>Στοιχεία που ενδέχεται να ταξινομηθούν στην κατάσταση αποτελεσμάτων μεταγενέστερα:</b>            |             | -                 | -                 |
| <b>Στοιχεία που δεν θα ταξινομηθούν στην κατάσταση αποτελεσμάτων μεταγενέστερα:</b>                  |             | -                 | -                 |
| Αναλογιστικά κέρδη/(ζημίες) που παρουσιάζονται απευθείας στην καθαρή θέση                            |             | (2.332)           | (27.190)          |
| Αναβαλλόμενη φορολογία από αναλογιστικά κέρδη/(ζημίες) που παρουσιάζονται απευθείας στην καθαρή θέση |             | 513               | 5.982             |
| Επανεκτίμηση ιδιοχρησιμοποιούμενων παγίων σε εύλογη αξία                                             |             | 2.526.437         | -                 |
| Αναβαλλόμενη φορολογία από επανεκτίμηση ιδιοχρησιμοποιούμενων παγίων σε εύλογη αξία                  |             | (555.816)         | -                 |
| Μεταβολή αναβαλλόμενης φορολογίας λόγω αλλαγής φορολογικών συντελεστών                               |             | -                 | 55.217            |
|                                                                                                      |             | 1.968.801         | 34.009            |
| <b>Λοιπά συνολικά έσοδα / (έξοδα) χρήσης μετά φόρων</b>                                              |             | <b>1.968.801</b>  | <b>34.009</b>     |
| <b>Συγκεντρωτικά συνολικά αποτελέσματα χρήσης</b>                                                    |             | <b>5.136.149</b>  | <b>1.971.571</b>  |

Οι σημειώσεις στις σελίδες 111 έως 165 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

| Ποσά σε € '                                                | Σημ. | 1/1-31/12/2022   | 1/1-31/12/2021   |
|------------------------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Αποτελέσματα χρήσης αποδιδόμενα σε:</b>                 |      |                  |                  |
| Ιδιοκτήτες της μητρικής                                    |      | 3.167.348        | 1.937.561        |
| Μη ελέγχουσες συμμετοχές                                   |      | -                | -                |
|                                                            |      | <b>3.167.348</b> | <b>1.937.561</b> |
| <b>Συγκεντρωτικά συνολικά αποτελέσματα αποδιδόμενα σε:</b> |      |                  |                  |
| Ιδιοκτήτες της μητρικής                                    |      | 5.136.149        | 1.971.571        |
| Μη ελέγχουσες συμμετοχές                                   |      | -                | -                |
|                                                            |      | <b>5.136.149</b> | <b>1.971.571</b> |

| Ποσά σε € '                                     | Σημ. | 1/1-31/12/2022 | 1/1-31/12/2021 |
|-------------------------------------------------|------|----------------|----------------|
| Βασικά κέρδη / (ζημίες) ανά μετοχή (€ / μετοχή) | 7.27 | <b>0,3017</b>  | <b>0,1845</b>  |

| Ποσά σε € '                                                                                   | 1/1-31/12/2022 | 1/1-31/12/2021 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων | 4.982.732      | 3.423.616      |
| Αποτελέσματα εκμετάλλευσης προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων            | 4.230.611      | 2.700.716      |
| Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων                                                                    | 4.065.020      | 2.431.772      |
| Κέρδη / (ζημίες) χρήσης μετά από φόρους                                                       | 3.167.348      | 1.937.561      |

Οι σημειώσεις στις σελίδες 111 έως 165 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

| Ποσά σε € '                                                                                          | Σημ. | Μετοχικό κεφάλαιο | Διαφορά υπέρ το άρτιο | Αποθεματικά εύλογης αξίας | Λοιπά αποθεματικά   | Αποτελέσματα εις νέο | Σύνολο ιδίων κεφαλαίων |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------------|-----------------------|---------------------------|---------------------|----------------------|------------------------|
| <b>Υπόλοιπο την 31/12/2020</b>                                                                       |      | <b>9.975.000</b>  | <b>3.036.149</b>      | <b>5.588.934</b>          | <b>3.079.532</b>    | <b>710.656</b>       | <b>22.390.270</b>      |
| <b>Κέρδη / (ζημίες) χρήσης</b>                                                                       |      | -                 | -                     | -                         | -                   | <b>1.937.561</b>     | <b>1.937.561</b>       |
| <b>Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων για την χρήση 2021</b>                                                   |      |                   |                       |                           |                     |                      |                        |
| Δημιουργία τακτικού αποθεματικού                                                                     |      | -                 | -                     | -                         | -                   | -                    | -                      |
| Επίδραση αναβαλλόμενης φορολογίας από μεταβολή φορολογικού συντελεστή                                | 7.25 | -                 | (2.234)               | 53.351                    | 1.238               | 2.862                | <b>55.217</b>          |
| Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημίες που παρουσιάζονται απευθείας στην καθαρή θέση                            | 7.25 | -                 | -                     | -                         | -                   | (27.190)             | <b>(27.190)</b>        |
| Αναβαλλόμενη φορολογία από αναλογιστικά (κέρδη)/ζημίες που παρουσιάζονται απευθείας στην καθαρή θέση | 7.25 | -                 | -                     | -                         | -                   | 5.982                | <b>5.982</b>           |
| <b>Κέρδος/(ζημία) αναγνωρισμένο απευθείας στα ίδια κεφάλαια</b>                                      |      | -                 | <b>(2.234)</b>        | <b>53.351</b>             | <b>1.238</b>        | <b>(18.346)</b>      | <b>34.009</b>          |
| <b>Συνολικό αναγνωρισμένο κέρδος / (ζημία) χρήσης</b>                                                |      | -                 | <b>(2.234)</b>        | <b>53.351</b>             | <b>1.238</b>        | <b>1.919.216</b>     | <b>1.971.571</b>       |
| <b>Υπόλοιπο την 31/12/2021</b>                                                                       |      | <b>9.975.000</b>  | <b>3.033.915</b>      | <b>5.642.284,86</b>       | <b>3.080.769,69</b> | <b>2.629.871</b>     | <b>24.361.841</b>      |
| <b>Υπόλοιπο την 31/12/2021</b>                                                                       |      | <b>9.975.000</b>  | <b>3.033.915</b>      | <b>5.642.285</b>          | <b>3.080.770</b>    | <b>2.629.871</b>     | <b>24.361.841</b>      |
| <b>Κέρδη / (ζημίες) χρήσης</b>                                                                       |      | -                 | -                     | -                         | -                   | <b>3.167.348</b>     | <b>3.167.348</b>       |
| <b>Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων για την χρήση 2022</b>                                                   |      |                   |                       |                           |                     |                      |                        |
| Δημιουργία Τακτικού Αποθεματικού                                                                     | 7.12 | -                 | -                     | -                         | 146.299             | (146.299)            | -                      |
| Αύξηση Μετοχικού κεφαλαίου                                                                           | 7.12 | 735.000           | (735.000)             | -                         | -                   | -                    | -                      |
| Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημίες που παρουσιάζονται απευθείας στην καθαρή θέση                            | 7.25 | -                 | -                     | -                         | -                   | (2.332)              | <b>(2.332)</b>         |
| Αναβαλλόμενη φορολογία από αναλογιστικά (κέρδη)/ζημίες που παρουσιάζονται απευθείας στην καθαρή θέση | 7.25 | -                 | -                     | -                         | -                   | 513                  | <b>513</b>             |
| Επιστροφή Μετοχικού κεφαλαίου                                                                        |      | (735.000)         | -                     | -                         | -                   | -                    | <b>(735.000)</b>       |
| Επανεκτίμηση ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων σε εύλογες αξίες                                         | 7.12 | -                 | -                     | 2.526.437                 | -                   | -                    | <b>2.526.437</b>       |
| Αναβαλλόμενη φορολογία από επανεκτίμηση ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων σε εύλογες αξίες              | 7.12 | -                 | -                     | (555.816)                 | -                   | -                    | <b>(555.816)</b>       |
| Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου                                                                    | 7.12 | -                 | (4.410)               | -                         | -                   | -                    | <b>(4.410)</b>         |
| Αναβαλλόμενη εξόδων αύξησης μετοχικού κεφαλαίου                                                      | 7.12 | -                 | 970                   | -                         | -                   | (970)                | -                      |
| <b>Κέρδος/(ζημία) αναγνωρισμένο απευθείας στα ίδια κεφάλαια</b>                                      |      | -                 | <b>(738.440)</b>      | <b>1.970.621</b>          | <b>146.299</b>      | <b>(149.089)</b>     | <b>1.229.391</b>       |
| <b>Συνολικό αναγνωρισμένο κέρδος / (ζημία) χρήσης</b>                                                |      | -                 | <b>(738.440)</b>      | <b>1.970.621</b>          | <b>146.299</b>      | <b>3.018.259</b>     | <b>4.396.739</b>       |
| <b>Υπόλοιπο την 31/12/2022</b>                                                                       |      | <b>9.975.000</b>  | <b>2.295.475</b>      | <b>7.612.905</b>          | <b>3.227.069</b>    | <b>5.648.130</b>     | <b>28.758.580</b>      |

Οι σημειώσεις στις σελίδες 111 έως 165 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Κατάσταση Ταμειακών Ροών

| Ποσά σε € '                                                                                     | Σημ. | 1/1-31/12/2022     | 1/1-31/12/2021     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------------|--------------------|
| <b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>                                           |      |                    |                    |
| Κέρδη / (ζημίες) χρήσης (προ φόρου)                                                             |      | 4.065.020          | 2.431.772          |
| <b>Προσαρμογές στα Κέρδη για:</b>                                                               |      |                    |                    |
| Αποσβέσεις ενσώματων παγίων στοιχείων                                                           | 7.1  | 843.695            | 816.585            |
| Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων                                                         | 7.2  | 19.137             | 21.348             |
| Προβλέψεις-Απομειώσεις                                                                          | 7.7  | 157.918            | 117.266            |
| Ζημιά από αποτίμηση λοιπών επενδύσεων                                                           | 7.3  | 61.754             | 15.563             |
| (Κέρδη) / ζημίες από συναλλαγματικές διαφορές                                                   |      | 22.410             | (4.006)            |
| (Κέρδη) / ζημίες από πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων                                          |      | (706)              | 31.127             |
| (Κέρδη) / ζημίες εύλογης αξίας χρηματοοικονομικών στοιχείων στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων |      | (54)               | (44)               |
| Μεταβολή υποχρέωσης παροχών στο προσωπικό                                                       | 7.14 | 7.738              | 23.284             |
| Αποσβέσεις επιχορηγήσεων πάγιου ενεργητικού                                                     | 7.15 | (110.711)          | (115.032)          |
| (Κέρδη) / ζημίες από αποτίμηση ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων                                   |      | (23.346)           | -                  |
| (Κέρδη) / ζημίες από αποτίμηση επενδυτικών ακινήτων                                             |      | (74.326)           | (11.921)           |
| Έσοδα τόκων                                                                                     | 7.23 | (6.735)            | (2.980)            |
| Έξοδα τόκων                                                                                     | 7.23 | 208.297            | 268.326            |
| <b>Σύνολο</b>                                                                                   |      | <b>1.105.072</b>   | <b>1.159.514</b>   |
| <b>Μεταβολές Κεφαλαίου κίνησης</b>                                                              |      |                    |                    |
| (Αύξηση) / μείωση αποθεμάτων                                                                    |      | (7.996.953)        | (25.270)           |
| (Αύξηση) / μείωση εμπορικών απαιτήσεων                                                          |      | (3.912.293)        | (2.169.451)        |
| (Αύξηση) / μείωση λοιπών απαιτήσεων                                                             |      | (849.531)          | (72.541)           |
| Αύξηση / (μείωση) εμπορικών υποχρεώσεων                                                         |      | 8.783.478          | 2.876.866          |
| Αύξηση/ (μείωση) υποχρεώσεων από φόρους                                                         |      | 10.664             | 48.630             |
| Αύξηση/ (μείωση) λοιπών υποχρεώσεων                                                             |      | 653.669            | 862.695            |
|                                                                                                 |      | <b>(3.310.966)</b> | <b>1.520.930</b>   |
| <b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>                                           |      | <b>1.859.126</b>   | <b>5.112.216</b>   |
| μείον: Καταβολές φόρων                                                                          |      | (26.793)           | (33.591)           |
| μείον: Καταβληθέντες τόκοι                                                                      |      | (208.297)          | (268.326)          |
| <b>Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>                                   |      | <b>1.624.036</b>   | <b>4.810.299</b>   |
| <b>Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>                                            |      |                    |                    |
| Αγορές ενσώματων παγίων                                                                         | 7.1  | (447.061)          | (593.633)          |
| Αγορές επενδυτικών ακινήτων                                                                     | 7.4  | (402.737)          | -                  |
| Αγορές άυλων περιουσιακών στοιχείων                                                             | 7.2  | (4.755)            | (34.220)           |
| Πωλήσεις ενσώματων παγίων                                                                       |      | 14.000             | 48.500             |
| Προσθήκες - βελτιώσεις επενδυτικών ακινήτων                                                     |      | -                  | (24.095)           |
| Εισροές από κρατικές επιχορηγήσεις                                                              |      | 106.062            | -                  |
| Τόκοι που εισπράχθηκαν                                                                          |      | 6.735              | 2.980              |
| Αύξηση λοιπών επενδύσεων                                                                        | 7.3  | (161.354)          | -                  |
| <b>Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>                                    |      | <b>(889.111)</b>   | <b>(600.468)</b>   |
| <b>Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>                                         |      |                    |                    |
| Δάνεια αναληφθέντα                                                                              |      | 6.050.000          | 6.300.000          |
| Εξοφλήσεις μακροπρόθεσμων δανείων                                                               |      | (1.469.080)        | (422.956)          |
| Εξοφλήσεις βραχυπρόθεσμων δανείων                                                               |      | (2.240.949)        | (7.034.923)        |
| Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου                                                               |      | (4.410)            | -                  |
| Επιστροφή κεφαλαίου σε μετόχους μητρικής                                                        |      | (733.388)          | -                  |
| <b>Καθαρές Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>                                 |      | <b>1.602.174</b>   | <b>(1.157.879)</b> |
| <b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα</b>                            |      | <b>2.337.099</b>   | <b>3.051.951</b>   |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της χρήσης                                           |      | 5.982.327          | 2.931.113          |
| Συναλλαγματικές διαφορές στα ταμειακά διαθέσιμα                                                 |      | (22.410)           | (737)              |
| <b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της χρήσης</b>                                    |      | <b>8.297.016</b>   | <b>5.982.327</b>   |

Οι σημειώσεις στις σελίδες 111 έως 165 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

**Σημειώσεις των Ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων****1. Γενικές πληροφορίες**

Η «MEVACO ΜΕΤΑΛΛΟΥΡΓΙΚΗ Α.Β.Ε.Ε.», (εφεξής καλουμένη και ως «MEVACO» ή «Εταιρεία»), με αριθμό ΓΕΜΗ 89232902000 ιδρύθηκε το 1993 από την συγχώνευση των εταιριών: (α) ΠΟΙΚΙΛΑΙ ΜΕΤΑΛΛΙΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΙ Ε.Π.Ε. με διακριτικό τίτλο MEVACO Ε.Π.Ε., η οποία ιδρύθηκε το 1971, (β) Δ. ΚΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ – Β. ΓΚΙΩΝΑΚΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε. με διακριτικό τίτλο ΜΕΚΑΤ Ο.Ε., η οποία λειτουργούσε από το 1986.

Η MEVACO το 1993 μεταφέρεται σε ιδιόκτητους χώρους στη βιομηχανική περιοχή Ασπροπύργου και εξοπλίζεται με υπερσύγχρονο μηχανολογικό εξοπλισμό που της έδωσε μια σημαντική ώθηση στον τομέα της παραγωγής μεταλλικών εξαρτημάτων και προϊόντων με υψηλές απαιτήσεις.

Οι ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2022 (1.1.2022-31.12.2022) εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας κατά την συνεδρίαση αυτού την 25η Απριλίου 2023.

Οι ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται στο νόμισμα λειτουργίας της Εταιρείας που είναι το Ευρώ στρογγυλοποιημένο χωρίς την ύπαρξη δεκαδικών στοιχείων.

Τυχόν διαφορές στα επιμέρους αθροίσματα των πινάκων οφείλονται στις στρογγυλοποιήσεις.

**2. Φύση δραστηριοτήτων**

Η MEVACO είναι μια πρωτοπόρος Βιομηχανική Εταιρεία στον χώρο της παραγωγής μεταλλικών προϊόντων, εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αθηνών από το 1999. Με εμπειρία 50 χρόνων, σημαντική τεχνογνωσία και παραγωγική ευελιξία, η MEVACO διαθέτει πρωτοποριακές παραγωγικές δυνατότητες στην επεξεργασία ελασμάτων και στις σιδηρές κατασκευές ακριβείας.

Διαθέτοντας πλούσιο και υπερσύγχρονο μηχανολογικό εξοπλισμό, ιδιαίτερη γνώση της επεξεργασίας μετάλλου και άνετους βιομηχανικούς χώρους, η MEVACO έχει σαν αντικείμενο την παραγωγή/κατασκευή του μεταλλικού μέρους προϊόντων πάσης φύσεως, σύμφωνα με τα σχέδια και τις ποιοτικές και ποσοτικές απαιτήσεις του πελάτη.

Η ευελιξία και η προσαρμοστικότητα της MEVACO οφείλονται, κατά κύριο λόγο, στις προγραμματιζόμενες μέσω Η/Υ μηχανές που διαθέτει, στην καθετοποιημένη της παραγωγική δομή, και το έμπειρο ανθρώπινο δυναμικό, στοιχεία που δίνουν την δυνατότητα άμεσης ανταπόκρισης, οικονομικά και ποιοτικά σε οσοδήποτε μικρές ή μεγάλες ποσότητες επιθυμεί ο πελάτης.

Από το 2011 η Εταιρεία έχει επεκτείνει τις δραστηριότητές της στον τομέα των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας και ιδίως στον τομέα της παραγωγής και εκμετάλλευσης ηλεκτρικής ενέργειας μέσω φωτοβολταϊκών συστημάτων. Η Εταιρεία έχει αναπτύξει ήδη δραστηριότητα και στον τομέα αυτό, η οποία βέβαια είναι όλως συμπληρωματική της κύριας ως άνω δραστηριότητάς της.

Από το 2014 επεκτάθηκε περαιτέρω ο σκοπός της στον τομέα των ηλεκτρονικών ή/και ψηφιακών πινάκων μεταβλητών μηνυμάτων, ηλεκτρονικού και λοιπού εξοπλισμού αθλητικών χώρων, φωτεινών επιγραφών κλπ, επί σκοπώ αξιοποίησης της τεχνογνωσίας όσο και της σχετικής εμπειρίας που η Εταιρεία διαθέτει.

Εντός του εν λόγω πλαισίου η Εταιρεία εξετάζει με προσοχή κάθε ευκαιρία επέκτασης σε αντίστοιχες συμπληρωματικές ή/και παρεπόμενες δραστηριότητες υψηλής προστιθέμενης αξίας.

**3. Πλαίσιο κατάρτισης των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

Οι ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (στο εξής ΔΠΧΑ) που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τελούν υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων η οποία αναμένεται να διενεργηθεί την 21<sup>η</sup> Ιουνίου 2023.

Οι ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός από τα ακίνητα και ορισμένα χρηματοπιστωτικά μέσα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους (τρέχουσες αξίες), την αρχή συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (I.A.S.B.) καθώς και των ερμηνειών τους, όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) της I.A.S.B.

Για την σύνταξη των ετησίων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της χρήσεως 2022 (1.1.2022 - 31.12.2022) έχουν τηρηθεί οι ίδιες λογιστικές πολιτικές που χρησιμοποιήθηκαν στη χρήση 2021.

### **3.1 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση**

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2022 ή μεταγενέστερα.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων», στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια», στο ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού» και στις «Ετήσιες Βελτιώσεις 2018 - 2020» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2022)**

Τον Μάιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας σειράς τροποποιήσεων, που περιλαμβάνουν περιορισμένου σκοπού τροποποιήσεις σε τρία Πρότυπα, καθώς και τις Ετήσιες Βελτιώσεις του Συμβουλίου. Οι εν λόγω τροποποιήσεις παρέχουν διευκρινίσεις αναφορικά με τη διατύπωση των Προτύπων ή διορθώνουν ήσσονος σημασίας συνέπειες, παραβλέψεις ή αντικρούσεις μεταξύ των απαιτήσεων των Προτύπων. Πιο συγκεκριμένα:

- **Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων»** επικαιροποιούν μία παραπομπή του ΔΠΧΑ 3 στο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς χωρίς να τροποποιούν τις λογιστικές απαιτήσεις που αφορούν στις συνενώσεις επιχειρήσεων.
- **Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια»** απαγορεύουν σε μία εταιρεία να αφαιρέσει από το κόστος των παγίων ποσά που έλαβε από την πώληση στοιχείων που παράγονται κατά τη διάρκεια προετοιμασίας των εν λόγω παγίων για να καταστούν έτοιμα προς χρήση. Αντιθέτως, η εταιρεία αναγνωρίζει τα εν λόγω έσοδα από πωλήσεις και τα σχετικά κόστη στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.
- **Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού»** προσδιορίζουν τα κόστη που μία εταιρεία θα πρέπει να συμπεριλάβει κατά την αξιολόγηση για το εάν ένα συμβόλαιο είναι ζημιογόνο.
- **Οι Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2018-2020** προβαίνουν σε ήσσονος σημασίας τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς», στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα», στο ΔΛΠ 41 «Γεωργία» και στα Επεξηγηματικά Παραδείγματα που συνοδεύουν το ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις».

Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

### **3.2 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση**

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά ένα ενδιάμεσο Πρότυπο, το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου Προτύπου βασισμένου στις αρχές (principle-based standard) για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων αντασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας. Ένα ενιαίο Πρότυπο βασισμένο στις αρχές θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις αντασφάλισης που κατέχει. Επιπλέον, τον Ιούνιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων, οι οποίες όμως δεν επηρεάζουν τις θεμελιώδεις αρχές που εισήχθησαν όταν αρχικά εκδόθηκε το ΔΠΧΑ 17. Οι τροποποιήσεις έχουν σχεδιαστεί με σκοπό να μειώσουν τα κόστη μέσω απλούστευσης ορισμένων απαιτήσεων του Προτύπου, να οδηγήσουν σε πιο εύκολα επεξηγήσιμη χρηματοοικονομική απόδοση, καθώς και να διευκολύνουν τη μετάβαση αναβάλλοντας την ημερομηνία εφαρμογής του Προτύπου για το 2023, παρέχοντας παράλληλα πρόσθετη βοήθεια για τη μείωση της προσπάθειας που απαιτείται κατά την πρώτη εφαρμογή του Προτύπου. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία επίδραση. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού που αφορούν στις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών. Σκοπός των τροποποιήσεων είναι να βελτιώσουν τις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών ώστε να παρέχουν πιο χρήσιμη πληροφόρηση στους επενδυτές και σε λοιπούς χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων. Πιο συγκεκριμένα, με βάση τις τροποποιήσεις απαιτείται η γνωστοποίηση σημαντικών πληροφοριών σχετικών με τις λογιστικές πολιτικές, αντί της γνωστοποίησης των σημαντικών λογιστικών πολιτικών. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία επίδραση. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 8 «Λογιστικές Πολιτικές, Αλλαγές στις Λογιστικές Εκτιμήσεις και Λάθη: Ορισμός των Λογιστικών Εκτιμήσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού οι οποίες αποσαφηνίζουν τη διαφορά μεταξύ αλλαγής λογιστικής εκτίμησης και αλλαγής λογιστικής πολιτικής. Η διάκριση αυτή είναι σημαντική, καθώς η αλλαγή λογιστικής εκτίμησης εφαρμόζεται χωρίς αναδρομική ισχύ και μόνο για μελλοντικές συναλλαγές και άλλα μελλοντικά γεγονότα, εν αντιθέσει με την αλλαγή λογιστικής πολιτικής που έχει αναδρομική ισχύ και εφαρμόζεται σε συναλλαγές και άλλα γεγονότα του παρελθόντος. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία επίδραση. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος: Αναβαλλόμενος Φόρος σχετιζόμενος με Απαιτήσεις και Υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία Μεμονωμένη Συναλλαγή» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Μάιο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση στοχευμένων τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 12 προκειμένου να προσδιορίσει πώς οι οικονομικές οντότητες θα πρέπει να χειρίζονται τον αναβαλλόμενο φόρο που προκύπτει από συναλλαγές όπως οι μισθώσεις και οι υποχρεώσεις αποδέσμευσης – συναλλαγές για τις οποίες οι οικονομικές οντότητες αναγνωρίζουν ταυτόχρονα μία απαίτηση και μία υποχρέωση. Σε συγκεκριμένες περιπτώσεις, οι οικονομικές οντότητες απαλλάσσονται από την αναγνώριση αναβαλλόμενου φόρου όταν αναγνωρίζουν απαιτήσεις ή υποχρεώσεις για πρώτη φορά. Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ότι η εν λόγω απαλλαγή δεν έχει εφαρμογή και οι οικονομικές οντότητες απαιτείται να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενο φόρο στις συναλλαγές αυτές. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω

στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία επίδραση. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις: Πρώτη Εφαρμογή των ΔΠΧΑ 17 και ΔΠΧΑ 9 – Πληροφορίες Συγκριτικής Περιόδου» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Δεκέμβριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης περιορισμένου σκοπού στις απαιτήσεις μετάβασης στο ΔΠΧΑ 17 προκειμένου να αντιμετωπίσει ένα σημαντικό ζήτημα που σχετίζεται με τις προσωρινές λογιστικές αναντιστοιχίες μεταξύ των υποχρεώσεων από ασφαλιστικές συμβάσεις και των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού στη συγκριτική πληροφόρηση στα πλαίσια της πρώτης εφαρμογής του ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» και του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα». Η τροποποίηση έχει σκοπό να βελτιώσει τη χρησιμότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που θα παρουσιάζεται στη συγκριτική περίοδο για τους χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία επίδραση. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Ταξινόμηση Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)**

Τον Ιανουάριο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 1 που επηρεάζουν τις απαιτήσεις για την παρουσίαση των υποχρεώσεων. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ένα από τα κριτήρια ταξινόμησης μιας υποχρέωσης ως μακροπρόθεσμη, την απαίτηση για μία οντότητα να έχει το δικαίωμα να αναβάλει τον διακανονισμό της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την περίοδο αναφοράς. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν: α) αποσαφήνιση ότι το δικαίωμα μίας οντότητας για αναβολή του διακανονισμού θα πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία αναφοράς, β) αποσαφήνιση ότι η ταξινόμηση της υποχρέωσης δεν επηρεάζεται από τις προθέσεις ή προσδοκίες της διοίκησης σχετικά με την εξάσκηση του δικαιώματος αναβολής του διακανονισμού, γ) επεξηγούν πώς οι συνθήκες δανεισμού επηρεάζουν την ταξινόμηση, και δ) αποσαφήνιση των απαιτήσεων σχετικά με την ταξινόμηση υποχρεώσεων μίας οντότητας που πρόκειται να ή ενδεχομένως να διακανονήσει μέσω έκδοσης ιδίων συμμετοχικών τίτλων. Επιπλέον, τον Ιούλιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης για την αναβολή κατά ένα έτος της ημερομηνίας έναρξης ισχύος της αρχικώς εκδοθείσας τροποποίησης στο ΔΛΠ 1, ως αποτέλεσμα της εξάπλωσης της πανδημίας του Covid-19. Ωστόσο, τον Οκτώβριο του 2022, το IASB εξέδωσε μία επιπλέον τροποποίηση που στοχεύει στη βελτίωση της πληροφόρησης που παρέχουν οι εταιρείες σχετικά με τις μακροπρόθεσμες δανειακές δεσμεύσεις. Το ΔΛΠ 1 απαιτεί από μία εταιρεία να ταξινομή το δάνειο ως μακροπρόθεσμο μόνο εάν η εταιρεία μπορεί να αποφύγει τον διακανονισμό του δανείου εντός 12 μηνών μετά την ημερομηνία αναφοράς. Ωστόσο, η ικανότητα μίας εταιρείας να το πράξει εξαρτάται συχνά από τη συμμόρφωση με τις δεσμεύσεις του. Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 προσδιορίζουν ότι οι δεσμεύσεις που πρέπει να τηρούνται μετά την ημερομηνία αναφοράς δεν επηρεάζουν την ταξινόμηση του δανείου ως βραχυπρόθεσμου ή μακροπρόθεσμου κατά την ημερομηνία αναφοράς. Αντίθετα, οι τροποποιήσεις του προτύπου απαιτούν από μία εταιρεία να γνωστοποιεί πληροφορίες σχετικά με αυτές τις δεσμεύσεις στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία επίδραση. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις: Υποχρέωση Μίσθωσης σε μία Πώληση και Επαναμίσθωση» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)**

Τον Σεπτέμβριο του 2022, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» με τις οποίες προστίθενται απαιτήσεις για τον τρόπο με τον οποίο μια εταιρεία λογιστικοποιεί μία πώληση και επαναμίσθωση (“sale and leaseback”) μετά την ημερομηνία της συναλλαγής. Η πώληση και επαναμίσθωση είναι μια

συναλλαγή κατά την οποία, μια εταιρεία πουλά ένα περιουσιακό στοιχείο και μισθώνει το ίδιο περιουσιακό στοιχείο πίσω για μια χρονική περίοδο από τον νέο ιδιοκτήτη. Το ΔΠΧΑ 16 περιλαμβάνει απαιτήσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό μίας πώλησης και επαναμίσθωσης κατά την ημερομηνία που πραγματοποιείται η συναλλαγή. Ωστόσο, το Πρότυπο δεν είχε προσδιορίσει τον τρόπο επιμέτρησης της συναλλαγής μετά την ημερομηνία αυτής. Οι εκδοθείσες τροποποιήσεις προστίθενται στις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 16 σχετικά με την πώληση και επαναμίσθωση, υποστηρίζοντας με τον τρόπο αυτό τη συνεπή εφαρμογή του λογιστικού προτύπου. Οι εν λόγω τροποποιήσεις δεν θα αλλάξουν τον λογιστικό χειρισμό για μισθώσεις εκτός από αυτές που προκύπτουν από μία συναλλαγή πώλησης και επαναμίσθωσης. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία επίδραση. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

### 3.3 Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις

Η προετοιμασία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) απαιτεί από τη διοίκηση το σχηματισμό κρίσεων, εκτιμήσεων και υποθέσεων οι οποίες επηρεάζουν τα δημοσιευμένα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις τον χρόνο σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων και των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά στις συγκεκριμένες συνθήκες, ενώ επαναξιολογούνται συνεχώς με την χρησιμοποίηση όλων των διαθέσιμων πληροφοριών.

Οι βασικές κατά τα άνω εκτιμήσεις και κρίσεις που πραγματοποιεί η Διοίκηση της Εταιρείας που έχουν την σημαντικότερη επίδραση στα ποσά που αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις σχετίζονται με:

#### 3.3.1 Εύλογη αξία ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων και επενδύσεων σε ακίνητα

Οι περιοχές στις οποίες γίνονται σημαντικές εκτιμήσεις από την διοίκηση προκειμένου να εφαρμοσθούν οι λογιστικές πολιτικές περιλαμβάνουν:

- (α) τις εύλογες αξίες των ιδιοχρησιμοποιούμενων ενσωμάτων παγίων, τις ωφέλιμες ζωές αυτών και τις υπολειμματικές αξίες τους.
- (β) τις εύλογες αξίες των επενδυτικών ακινήτων

#### 3.3.2 Φόροι εισοδήματος

Για τον καθορισμό των προβλέψεων για φόρους εισοδήματος απαιτούνται σημαντικές εκτιμήσεις. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής καθορισμός του φόρου είναι αβέβαιος κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών της επιχείρησης. Η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις για αναμενόμενα θέματα φορολογικού ελέγχου βασιζόμενη σε εκτιμήσεις για το ποσό των επιπλέον φόρων που ενδεχομένως θα οφείλονται. Όταν το τελικό αποτέλεσμα από τους φόρους των υποθέσεων αυτών, διαφέρει από το ποσό το οποίο είχε αρχικά αναγνωρισθεί στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, οι διαφορές επιδρούν στο φόρο εισοδήματος της περιόδου κατά την οποία τα ποσά αυτά οριστικοποιούνται.

#### 3.3.3 Προβλέψεις απομείωσης απαιτήσεων

Οι επισφαλείς απαιτήσεις απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις με τα ποσά τα οποία είναι πιθανόν να ανακτηθούν. Οι εκτιμήσεις για τα ποσά που αναμένεται να ανακτηθούν προκύπτουν κατόπιν ανάλυσης καθώς και από την εμπειρία της Εταιρείας σχετικά με την πιθανότητα επισφαλειών των πελατών. Μόλις γίνει γνωστό ότι ένας συγκεκριμένος λογαριασμός υπόκειται σε μεγαλύτερο κίνδυνο του συνήθους πιστωτικού κινδύνου (π.χ. χαμηλή

πιστοληπτική ικανότητα του πελάτη, διαφωνία σχετικά με την ύπαρξη ή το ποσό της απαίτησης, κτλ.), ο λογαριασμός αναλύεται και κατόπιν καταγράφεται ως επισφάλεια εάν οι συνθήκες υποδηλώνουν ότι η απαίτηση είναι ανείσπρακτη.

### 3.3.4 Ενδεχόμενα γεγονότα

Η Εταιρεία εμπλέκεται σε δικαστικές διεκδικήσεις και αποζημιώσεις κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών της. Η διοίκηση κρίνει ότι οποιοδήποτε διακανονισμοί δε θα επηρέαζαν σημαντικά την οικονομική θέση της Εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2022. Παρόλα αυτά, ο καθορισμός των ενδεχόμενων υποχρεώσεων που σχετίζονται με τις δικαστικές διεκδικήσεις και τις απαιτήσεις είναι μια πολύπλοκη διαδικασία που περιλαμβάνει κρίσεις σχετικά με τις πιθανές συνέπειες και διερμηνείες σχετικά με τους νόμους και τους κανονισμούς. Μεταβολές στις κρίσεις ή στις διερμηνείες είναι πιθανό να οδηγήσουν σε μια αύξηση ή μια μείωση των ενδεχόμενων υποχρεώσεων της Εταιρείας στο μέλλον.

## 4. Σύνοψη των λογιστικών πολιτικών

### 4.1 Γενικές πληροφορίες

Οι σημαντικές λογιστικές πολιτικές οι οποίες έχουν χρησιμοποιηθεί στην κατάρτιση αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων συνοψίζονται παρακάτω. Αξίζει να σημειωθεί όπως αναφέρθηκε αναλυτικότερα ανωτέρω ότι χρησιμοποιούνται λογιστικές εκτιμήσεις και υποθέσεις στην κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Παρά το γεγονός ότι αυτές οι εκτιμήσεις βασίζονται στην καλύτερη γνώση της διοίκησης σχετικά με τα τρέχοντα γεγονότα και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα είναι πιθανό να διαφέρουν τελικά από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί. Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ.

### 4.2 Ενοποίηση

**Θυγατρικές:** Είναι όλες οι εταιρίες που διοικούνται και ελέγχονται, άμεσα ή έμμεσα, από άλλη εταιρεία (μητρική), είτε μέσω της κατοχής της πλειοψηφίας των μετοχών της εταιρείας στην οποία έγινε η επένδυση, είτε μέσω της εξάρτησής της από την τεχνογνωσία που της παρέχει η εταιρεία. Δηλαδή, θυγατρικές είναι οι επιχειρήσεις πάνω στις οποίες ασκείται έλεγχος από την μητρική. Η MEVACO αποκτά και ασκεί έλεγχο μέσω των δικαιωμάτων ψήφου. Η ύπαρξη τυχόν δυνητικών δικαιωμάτων ψήφου τα οποία μπορούν ν' ασκηθούν κατά τον χρόνο σύνταξης των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, λαμβάνεται υπόψη προκειμένου να στοιχειοθετηθεί αν η μητρική ασκεί τον έλεγχο επί των θυγατρικών. Οι θυγατρικές ενοποιούνται πλήρως (ολική ενοποίηση) με την μέθοδο της εξαγοράς από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος επ' αυτών και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που τέτοιος έλεγχος δεν υφίσταται.

Η εξαγορά θυγατρικής από τον Όμιλο λογιστικοποιείται βάσει της μεθόδου της αγοράς. Το κόστος κτήσης μιας θυγατρικής είναι η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που δόθηκαν, των μετοχών που εκδόθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν κατά την ημερομηνία της ανταλλαγής, πλέον τυχόν κόστους άμεσα συνδεδεμένου με την συναλλαγή. Τα εξατομικευμένα περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που αποκτώνται σε μία επιχειρηματική συνένωση επιμετρώνται κατά την εξαγορά στις εύλογες αξίες τους ανεξαρτήτως του ποσοστού συμμετοχής. Το κόστος αγοράς πέραν της εύλογης αξίας των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, καταχωρείται ως υπεραξία. Αν το συνολικό κόστος της αγοράς είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα.

Διεταιρικές συναλλαγές, υπόλοιπα και μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιριών της εταιρείας απαλείφονται. Οι μη πραγματοποιημένες ζημιές, επίσης απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης, του μεταβιβασθέντος στοιχείου ενεργητικού. Οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από την Εταιρεία.

#### 4.3 Μετατροπή ξένου νομίσματος

Τα στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων επιμετρώνται βάσει του νομίσματος του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο λειτουργεί η Εταιρεία (λειτουργικό νόμισμα). Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της Εταιρείας.

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με την χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών.

Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της περιόδου και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

Οι εκτός Ελλάδος δραστηριότητες της εταιρείας σε ξένα νομίσματα (οι οποίες αποτελούν κατά κανόνα αναπόσπαστο μέρος των δραστηριοτήτων της), μετατρέπονται στο νόμισμα λειτουργίας με την χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών, ενώ τα στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού των δραστηριοτήτων στο εξωτερικό, συμπεριλαμβανομένων της υπεραξίας και των αναπροσαρμογών της εύλογης αξίας, που προκύπτουν κατά την ενοποίηση, μετατρέπονται σε Ευρώ με τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

#### 4.4 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

##### Ακίνητα

Τα ακίνητα που ανήκουν στα πάγια στοιχεία του ενεργητικού απεικονίζονται στις εύλογες αξίες τους, μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και την τυχόν απομείωση της αξίας τους.

Οι αποσβέσεις των ακινήτων (πλην οικοπέδων τα οποία δεν αποσβένονται) υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

|        |           |
|--------|-----------|
| Κτίρια | 30-65 έτη |
|--------|-----------|

##### Λοιπά ενσώματα Πάγια

Τα υπόλοιπα πάγια στοιχεία του ενεργητικού απεικονίζονται στις αξίες κτήσης τους, μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και την τυχόν απομείωση της αξίας τους. Το κόστος κτήσης περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτές δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

|                          |          |
|--------------------------|----------|
| Μηχανολογικός εξοπλισμός | 8-25 έτη |
| Αυτοκίνητα               | 6-10 έτη |
| Λοιπός εξοπλισμός        | 3-10 έτη |

Σχετικά με τις Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις σημειώνουμε τα εξής :

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον κατά την έκταση που οι δαπάνες αυτές αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αναμένεται να

εισρεύουν από την χρήση του παγίου στοιχείου και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιούνται.

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων ακινητοποιήσεων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Κατά την πώληση ενσωμάτων ακινητοποιήσεων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα. Οι επισκευές και συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της περιόδου που αφορούν.

Οι ιδιοπαραγόμενες ενσώματες ακινητοποιήσεις στοιχειοθετούν προσθήκη στο κόστος κτήσεως των ενσώματων ακινητοποιήσεων σε αξίες που περιλαμβάνουν το άμεσο κόστος μισθοδοσίας του προσωπικού, που συμμετέχει στην κατασκευή (αντίστοιχες εργοδοτικές εισφορές), κόστος αναλωθέντων υλικών και άλλα γενικά κόστη.

#### **4.5 Επενδυτικά ακίνητα**

Επενδύσεις σε ακίνητα είναι οι επενδύσεις που αφορούν σε όλα εκείνα τα ακίνητα τα οποία κατέχονται (μέσω αγοράς) από την εταιρεία, είτε για να αποκομίσει μισθώματα από την εκμίσθωσή τους, είτε για την αύξηση της αξίας τους (ενίσχυση κεφαλαίου), είτε και για τα δύο, και δεν κατέχονται για: (α) να χρησιμοποιηθούν στην παραγωγή ή στην προμήθεια υλικών / υπηρεσιών ή για διοικητικούς σκοπούς και (β) για πώληση κατά την συνήθη πορεία των εργασιών της επιχείρησης.

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αποτιμώνται αρχικά στο κόστος κτήσης συμπεριλαμβανομένων και των εξόδων της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους. Η εύλογη αξία καθορίζεται από ανεξάρτητους εκτιμητές, με επαρκή εμπειρία σχετικά με την τοποθεσία και τη φύση της επένδυσης σε ακίνητα.

Η λογιστική αξία που αναγνωρίζεται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της εταιρείας αντικατοπτρίζει τις συνθήκες της αγοράς κατά την ημερομηνία αναφοράς της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης. Κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν από μεταβολές στην εύλογη αξία επενδύσεων σε ακίνητα, συνιστούν αποτέλεσμα και αναγνωρίζονται στα κέρδη ή στις ζημίες της περιόδου κατά την οποία πραγματοποιούνται. Οι επισκευές και οι συντηρήσεις αναγνωρίζονται στα έξοδα της περιόδου κατά την οποία πραγματοποιούνται. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται όταν προσαυξάνουν την ωφέλιμη ζωή των ακινήτων και την παραγωγική τους δυναμικότητα ή μειώνουν το κόστος λειτουργίας τους.

Μεταφορές ακινήτων από την κατηγορία των επενδύσεων σε ακίνητα γίνονται μόνο όταν υπάρχει μεταβολή χρήσης αυτών, που αποδεικνύεται από την έναρξη της ιδιοχρησιμοποίησης από την εταιρεία ή την έναρξη της αξιοποίησης με σκοπό την πώληση.

Μία επένδυση σε ακίνητα αποαναγνωρίζεται (απαλείφεται από την Κατάσταση Οικονομικής Θέσης) κατά τη διάθεση ή όταν η επένδυση αποσύρεται μονίμως από τη χρήση και δεν αναμένονται μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη διάθεσή της. Τα κέρδη ή οι ζημίες που προκύπτουν από την απόσυρση ή τη διάθεση μίας επένδυσης σε ακίνητα, αφορούν στη διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης και της λογιστικής αξίας του στοιχείου του ενεργητικού και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα κατά την περίοδο της απόσυρσης ή της διάθεσης.

#### **4.6 Άυλα περιουσιακά στοιχεία**

Στα άυλα περιουσιακά στοιχεία συμπεριλαμβάνονται τα Εσωτερικά Δημιουργούμενα Άυλα Περιουσιακά στοιχεία, το λογισμικό και η υπεραξία.

**Εσωτερικά Δημιουργούμενα Άυλα Περιουσιακά:** Είναι τα περιουσιακά στοιχεία που προέρχονται από ανάπτυξη (ή από τη φάση ανάπτυξης ενός εσωτερικού προγράμματος) και καταχωρούνται όταν και μόνον όταν, μία επιχείρηση μπορεί να αποδείξει όλα τα ακόλουθα:

(α) Την τεχνική δυνατότητα ολοκλήρωσης του άυλου περιουσιακού στοιχείου, ούτως ώστε να είναι διαθέσιμο προς χρήση ή πώληση.

(β) Την πρόθεσή της να ολοκληρώσει το άυλο περιουσιακό στοιχείο και να χρησιμοποιήσει ή πωλήσει αυτό.

(γ) Την ικανότητά της να χρησιμοποιήσει ή να πωλήσει το άυλο περιουσιακό στοιχείο.

(δ) Πως το άυλο περιουσιακό στοιχείο θα δημιουργήσει πιθανά μελλοντικά οικονομικά οφέλη. Μεταξύ άλλων, η επιχείρηση πρέπει να αποδείξει την ύπαρξη μιας αγοράς για το προϊόν του άυλου περιουσιακού στοιχείου ή για το ίδιο το άυλο περιουσιακό στοιχείο ή, αν πρόκειται να χρησιμοποιείται εσωτερικώς, τη χρησιμότητα του άυλου περιουσιακού στοιχείου.

(ε) Τη διαθεσιμότητα των κατάλληλων τεχνικών, οικονομικών και άλλων πόρων για να ολοκληρώσει την ανάπτυξη και να χρησιμοποιήσει ή πωλήσει το άυλο περιουσιακό στοιχείο.

(στ) Την ικανότητά της να αποτιμά αξιόπιστα τις αποδοτέες δαπάνες στο άυλο περιουσιακό στοιχείο, κατά τη διάρκεια της αναπτύξεώς του.

Το κόστος του εσωτερικώς δημιουργούμενου άυλου περιουσιακού στοιχείου περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες που μπορεί άμεσα να αποδοθούν ή να κατανεμηθούν επάνω σε μία λογική και συνεπή βάση, για τη δημιουργία, την παραγωγή και προετοιμασία του περιουσιακού στοιχείου για τη χρήση που προορίζεται αυτό. Το κόστος περιλαμβάνει, κατά περίπτωση:

(α) Δαπάνες υλικών και υπηρεσιών που χρησιμοποιούνται ή αναλύσκονται για τη δημιουργία του άυλου περιουσιακού στοιχείου.

(β) Τους μισθούς, ημερομίσθια και άλλα σχετικά κόστη προσωπικού άμεσα απασχολούμενου για τη δημιουργία του περιουσιακού στοιχείου.

(γ) Κάθε δαπάνη που είναι άμεσα αποδοτέα στη δημιουργία του περιουσιακού στοιχείου, όπως αμοιβές για κατοχύρωση ενός νομικού δικαιώματος και η απόσβεση διπλωμάτων ευρεσιτεχνίας και αδειών που χρησιμοποιούνται για να δημιουργήσουν το περιουσιακό στοιχείο.

(δ) Γενικά κόστη που είναι αναγκαία για να δημιουργήσουν το περιουσιακό στοιχείο και που μπορεί να κατανεμηθούν πάνω σε μία λογική και σταθερή βάση στο περιουσιακό στοιχείο (για παράδειγμα, μία κατανομή της απόσβεσης των ενσώματων παγίων, ασφαλιστρών και ενοικίων). Κατανομές του γενικού κόστους γίνονται πάνω σε βάσεις όμοιες με εκείνες που χρησιμοποιούνται στην κατανομή του γενικού κόστους στα αποθέματα (Δ.Λ.Π. 2 «Αποθέματα»). Το Δ.Λ.Π. 23 «Κόστος Δανεισμού», καθιερώνει κριτήρια για την καταχώρηση του τόκου ως ενός συνθετικού στοιχείου του κόστους ενός εσωτερικώς δημιουργούμενου άυλου περιουσιακού στοιχείου. Μετά την αρχική καταχώρηση, ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο πρέπει να απεικονίζεται στο κόστος του μείον κάθε σωρευμένη απόσβεση και κάθε σωρευμένη ζημία απομείωσης. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία με βάση την προσδοκώμενη χρήση του περιουσιακού στοιχείου καθώς και την περίοδο ελέγχου του σύμφωνα με τις σχετικές συμβάσεις εκτιμήθηκε από την Διοίκηση της εταιρείας σε 10 έτη.

**Λογισμικό:** Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 2 έως 6 έτη.

**Τεχνογνωσία:** Τα δικαιώματα τεχνογνωσίας αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της σύμβασης η οποία δεν δύναται να υπερβαίνει τα 25 έτη.

#### 4.7 Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων

Τα στοιχεία του ενεργητικού που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Τα στοιχεία του ενεργητικού που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας λόγω χρήσης. Η ζημία λόγω μείωσης της αξίας των στοιχείων του ενεργητικού αναγνωρίζεται από την επιχείρηση, όταν η λογιστική αξία των στοιχείων αυτών (ή της Μονάδας Δημιουργίας Ταμιακών Ροών) είναι μεγαλύτερη από το ανακτήσιμο ποσό τους.

Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται το ποσό από την πώληση ενός στοιχείου του ενεργητικού στα πλαίσια μιας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του στοιχείου ενεργητικού, ενώ, αξία χρήσης είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών που αναμένεται να εισρεύσουν στην επιχείρηση από τη χρήση ενός στοιχείου ενεργητικού και από την διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του.

#### 4.8 Αποθέματα

Την ημερομηνία του ισολογισμού, τα αποθέματα αποτιμώνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσης και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης κατά την συνήθη πορεία των εργασιών της επιχείρησης μείον οποιαδήποτε σχετικά έξοδα πώλησης. Το κόστος των αποθεμάτων δεν περιλαμβάνει χρηματοοικονομικά έξοδα. Η μέθοδος αποτίμησης των αποθεμάτων που χρησιμοποιείται είναι ο μέσος σταθμικός όρος.

#### 4.9 Εμπορικές απαιτήσεις και απαιτήσεις από πελάτες

Οι εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι η Εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα ή εύρος των ποσών που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών. Το ποσό της πρόβλεψης καταχωρείται ως έξοδο στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για τις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, καθώς και για τις απαιτήσεις από κατασκευαστικές συμβάσεις και τις απαιτήσεις από μισθώσεις, υπολογίζοντας τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλη τη διάρκεια ζωής των ως άνω στοιχείων. Στην περίπτωση αυτή, οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές συνιστούν τις αναμενόμενες ελλείψεις στις συμβατικές ταμιακές ροές, λαμβάνοντας υπόψη το ενδεχόμενο αθέτησης σε οποιοδήποτε σημείο κατά τη διάρκεια ζωής του χρηματοοικονομικού μέσου. Κατά τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, η εταιρεία χρησιμοποιεί έναν πίνακα προβλέψεων έχοντας ομαδοποιήσει τα ανωτέρω χρηματοοικονομικά μέσα με βάση τη φύση και ενηλικίωση των υπολοίπων και λαμβάνοντας υπόψη διαθέσιμα ιστορικά στοιχεία σε σχέση με τους οφειλότες, προσαρμοσμένα για μελλοντικούς παράγοντες σε σχέση με τους οφειλότες και το οικονομικό περιβάλλον.

#### 4.10 Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμιακών διαθεσίμων

Τα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων περιλαμβάνουν τα μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο καθώς επίσης και τις βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας όπως τα προϊόντα της αγοράς χρήματος και τις τραπεζικές

καταθέσεις. Τα προϊόντα της αγοράς χρήματος είναι χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων.

#### 4.11 Χρηματοοικονομικά μέσα

##### Αρχική αναγνώριση και μεταγενέστερη επιμέτρηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Από την 1η Ιανουαρίου 2018 σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9 τα παρακάτω δύο κριτήρια χρησιμοποιούνται ως βάση ταξινόμησης των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων.

- (α) η έννοια του επιχειρηματικού μοντέλου της οικονομικής οντότητας σχετικά με τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού, όπως έχει καθοριστεί από τα βασικά διοικητικά στελέχη και
- (β) τα χαρακτηριστικά των συμβατικών ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου.

Κάθε χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού ταξινομείται σε μια από τις εξής τρεις κατηγορίες:

- (α) στο αποσβεσμένο κόστος,
- (β) στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων
- (γ) στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που καταχωρούνται στο αποσβεσμένο κόστος, αποτιμώνται μεταγενέστερα βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους. Τα κέρδη και οι ζημιές αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν το περιουσιακό στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται, τροποποιείται ή απομειώνεται.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας που είναι καταχωρημένα στο αποσβεσμένο κόστος περιλαμβάνουν τις απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές απαιτήσεις.

##### Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Η Εταιρεία αξιολογεί σε κάθε ημερομηνία αναφοράς τα δεδομένα αναφορικά με το κατά πόσον η αξία ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή μίας ομάδας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων έχει απομειωθεί ως ακολούθως:

Αναγνωρίζεται πρόβλεψη ζημίας έναντι αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που δεν αποτιμούνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές βασίζονται στη διαφορά ανάμεσα σε όλες τις συμβατικές ταμειακές ροές που είναι απαιτητές σύμφωνα με τη σύμβαση και όλες τις ταμειακές ροές που η Εταιρεία προσδοκούν να εισπράξουν, προεξοφλημένες με βάση το κατά προσέγγιση αρχικό πραγματικό επιτόκιο.

Για τις απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές απαιτήσεις, η Εταιρεία εφαρμόζουν την απλοποιημένη προσέγγιση για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, ήτοι σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, επιμετρούν την πρόβλεψη ζημίας για ένα χρηματοοικονομικό μέσο σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής χωρίς να παρακολουθούν τις μεταβολές στον πιστωτικό κίνδυνο.

##### Αποαναγνώριση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο (ή ένα μέρος ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή μέρος μίας ομάδας παρόμοιων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων) αποαναγνωρίζεται όταν:

- τα δικαιώματα για την εισροή ταμειακών πόρων έχουν εκπνεύσει,

- Η Εταιρεία διατηρεί το δικαίωμα στην εισροή ταμειακών ροών από το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο αλλά έχει αναλάβει ταυτόχρονα την υποχρέωση να τα καταβάλλει σε τρίτους πλήρως χωρίς σημαντική καθυστέρηση, υπό τη μορφή μίας σύμβασης μεταβίβασης, ή

- Η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει το δικαίωμα εισροής ταμειακών ροών από το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο ενώ παράλληλα, είτε (α) έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη από αυτό είτε (β) δεν έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη, αλλά έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του συγκεκριμένου στοιχείου.

#### **Αρχική αναγνώριση και μεταγενέστερη επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων**

Οι Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, δύναται να ταξινομηθούν σε δύο κατηγορίες:

(α) Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώμενες στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, και

(β) Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώμενες στο αποσβεσμένο κόστος.

Αρχικά αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους μείον το κόστος συναλλαγών, στην περίπτωση των δανείων και των πληρωτέων υποχρεώσεων.

Οι Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρίας αποτελούνται από δάνεια τραπεζών, υποχρεώσεις σε προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις και μεταγενέστερα από την αρχική αναγνώριση αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

#### **Αποαναγνώριση χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων**

Μια Οικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν η δέσμευση που απορρέει από την υποχρέωση, ακυρώνεται ή εκπνέει. Όταν μία υφιστάμενη Οικονομική υποχρέωση αντικαθίσταται από μία άλλη από τον ίδιο δανειστή αλλά με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους, ή οι όροι μίας υφιστάμενης υποχρέωσης τροποποιούνται σημαντικά, αυτή η ανταλλαγή ή τροποποίηση αντιμετωπίζεται ως αποαναγνώριση της αρχικής υποχρέωσης και αναγνώριση μίας νέας υποχρέωσης. Η διαφορά στις αντίστοιχες λογιστικές αξίες αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

#### **Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων**

Οι Οικονομικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό απεικονίζεται στην κατάσταση Οικονομικής θέσης μόνο όταν η Εταιρεία έχει νομικά το δικαίωμα αυτό και προτίθεται να τα συμψηφίσει σε καθαρή βάση μεταξύ τους ή να απαιτήσει το περιουσιακό στοιχείο και να διακανονίσει την υποχρέωση ταυτόχρονα. Το νόμιμο δικαίωμα δεν πρέπει να εξαρτάται από μελλοντικά γεγονότα και πρέπει να μπορεί να εκτελεσθεί κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών και σε περίπτωση αθέτησης, αφερεγγυότητας ή πτώχευσης της εταιρείας ή του αντισυμβαλλομένου.

#### **4.12 Μετοχικό κεφάλαιο**

Έξοδα τα οποία πραγματοποιήθηκαν για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Τα έξοδα τα οποία σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

Κατά την απόκτηση ιδίων μετοχών, το καταβληθέν τίμημα, συμπεριλαμβανομένων και των σχετικών δαπανών, απεικονίζεται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων.

#### **4.13 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος**

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τους φόρους ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στην περίοδο αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους. Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στον λογαριασμό των αποτελεσμάτων της περιόδου, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, στην οποία περίπτωση καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ή και απαιτήσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις.

Οι τρέχοντες φόροι επιμετρώνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενα στο φορολογητέο κέρδος για το έτος. Όλες οι αλλαγές στα βραχυπρόθεσμα φορολογικά στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν μέρος των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού. Σε περίπτωση αδυναμίας σαφούς προσδιορισμού του χρόνου αναστροφής των προσωρινών διαφορών εφαρμόζεται ο φορολογικός συντελεστής που ισχύει κατά την επόμενη της ημερομηνίας του ισολογισμού χρήση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Οι περισσότερες αλλαγές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν ένα κομμάτι των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Μόνο αυτές οι μεταβολές στα στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις που επηρεάζουν τις προσωρινές διαφορές αναγνωρίζονται κατευθείαν στα ίδια κεφάλαια της εταιρείας, όπως η επανεκτίμηση της αξίας της ακίνητης περιουσίας, έχουν ως αποτέλεσμα την σχετική αλλαγή στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις να χρεώνεται έναντι του σχετικού λογαριασμού της καθαρής θέσης.

#### 4.14 Παροχές στο προσωπικό

Βραχυπρόθεσμες παροχές: Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους (παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Η Εταιρεία δεν έχει επίσημα ή ανεπίσημα ενεργοποιήσει κανένα ειδικό πρόγραμμα παροχών προς τους εργαζομένους της. Το μόνο πρόγραμμα που ισχύει και έχει ενεργοποιηθεί στο παρελθόν είναι η συμβατική υποχρέωση (με βάση την ισχύουσα νομοθεσία που ορίζονται από το άρθρο 8 του Ν.3198/1955, Ν 2112/20 και της τροποποίησής του από τον Ν.4093/2012) για παροχή ενός εφάπαξ ποσού. Για το παραπάνω ποσό η Εταιρεία διενεργεί πρόβλεψη βάση αναλογιστικής μελέτης, οσάκις κρίνεται απαραίτητο.

#### 4.15 Επιχορηγήσεις

Η Εταιρεία αναγνωρίζει τις κρατικές επιχορηγήσεις οι οποίες ικανοποιούν αθροιστικά τα εξής κριτήρια: α) Υπάρχει τεκμαιρόμενη βεβαιότητα ότι η επιχείρηση έχει συμμορφωθεί ή πρόκειται να συμμορφωθεί με τους όρους της επιχορήγησης και β) πιθανολογείται ότι το ποσό της επιχορήγησης θα εισπραχθεί. Καταχωρούνται στην εύλογη αξία και αναγνωρίζονται με τρόπο συστηματικό στα έσοδα, με βάση την αρχή του συσχετισμού των επιχορηγήσεων με τα αντίστοιχα κόστη τα οποία και επιχορηγούν.

Οι επιχορηγήσεις που αφορούν στοιχεία του ενεργητικού περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως έσοδο επόμενων χρήσεων και αναγνωρίζονται συστηματικά και ορθολογικά στα έσοδα κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του παγίου στοιχείου του ενεργητικού.

#### 4.16 Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η εταιρεία έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκρών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανakλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκρών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

#### 4.17 Έσοδα

Σύμφωνα με το ΔΧΠΑ 15, καθιερώνεται ένα μοντέλο πέντε βημάτων για τον προσδιορισμό των εσόδων από συμβόλαια με πελάτες:

1. Προσδιορισμός της (των) σύμβασης (συμβάσεων) με τον πελάτη.
2. Προσδιορισμός των υποχρεώσεων εκτέλεσης.
3. Προσδιορισμός της τιμής συναλλαγής
4. Επιμερισμός της τιμής συναλλαγής στις υποχρεώσεις εκτέλεσης της σύμβασης.
5. Αναγνώριση εσόδου όταν (ή καθώς) η εταιρεία ικανοποιεί τις υποχρεώσεις εκτέλεσης.

Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται στο ποσό κατά το οποίο μία οντότητα προσδοκά να έχει ως αντάλλαγμα για τη μεταβίβαση των αγαθών ή των υπηρεσιών σε έναν αντισυμβαλλόμενο. Κατά την ανάθεση μιας σύμβασης καθορίζεται και η λογιστική παρακολούθηση των επιπρόσθετων εξόδων καθώς και των άμεσων εξόδων που απαιτούνται για την ολοκλήρωση της σύμβασης αυτής.

Ως έσοδο ορίζεται το ποσό το οποίο μία οικονομική οντότητα αναμένει να δικαιούται ως αντάλλαγμα για τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που μεταβίβασε σε έναν πελάτη. Εάν το υποσχόμενο αντάλλαγμα σε μια σύμβαση περιλαμβάνει μεταβλητό ποσό, η οικονομική οντότητα εκτιμά το ποσό του ανταλλάγματος που θα δικαιούται έναντι της μεταβίβασης των υποσχεμένων αγαθών ή υπηρεσιών στον πελάτη. Το ποσό ανταλλάγματος μπορεί να μεταβάλλεται λόγω εκπτώσεων, επιδοτήσεων τιμής, επιστροφών χρημάτων, πιστώσεων, μειώσεων τιμής, κινήτρων, πρόσθετων παροχών απόδοσης, κυρώσεων ή άλλων παρόμοιων στοιχείων. Το υποσχόμενο αντάλλαγμα μπορεί επίσης να μεταβάλλεται, εάν το δικαίωμα μιας οικονομικής οντότητας επί του ανταλλάγματος εξαρτάται από την επέλευση ή μη επέλευση μελλοντικού γεγονότος. Για παράδειγμα, ένα ποσό ανταλλάγματος θα είναι μεταβλητό, εάν το προϊόν έχει πωληθεί με δικαίωμα επιστροφής ή εάν έχει δοθεί υπόσχεση σταθερού ποσού ως πρόσθετη παροχή απόδοσης για την επίτευξη συγκεκριμένου ορόσημου.

Η μεταβλητότητα που σχετίζεται με το αντάλλαγμα που υπόσχεται ένας πελάτης δύναται να αναφέρεται ρητά στη σύμβαση. Η οικονομική οντότητα εκτιμά το ποσό του μεταβλητού ανταλλάγματος χρησιμοποιώντας μία από τις ακόλουθες μεθόδους, αναλόγως ποια μέθοδος θεωρεί ότι προβλέπει καλύτερα το ποσό του ανταλλάγματος που θα δικαιούται:

α) Εκτιμώμενη αξία —η εκτιμώμενη αξία ισούται με το άθροισμα των σταθμισμένων βάσει πιθανοτήτων ποσών σε ένα εύρος πιθανών ποσών ανταλλάγματος. Η εκτιμώμενη αξία αποτελεί κατάλληλη εκτίμηση του ποσού μεταβλητού ανταλλάγματος, εάν η οικονομική οντότητα έχει μεγάλο αριθμό συμβάσεων με παρεμφερή χαρακτηριστικά.

β) Το πιθανότερο ποσό —το πιθανότερο ποσό είναι το μοναδικό πιθανότερο ποσό σε ένα εύρος πιθανών ποσών ανταλλάγματος (ήτοι, η μοναδική πιθανότερη έκβαση της σύμβασης). Το πιθανότερο ποσό αποτελεί κατάλληλη εκτίμηση του ποσού μεταβλητού ανταλλάγματος, εάν η σύμβαση έχει μόνο δύο πιθανές εκβάσεις (για παράδειγμα, η οικονομική οντότητα εξασφαλίζει πρόσθετη παροχή απόδοσης ή όχι).

Η Εταιρεία αναγνωρίζει έσοδα όταν ικανοποιούν την εκτέλεση της συμβατικής υποχρέωσης, μεταβιβάζοντας τα αγαθά ή τις υπηρεσίες βάσει της υποχρέωσης αυτής. Η απόκτηση του ελέγχου από τον πελάτη γίνεται όταν έχει τη δυνατότητα να κατευθύνει τη χρήση και να αντλεί ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη από αυτό το αγαθό ή την υπηρεσία. Ο έλεγχος μεταβιβάζεται κατά τη διάρκεια μιας περιόδου ή σε μια συγκεκριμένη χρονική στιγμή. Τα έσοδα από την πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο έλεγχος του αγαθού μεταφέρεται στον πελάτη, συνήθως κατά την παράδοσή σε αυτόν, και δεν υπάρχει καμία υποχρέωση που θα μπορούσε να επηρεάσει την αποδοχή του αγαθού από τον πελάτη.

#### **Δεσμεύσεις εκτέλεσης που εκπληρώνονται με την πάροδο του χρόνου**

Η εταιρία αναγνωρίζει έσοδο για μία δέσμευση εκτέλεσης που εκπληρώνεται με την πάροδο του χρόνου, μόνο εάν μπορεί εύλογα να επιμετρήσει την πρόοδό της ως προς την πλήρη εκπλήρωση της εν λόγω δέσμευσης. Η εταιρεία δεν είναι σε θέση να επιμετρήσει εύλογα την πρόοδο ως προς την πλήρη εκπλήρωση μίας δέσμευσης εκτέλεσης, όταν δεν διαθέτει τις αξιόπιστες πληροφορίες που απαιτούνται προκειμένου να εφαρμόσει την κατάλληλη μέθοδο επιμέτρησης της προόδου. Σε ορισμένες περιπτώσεις (π.χ. κατά τη διάρκεια των αρχικών σταδίων μίας σύμβασης), η οικονομική οντότητα μπορεί να μην είναι σε θέση να επιμετρήσει εύλογα το αποτέλεσμα μίας δέσμευσης εκτέλεσης, ωστόσο αναμένει τουλάχιστον να ανακτήσει τα κόστη που επωμίστηκε για την εκπλήρωσή της.

Στις περιπτώσεις αυτές, η οικονομική οντότητα θα πρέπει να αναγνωρίσει έσοδα μόνο στην έκταση του κόστους που πραγματοποιήθηκε, μέχρι να είναι σε θέση να επιμετρήσει εύλογα το αποτέλεσμα της δέσμευσης εκτέλεσης.

Τα έσοδα από την παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται την λογιστική περίοδο την οποία οι υπηρεσίες παρέχονται και επιμετρώνται σύμφωνα με τη φύση των υπηρεσιών που θα παρασχεθούν. Η απαίτηση από τον πελάτη αναγνωρίζεται όταν υπάρχει ένα άνευ προϋποθέσεων δικαίωμα να λάβει η οικονομική οντότητα το τίμημα για τις εκτελεσμένες υποχρεώσεις της σύμβασης προς τον πελάτη.

Το συμβατικό περιουσιακό στοιχείο αναγνωρίζεται όταν η Εταιρία έχει ικανοποιήσει τις υποχρεώσεις του προς τον αντισυμβαλλόμενο, πριν αυτός πληρώσει ή πριν καταστεί απαιτητή η πληρωμή, για παράδειγμα όταν τα αγαθά ή οι υπηρεσίες μεταβιβάζονται στον πελάτη πριν από το δικαίωμα της Εταιρίας για την έκδοση τιμολογίου. Η συμβατική υποχρέωση αναγνωρίζεται όταν η Εταιρία λαμβάνει τίμημα από τον αντισυμβαλλόμενο ως προκαταβολή ή όταν διατηρεί δικαίωμα επί ενός τιμήματος το οποίο είναι αναβάλλετε πριν την εκτέλεση των υποχρεώσεων της σύμβασης και τη μεταφορά των αγαθών ή των υπηρεσιών. Η συμβατική υποχρέωση από αναγνωρίζεται όταν εκτελεστούν οι υποχρεώσεις της σύμβασης και το έσοδο καταγραφεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

#### **Δεσμεύσεις εκτέλεσης που εκπληρώνονται σε μία συγκεκριμένη χρονική στιγμή**

Όταν μία δέσμευση εκτέλεσης δεν εκπληρώνεται με την πάροδο του χρόνου (σύμφωνα με τα όσα αναφέρθηκαν ανωτέρω), τότε η οικονομική οντότητα εκπληρώνει τη δέσμευση εκτέλεσης σε μία συγκεκριμένη χρονική στιγμή. Για τον

προσδιορισμό της χρονικής στιγμής κατά την οποία ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο ενός υποσχόμενου στοιχείου του ενεργητικού και η οικονομική οντότητα εκπληρώνει μία δέσμευση εκτέλεσης, η οικονομική οντότητα εξετάζει τις απαιτήσεις για την απόκτηση ελέγχου, σύμφωνα με τα όσα αναλυτικά αναφέρονται στις διατάξεις του ΔΠΧΑ 15.

Οι βασικές κατηγορίες εσόδων που αναγνωρίζονται από δεσμεύσεις εκτέλεσης που εκπληρώνονται με την πάροδο του χρόνου, είναι οι εξής:

**(i) Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες που αφορούν σε κατασκευαστικές δραστηριότητες**

Αφορά σε έσοδα από συμβάσεις με πελάτες και προκύπτουν από δεσμεύσεις εκτέλεσης που εκπληρώνονται με την πάροδο του χρόνου. Οι θυγατρικές και κοινοπραξίες (δεν υφίστανται κατά την παρούσα ή προηγούμενη χρήση) που αναλαμβάνουν την εκτέλεση κατασκευών, αναγνωρίζουν τα έσοδα από τις κατασκευαστικές συμβάσεις στα φορολογικά τους βιβλία με βάση τις τιμολογήσεις που γίνονται στους πελάτες, οι οποίες προκύπτουν από σχετικές τμηματικές πιστοποιήσεις εκτέλεσης έργων που εκδίδονται από τους υπόλογους μηχανικούς και ανταποκρίνονται στις εκτελεσθείσες εργασίες έως την εκάστοτε ημερομηνία κλεισίματος. Για λόγους συμμόρφωσης με τα ΔΠΧΑ, τα έσοδα από την κατασκευαστική δραστηριότητα λογιστικοποιούνται στις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις σταδιακά κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της κατασκευής, με βάση τη μέθοδο επιμέτρησης προόδου βάσει των εισροών (input method) σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες».

Οι μέθοδοι επιμέτρησης της προόδου βάσει των εισροών (input method) αναγνωρίζει έσοδα, με βάση τις προσπάθειες της οικονομικής οντότητας ή τις εισροές ως προς την εκπλήρωση μίας δέσμευσης εκτέλεσης (για παράδειγμα, οι πόροι που καταναλώθηκαν, οι ώρες εργασίας που δαπανήθηκαν, τα κόστη που πραγματοποιήθηκαν, ο χρόνος που δαπανήθηκε ή οι ώρες λειτουργίας των μηχανημάτων που αναλώθηκαν), σε σχέση με το σύνολο των αναμενόμενων εισροών για την εκπλήρωση της εν λόγω δέσμευσης εκτέλεσης.

**(ii) Πώληση αγαθών**

Τα έσοδα από την πώληση αγαθών, μετά την αφαίρεση των εκπτώσεων τζίρου, κινήτρων πωλήσεων και του αναλογούντος ΦΠΑ, αναγνωρίζονται όταν μεταφέρονται στον αγοραστή οι σημαντικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που απορρέουν από την ιδιοκτησία των αγαθών.

**(iii) Έσοδα από πώληση Ηλεκτρικής Ενέργειας**

Αφορά σε έσοδα από συμβάσεις με πελάτες και προκύπτουν από δεσμεύσεις εκτέλεσης που εκπληρώνονται με την πάροδο του χρόνου. Τα έσοδα από πώληση Ηλεκτρικής Ενέργειας λογίζονται στη χρήση την οποία αφορούν. Κατά τη σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων λογίζονται ως έσοδα εισπρακτέα μη τιμολογηθέντα, τα έσοδα από ηλεκτρική ενέργεια αγορασθείσα από τον ΛΑΓΗΕ ή άλλο πελάτη που δεν έχουν ακόμη τιμολογηθεί. Επιπλέον οι αναμενόμενες εισπράξεις από παραγωγή ενέργειας στα πλαίσια συμβάσεων πώλησης ενέργειας που εμπεριέχουν, σύμφωνα με την ΕΔΔΠΧΑ 4, στοιχεία μίσθωσης αναγνωρίζονται στα έσοδα αναλογικά κατά τη διάρκεια της σύμβασης στο βαθμό που οι εισπράξεις αυτές αφορούν την σύμβαση μίσθωσης. Μια σύμβαση πώλησης ενέργειας θεωρείται ότι εμπεριέχει όρους μίσθωσης όταν αφορά στο σύνολο της ενέργειας που παράγεται από μια συγκεκριμένη εγκατάσταση της εταιρείας και η τιμή ανά μονάδα ενέργειας δεν είναι ούτε σταθερή καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης, ούτε αντιπροσωπεύει την τιμή της αγοράς κατά την ημερομηνία παραγωγής.

**(iv) Έσοδα από Ενοίκια**

Αφορά σε έσοδα από συμβάσεις με πελάτες και προκύπτουν από δεσμεύσεις εκτέλεσης που εκπληρώνονται με την πάροδο του χρόνου. Τα έσοδα από ενοίκια (λειτουργικές μισθώσεις) αναγνωρίζονται με την ευθεία μέθοδο σύμφωνα με τους όρους του μισθωτηρίου συμβολαίου.

**(v) Μερίσματα**

Τα μερίσματα λογίζονται όταν οριστικοποιείται το δικαίωμα είσπραξης από τους μετόχους με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

(vi) Τόκοι

Τα έσοδα τόκων αναγνωρίζονται με βάση την λογιστική αρχή του δεδουλευμένου.

#### 4.18 Μισθώσεις

Με βάση το ΔΠΧΑ 16 καταργείται για τον μισθωτή η ταξινόμηση των μισθώσεων σε λειτουργικές μισθώσεις και χρηματοοικονομικές μισθώσεις και όλες οι μισθώσεις αναγνωρίζονται λογιστικά ως στοιχεία «Κατάστασης Οικονομικής Θέσης», μέσω της αναγνώρισης ενός «δικαιώματος χρήσης» στοιχείων του ενεργητικού και μίας «υποχρέωσης μίσθωσης».

Μισθώσεις στις οποίες η εταιρεία είναι μισθωτής ενσωμάτων παγίων (δικαίωμα χρήσης περιουσιακών στοιχείων) αναγνωρίζονται ως περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις κατά τη σύναψη της μίσθωσης, στην παρούσα αξία των μη εξοφληθέντων μισθωμάτων.

Κάθε μίσθωμα κατανέμεται στην υποχρέωση και στο χρηματοοικονομικό έξοδο, έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο πάνω στην ανεξόφλητη υποχρέωση. Η υποχρέωση για τα υπολειπόμενα πληρωτέα μισθώματα καθαρή από το χρηματοοικονομικό κόστος, περιλαμβάνεται στις υποχρεώσεις. Τα δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων βάσει μισθώσεων, αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο όπως αυτή καθορίζεται από την ωφέλιμη ζωή και το χρόνο της μίσθωσης.

#### 4.19 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της Εταιρείας αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας.

#### 4.20 Διακοπείσα Δραστηριότητα

Ως διακοπείσες εκμεταλλεύσεις θεωρούνται στοιχεία της εταιρείας τα οποία είτε έχουν πωληθεί ή έχουν ταξινομηθεί ως κατεχόμενα προς πώληση και:

- Αποτελούν μία διακριτή και σημαντική επιχειρησιακή εκμετάλλευση ή εκμετάλλευση σε συγκεκριμένη γεωγραφική περιοχή
- Αποτελούν μέρος ενός καθορισμένου και συντονισμένου σχεδίου να πωληθεί μία σημαντική επιχειρησιακή εκμετάλλευση ή εκμετάλλευση σε συγκεκριμένη γεωγραφική περιοχή ή
- Είναι θυγατρική η οποία αποκτήθηκε αποκλειστικά προκειμένου να πωληθεί.

Τέλος σε περίπτωση αναγνώρισης διακοπτόμενων εκμεταλλεύσεων είναι απαραίτητη η αναμόρφωση των σχετικών γνωστοποιήσεων της συγκριτικής πληροφόρησης όλων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων που παρουσιάζονται.

Επίσης για να χαρακτηριστεί ένα στοιχείο του ενεργητικού, κατεχόμενο για πώληση θα πρέπει η επιχείρηση να έχει κινήσει διαδικασίες που απαιτούνται για πώληση, η πώληση θα πρέπει να θεωρείται ιδιαίτερα πιθανή και η τιμή στην οποία προτίθεται να πωληθεί το στοιχείο του ενεργητικού να είναι λογική και σε άμεση σχέση με την εύλογη αξία αυτού.

#### 5. Δομή της Εταιρείας

Κατά την παρούσα χρήση και τον χρόνο σύνταξης των ετησίων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων δεν υφίσταται οιαδήποτε συνδεδεμένη προς την Εταιρεία επιχείρηση και συνακόλουθα η Εταιρεία δεν καταρτίζει Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

## 6. Οικονομική πληροφόρηση κατά τομέα

### 6.1 Πρωτεύων τομέας πληροφόρησης – επιχειρηματικοί τομείς

Η Εταιρεία αναγνωρίζει δύο επιχειρηματικούς τομείς {μεταλλικές κατασκευές παντός τύπου και παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας (Φ/Σ)} ως τους λειτουργικούς της τομείς. Οι ανωτέρω λειτουργικοί τομείς είναι αυτοί που χρησιμοποιούνται από τη Διοίκηση της Εταιρείας για εσωτερικούς σκοπούς και οι στρατηγικές αποφάσεις της διοίκησης λαμβάνονται με βάση τα λειτουργικά αποτελέσματα του κάθε παρουσιαζόμενου τομέα, τα οποία χρησιμοποιούνται για την μέτρηση της αποδοτικότητας τους.

Παρακάτω παραθέτουμε ανάλυση αυτών των δύο (2) τομέων ως εξής:

| Αποτελέσματα τομέα την 31/12/2022                                                                                | Μεταλλικές<br>κατασκευές παντός<br>τύπου | Παραγωγή ηλεκτρικής<br>ενέργειας<br>(φωτοβολταϊκό πάρκο) | ΣΥΝΟΛΟ            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-------------------|
| <b>Πωλήσεις</b>                                                                                                  |                                          |                                                          |                   |
| Πωλήσεις σε εξωτερικούς πελάτες                                                                                  | 40.630.083                               | 321.964                                                  | 40.952.047        |
| Πωλήσεις σε άλλους τομείς                                                                                        | -                                        | -                                                        | -                 |
| <b>Καθαρές πωλήσεις τομέα</b>                                                                                    | <b>40.630.083</b>                        | <b>321.964</b>                                           | <b>40.952.047</b> |
| <b>Κέρδη εκμετάλλευσης</b>                                                                                       |                                          |                                                          |                   |
| Κόστος υλικών/αποθεμάτων                                                                                         | (25.339.875)                             | -                                                        | (25.339.875)      |
| Παροχές στο προσωπικό                                                                                            | (3.336.297)                              | (1.184)                                                  | (3.337.480)       |
| Αποσβέσεις ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων και απομείωση μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων | (777.813)                                | (85.019)                                                 | (862.832)         |
| Λοιπά έξοδα/έσοδα                                                                                                | (7.164.983)                              | (16.264)                                                 | (7.181.248)       |
| <b>Λειτουργικό αποτέλεσμα τομέα</b>                                                                              | <b>4.011.115</b>                         | <b>219.496</b>                                           | <b>4.230.611</b>  |

| Αποτελέσματα τομέα την 31/12/2021                                                                                | Μεταλλικές<br>κατασκευές παντός<br>τύπου | Παραγωγή ηλεκτρικής<br>ενέργειας<br>(φωτοβολταϊκό πάρκο) | ΣΥΝΟΛΟ            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-------------------|
| <b>Πωλήσεις</b>                                                                                                  |                                          |                                                          |                   |
| Πωλήσεις σε εξωτερικούς πελάτες                                                                                  | 25.276.324                               | 321.080                                                  | 25.597.404        |
| Πωλήσεις σε άλλους τομείς                                                                                        | -                                        | -                                                        | -                 |
| <b>Καθαρές πωλήσεις τομέα</b>                                                                                    | <b>25.276.324</b>                        | <b>321.080</b>                                           | <b>25.597.404</b> |
| <b>Κέρδη εκμετάλλευσης</b>                                                                                       |                                          |                                                          |                   |
| Κόστος υλικών/αποθεμάτων                                                                                         | (14.933.270)                             | -                                                        | (14.933.270)      |
| Παροχές στο προσωπικό                                                                                            | (3.067.095)                              | (569)                                                    | (3.067.664)       |
| Αποσβέσεις ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων και απομείωση μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων | (752.914)                                | (85.019)                                                 | (837.933)         |
| Λοιπά έξοδα/έσοδα                                                                                                | (4.035.558)                              | (22.263)                                                 | (4.057.821)       |
| <b>Λειτουργικό αποτέλεσμα τομέα</b>                                                                              | <b>2.487.487</b>                         | <b>213.229</b>                                           | <b>2.700.716</b>  |

| Περιουσιακά στοιχεία τομέα την 31/12/2022  | Μεταλλικές<br>κατασκευές παντός<br>τύπου | Παραγωγή ηλεκτρικής<br>ενέργειας<br>(φωτοβολταϊκό πάρκο) | ΣΥΝΟΛΟ            |
|--------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-------------------|
| Περιουσιακά στοιχεία τομέα                 | 24.673.144                               | 808.655                                                  | 25.481.799        |
| Λοιπά περιουσιακά στοιχεία                 | 156.143                                  | -                                                        | 156.143           |
| Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία         | 29.670.864                               | 55.761                                                   | 29.726.625        |
| Μη κατανεμημένα περιουσιακά στοιχεία       | -                                        | -                                                        | -                 |
| <b>Σύνολο περιουσιακών στοιχείων τομέα</b> | <b>54.500.151</b>                        | <b>864.416</b>                                           | <b>55.364.567</b> |
| Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων τομέα   | -                                        | -                                                        | -                 |
| <b>Σύνολο υποχρεώσεων τομέα</b>            | <b>26.329.492</b>                        | <b>6.375</b>                                             | <b>26.335.867</b> |

| Περιουσιακά στοιχεία τομέα την 31/12/2021  | Μεταλλικές<br>κατασκευές παντός<br>τύπου | Παραγωγή ηλεκτρικής<br>ενέργειας<br>(φωτοβολταϊκό πάρκο) | ΣΥΝΟΛΟ            |
|--------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-------------------|
| Περιουσιακά στοιχεία τομέα                 | 21.937.606                               | 893.674                                                  | 22.831.281        |
| Λοιπά περιουσιακά στοιχεία                 | 56.428                                   | -                                                        | 56.428            |
| Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία         | 14.890.304                               | 26.896                                                   | 14.917.200        |
| Μη κατανεμημένα περιουσιακά στοιχεία       | -                                        | -                                                        | -                 |
| <b>Σύνολο περιουσιακών στοιχείων τομέα</b> | <b>36.884.339</b>                        | <b>920.570</b>                                           | <b>37.804.909</b> |
| Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων τομέα   | -                                        | -                                                        | -                 |
| <b>Σύνολο υποχρεώσεων τομέα</b>            | <b>13.178.635</b>                        | <b>4.383</b>                                             | <b>13.183.018</b> |

Σημειώνεται ότι κατά την κλειόμενη χρήση 2022, υπάρχουν τρεις (3) πελάτες από τους οποίους τα έσοδα ξεπέρασαν το 10% των συνολικών πωλήσεων της Εταιρείας. Τα Έσοδα από τους εν λόγω πελάτες ανέρχονται στο ποσό των 21.169.152 ευρώ και περιλαμβάνονται στο τομέα Μεταλλικές κατασκευές παντός τύπου. (έναντι δύο (2) πελατών στο 2021 συνολικού ποσού 14.522.315 ευρώ).

## 6.2 Δευτερεύων τομέας πληροφόρησης - γεωγραφικοί τομείς

Τα έσοδα από εξωτερικούς πελάτες καθώς και τα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία του ενεργητικού της Εταιρείας με βάση την γεωγραφική τους κατανομή παρουσιάζονται συνοπτικά ως εξής:

|                                      | Πωλήσεις          | Πωλήσεις          | Μη κυκλοφορούντα<br>περιουσιακά στοιχεία<br>του ενεργητικού | Μη κυκλοφορούντα<br>περιουσιακά στοιχεία<br>του ενεργητικού |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
|                                      | 31/12/2022        | 31/12/2021        | 31/12/2022                                                  | 31/12/2021                                                  |
| ΕΛΛΑΔΑ                               | 38.052.021        | 23.667.260        | 25.637.942                                                  | 22.887.709                                                  |
| ΣΟΥΗΔΙΑ                              | 2.160.250         | -                 | -                                                           | -                                                           |
| ΑΓΓΛΙΑ                               | -                 | 1.105.216         | -                                                           | -                                                           |
| ΡΟΥΜΑΝΙΑ                             | 373.408           | 447.587           | -                                                           | -                                                           |
| ΔΑΝΙΑ                                | -                 | 157.958           | -                                                           | -                                                           |
| ΓΑΛΛΙΑ                               | 270.890           | 114.945           | -                                                           | -                                                           |
| ΡΩΣΙΑ                                | 95.477            | 100.069           | -                                                           | -                                                           |
| ΛΟΙΠΕΣ ΧΩΡΕΣ ΕΚΤΟΣ ΕΥΡΩΠΑΙΚΗΣ ΕΝΩΣΗΣ | -                 | 4.368             | -                                                           | -                                                           |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ</b>                        | <b>40.952.047</b> | <b>25.597.404</b> | <b>25.637.942</b>                                           | <b>22.887.709</b>                                           |

Τα έσοδα της Εταιρείας στην Ευρώπη αλλά και εκτός ευρωπαϊκής ένωσης προκύπτουν με βάση το εσωτερικό σύστημα πληροφόρησης της Εταιρείας. Το σύστημα αυτό αποτελεί το βασικό σύστημα πληροφόρησης της Εταιρείας για σκοπούς εσωτερικών αναφορών.

Τα συνολικά ποσά που παρουσιάζονται στους λειτουργικούς τομείς της Εταιρείας συμφωνούν με τα βασικά χρηματοοικονομικά στοιχεία που παρουσιάζονται στις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις ως εξής:

|                                                                                               | <b>31/12/2022</b> | <b>31/12/2021</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Έσοδα Τομέων</b>                                                                           |                   |                   |
| Συνολικά Έσοδα Τομέα                                                                          | 40.952.047        | 25.597.404        |
| Λοιπά Έσοδα                                                                                   | -                 | -                 |
| <b>Έσοδα</b>                                                                                  | <b>40.952.047</b> | <b>25.597.404</b> |
| <b>Αποτελέσματα Τομέων</b>                                                                    |                   |                   |
| Συνολικά Αποτελέσματα Τομέα                                                                   | 4.230.611         | 2.700.716         |
| Μη κατανεμημένα λειτουργικά έσοδα και έξοδα                                                   | -                 | -                 |
| <b>Λειτουργικά Αποτελέσματα</b>                                                               | <b>4.230.611</b>  | <b>2.700.716</b>  |
| Ζημιά από αποτίμηση λοιπών επενδύσεων                                                         | (61.754)          | (15.563)          |
| Κέρδη/(ζημίες) από αποτίμηση επενδυτικών ακινήτων                                             | 74.326            | 11.921            |
| Κέρδη/(ζημίες) από αποτίμηση ιδιοχρησιμοποιούμενων πάγιων περιουσιακών στοιχείων              | 23.346            | -                 |
| Κέρδη/(ζημίες) από αποτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων αποτιμώμενων μέσω των αποτελεσμάτων | 54                | 44                |
| Χρηματοοικονομικό κόστος                                                                      | (208.297)         | (268.326)         |
| Χρηματοοικονομικά έσοδα                                                                       | 6.735             | 2.980             |
| <b>Κέρδη / (ζημίες) προ Φόρων Χρήσης</b>                                                      | <b>4.065.020</b>  | <b>2.431.772</b>  |
| <b>Στοιχεία του ενεργητικού</b>                                                               | <b>31/12/2022</b> | <b>31/12/2021</b> |
| Σύνολο στοιχείων του ενεργητικού παρουσιαζόμενων τομέων                                       | 55.364.567        | 37.804.909        |
| <b>Στοιχεία του ενεργητικού κατάστασης Οικονομικής θέσης</b>                                  | <b>55.364.567</b> | <b>37.804.909</b> |

### 6.3 Ανάλυση εσόδων κατά κατηγορία

Οι πωλήσεις ταξινομημένες με βάση το μέγεθος (βάρος) των παραγομένων προϊόντων και κατά κατηγορία των παρεχόμενων υπηρεσιών αναλύονται ως εξής:

|                                                      | <b>31/12/2022</b> | <b>31/12/2021</b> |
|------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Κατασκευή προϊόντων ελαφρού βάρους και μέρη αυτών    | 1.614.261         | 1.521.923         |
| Κατασκευή βαριών μεταλλικών προϊόντων και μέρη αυτών | 697.127           | 917.542           |
| Κατασκευή μεταλλικών μερών φωτοβολταϊκών συστημάτων  | 34.617.704        | 19.877.079        |
| Παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας                        | 321.964           | 321.080           |
| Λοιπών αποθεμάτων                                    | 1.560.292         | 647.026           |
| <b>Πωλήσεις Προϊόντων</b>                            | <b>38.811.347</b> | <b>23.284.649</b> |
| Επεξεργασία υλικών τρίτων                            | 988.569           | 1.744.444         |
| Λοιπές εργασίες παροχής υπηρεσιών                    | 1.152.130         | 568.311           |
| <b>Πωλήσεις υπηρεσιών</b>                            | <b>2.140.699</b>  | <b>2.312.755</b>  |
| <b>Πωλήσεις</b>                                      | <b>40.952.047</b> | <b>25.597.404</b> |

## 7. Επεξηγηματικές σημειώσεις επί των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων

### 7.1 Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία.

Τα οικοπέδα και τα κτίρια της Εταιρείας αποτιμώνται στην «εύλογη αξία» αυτών σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από το ΔΛΠ 16. Με την εξαίρεση των αναφερομένων στην σημείωση 7.29, δεν υπάρχουν άλλες υποθήκες και προσημειώσεις, ή οποιαδήποτε άλλα βάρη, επί των παγίων στοιχείων του ενεργητικού. Τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία αναλύονται ως εξής:

| Ποσά σε €                                   | Οικόπεδα         | Κτίρια            | Μηχανολογικός<br>εξοπλισμός &<br>τεχνικές<br>εγκαταστάσεις | Μεταφορικά μέσα | Έπιπλα και λοιπός<br>εξοπλισμός | Ακίνητοποιήσεις<br>υπό εκτέλεση | Σύνολο            |
|---------------------------------------------|------------------|-------------------|------------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------|
| <b>Κόστος κτήσης την 1/1/2020</b>           | <b>5.072.741</b> | <b>9.505.479</b>  | <b>17.956.493</b>                                          | <b>234.088</b>  | <b>477.559</b>                  | <b>14.223</b>                   | <b>33.260.584</b> |
| Μείον: Σωρευμένες αποσβέσεις                | -                | (496.728)         | (12.568.307)                                               | (202.763)       | (394.496)                       | -                               | (13.662.294)      |
| <b>Καθαρή λογιστική αξία την 1/1/2020</b>   | <b>5.072.741</b> | <b>9.008.750</b>  | <b>5.388.187</b>                                           | <b>31.325</b>   | <b>83.063</b>                   | <b>14.223</b>                   | <b>19.598.290</b> |
| Προσθήκες                                   | -                | -                 | 313.500                                                    | -               | 24.519                          | 279.709                         | 617.728           |
| Πωλήσεις / διαγραφές                        | -                | -                 | (394.896)                                                  | -               | -                               | -                               | (394.896)         |
| Λοιπές κινήσεις                             | -                | 37.286            | 55.369                                                     | -               | -                               | (116.750)                       | (24.095)          |
| Αποσβέσεις χρήσης                           | -                | (193.828)         | (595.166)                                                  | (1.525)         | (26.065)                        | -                               | (816.585)         |
| Αποσβέσεις πωληθέντων / διαγραφέντων        | -                | -                 | 315.269                                                    | -               | -                               | -                               | 315.269           |
| <b>Κόστος κτήσης την 31/12/2021</b>         | <b>5.072.741</b> | <b>9.542.764</b>  | <b>17.930.468</b>                                          | <b>234.088</b>  | <b>502.079</b>                  | <b>177.182</b>                  | <b>33.459.322</b> |
| Μείον: Σωρευμένες αποσβέσεις                | -                | (690.556)         | (12.848.204)                                               | (204.288)       | (420.562)                       | -                               | (14.163.610)      |
| <b>Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2021</b> | <b>5.072.741</b> | <b>8.852.208</b>  | <b>5.082.264</b>                                           | <b>29.800</b>   | <b>81.517</b>                   | <b>177.182</b>                  | <b>19.295.712</b> |
| Προσθήκες                                   | -                | -                 | 240.275                                                    | 24.046          | 28.525                          | 154.215                         | 447.061           |
| Επίδραση από επανεκτίμηση                   | 619.133          | 1.224.406         | -                                                          | -               | -                               | -                               | 1.843.539         |
| Πωλήσεις / διαγραφές                        | -                | -                 | (13.400)                                                   | -               | (871)                           | -                               | (14.271)          |
| Λύση μίσθωσης                               | -                | -                 | -                                                          | -               | (1.676)                         | -                               | (1.676)           |
| Λοιπές μεταφορές και κινήσεις               | -                | 20.191            | 117.817                                                    | -               | 10.619                          | (98.967)                        | 49.660            |
| Αποσβέσεις χρήσης                           | -                | (194.002)         | (618.621)                                                  | (2.676)         | (28.396)                        | -                               | (843.695)         |
| Αποσβέσεις πωληθέντων / διαγραφέντων        | -                | -                 | -                                                          | -               | 111                             | -                               | 111               |
| Αποσβέσεις λυθείσας μίσθωσης                | -                | -                 | -                                                          | -               | 867                             | -                               | 867               |
| Επίδραση από επανεκτίμηση στις αποσβέσεις   | -                | 706.244           | -                                                          | -               | -                               | -                               | 706.244           |
| <b>Κόστος κτήσης την 31/12/2022</b>         | <b>5.691.874</b> | <b>10.787.361</b> | <b>18.275.160</b>                                          | <b>258.135</b>  | <b>538.675</b>                  | <b>232.429</b>                  | <b>35.783.634</b> |
| Μείον: Σωρευμένες αποσβέσεις                | -                | (178.314)         | (13.466.825)                                               | (206.964)       | (447.980)                       | -                               | (14.300.084)      |
| <b>Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2022</b> | <b>5.691.874</b> | <b>10.609.047</b> | <b>4.808.335</b>                                           | <b>51.170</b>   | <b>90.695</b>                   | <b>232.429</b>                  | <b>21.483.550</b> |

Η αποτίμηση των οικοπέδων και των κτιρίων στην εύλογη αξία αυτών διενεργήθηκε την 31η Δεκεμβρίου 2022, βάση μελέτης από ανεξάρτητο ορκωτό εκτιμητή. Η εκτίμηση πραγματοποιήθηκε με εφαρμογή της Συγκριτικής Μεθόδου (Comparative Method ή Market Approach), δεδομένου ότι υπάρχει ενεργή αγορά τόσο βιομηχανικών κτιρίων όσο και γηπέδων προς πώληση στην περιοχή.

Η έρευνα αγοράς που πραγματοποιήθηκε παρείχε αρκετά συγκριτικά στοιχεία με βάση τα οποία εφαρμόστηκαν οι απαιτούμενες προσαρμογές ως προς τα εκτιμώμενα ακίνητα. Η εύλογη αξία των ακινήτων ιεραρχήθηκε στο επίπεδο 2 λόγω του ότι η συγκριτική μέθοδος που χρησιμοποιήθηκε, αντλεί τα βασικά στοιχεία της άμεσα ή έμμεσα, από οργανωμένη αγορά.

Από την εν λόγω επανεκτίμηση των ακινήτων στην εύλογη αξία προέκυψε υπεραξία της αξίας των ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων (γήπεδα και κτίρια) συνολικού ποσού 2.549.783 ευρώ, η οποία κατά το ποσό των 2.526.437 ευρώ καταχωρήθηκε στο αποθεματικό αναπροσαρμογής σε όφελος της καθαρής θέσης και κατά το ποσό των 23.346 ευρώ καταχωρήθηκε ως κέρδος σε όφελος των αποτελεσμάτων (ανάκληση ζημίας προηγούμενων χρήσεων).

Εάν η Εταιρεία δεν εφάρμοζε την πολιτική της εύλογης αξίας, οι λογιστικές αξίες των ακινήτων (γήπεδα –κτίρια) με βάση το κόστος κτήσης των στις 31.12.2022 και 31.12.2021 θα ανέρχονταν σε 12.354,18 χιλ. ευρώ και 12.031,55 χιλ. ευρώ αντίστοιχα.

Τέλος σημειώνεται ότι λόγω λύσης της υπάρχουσας κατά την 31.12.2021 χρηματοδοτικής μίσθωσης, αποαναγνωρίστηκε εις βάρος των αποτελεσμάτων της τρέχουσας χρήσης το αναπόσβεστο υπόλοιπο αυτής ποσού 1.676 ευρώ.

## 7.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αναλύονται ως εξής:

| Ποσά σε € '                          | Software  | Τεχνογνωσία-<br>τεχνολογία- Λοιπά | Σύνολο      |
|--------------------------------------|-----------|-----------------------------------|-------------|
| Κόστος κτήσης την 1/1/2020           | 923.813   | 488.764                           | 1.412.577   |
| Μείον: Σωρευμένες αποσβέσεις         | (820.856) | (377.039)                         | (1.197.894) |
| Καθαρή λογιστική αξία την 1/1/2020   | 102.957   | 111.725                           | 214.682     |
| Προσθήκες                            | 34.220    | -                                 | 34.220      |
| Αποσβέσεις χρήσης                    | (15.198)  | (6.150)                           | (21.348)    |
| Κόστος κτήσης την 31/12/2021         | 958.033   | 488.764                           | 1.446.796   |
| Μείον: Σωρευμένες αποσβέσεις         | (836.054) | (383.189)                         | (1.219.243) |
| Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2021 | 121.979   | 105.575                           | 227.554     |
| Προσθήκες                            | 4.755     | -                                 | 4.755       |
| Αποσβέσεις χρήσης                    | (12.987)  | (6.150)                           | (19.137)    |
| Κόστος κτήσης την 31/12/2022         | 962.788   | 488.764                           | 1.451.551   |
| Μείον: Σωρευμένες αποσβέσεις         | (849.041) | (389.339)                         | (1.238.380) |
| Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2022 | 113.747   | 99.425                            | 213.172     |

Σημειώνεται ότι οι αμοιβές για χρήση δικαιωμάτων τεχνογνωσίας -τεχνολογίας κεφαλαιοποιούνται σύμφωνα με το ΔΛΠ 38 «Άυλα περιουσιακά στοιχεία» και καταχωρούνται στο κόστος απόκτησης αυτών. Τα δικαιώματα αυτά έχουν συγκεκριμένη διάρκεια ζωής και παρουσιάζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις στο κόστος κτήσης μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομειώσεις αυτών. Η απόσβεση υπολογίζεται σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο στην εκτιμώμενη διάρκεια ωφέλιμης ζωής η οποία καθορίσθηκε στα 25 χρόνια.

## 7.3 Λοιπές επενδύσεις

Το υπόλοιπο του λογαριασμού αφορά επενδύσεις σε μετοχές μη διαπραγματεύσιμες σε ενεργή αγορά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης οι μετοχές αυτές αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους.

Η κίνηση των λοιπών επενδύσεων έχει ως εξής :

| Ποσά σε € '                                                | 31/12/2022     | 31/12/2021    |
|------------------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Υπόλοιπο έναρξης                                           | 44.915         | 60.479        |
| Προσθήκες/(μειώσεις) - Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου          | 161.354        | -             |
| Πλέον/(μείον): Αναπροσαρμογές στην δίκαιη αξία/απομειώσεις | (61.754)       | (15.563)      |
| <b>Σύνολο</b>                                              | <b>144.515</b> | <b>44.915</b> |

Το ανωτέρω ποσό αφορά στη συμμετοχή της Εταιρείας στην Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «ΦΟΡΕΑΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ (ΒΙ.ΠΑ.) ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ ΝΟΤΙΟΣ ΤΟΜΕΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και τον διακριτικό τίτλο «ΒΙΠΑΝΟΤ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ Α.Ε.» (εφεξής για λόγους συντομίας ως «ΒΙΠΑΝΟΤ») στην οποία η Εταιρεία συμμετέχει με 16,25%.

Σημειώνεται ότι δυνάμει της από 29.03.2022 αποφάσεως της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας ΒΙΠΑΝΟΤ, αποφασίσθηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου αυτής κατά το ποσό των εννιακοσίων πενήντα χιλιάδων Ευρώ (950.000 €) με την καταβολή μετρητών και τη συνακόλουθη έκδοση εννιακοσίων πενήντα χιλιάδων (950.000) νέων

κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας ενός Ευρώ (1,00 €) εκάστης, με δικαίωμα προτίμησης υπέρ των υφισταμένων κατά τη λήψη της ως άνω αποφάσεως μετόχων της Εταιρείας. Σε συνέχεια των ανωτέρω, η Εταιρεία προέβη στην άσκηση του σχετικού δικαιώματος προτίμησης, συμμετείχε στην αποφασισθείσα αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κατά την αναλογία συμμετοχής της στο ήδη υφιστάμενο μετοχικό κεφάλαιο, και ειδικότερα κατέβαλε το συνολικό ποσό των εκατό σαράντα έξι χιλιάδων εξακοσίων πενήντα δύο Ευρώ (146.652 €) και ανέλαβε εκατό σαράντα έξι χιλιάδες εξακόσιες πενήντα δύο (146.652) νέες κοινές, ονομαστικές μετά ψήφου μετοχές, ονομαστικής αξίας ενός Ευρώ (1,00 €) εκάστης.

Ωστόσο, λόγω της μερικής κάλυψης και καταβολής του ποσού της αποφασισθείσας κατά τα ανωτέρω αυξήσεως η Εταιρεία προέβη σε σχετική δήλωση ενδιαφέροντος για την συμμετοχή της επί των αδιαθέτων μετοχών (δικαίωμα προαίρεσεως επί των αδιαθέτων μετοχών) και τελικά συμμετείχε καταβάλλοντας επιπλέον το ποσό των δεκατεσσάρων χιλιάδων επτακοσίων δύο Ευρώ (14.702 €) και λαμβάνοντας επιπλέον δεκατέσσερις χιλιάδες επτακόσιες δύο (14.702) νέες κοινές, ονομαστικές μετά ψήφου μετοχές, ονομαστικής αξίας ενός Ευρώ (1,00 €) εκάστης. Λόγω της εν λόγω αύξησης το συνολικό ποσό που καταβλήθηκε ανήλθε τελικά στο ποσό των εκατό εξήντα μίας χιλιάδων τριακοσίων πενήντα τεσσάρων (161.354) Ευρώ (€146.652 πλέον €14.702).

Συνεπεία των ανωτέρω, το μετοχικό κεφάλαιο της ΒΙΠΑΝΟΤ ανέρχεται πλέον στο ποσό των ΕΥΡΩ ενός εκατομμυρίου οκτακοσίων δέκα τριών χιλιάδων εκατό πενήντα οκτώ (€ 1.813.158), διαιρούμενο σε ένα εκατομμύριο οκτακόσιες δέκα τρεις χιλιάδες εκατό πενήντα οκτώ (1.813.158) ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας ΕΥΡΩ ενός (€ 1,00) η κάθε μία, ενώ η συμμετοχή της Εταιρείας αυξήθηκε και ανέρχεται πλέον σε ποσοστό 16,25%. (από 15,44% την 31.12.2021).

Στην κλειόμενη χρήση διενεργήθηκε πρόσθετη απομείωση της συμμετοχής αυτής ποσού 61.754 ευρώ η οποία επιβάρυνε τα αποτελέσματα της χρήσης.

Παρακάτω παραθέτουμε ορισμένα οικονομικά στοιχεία της επένδυσης αυτής:

| 31/12/2022             |         |        |               |                           |                        |                             |                             |       |         |
|------------------------|---------|--------|---------------|---------------------------|------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-------|---------|
| Ποσά σε €              | % Συμμ. | Χώρα   | Ίδια Κεφάλαια | Μη κυκλοφορούν ενεργητικό | Κυκλοφορούν ενεργητικό | Μακρο-πρόθεσμες Υποχρεώσεις | Βραχυ-πρόθεσμες Υποχρεώσεις | Έσοδα | Έξοδα   |
| ΒΙΠΑΝΟΤ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ ΑΕ | 16,25%  | ΕΛΛΑΔΑ | 889.437       | -                         | 891.538                | -                           | 2.101                       | 12    | 48.198  |
| 31/12/2021             |         |        |               |                           |                        |                             |                             |       |         |
| Ποσά σε €              | % Συμμ. | Χώρα   | Ίδια Κεφάλαια | Μη κυκλοφορούν ενεργητικό | Κυκλοφορούν ενεργητικό | Μακρο-πρόθεσμες Υποχρεώσεις | Βραχυ-πρόθεσμες Υποχρεώσεις | Έσοδα | Έξοδα   |
| ΒΙΠΑΝΟΤ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ ΑΕ | 15,44%  | ΕΛΛΑΔΑ | 290.956       | -                         | 291.328                | -                           | 372                         | 39    | 100.858 |

## 7.4 Επενδύσεις σε ακίνητα

Η Διοίκηση της Εταιρείας από την χρήση 2018, αποφάσισε την αξιοποίηση και εκμετάλλευση ορισμένων οικοπέδων της μέσω πώλησης ή εκμίσθωσης αυτών και κατ' επέκταση την μεταφορά τους από τα ιδιοχρησιμοποιούμενα στα επενδυτικά ακίνητα.

Δεδομένου ότι η Εταιρεία είχε επιλέξει την πολιτική της εύλογης αξίας για την μεταγενέστερη αποτίμηση των ιδιοχρησιμοποιούμενων γηπέδων της, η μεταφορά αυτή διενεργήθηκε μετά από προηγούμενη αποτίμηση αυτών στην εύλογη αξία.

Μετά την αρχική κατά τα άνω αναγνώριση και την μεταφορά των ακινήτων αυτών στην κατηγορία «επενδύσεις σε ακίνητα», η επιμέτρηση των επενδυτικών ακινήτων διενεργείται με την μέθοδο της εύλογης αξίας ετησίως.

Η Εταιρεία εντός του εν λόγω πλαισίου διενήργησε επιμέτρηση στην εύλογη αξία των επενδυτικών ακινήτων της, σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 13, βάση σχετικής μελέτης που διενεργήθηκε από ανεξάρτητο ορκωτό εκτιμητή με την χρήση ως εκτιμητικής μεθόδου της συγκριτικής μεθόδου (Comparative Method ή Market Approach) με επίπεδο ιεράρχησης 2,

δεδομένου ότι η συγκριτική μέθοδος που χρησιμοποιήθηκε, αντλεί τα βασικά στοιχεία της άμεσα ή έμμεσα, από οργανωμένη αγορά.

Από την αποτίμηση αυτή προέκυψε υπεραξία, συνολικού ποσού 74.326 ευρώ (χρήση 2021 11.921 ευρώ), η οποία καταχωρήθηκε ως κέρδος στα αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσης.

Η κίνηση των επενδύσεων σε ακίνητα έχουν ως εξής :

| <i>Ποσά σε € '</i>             | <b>31/12/2022</b> | <b>31/12/2021</b> |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Υπόλοιπο έναρξης χρήσης</b> | <b>3.308.015</b>  | <b>3.271.999</b>  |
| Προσθήκες -Βελτιώσεις          | 402.737           | 24.095            |
| Υπεραξία επανεκτίμησης         | 74.326            | 11.921            |
| <b>Υπόλοιπο λήξης χρήσης</b>   | <b>3.785.077</b>  | <b>3.308.015</b>  |

#### 7.5 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις αφορούν σε διάφορες εγγυήσεις (παρόχους ηλεκτρικής ενέργειας κλπ). Οι απαιτήσεις αυτές πρόκειται να εισπραχθούν μετά τη λήξη των συμβάσεων.

Το ποσό των λοιπών μακροπρόθεσμων απαιτήσεων αναλύεται στον ισολογισμό ως εξής:

| <i>Ποσά σε € '</i> | <b>31/12/2022</b> | <b>31/12/2021</b> |
|--------------------|-------------------|-------------------|
| Εγγυήσεις          | 11.628            | 11.513            |
| <b>Σύνολο</b>      | <b>11.628</b>     | <b>11.513</b>     |

#### 7.6 Αποθέματα

Τα αποθέματα αναλύονται παρακάτω:

| <i>Ποσά σε € '</i>                                                             | <b>31/12/2022</b> | <b>31/12/2021</b> |
|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Εμπορεύματα                                                                    | 11.827            | 11.827            |
| Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή, υποπροϊόντα και υπολείμματα                       | 6.150.031         | 1.083.758         |
| Πρώτες και βοηθητικές ύλες, αναλώσιμα υλικά, ανταλλακτικά και είδη συσκευασίας | 4.430.124         | 1.499.443         |
| <b>Σύνολο</b>                                                                  | <b>10.591.982</b> | <b>2.595.029</b>  |

Η Εταιρεία δεν έχει ενεχυριασμένα αποθέματα.

Το ποσό των αποθεμάτων (Αναλώσεων) που αναγνωρίστηκε ως έξοδο κατά την διάρκεια της κλειόμενης χρήσης και περιλαμβάνεται στο κόστος πωληθέντων ανήλθε στο ποσό των € 25.339.875 (Χρήση 2021 € 14.933.270).

#### 7.7 Απαιτήσεις από Πελάτες και λοιπές Εμπορικές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες αναλύονται ως εξής:

| Ποσά σε € '                        | 31/12/2022        | 31/12/2021       |
|------------------------------------|-------------------|------------------|
| Εμπορικές απαιτήσεις               | 8.786.426         | 5.637.829        |
| Επιταγές εισπρακτέες               | 2.366.180         | 1.602.485        |
| <b>Σύνολο εμπορικών απαιτήσεων</b> | <b>11.152.606</b> | <b>7.240.313</b> |
| Μείον : Προβλέψεις/απομειώσεις     | (1.717.430)       | (1.559.512)      |
| <b>Σύνολο</b>                      | <b>9.435.176</b>  | <b>5.680.801</b> |

Το σύνολο των ανωτέρω απαιτήσεων θεωρείται πως είναι βραχυπρόθεσμης λήξης. Εκτιμώντας την ανακτησιμότητα των βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων από πελάτες, η Εταιρεία εξετάζει οποιαδήποτε αλλαγή στην πιστοληπτική ικανότητα και φερεγγυότητα των απαιτήσεων από την ημερομηνία που χορηγήθηκε η πίστωση ως την ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Η Διοίκηση της Εταιρείας, με βάση και τις εκτιμήσεις των νομικών συμβούλων της, πιστεύει ότι δεν χρειάζεται επιπλέον πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις, από αυτήν που έχει ήδη διενεργηθεί. Η Διοίκηση θεωρεί ότι η λογιστική αξία των πελατών και λοιπών βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων αντιπροσωπεύει την εύλογη αξία τους.

Η ενηλικίωση των απαιτήσεων παρουσιάζεται στον πίνακα που ακολουθεί:

|                            | 31/12/2022       | 31/12/2021       |
|----------------------------|------------------|------------------|
| Λιγότερο από 3 μήνες       | 7.176.185        | 4.742.372        |
| Μεταξύ 3 και 6 μηνών       | 1.943.671        | 524.653          |
| Μεταξύ 6 μηνών και 1 έτους | 129.720          | 47.202           |
| Μεγαλύτερη του 1 έτους     | 185.600          | 366.574          |
| <b>Σύνολο</b>              | <b>9.435.176</b> | <b>5.680.801</b> |

Οι προβλέψεις απομείωσης εμπορικών απαιτήσεων βάσει του προτύπου ΔΠΧΑ 9 για τις χρήσεις 2022 και το 2021, αναλύονται ως εξής:

|                                     | 2022     |                |                  |
|-------------------------------------|----------|----------------|------------------|
|                                     | Στάδιο 1 | Στάδιο 2       | Στάδιο 3         |
| <b>Υπόλοιπο 1/1/2022</b>            | -        | <b>78.075</b>  | <b>1.481.438</b> |
| (Πρόβλεψη πιστωτικής Ζημίας χρήσης) | -        | 80.348         | 84.062           |
| Διαγραφές πελατών                   | -        | -              | (6.491)          |
| <b>Υπόλοιπο 31/12/2022</b>          | -        | <b>158.422</b> | <b>1.559.008</b> |
|                                     | 2021     |                |                  |
|                                     | Στάδιο 1 | Στάδιο 2       | Στάδιο 3         |
| <b>Υπόλοιπο 1/1/2021</b>            | -        | <b>41.159</b>  | <b>1.401.087</b> |
| (Πρόβλεψη πιστωτικής Ζημίας χρήσης) | -        | 92.176         | 86.747           |
| Διαγραφές πελατών                   | -        | (55.261)       | (6.397)          |
| <b>Υπόλοιπο 31/12/2021</b>          | -        | <b>78.075</b>  | <b>1.481.438</b> |

Τα στάδια αναλύονται ως εξής για κάθε αναμενόμενη πιστωτική ζημία :

Στάδιο 1 : για εξυπηρετούμενες απαιτήσεις

Στάδιο 2 : για απαιτήσεις ο πιστωτικός κίνδυνος των οποίων, αυξήθηκε σημαντικά από την αρχική αναγνώριση τους

Στάδιο 3 : για το σύνολο της υπολειπόμενης διάρκειας ζωής των απαιτήσεων που δεν εξυπηρετούνται κανονικά.

Η κίνηση της πρόβλεψης απομείωσης των πελατών και λοιπών εμπορικών απαιτήσεων έχει ως εξής:

| Ποσά σε € '                                | 31/12/2022       | 31/12/2021       |
|--------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Λογιστική αξία την έναρξη χρήσης</b>    | <b>1.559.512</b> | <b>1.442.246</b> |
| Διενέργεια επιπλέον προβλέψεων στην χρήση  | 164.409          | 178.923          |
| Χρησιμοποίηση προβλέψεων στην χρήση        | (6.491)          | (61.658)         |
|                                            | <b>157.918</b>   | <b>117.266</b>   |
| <b>Λογιστική αξία στο τέλος της χρήσης</b> | <b>1.717.430</b> | <b>1.559.512</b> |

Η χρονική ενηλικίωση των εμπορικών απαιτήσεων από πελάτες με περαιτέρω ανάλυση των ληξιπρόθεσμων και μη απομειωμένων απαιτήσεων κατά την 31.12.2022 και 31.12.2021 έχει ως εξής:

| Ποσά σε € '                                                                                                          | 31/12/2022       | 31/12/2021       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις που δεν είναι ληξιπρόθεσμες και δεν είναι απομειωμένες</b> | <b>9.249.576</b> | <b>5.314.227</b> |
| <b>Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις ληξιπρόθεσμες και μη απομειωμένες</b>                      |                  |                  |
| Μεταξύ 12 και 18 μηνών                                                                                               | 34.486           | 16.235           |
| Μεταξύ 19 και 24 μηνών                                                                                               | 23.624           | 14.091           |
| Άνω των 24 μηνών                                                                                                     | 127.490          | 336.248          |
|                                                                                                                      | <b>185.600</b>   | <b>366.574</b>   |
| <b>Σύνολο</b>                                                                                                        | <b>9.435.176</b> | <b>5.680.801</b> |

Οι ληξιπρόθεσμες και μη απομειωμένες απαιτήσεις της 31.12.2022, συνολικού ποσού 185.600 € (366.574 € την 31.12.2021) για τις οποίες δεν έχει διενεργηθεί πρόβλεψη, εκτιμήθηκε ότι είναι ανακτήσιμες μέσω διαφόρων διακανονισμών, νομικών ενεργειών και πρόσθετων εξασφαλίσεων.

## 7.8 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

| Ποσά σε € '                                | 31/12/2022       | 31/12/2021     |
|--------------------------------------------|------------------|----------------|
| Λοιπές προκαταβολές                        | 19.909           | 10.290         |
| Λοιποί χρεώστες                            | 198.803          | 196.643        |
| Προκαταβολές στο προσωπικό                 | 1.200            | 1.750          |
| Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο            | 28.201           | 46.151         |
| Απαιτήσεις από Φ.Π.Α.                      | 1.295.759        | 289.059        |
| Αγορές υπό παραλαβή                        | -                | 153.526        |
| <b>Σύνολο λοιπών απαιτήσεων</b>            | <b>1.543.872</b> | <b>697.418</b> |
| Μείον: Πρόβλεψη υποτίμησης λοιπών χρεωστών | (194.723)        | (194.723)      |
| <b>Σύνολο λοιπών απαιτήσεων</b>            | <b>1.349.149</b> | <b>502.695</b> |

Το σύνολο των ανωτέρω απαιτήσεων θεωρείται πως είναι βραχυπρόθεσμης λήξης. Η εύλογη αξία αυτών των απαιτήσεων καθορίζεται ανεξάρτητα καθώς η λογιστική αξία θεωρείται πως προσεγγίζει την εύλογη αξία τους. Για όλες τις λοιπές απαιτήσεις έχει πραγματοποιηθεί εκτίμηση των ενδείξεων για τυχόν απομείωσή τους. Ορισμένες από τις

απαιτήσεις αυτές έχουν υποστεί απομείωση για τις οποίες έχει σχηματιστεί ισόποση πρόβλεψη ποσού € 194.723 (2021 € 194.723).

Οι προβλέψεις απομείωσης των λοιπών απαιτήσεων βάσει του προτύπου ΔΠΧΑ 9 για τις χρήσεις 2022 και 2021, αναλύονται ως εξής :

| 2022                                          |          |          |                  |
|-----------------------------------------------|----------|----------|------------------|
|                                               | Στάδιο 1 | Στάδιο 2 | Στάδιο 3         |
| <b>Υπόλοιπο 1/1/2022</b>                      | -        | -        | <b>(194.723)</b> |
| (Πρόβλεψη πιστωτικής Ζημίας χρήσης)           | -        | -        | -                |
| Ανακτήσεις πρόβλεψης πιστωτικής ζημίας χρήσης | -        | -        | -                |
| <b>Υπόλοιπο 31/12/2022</b>                    | -        | -        | <b>(194.723)</b> |
| 2021                                          |          |          |                  |
|                                               | Στάδιο 1 | Στάδιο 2 | Στάδιο 3         |
| <b>Υπόλοιπο 1/1/2021</b>                      | -        | -        | <b>(194.723)</b> |
| (Πρόβλεψη πιστωτικής Ζημίας χρήσης)           | -        | -        | -                |
| Ανακτήσεις πρόβλεψης πιστωτικής ζημίας χρήσης | -        | -        | -                |
| <b>Υπόλοιπο 31/12/2021</b>                    | -        | -        | <b>(194.723)</b> |

Τα στάδια αναλύονται ως εξής για κάθε αναμενόμενη πιστωτική ζημιά :

Στάδιο 1 : για εξυπηρετούμενες απαιτήσεις

Στάδιο 2 : για απαιτήσεις ο πιστωτικός κίνδυνος των οποίων, αυξήθηκε σημαντικά από την αρχική αναγνώριση τους

Στάδιο 3 : για το σύνολο της υπολειπόμενης διάρκειας ζωής των απαιτήσεων που δεν εξυπηρετούνται κανονικά.

## 7.9 Λοιπά Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

Τα λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία αναλύονται ως εξής:

| Ποσά σε € '                     | 31/12/2022    | 31/12/2021     |
|---------------------------------|---------------|----------------|
| Εσοδα χρήσεως εισπρακτέα        | 11.787        | 119.070        |
| Έξοδα επόμενων χρήσεων          | 41.253        | 37.084         |
| Λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί  | 15            | -              |
| <b>Σύνολο λοιπών απαιτήσεων</b> | <b>53.055</b> | <b>156.154</b> |

Αναφορικά με τα έσοδα χρήσεως εισπρακτέα της χρήσης 2022, σημειώνεται ότι αφορούν κυρίως απαιτήσεις για επιδοτήσεις προγραμμάτων ΟΑΕΔ ή είσπραξη των οποίων θεωρείται βεβαία.

## 7.10 Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων

| Ποσά σε € '                    | 31/12/2022    | 31/12/2021    |
|--------------------------------|---------------|---------------|
| Μετοχές/Δικαιώματα             | 33.900        | 33.900        |
| <b>Σύνολο</b>                  | <b>33.900</b> | <b>33.900</b> |
| Μείον : Προβλέψεις/απομειώσεις | (33.653)      | (33.706)      |
| <b>Σύνολο</b>                  | <b>247</b>    | <b>194</b>    |

Το υπόλοιπο του λογαριασμού αφορά σε 66 κοινές ονομαστικές μετοχές της ΕΘΝΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ. Η αποτίμηση των αναφερομένων χρεογράφων διενεργήθηκε με βάση την επίσημη τιμή διαπραγμάτευσής των στο Χρηματιστήριο Αθηνών στις 31.12.2022.

Η κίνηση των προβλέψεων των χρηματοοικονομικών στοιχείων έχει ως εξής:

| Ποσά σε € '          | 31/12/2022    | 31/12/2021    |
|----------------------|---------------|---------------|
| Υπόλοιπο έναρξης     | 33.706        | 33.751        |
| Αναστροφή απομείωσης | (54)          | (44)          |
| Υπόλοιπο λήξης       | <b>33.653</b> | <b>33.706</b> |

#### 7.11 Ταμειακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα αναλύονται ως ακολούθως:

| Ποσά σε € '           | 31/12/2022       | 31/12/2021       |
|-----------------------|------------------|------------------|
| Ταμείο                | 2.229            | 3.119            |
| Τραπεζικές καταθέσεις | 8.294.788        | 5.979.208        |
|                       | <b>8.297.016</b> | <b>5.982.327</b> |

#### 7.12 Ίδια Κεφάλαια

##### 7.12.1 Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε εννέα εκατομμύρια εννιακόσιες εβδομήντα πέντε χιλιάδες (9.975.000,00) Ευρώ και διαιρείται σε δέκα εκατομμύρια πεντακόσιες χιλιάδες (10.500.000) κοινές, ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 0,95 Ευρώ εκάστης. Οι μεταβολές στο ύψος του μετοχικού κεφαλαίου κατά την διάρκεια των 5 τελευταίων χρήσεων, έχουν ως εξής:

|                                                         | Αριθμός μετοχών | Κοινές μετοχές | Μετοχικό κεφάλαιο σε<br>Ευρώ |
|---------------------------------------------------------|-----------------|----------------|------------------------------|
| Υπόλοιπα 31/12/2018                                     | 10.500.000      | 10.500.000     | 9.975.000                    |
| Μεταβολές χρήσης 2019                                   | -               | -              | -                            |
| Υπόλοιπα 31/12/2019                                     | 10.500.000      | 10.500.000     | 9.975.000                    |
| Μεταβολές χρήσης 2020                                   | -               | -              | -                            |
| Υπόλοιπα 31/12/2020                                     | 10.500.000      | 10.500.000     | 9.975.000                    |
| Μεταβολές χρήσης 2021                                   | -               | -              | -                            |
| Υπόλοιπα 31/12/2021                                     | 10.500.000      | 10.500.000     | 9.975.000                    |
| Μεταβολές χρήσης 2022                                   | -               | -              | -                            |
| Κεφαλαιοποίηση υπέρ το άρτιο αποθεματικού               | -               | -              | 735.000                      |
| Μείωση μετοχικού κεφαλαίου και επιστροφή στους μετόχους | -               | -              | (735.000)                    |
| Υπόλοιπα 31/12/2022                                     | 10.500.000      | 10.500.000     | 9.975.000                    |

Η μετοχή της Εταιρείας είναι ελεύθερα διαπραγματεύσιμη στο Χρηματιστήριο Αθηνών με ονομαστική αξία κατά τον χρόνο σύνταξης της παρούσας 0,95 Ευρώ ανά μετοχή (0,95 ευρώ ανά μετοχή την 31.12.2021).

##### 7.12.2 Διαφορά υπέρ το Άρτιο

Η κίνηση του αποθεματικού υπέρ το άρτιο κατά την διάρκεια της τρέχουσας χρήσης 2022 έχει ως εξής:

| Ποσά σε € '                                                | 31/12/2022       | 31/12/2021       |
|------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Υπόλοιπο έναρξης</b>                                    | <b>3.033.915</b> | <b>3.036.149</b> |
| Μεταβολή λόγω αύξησης μετοχικού κεφαλαίου                  | (735.000)        | -                |
| Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου                          | (4.410)          | -                |
| Αναβαλλόμενη φορολογία εξόδων αύξησης μετοχικού κεφαλαίου  | 970              | -                |
| Αναβαλλόμενη φορολογία από μεταβολή φορολογικού συντελεστή | -                | (2.234)          |
| <b>Σύνολο</b>                                              | <b>(738.440)</b> | <b>(2.234)</b>   |
| <b>Υπόλοιπο λήξης</b>                                      | <b>2.295.475</b> | <b>3.033.915</b> |

### 7.12.3 Αποθεματικά εύλογης αξίας και λοιπά αποθεματικά

Η ανάλυση των αποθεματικών εύλογης αξίας έχει ως ακολούθως:

| Ποσά σε € '                                                                             | Αποτίμηση παγίων σε εύλογες αξίες | Σύνολο           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|------------------|
| <b>Υπόλοιπο την 1/1/2021</b>                                                            | <b>5.588.934</b>                  | <b>5.588.934</b> |
| Αναβαλλόμενη φορολογία από αλλαγή φορολογικού συντελεστή                                | 53.351                            | 53.351           |
| <b>Υπόλοιπο την 31/12/2021</b>                                                          | <b>5.642.285</b>                  | <b>5.642.285</b> |
| <b>Μεταβολές χρήσης 2022</b>                                                            |                                   |                  |
| Αναπροσαρμογή επανεκτίμησης ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων στην εύλογη αξία             | 2.526.437                         | 2.526.437        |
| Αναβαλλόμενη φορολογία από επανεκτίμηση ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων στην εύλογη αξία | (555.816)                         | (555.816)        |
| <b>Σύνολο</b>                                                                           | <b>1.970.621</b>                  | <b>1.970.621</b> |
| <b>Υπόλοιπο την 31/12/2022</b>                                                          | <b>7.612.905</b>                  | <b>7.612.905</b> |

Τα λοιπά αποθεματικά της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

| Ποσά σε € '                                                           | Τακτικό αποθεματικό | Ειδικά αποθεματικά | Λοιπά αποθεματικά | Σύνολο           |
|-----------------------------------------------------------------------|---------------------|--------------------|-------------------|------------------|
| <b>Υπόλοιπο την 1/1/2021</b>                                          | <b>937.346</b>      | <b>1.844.326</b>   | <b>297.859</b>    | <b>3.079.532</b> |
| <b>Μεταβολή χρήσης</b>                                                |                     |                    |                   |                  |
| Επίδραση αναβαλλόμενης φορολογίας λόγω αλλαγής φορολογικού συντελεστή | -                   | -                  | 1.238             | 1.238            |
| <b>Υπόλοιπο την 31/12/2021</b>                                        | <b>937.346</b>      | <b>1.844.326</b>   | <b>299.097</b>    | <b>3.080.770</b> |
| <b>Μεταβολή χρήσης</b>                                                |                     |                    |                   |                  |
| Δημιουργία τακτικού αποθεματικού                                      | 146.299             | -                  | -                 | 146.299          |
| <b>Υπόλοιπο την 31/12/2022</b>                                        | <b>1.083.645</b>    | <b>1.844.326</b>   | <b>299.097</b>    | <b>3.227.069</b> |

Τα ειδικά και λοιπά αποθεματικά δύναται να κεφαλαιοποιηθούν ή διανεμηθούν μετά από σχετική απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας, χωρίς να υπολογισθεί φόρος εισοδήματος επειδή είτε έχουν φορολογηθεί στο παρελθόν είτε έχει υπολογισθεί ο αναλογούν αναβαλλόμενος φόρος.

### 7.13 Αναβαλλόμενες Φορολογικές υποχρεώσεις

Οι αναβαλλόμενοι φόροι υπολογίζονται επί των προσωρινών διαφορών, σύμφωνα με την μέθοδο της υποχρέωσης, με τη χρησιμοποίηση των φορολογικών συντελεστών που ισχύουν κατά την ημερομηνία σύνταξης των

Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων. Ο υπολογισμός των αναβαλλόμενων φόρων της Εταιρείας επανεξετάζεται σε κάθε χρήση, προκειμένου το υπόλοιπο που εμφανίζεται στις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις να απεικονίζει τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές. Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4172/2013 όπως αυτός ισχύει με τον Ν.4799/2021, ο φορολογικός συντελεστής κερδών για την τρέχουσα χρήση είναι 22%. Η αναβαλλόμενη φορολογία έχει υπολογισθεί λαμβάνοντας υπόψη τον συντελεστή αυτό.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις/υποχρεώσεις όπως προκύπτουν από τις σχετικές προσωρινές φορολογικές διαφορές έχουν ως εξής:

| Ποσά σε € '                                         | 31/12/2022     |                    | 31/12/2021     |                    |
|-----------------------------------------------------|----------------|--------------------|----------------|--------------------|
|                                                     | Απαιτήσεις     | Υποχρεώσεις        | Απαιτήσεις     | Υποχρεώσεις        |
| Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις                           | -              | 2.089.015          | -              | 1.561.916          |
| Επενδυτικά ακίνητα                                  | -              | 89.577             | -              | 73.225             |
| Άυλα στοιχεία ενεργητικού                           | 6.189          | -                  | 5.289          | -                  |
| Λοιπές επενδύσεις                                   | 33.019         | -                  | 19.433         | -                  |
| Αποθέματα                                           | -              | 1.786              | 356            | -                  |
| Εμπορικές απαιτήσεις                                | 117.052        | -                  | 209.157        | -                  |
| Παροχές προσωπικού                                  | 58.620         | -                  | 56.405         | -                  |
| Επιχορηγήσεις                                       | 82.354         | -                  | 100.326        | -                  |
| Λοιπά                                               | -              | 26.049             | -              | 26.049             |
| Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία         | 7.404          | -                  | 7.415          | -                  |
| Αναγνώριση φορολογικής ζημιάς                       | -              | -                  | 203.089        | -                  |
| <b>Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση/(υποχρέωση)</b> | <b>304.638</b> | <b>2.206.426</b>   | <b>601.470</b> | <b>1.661.190</b>   |
| <b>Υπόλοιπο απαίτησης / (υποχρέωσης)</b>            |                | <b>(1.901.788)</b> |                | <b>(1.059.719)</b> |

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις που προκύπτουν από αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημιές αναγνωρίζονται εφόσον είναι πιθανόν ότι θα συμψηφιστούν με μελλοντικά φορολογικά κέρδη.

Ο αναβαλλόμενος φόρος ο οποίος καταχωρήθηκε στα αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσεως 2022 αναλύεται ως εξής:

| Ποσά σε € '                                  | 31/12/2022     |                  | 31/12/2021     |                  |
|----------------------------------------------|----------------|------------------|----------------|------------------|
|                                              | Έξοδα          | Έσοδα            | Έξοδα          | Έσοδα            |
| Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις                    | -              | 28.718           | -              | 31.764           |
| Επενδυτικά ακίνητα                           | 16.352         | -                | 2.623          | -                |
| Άυλα στοιχεία ενεργητικού                    | -              | 900              | -              | 1.575            |
| Λοιπές επενδύσεις                            | -              | 13.586           | -              | 3.424            |
| Αποθέματα                                    | 2.142          | -                | 2.070          | -                |
| Εμπορικές απαιτήσεις                         | 92.105         | -                | 35.702         | -                |
| Παροχές προσωπικού                           | -              | 1.702            | -              | 5.132            |
| Επιχορηγήσεις                                | 17.972         | -                | 18.480         | -                |
| Λοιπά                                        | 12             | -                | -              | 770              |
| Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία  | -              | -                | 10             | -                |
| Αναγνώριση φορολογικής ζημιάς                | 203.089        | -                | 473.899        | -                |
| Επίδραση από μεταβολή φορολογικού συντελεστή | -              | -                | 4.092          | -                |
| <b>Σύνολο</b>                                | <b>331.671</b> | <b>44.906</b>    | <b>536.875</b> | <b>42.664</b>    |
| <b>Αναβαλλόμενος φόρος(Έξοδο)/Έσοδο</b>      |                | <b>(286.766)</b> |                | <b>(494.210)</b> |

Σημειώνεται ότι με βάση τις διατάξεις του άρθρου 120 του Ν. 4799/2021 ( Φ.Ε.Κ. Α΄78/18.05.2021 ) από τη χρήση 2021 και εφεξής ο συντελεστής φορολογίας εισοδήματος ανέρχεται σε 22%.

Η αναβαλλόμενη φορολογία, με βάση το ως άνω ισχύον κανονιστικό πλαίσιο, έχει υπολογισθεί λαμβάνοντας υπόψη αυτόν τον συντελεστή (22%).

#### 7.14 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού

Σύμφωνα με την Ελληνική εργατική νομοθεσία οι εργαζόμενοι δικαιούνται αποζημίωση στην περίπτωση απόλυσης ή συνταξιοδότησής τους, το ύψος της οποίας ποικίλει ανάλογα με τον μισθό, τα έτη υπηρεσίας και τον τρόπο της αποχώρησης (απόλυση ή συνταξιοδότηση) του εργαζομένου. Υπάλληλοι που παραιτούνται ή απολύονται αιτιολογημένα δεν δικαιούνται αποζημίωση. Η πληρωτέα αποζημίωση σε περίπτωση συνταξιοδότησης ισούται με το 40% της αποζημίωσης που θα ελάμβαναν σε περίπτωση αναίτιας απόλυσης.

Η Εταιρεία χρεώνει στα αποτελέσματα για δεδουλευμένες παροχές σε κάθε χρήση με αντίστοιχη αύξηση της συνταξιοδοτικής υποχρέωσης. Οι πληρωμές παροχών που διενεργούνται στους συνταξιοδοτούμενους κάθε χρήση χρεώνονται έναντι αυτής της υποχρέωσης. Η κίνηση της καθαρής υποχρέωσης αναλύεται παρακάτω ως εξής:

| Ποσά σε € '                                                                 | 31/12/2022     | 31/12/2021     |
|-----------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Υποχρεώσεις Κατάστασης οικονομικής θέσης έναρξης</b>                     | <b>260.050</b> | <b>209.576</b> |
| Συνταξιοδοτικές παροχές                                                     | 7.738          | 27.190         |
| Ποσό που καταχωρείται απευθείας στα Ίδια Κεφάλαια                           | 2.332          | 23.284         |
| <b>Σύνολο</b>                                                               | <b>270.120</b> | <b>260.050</b> |
| <b>Χρεώσεις στα αποτελέσματα</b>                                            |                |                |
| Συνταξιοδοτικές παροχές (προβλέψεις και καταβολές)-<br>αντιστροφή πρόβλεψης | 7.738          | 23.284         |
| <b>Σύνολο</b>                                                               | <b>7.738</b>   | <b>23.284</b>  |

Οι μεταβολές στην καθαρή υποχρέωση έχουν αναλυτικά ως κάτωθι:

| Ποσά σε € '                                         | 31/12/2022     | 31/12/2021     |
|-----------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Καθαρή υποχρέωση στην αρχή της χρήσης               | 260.050        | 209.576        |
| Αναλογιστικά κέρδη / (ζημίες)                       | 2.332          | 27.190         |
| Κόστος (αποτέλεσμα) Διακανονισμών                   | 42.380         | 70.355         |
| Δαπάνη προς καταχώρηση στην κατάσταση αποτελεσμάτων | 29.130         | 33.664         |
| Παροχές πληρωθείσες εντός του τρέχοντος έτους       | (63.772)       | (80.736)       |
| Καθαρή υποχρέωση στην λήξη της χρήσης               | <b>270.120</b> | <b>260.050</b> |

Η ανάλυση των ποσών που καταχωρήθηκαν στην κατάσταση αποτελεσμάτων έχουν ως εξής :

| Ποσά σε € '                                    | 1/1-31/12/2022 | 1/1-31/12/2021 |
|------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Κόστος τρέχουσας απασχόλησης                   | 27.569         | 32.406         |
| Χρηματοοικονομικό κόστος                       | 1.560          | 1.257          |
| Παροχές που πληρώθηκαν από τον εργοδότη        | (63.772)       | (80.736)       |
| Κόστος περικοπών / διακανονισμών / τερματισμού | 42.380         | 70.355         |
| <b>Σύνολο</b>                                  | <b>7.738</b>   | <b>23.284</b>  |

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν είναι οι εξής:

|                        | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|------------------------|------------|------------|
| Προεξοφλητικό επιτόκιο | 2,70%      | 0,60%      |
| Αυξήσεις μισθών        | 2,20%      | 1,80%      |
| Πληθωρισμός            | 2,20%      | 1,80%      |

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της κλειόμενης χρήσης για την Εταιρεία αναλύεται ως ακολούθως:

|                         | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|-------------------------|------------|------------|
| Υπάλληλοι               | 28         | 27         |
| Εργατοτεχνικό προσωπικό | 83         | 92         |
| <b>Σύνολο</b>           | <b>111</b> | <b>119</b> |

Το σύνολο της δαπάνης μισθοδοσίας αναλύεται ως εξής:

| Ποσά σε € '                             | 1/1-31/12/2022   | 1/1-31/12/2021   |
|-----------------------------------------|------------------|------------------|
| Μισθοί                                  | 802.124          | 699.047          |
| Ημερομίσθια                             | 1.868.967        | 1.746.685        |
| Επιχορηγήσεις προσωπικού                | 59.945           | 61.928           |
| Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης Μισθωτών     | 175.444          | 153.491          |
| Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης Ημερομισθίων | 431.001          | 406.513          |
| <b>Σύνολο</b>                           | <b>3.337.480</b> | <b>3.067.664</b> |

#### 7.15 Κρατικές επιχορηγήσεις παγίων

Η κίνηση των επιχορηγήσεων παγίων έχει ως εξής:

| Ποσά σε € '                                   | Κίνηση<br>επιχορηγήσεων | Σύνολο         |
|-----------------------------------------------|-------------------------|----------------|
| <b>Λογιστική αξία την 1/1/2021</b>            | <b>698.556</b>          | <b>698.556</b> |
| Καταχώρηση απαίτησης από επενδυτικό πρόγραμμα | 52.412                  | 52.412         |
| Μεταφορά αποσβέσεων στα αποτελέσματα χρήσης   | (115.032)               | (115.032)      |
| <b>Λογιστική αξία την 31/12/2021</b>          | <b>635.935</b>          | <b>635.935</b> |
| Μεταφορά αποσβέσεων στα αποτελέσματα χρήσης   | (110.711)               | (110.711)      |
| <b>Λογιστική αξία την 31/12/2022</b>          | <b>525.224</b>          | <b>525.224</b> |

Τα αναπόσβεστα υπόλοιπα των επιχορηγήσεων θα ωφελήσουν τα αποτελέσματα των επόμενων χρήσεων.

#### 7.16 Δανειακές υποχρεώσεις

Οι δανειακές υποχρεώσεις τόσο οι μακροπρόθεσμες όσο και οι βραχυπρόθεσμες αναλύονται στον επόμενο πίνακα:

| Ποσά σε € '          | 31/12/2022       | 31/12/2021       |
|----------------------|------------------|------------------|
| Τραπεζικός δανεισμός | 3.000.000        | 210.000          |
| Ομολογιακά δάνεια    | 900.000          | 1.350.000        |
| <b>Σύνολο (α)</b>    | <b>3.900.000</b> | <b>1.560.000</b> |

| Ποσά σε € '                                             | 31/12/2022       | 31/12/2021       |
|---------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Τραπεζικός δανεισμός                                    | 1.056.060        | 1.747.009        |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση | 1.456.664        | 765.744          |
| <b>Σύνολο (β)</b>                                       | <b>2.512.724</b> | <b>2.512.753</b> |
| <b>Συνολικός δανεισμός (α) + (β)</b>                    | <b>6.412.724</b> | <b>4.072.753</b> |

Τα πραγματικά σταθμισμένα μέσα επιτόκια δανεισμού, την ημερομηνία του ισολογισμού είναι τα παρακάτω:

|                                    | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|------------------------------------|------------|------------|
| Μέσο Επιτόκιο τραπεζικού δανεισμού | 3,115%     | 3,903%     |

Οι ημερομηνίες λήξης του συνόλου των δανείων είναι οι εξής:

| Ποσά σε € '                     | 2 έτη και λιγότερο | Μεταξύ 2 και 5 ετών | Άνω των 5 ετών | Σύνολο           |
|---------------------------------|--------------------|---------------------|----------------|------------------|
| <b>Δανεισμός την 31/12/2022</b> |                    |                     |                |                  |
| Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων   | 2.573.330          | 2.449.998           | 333.336        | 5.356.664        |
| Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων   | 1.056.060          | -                   | -              | 1.056.060        |
| <b>Σύνολο</b>                   | <b>3.629.390</b>   | <b>2.449.998</b>    | <b>333.336</b> | <b>6.412.724</b> |
| <b>Δανεισμός την 31/12/2021</b> |                    |                     |                |                  |
| Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων   | 1.335.744          | 990.000             | -              | 2.325.744        |
| Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων   | 1.747.009          | -                   | -              | 1.747.009        |
| <b>Σύνολο</b>                   | <b>3.082.753</b>   | <b>990.000</b>      | <b>-</b>       | <b>4.072.753</b> |

Κατωτέρω παρατίθεται συμφωνία των δανειακών υποχρεώσεων της Εταιρείας μεταξύ της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης και των ταμειακών ροών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες για το 2022 και 2021 αντίστοιχα:

#### Χρήση 2022

| Ποσά σε € '                          | Κατάσταση Οικονομικής θέσης 31.12.2021 | Εισπράξεις από Ταμειακές ροές | Πληρωμές από Ταμειακές ροές | Μεταφορές | Κατάσταση Οικονομικής θέσης 31.12.2022 |
|--------------------------------------|----------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------|-----------|----------------------------------------|
| Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις | 1.560.000                              | 4.500.000                     | (1.469.080)                 | (690.920) | 3.900.000                              |
| Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις | 2.512.753                              | 1.550.000                     | (2.240.949)                 | 690.920   | 2.512.724                              |
|                                      | <b>4.072.753</b>                       | <b>6.050.000</b>              | <b>(3.710.029)</b>          | <b>-</b>  | <b>6.412.724</b>                       |

#### Χρήση 2021

| Ποσά σε € '                          | Κατάσταση Οικονομικής θέσης 31.12.2020 | Εισπράξεις από Ταμειακές ροές | Πληρωμές από Ταμειακές ροές | Μεταφορές | Κατάσταση Οικονομικής θέσης 31.12.2021 |
|--------------------------------------|----------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------|-----------|----------------------------------------|
| Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις | 2.328.902                              | 100.000                       | (422.956)                   | (445.946) | 1.560.000                              |
| Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις | 2.901.730                              | 6.200.000                     | (7.034.923)                 | 445.946   | 2.512.753                              |
|                                      | <b>5.230.632</b>                       | <b>6.300.000</b>              | <b>(7.457.879)</b>          | <b>-</b>  | <b>4.072.753</b>                       |

#### 7.17 Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις

Η ανάλυση των υπολοίπων των προμηθευτών και των λοιπών συναφών υποχρεώσεων έχει ως εξής:

| Ποσά σε € '          | 31/12/2022        | 31/12/2021       |
|----------------------|-------------------|------------------|
| Προμηθευτές          | 10.054.285        | 3.694.791        |
| Προκαταβολές πελατών | 4.278.542         | 1.803.222        |
| <b>Σύνολο</b>        | <b>14.332.827</b> | <b>5.498.013</b> |

Όλες οι υποχρεώσεις είναι βραχυπρόθεσμες και ως εκ τούτου δεν απαιτείται προεξόφληση κατά την ημερομηνία σύνταξης των ετησίων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

#### 7.18 Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις

Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

| Ποσά σε € '                           | 31/12/2022     | 31/12/2021    |
|---------------------------------------|----------------|---------------|
| Φόρος εισοδήματος φορολογητέων κερδών | 578.933        | -             |
| Λοιποί φόροι (πλην φόρου εισοδήματος) | 90.427         | 74.583        |
| <b>Σύνολο</b>                         | <b>669.360</b> | <b>74.583</b> |

#### 7.19 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Η ανάλυση των λοιπών βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων έχει ως εξής:

| Ποσά σε € '                       | 31/12/2022       | 31/12/2021       |
|-----------------------------------|------------------|------------------|
| Μισθοί και ημερομίσθια πληρωτέα   | 144.095          | 132.079          |
| Ασφαλιστικοί οργανισμοί           | 162.181          | 144.197          |
| Μέτοχοι- Επιστροφή κεφαλαίου      | 14.716           | 13.104           |
| Δεδουλευμένα έξοδα                | 48.372           | 152.514          |
| Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | 2.124.581        | 1.398.447        |
| <b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>         | <b>2.493.945</b> | <b>1.840.339</b> |

#### 7.20 Κύκλος εργασιών

Ο κύκλος εργασιών αναλύεται ως εξής:

| Ποσά σε € '                | 1/1-31/12/2022    | 1/1-31/12/2021    |
|----------------------------|-------------------|-------------------|
| Πωλήσεις εμπορευμάτων      | 2.900             | 4.020             |
| Πωλήσεις ετοιμών προϊόντων | 37.251.055        | 22.637.623        |
| Λοιπές πωλήσεις            | 1.557.392         | 643.006           |
| Παροχή υπηρεσιών           | 2.140.699         | 2.312.755         |
| <b>Σύνολο</b>              | <b>40.952.047</b> | <b>25.597.404</b> |

Η κατανομή των πωλήσεων της Εταιρείας στους λειτουργικούς και γεωγραφικούς τομείς παρουσιάζεται στις σημειώσεις 6.1 και 6.2. αντίστοιχα.

Ο κύκλος εργασιών κατά κατηγορία προϊόντων και παρεχόμενης υπηρεσίας αναλύονται ως εξής :

|                                                                  | 1/1-31/12/2022    | 1/1-31/12/2021    |
|------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b><u>Μεταλλικές κατασκευές παντός τύπου</u></b>                 |                   |                   |
| Κατασκευή προϊόντων ελαφρού βάρους και μέρη αυτών                | 1.614.261         | 1.521.923         |
| Κατασκευή βαριών μεταλλικών προϊόντων και μέρη αυτών             | 697.127           | 917.542           |
| Κατασκευή μεταλλικών μερών φωτοβολταϊκών συστημάτων              | 34.617.704        | 19.877.079        |
| Λοιπών αποθεμάτων                                                | 1.560.292         | 647.026           |
| <b>Σύνολο (α)</b>                                                | <b>38.489.384</b> | <b>22.963.569</b> |
| <b><u>Παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας (φωτοβολταϊκό πάρκο)</u></b> |                   |                   |
| Παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από Φωτοβολταϊκό πάρκο             | 321.964           | 321.080           |
| <b>Σύνολο (β)</b>                                                | <b>321.964</b>    | <b>321.080</b>    |
| <b><u>Παροχή υπηρεσιών</u></b>                                   |                   |                   |
| Επεξεργασία υλικών τρίτων                                        | 988.569           | 1.744.444         |
| Λοιπές εργασίες παροχής υπηρεσιών                                | 1.152.130         | 568.311           |
| <b>Σύνολο (γ)</b>                                                | <b>2.140.699</b>  | <b>2.312.755</b>  |
| <b>Σύνολο κύκλου εργασιών (α)+(β)+(γ)</b>                        | <b>40.952.047</b> | <b>25.597.404</b> |

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022, υφίστανται παραγγελίες προς εκτέλεση συνολικού ποσού 18.364.768 ευρώ (αντιστοίχως την 31.12.2021 : 6.927.797 ευρώ).

## 7.21 Κόστος πωληθέντων / Έξοδα διοίκησης-διάθεσης-ερευνών & ανάπτυξης

Τα έξοδα επιμερίζονται ως εξής:

### Χρήση 2022

| Ποσά σε € '                              | Κόστος πωλήσεων   | Έξοδα διοίκησης | Έξοδα διάθεσης   | Έξοδα λειτουργίας ερευνών & ανάπτυξης | Σύνολο            |
|------------------------------------------|-------------------|-----------------|------------------|---------------------------------------|-------------------|
| Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδο | 25.339.875        | -               | -                | -                                     | 25.339.875        |
| Αμοιβές και έξοδα προσωπικού             | 2.396.134         | 542.714         | 218.505          | 180.126                               | 3.337.480         |
| Αμοιβές και έξοδα τρίτων                 | 2.604.205         | 170.610         | 3.119.395        | 17.226                                | 5.911.436         |
| Παροχές τρίτων                           | 777.500           | 133.144         | 64.429           | 18.133                                | 993.206           |
| Φόροι και τέλη                           | 23.901            | 91.099          | 5.176            | 1.791                                 | 121.967           |
| Διάφορα έξοδα                            | 45.412            | 12.229          | 465.522          | 1.024                                 | 524.187           |
| Αποσβέσεις                               | 785.863           | 40.289          | 11.804           | 24.877                                | 862.832           |
| Ιδιοπαραγωγή                             | (359.026)         | -               | -                | -                                     | (359.026)         |
| <b>Σύνολο</b>                            | <b>31.613.864</b> | <b>990.085</b>  | <b>3.884.831</b> | <b>243.178</b>                        | <b>36.731.958</b> |

Χρήση 2021

| Ποσά σε € '                              | Κόστος<br>πωλήσεων | Έξοδα διοίκησης | Έξοδα διάθεσης   | Έξοδα<br>λειτουργίας<br>ερευνών &<br>ανάπτυξης | Σύνολο            |
|------------------------------------------|--------------------|-----------------|------------------|------------------------------------------------|-------------------|
| Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδο | 14.933.270         | -               | -                | -                                              | 14.933.270        |
| Αμοιβές και έξοδα προσωπικού             | 2.167.918          | 500.822         | 201.852          | 197.072                                        | 3.067.664         |
| Αμοιβές και έξοδα τρίτων                 | 1.817.643          | 52.973          | 1.612.448        | 2.730                                          | 3.485.794         |
| Παροχές τρίτων                           | 604.992            | 122.139         | 68.400           | 20.876                                         | 816.406           |
| Φόροι και τέλη                           | 51.142             | 54.045          | 7.043            | 3.241                                          | 115.470           |
| Διάφορα έξοδα                            | 89.648             | 8.773           | 329.513          | 1.520                                          | 429.454           |
| Αποσβέσεις                               | 761.587            | 42.130          | 19.182           | 15.034                                         | 837.933           |
| Ιδιοπαραγωγή                             | (354.098)          | -               | -                | -                                              | (354.098)         |
| <b>Σύνολο</b>                            | <b>20.072.102</b>  | <b>780.881</b>  | <b>2.238.437</b> | <b>240.473</b>                                 | <b>23.331.892</b> |

Σημειώνεται ότι η συμμετοχή των λειτουργικών δαπανών ως ποσοστό επί του κύκλου εργασιών για την χρήση 2022 ανήλθε σε 12,50% (χρήση 2021 ποσοστό 12,73%).

7.22 Λοιπά έσοδα / έξοδα εκμετάλλευσης

Τα λοιπά έσοδα και έξοδα εκμετάλλευσης έχουν ως εξής:

Λοιπά Έσοδα εκμετάλλευσης

| Ποσά σε € '                           | 1/1-31/12/2022 | 1/1-31/12/2021 |
|---------------------------------------|----------------|----------------|
| Έσοδα από επιχορηγήσεις / επιδοτήσεις | 33.758         | 573.679        |
| Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών            | 40.088         | 10.615         |
| Συναλλαγματικές διαφορές έσοδα        | 51.493         | 69.513         |
| Έσοδα από εκμισθώσεις ακινήτων        | 30.000         | -              |
| Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης             | 18.301         | 5.566          |
| Απόσβεση επιχορήγησης παγίων          | 110.711        | 115.032        |
| Κέρδη από πώληση παγίων               | 711            | 2.744          |
| <b>Σύνολο</b>                         | <b>285.062</b> | <b>777.150</b> |

Ο λογαριασμός « Έσοδα από επιχορηγήσεις/επιδότησεις» χρήσης 2022 αφορά επιδοτήσεις δανείων του προγράμματος ΓΕΦΥΡΑ II του Ελληνικού Δημοσίου.

Λοιπά Έξοδα εκμετάλλευσης

| Ποσά σε € '                                  | 1/1-31/12/2022 | 1/1-31/12/2021 |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Λοιποί φόροι τέλη, πρόστιμα και προσαυξήσεις | 102            | 100            |
| Συναλλαγματικές διαφορές χρεωστικές          | 27.154         | 24.635         |
| Λοιπά έξοδα                                  | 2.243          | 1.655          |
| Ζημία από εκποίηση / διαγραφή παγίων         | 5              | 33.871         |
| Λοιπές έκτακτες ζημιές                       | 17.169         | 61.658         |
| Προβλέψεις για επισφαλείς πελάτες            | 157.918        | 117.266        |
| Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού            | 69.949         | 102.762        |
| <b>Σύνολο</b>                                | <b>274.540</b> | <b>341.946</b> |

## 7.23 Χρηματοοικονομικά έξοδα / έσοδα

Τα ποσά που έχουν συμπεριληφθεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αφορούν χρηματοοικονομικά έξοδα – έσοδα αναλύονται ως εξής:

### Χρηματοοικονομικά Έξοδα

| Ποσά σε € '                                                             | 1/1-31/12/2022 | 1/1-31/12/2021 |
|-------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Χρεωστικοί τόκοι τραπεζικών δανείων                                     | 100.828        | 167.420        |
| Χρεωστικοί τόκοι & προμήθειες factoring                                 | 4              | 22.366         |
| Διάφορα έξοδα τραπεζών                                                  | 12.881         | 13.233         |
| Προμήθειες εγγυτικών επιστολών                                          | 92.890         | 64.010         |
| Τόκοι χρηματοδοτικής μίσθωσης                                           | 134            | 39             |
| Προεξόφληση Υποχρεώσεων παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία | 1.560          | 1.257          |
| <b>Σύνολο</b>                                                           | <b>208.297</b> | <b>268.326</b> |

### Χρηματοοικονομικά Έσοδα

| Ποσά σε € '          | 1/1-31/12/2022 | 1/1-31/12/2021 |
|----------------------|----------------|----------------|
| Έσοδα τόκων τραπεζών | 6.735          | 2.980          |
| <b>Σύνολο</b>        | <b>6.735</b>   | <b>2.980</b>   |

## 7.24 Φόρος εισοδήματος

Ο φόρος επί των κερδών /(ζημιών) προ φόρων εισοδήματος αναλύεται ως εξής :

| Ποσά σε € '         | 1/1-31/12/2022   | 1/1-31/12/2021   |
|---------------------|------------------|------------------|
| Φόρος χρήσης        | (610.906)        | -                |
| Αναβαλλόμενος φόρος | (286.766)        | (494.210)        |
| <b>Σύνολο</b>       | <b>(897.672)</b> | <b>(494.210)</b> |

Ο φόρος εισοδήματος της Εταιρείας διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε χρησιμοποιώντας τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή. Η διαφορά έχει ως εξής:

|                                                                |                  |                  |
|----------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων</b>                                | 4.065.020        | 2.431.772        |
| Συντελεστής Φόρου                                              | 0,22             | 0,22             |
| <b>Αναμενόμενη Δαπάνη Φόρου</b>                                | <b>(894.304)</b> | <b>(534.990)</b> |
| Προσαρμογές για μεταβολή στον συντελεστή φόρου                 |                  |                  |
| - Επίδραση από μεταβολή φορολογικού συντελεστή                 | -                | (4.092)          |
| - Επίδραση από μόνιμη διαφορά λογιστικής και φορολογικής βάσης | 970              | -                |
| - Λοιπές μη εκπιπτόμενες δαπάνες                               | (18.590)         | 6.705            |
| - Μεταβολή φόρου από φορολογικές ζημιές                        | 14.472           | 38.386           |
| - Λοιποί φόροι                                                 | (220)            | (220)            |
| <b>Πραγματική Δαπάνη Φόρου</b>                                 | <b>(897.672)</b> | <b>(494.210)</b> |

## 7.25 Λοιπά Συνολικά Έσοδα/Εξόδα

Η ανάλυση των λοιπών συνολικών εσόδων/ εξόδων έχει ως εξής :

| Ποσά σε € '                                                                                          | 1/1-31/12/2022   | 1/1-31/12/2021 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------|
| Αναλογιστικά κέρδη/(ζημίες) που παρουσιάζονται απευθείας στην καθαρή θέση                            | (2.332)          | (27.190)       |
| Αναβαλλόμενη φορολογία από αναλογιστικά κέρδη/(ζημίες) που παρουσιάζονται απευθείας στην καθαρή θέση | 513              | 5.982          |
| Επανεκτίμηση ιδιοχρησιμοποιούμενων παγίων σε εύλογη αξία                                             | 2.526.437        | -              |
| Αναβαλλόμενη φορολογία από επανεκτίμηση ιδιοχρησιμοποιούμενων παγίων σε εύλογη αξία                  | (555.816)        | -              |
| Μεταβολή αναβαλλόμενης φορολογίας λόγω αλλαγής φορολογικού συντελεστή                                | -                | 55.217         |
| <b>Σύνολο</b>                                                                                        | <b>1.968.801</b> | <b>34.009</b>  |

## 7.26 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Τα ποσά των πωλήσεων και αγορών σωρευτικά από την έναρξη της χρήσης 01.01.2022 καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και των υποχρεώσεων της Εταιρείας στη λήξη της κλειόμενης χρήσης (31.12.2022), που έχουν προκύψει από συναλλαγές της με τα συνδεδεμένα, κατά την έννοια του ΔΛΠ 24, προς αυτή μέρη έχουν ως εξής:

| ΠΙΝΑΚΑΣ 1                            | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ     |                |
|--------------------------------------|----------------|----------------|
|                                      | 1/1-31/12/2022 | 1/1-31/12/2021 |
| <b>Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών</b> |                |                |
| Σε θυγατρικές                        | -              | -              |
| Σε λοιπά συνδεδεμένα μέρη            | -              | -              |
| <b>Αγορές αγαθών και υπηρεσιών</b>   |                |                |
| Από θυγατρικές                       | -              | -              |
| Από λοιπά συνδεδεμένα μέρη           | 321.303        | 296.244        |
| <b>Πωλήσεις παγίων</b>               |                |                |
| Σε θυγατρικές                        | -              | -              |
| Σε λοιπά συνδεδεμένα μέρη            | -              | -              |
| <b>Αγορές παγίων</b>                 |                |                |
| Από θυγατρικές                       | -              | -              |
| Από λοιπά συνδεδεμένα μέρη           | -              | -              |
| <b>Απαιτήσεις</b>                    |                |                |
| Από θυγατρικές                       | -              | -              |
| Από λοιπά συνδεδεμένα μέρη           | -              | -              |
| <b>Υποχρεώσεις</b>                   |                |                |
| Σε θυγατρικές                        | -              | -              |
| Σε λοιπά συνδεδεμένα μέρη            | 13.528         | 10.833         |

Αναλυτικά οι αμοιβές και οι συναλλαγές των διευθυντικών στελεχών και των μελών της διοίκησης καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων προς αυτούς την 31.12.2022 έχουν ως εξής:

| <b>ΠΙΝΑΚΑΣ 2</b>                                                                | <b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>     |                       |
|---------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
|                                                                                 | <b>1/1-31/12/2022</b> | <b>1/1-31/12/2021</b> |
| <b>Παροχές προς τη διοίκηση και στελέχη της εταιρείας</b>                       |                       |                       |
| Αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης                           | 321.303               | 296.244               |
| Συναλλαγές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης                        | -                     | -                     |
| <b>Σύνολο</b>                                                                   | <b>321.303</b>        | <b>296.244</b>        |
|                                                                                 |                       |                       |
| <b>Απαιτήσεις και υποχρεώσεις προς τη διοίκηση και τα στελέχη της εταιρείας</b> | <b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>     |                       |
|                                                                                 | <b>31/12/2022</b>     | <b>31/12/2021</b>     |
| Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης                       | -                     | -                     |
| Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης                  | 13.528                | 10.833                |

**Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης (Ανάλυση Πίνακα 2)**

|                     | <b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>              |                                    |                          |                |
|---------------------|--------------------------------|------------------------------------|--------------------------|----------------|
|                     | <b>Περίοδος 1/1-31/12/2022</b> |                                    |                          |                |
|                     | <b>Αμοιβές-Μισθοί</b>          | <b>Κόστος Κοινωνικής ασφάλισης</b> | <b>Λοιπές συναλλαγές</b> | <b>Σύνολο</b>  |
| Εκτελεστικά μέλη    | 64.290                         | 12.020                             | -                        | 76.310         |
| Μη Εκτελεστικά μέλη | 56.271                         | 13.533                             | -                        | 69.804         |
| Διευθυντικά στελέχη | 145.695                        | 29.494                             | -                        | 175.189        |
| <b>Σύνολα</b>       | <b>266.256</b>                 | <b>55.047</b>                      | <b>-</b>                 | <b>321.303</b> |

|                     | <b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>              |                                    |                          |                |
|---------------------|--------------------------------|------------------------------------|--------------------------|----------------|
|                     | <b>Περίοδος 1/1-31/12/2021</b> |                                    |                          |                |
|                     | <b>Αμοιβές-Μισθοί</b>          | <b>Κόστος Κοινωνικής ασφάλισης</b> | <b>Λοιπές συναλλαγές</b> | <b>Σύνολο</b>  |
| Εκτελεστικά μέλη    | 62.273                         | 11.643                             | -                        | 73.916         |
| Μη Εκτελεστικά μέλη | 13.291                         | 4.476                              | -                        | 17.767         |
| Διευθυντικά στελέχη | 169.320                        | 35.241                             | -                        | 204.560        |
| <b>Σύνολα</b>       | <b>244.884</b>                 | <b>51.360</b>                      | <b>-</b>                 | <b>296.244</b> |

|                                                    | <b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b> |                    |                   |                    |
|----------------------------------------------------|-------------------|--------------------|-------------------|--------------------|
|                                                    | <b>31/12/2022</b> |                    | <b>31/12/2021</b> |                    |
|                                                    | <b>Απαιτήσεις</b> | <b>Υποχρεώσεις</b> | <b>Απαιτήσεις</b> | <b>Υποχρεώσεις</b> |
| <b>Ανεξόφλητο υπόλοιπο απαιτήσεων -υποχρεώσεων</b> |                   |                    |                   |                    |
| Εκτελεστικά μέλη                                   | -                 | 2.400              | -                 | 2.212              |
| Μη Εκτελεστικά μέλη                                | -                 | 2.478              | -                 | -                  |
| Διευθυντικά στελέχη                                | -                 | 8.650              | -                 | 8.621              |
| <b>Σύνολα</b>                                      | <b>-</b>          | <b>13.528</b>      | <b>-</b>          | <b>10.833</b>      |

Δεν έχουν χορηγηθεί δάνεια σε μέλη του Δ.Σ. ή σε λοιπά διευθυντικά στελέχη της εταιρείας και τις οικογένειές τους.

**7.27 Κέρδη ανά μετοχή**

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας το κέρδος που αναλογεί στους κατόχους κοινών ονομαστικών μετοχών της Εταιρείας (οικονομικής οντότητας) με το μέσο σταθμισμένο αριθμό κοινών μετοχών σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια της λογιστικής περιόδου.

| <b>Ποσά σε € '</b>                        | <b>1/1-31/12/2022</b> | <b>1/1-31/12/2021</b> |
|-------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Αποτελέσματα χρήσης μετά από φόρους       | 3.167.348             | 1.937.561             |
| Σταθμισμένος αριθμός μετοχών              | 10.500.000            | 10.500.000            |
| <b>Βασικά κέρδη ανά μετοχή (€/μετοχή)</b> | <b>0,3017</b>         | <b>0,1845</b>         |

## 7.28 Μερίσματα πληρωτέα

Η Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας που έλαβε χώρα στις 23 Ιουνίου 2022, μετά από πρόταση της Διοίκησης αποφάσισε τη μη διανομή οποιουδήποτε μερίσματος προς τους μετόχους, και προέβη :

(α) στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το συνολικό ποσό των 735.000,00 Ευρώ, με κεφαλαιοποίηση μέρους του αποθεματικού «Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο», με αύξηση της ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής της Εταιρείας κατά 0,07 Ευρώ, ήτοι από 0,95 Ευρώ σε 1,02 Ευρώ και

(β) στην ισόποση μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το συνολικό ποσό των 735.000,00 Ευρώ, με μείωση της ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής της Εταιρείας κατά 0,07 Ευρώ, ήτοι από 1,02 Ευρώ σε 0,95 Ευρώ, και την επιστροφή - καταβολή του αντίστοιχου ποσού προς τους μετόχους της Εταιρείας.

Την 13.07.2022 καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 2911844, η με αριθμό πρωτοκόλλου 2660903ΑΠ/13.05.2022 (ΑΔΑ: 6Ο8Λ46ΜΤΛΡ-ΒΧΧ) απόφαση του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων (Γενική Γραμματεία Εμπορίου - Γενική Διεύθυνση Αγοράς & Προστασίας Καταναλωτή - Διεύθυνση Εταιρειών - Τμήμα Εισηγμένων Α.Ε.), με την οποία εγκρίθηκε η τροποποίηση του άρθρου 5 του Καταστατικού της Εταιρείας.

Η Επιτροπή Εταιρικών Πράξεων του Χρηματιστηρίου Αθηνών ενημερώθηκε κατά τη συνεδρίαση της 20.07.2022 για την ισόποση αύξηση και μείωση της ονομαστικής αξίας των μετοχών της Εταιρείας και την επιστροφή κεφαλαίου με καταβολή μετρητών προς τους μετόχους ποσού 0,07 Ευρώ ανά μετοχή.

Κατόπιν των ανωτέρω, από την 22.07.2022 οι μετοχές της Εταιρείας ήταν διαπραγματεύσιμες στο Χρηματιστήριο Αθηνών με τελική ονομαστική αξία 0,95 Ευρώ ανά μετοχή και χωρίς το δικαίωμα συμμετοχής στην επιστροφή κεφαλαίου με καταβολή μετρητών προς τους μετόχους ποσού 0,07 Ευρώ ανά μετοχή.

Από την ίδια ημερομηνία (22.07.2022) η τιμή εκκίνησης των μετοχών της Εταιρείας στο Χρηματιστήριο Αθηνών διαμορφώθηκε σύμφωνα με τον Κανονισμό του Χρηματιστηρίου Αθηνών, σε συνδυασμό με την υπ' αριθ. 26/26.3.2014 απόφαση του Δ.Σ. του Χρηματιστηρίου Αθηνών, όπως ισχύει.

Δικαιούχοι της επιστροφής κεφαλαίου ορίσθηκαν οι εγγεγραμμένοι στα αρχεία του Συστήματος Αϋλων Τίτλων (Σ.Α.Τ.) μέτοχοι της 25.07.2022 (record date).

Ως ημερομηνία έναρξης καταβολής της επιστροφής κεφαλαίου (0,07 Ευρώ ανά μετοχή) προσδιορίσθηκε η 29.07.2022, ενώ η διαδικασία της επιστροφής κεφαλαίου πραγματοποιήθηκε μέσω της Ανώνυμης Τραπεζικής Εταιρείας με την επωνυμία «ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.», σύμφωνα με τις διατάξεις του Κανονισμού του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

## 7.29 Εμπράγματα βάρη

Επί των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας, υφίστανται την 31.12.2022 τα ακόλουθα βάρη (προσημειώσεις υποθήκης) συνολικού ποσού επτά εκατομμυρίων οκτακοσίων χιλιάδων (7.800.000) Ευρώ και ειδικότερα :

**1.** Επί ακινήτων της Εταιρείας και ειδικότερα επί όμορων συνεχόμενων αγροτεμαχίων συνολικής επιφανείας **46.709,58 τ.μ.**, τα οποία βρίσκονται στη θέση «(ΠΡΑΡ) ΠΟΥΡΝΑΡ-ΜΟΥΣΤΑΚΙ» της κτηματικής περιφέρειας του Δήμου Ασπροπύργου Αττικής (νυν Καλλικρατικός Δήμος Ασπροπύργου, Δημοτική Ενότητα Ασπροπύργου, Περιφερειακή Ενότητα Δυτικής Αττικής, Περιφέρεια Αττικής), μετά των πάσης φύσεως κτισμάτων επ' αυτών, ανεγερθέντων ή ανεγερθησομένων, υφισταμένων ή μελλοντικών, υφίστανται την 31.12.2022 υπέρ της Ανώνυμης Τραπεζικής Εταιρείας με την επωνυμία «Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος Α.Ε.» τα ακόλουθα εμπράγματα βάρη (προσημειώσεις υποθήκης), συνολικού ποσού πέντε εκατομμυρίων εξακοσίων χιλιάδων (5.600.000) Ευρώ, και αναλυτικότερα:

**(α)** προσημείωση υποθήκης Α' τάξεως, ποσού δύο εκατομμυρίων εκατό χιλιάδων (2.100.000) Ευρώ, πλέον τόκων και εξόδων, η οποία ενεγράφη, δυνάμει της με αριθμό 6701Σ/02.07.2013 αποφάσεως του Ειρηνοδικείου Αθηνών

(Διαδικασία Ασφαλιστικών Μέτρων), για την εξασφάλιση των πάσης φύσεως απαιτήσεων της ως άνω Τραπεζικής Εταιρείας που απορρέουν από την με αριθμό 1127023758/11.03.2013 σύμβαση παροχής πιστώσεως με ανοικτό (αλληλόχρεο) λογαριασμό, δυνάμει της οποίας χορηγήθηκε προς την Εταιρεία πίστωση μέχρι του ποσού των δύο εκατομμυρίων τετρακοσίων χιλιάδων Ευρώ (2.400.000) Ευρώ, και αφορά και στο ληφθέν υπό της Εταιρείας δάνειο 1,75 εκ. Ευρώ,

**(β)** προσημείωση υποθήκης Β' τάξεως ποσού ενός εκατομμυρίου (1.000.000) Ευρώ, πλέον τόκων και εξόδων, η οποία ενεγράφη, δυνάμει της με αριθμό 4570Σ/20.12.2019 αποφάσεως του Ειρηνοδικείου Αθηνών (Διαδικασία Ασφαλιστικών Μέτρων), για την εξασφάλιση των πάσης φύσεως απαιτήσεων της ως άνω Τραπεζικής Εταιρείας που απορρέουν από την με αριθμό 1127023758/11.03.2013 σύμβαση παροχής πιστώσεως με ανοικτό (αλληλόχρεο) λογαριασμό, δυνάμει της οποίας χορηγήθηκε προς την Εταιρεία πίστωση μέχρι του ποσού των δύο εκατομμυρίων τετρακοσίων χιλιάδων (2.400.000) Ευρώ και την ταυτάριθμη αυτής συμπληρωματική σύμβαση – πρόσθετη πράξη αύξησης του ορίου της με αριθμό 1127023758/01001/08.04.2014, δυνάμει της οποίας χορηγήθηκε προς την Εταιρεία πίστωση μέχρι του ποσού του ενός εκατομμυρίου εξακοσίων χιλιάδων (1.600.000) Ευρώ και ως εκ τούτου χορηγήθηκε προς την Εταιρεία συνολική πίστωση μέχρι του ποσού των τεσσάρων εκατομμυρίων (4.000.000) Ευρώ.

και τέλος

**(γ)** προσημείωση υποθήκης Γ' τάξεως ποσού δύο εκατομμυρίων πεντακοσίων χιλιάδων Ευρώ (2.500.000 €), πλέον τόκων και εξόδων, η οποία ενεγράφη, δυνάμει της με αριθμό 620Σ/14.02.2022 αποφάσεως του Ειρηνοδικείου Αθηνών (Διαδικασία Ασφαλιστικών Μέτρων), προς εξασφάλιση των πάσης φύσεως απαιτήσεων, που απορρέουν ή θα απορρεύσουν από την με αριθμό 1127023758/11.03.2013 σύμβαση παροχής πιστώσεως με ανοικτό αλληλόχρεο λογαριασμό, τις με αριθμούς 1127023758/01001/08.04.2014 και 1127023758/1002/08.12.2021 συμβάσεις αυξήσεως του ορίου πιστώσεως με ανοικτό αλληλόχρεο λογαριασμό και τις πρόσθετες πράξεις, με τις οποίες χορηγήθηκε στην Εταιρεία πίστωση μέσω ανοικτού (αλληλόχρεου) λογαριασμού μέχρι του ποσού των έξι εκατομμυρίων επτακοσίων χιλιάδων Ευρώ (6.700.000 €).

## 2. Επί ετέρων ακινήτων της Εταιρείας και ειδικότερα:

(α) επί ενός γηπέδου, με όλα τα συστατικά, μέρη, παραρτήματα και παρακολουθήματά του εν γένει, επιφανείας **26.040,55 τ.μ.** που βρίσκεται στη θέση «ΠΡΑΡΙ - ΜΟΥΣΤΑΚΙ, της Δημοτικής Κοινότητας και Δημοτικής Ενότητας Άνω Λιοσίων, του Δήμου Φυλής, της Περιφερειακής Ενότητας Δυτικής Αττικής, της Περιφέρειας Αττικής, στην εκτός σχεδίου περιοχή του (πρώην) Δήμου Άνω Λιοσίων, εκτός Γενικού Πολεοδομικού Σχεδιασμού και εντός των ορίων τοπογραφικού διαγράμματος υλοποίησης ΕΜ περιοχής, επί της Λεωφόρου ΝΑΤΟ και (β) επί ενός ενιαίου αγροτεμαχίου, με όλα τα συστατικά, μέρη, παραρτήματα και παρακολουθήματα του εν γένει, **επιφανείας 12.573,06 τ.μ.** που βρίσκεται στη θέση «ΠΡΑΡΙ ΜΟΥΣΤΑΚΙ», της Δημοτικής Κοινότητας και Δημοτικής Ενότητας Ασπροπύργου, του Δήμου Ασπροπύργου, της Περιφερειακής Ενότητας Δυτικής Αττικής, της Περιφέρειας Αττικής, εκτός σχεδίου πόλεως, υφίστανται την 31.12.2022 υπέρ της Ανώνυμης Τραπεζικής Εταιρείας με την επωνυμία «Τράπεζα Eurobank Ergasias Ανώνυμη Εταιρεία», τα ακόλουθα εμπράγματα βάρη (προσημειώσεις υποθήκης), συνολικού ποσού δύο εκατομμυρίων διακοσίων χιλιάδων (2.200.000) Ευρώ, και αναλυτικότερα:

**(α)** προσημείωση υποθήκης Α' τάξεως ποσού ενός εκατομμυρίου διακοσίων χιλιάδων (1.200.000) Ευρώ, πλέον τόκων και εξόδων, η οποία ενεγράφη, δυνάμει της με αριθμό 1444Σ/06.04.2015 αποφάσεως του Ειρηνοδικείου Αθηνών (Διαδικασία Ασφαλιστικών Μέτρων), για την εξασφάλιση των πάσης φύσεως απαιτήσεων της ως άνω Τραπεζικής Εταιρείας που απορρέουν από την με αριθμό 1830/23.12.2014 σύμβαση δανείου προοριζόμενου για την αγορά πάγιου εξοπλισμού και γενικότερων αναγκών κεφαλαίου κίνησης, δυνάμει της οποίας χορηγήθηκε προς την Εταιρεία πίστωση μέχρι του ποσού του ενός εκατομμυρίου (1.000.000) Ευρώ,

και

(β) προσημείωση υποθήκης Β' τάξεως ποσού ενός εκατομμυρίου (1.000.000) Ευρώ, πλέον τόκων και εξόδων, η οποία ενεγράφη, δυνάμει της με αριθμό 3164Σ/13.11.2015 αποφάσεως του Ειρηνοδικείου Αθηνών (Διαδικασία Ασφαλιστικών Μέτρων), για την εξασφάλιση των πάσης φύσεως απαιτήσεων της ως άνω Τραπεζικής Εταιρείας που απορρέουν από: (i) την με αριθμό 1830/23.12.2014 σύμβαση δανείου προοριζόμενου για την αγορά πάγιου εξοπλισμού και γενικότερων αναγκών κεφαλαίου κίνησης, δυνάμει της οποίας χορηγήθηκε προς την Εταιρεία πίστωση μέχρι του ποσού του ενός εκατομμυρίου (1.000.000) Ευρώ και (ii) την με αριθμό 1829/23.12.2014 σύμβαση παροχής πιστώσεως με ανοιχτό (αλληλόχρεο) λογαριασμό, δυνάμει της οποίας χορηγήθηκε προς την Εταιρεία πίστωση μέχρι του ποσού του ενός εκατομμυρίου επτακοσίων χιλιάδων (1.700.000) Ευρώ.

### 7.30 Λοιπές ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενες απαιτήσεις

Η Εταιρεία έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις και απαιτήσεις σε σχέση με Τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητάς της, που αναλύονται ως εξής:

| <b>Ποσά σε € '</b>                                                         | <b>31/12/2022</b> | <b>31/12/2021</b> |
|----------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Εγγυητικές για εξασφάλιση υποχρεώσεων καλής εκτέλεσης συμβάσεων με πελάτες | -                 | 2.454.135         |
| Εγγυήσεις για εξασφάλιση συμβατικών υποχρεώσεων πιστωτών-προμηθευτών       | 8.000             | 8.000             |
| <b>Σύνολο</b>                                                              | <b>8.000</b>      | <b>2.462.135</b>  |
| <b>Απαιτήσεις</b>                                                          |                   |                   |
| <b>Ποσά σε € '</b>                                                         | <b>31/12/2022</b> | <b>31/12/2021</b> |
| Εγγυητικές Τραπεζής για εξασφάλιση απαιτήσεων πελατών εις χείρας           | 7.685.000         | 496.754           |
| Εγγυήσεις για εξασφάλιση απαιτήσεων πελατών                                | -                 | 2.017.573         |
| <b>Σύνολο</b>                                                              | <b>7.685.000</b>  | <b>2.514.327</b>  |

### 7.31 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Από την χρήση 2011 και μετά, οι Ελληνικές Ανώνυμες Εταιρίες και οι Εταιρείες Περιορισμένης Ευθύνης των οποίων οι ετήσιες χρηματοοικονομικές τους καταστάσεις ελέγχονται υποχρεωτικά από νόμιμους ελεγκτές και ελεγκτικά γραφεία εγγεγραμμένα στα δημόσια μητρώα του ν. 3693/2008, υποχρεούνται (και πλέον δύνανται) να λαμβάνουν «Ετήσιο Πιστοποιητικό» που προβλέπεται πλέον στο άρθρο 65Α του Ν.4174/2013, το οποίο εκδίδεται μετά από φορολογικό έλεγχο που διενεργείται από τον ίδιο Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο που ελέγχει τις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Στα πλαίσια αυτά, η Εταιρεία ελέγχθηκε φορολογικά για τις χρήσεις 2011 έως 2021 σύμφωνα με τις ανωτέρω διατάξεις και χορηγήθηκαν προς την Εταιρεία τα σχετικά φορολογικά πιστοποιητικά με συμπέρασμα χωρίς επιφύλαξη.

Για τη χρήση 2022 η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά την δημοσίευση των ετησίων χρηματοοικονομικών Καταστάσεων. Η Διοίκηση δεν αναμένει να προκύψουν φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και απεικονίσθηκαν στις εν λόγω καταστάσεις.

Τέλος σημειώνεται ότι το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή φόρου για τις χρήσεις μέχρι και το 2016 έχει παραγραφεί μέχρι την 31.12.2022, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν.

### 7.32 Αμοιβές ελεγκτών

Οι αμοιβές των ελεγκτών για την χρήση 2022 συμφωνήθηκαν ως εξής:

(α) Τακτικός έλεγχος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων : 23.000 ευρώ.

(β) Φορολογικός έλεγχος : 11.000 ευρώ.

Πέραν των ανωτέρω ελεγκτικών υπηρεσιών, υφίστανται συμβάσεις για επιτρεπόμενες μη ελεγκτικές υπηρεσίες συνολικού ποσού 2.250 ευρώ.

### 7.33 Παροχές προς τη Διοίκηση της Εταιρείας

Οι αμοιβές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου αναλύονται ως ακολούθως:

| Ποσά σε €                              | 1/1-31/12/2022 | 1/1-31/12/2021 |
|----------------------------------------|----------------|----------------|
| Αμοιβές μελών διοίκησης (εκτός μισθού) | 10.100         | 7.580          |
| Μισθοί μελών διοίκησης                 | 94.132         | 51.655         |
| Κόστος κοινωνικής ασφάλισης            | 25.553         | 16.119         |
| Παροχές σε είδος                       | 16.329         | 16.329         |
| <b>Σύνολο</b>                          | <b>146.114</b> | <b>91.684</b>  |

### 7.34 Πρόταση Διανομής Χρήσης 2022

Με βάση την ελληνική νομοθεσία και ειδικότερα το άρθρο 161 του ν. 4548/2018, το ελάχιστο μέρισμα ορίζεται σε ποσοστό τριάντα πέντε τοις εκατό (35%) των καθαρών κερδών, μετά την αφαίρεση των κρατήσεων για σχηματισμό τακτικού αποθεματικού και των λοιπών πιστωτικών κονδυλίων της κατάστασης αποτελεσμάτων που δεν προέρχονται από πραγματοποιημένα κέρδη. Μη διανομή του ελάχιστου μερίσματος επιτρέπεται μόνο με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, που λαμβάνεται με την αυξημένη απαρτία των παραγράφων 3 και 4 του άρθρου 130 του ν. 4548/2018 και πλειοψηφία ογδόντα τοις εκατό (80%) του εκπροσωπούμενου στη Συνέλευση κεφαλαίου.

Σε συνέχεια των ανωτέρω, η πρόταση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας προς την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων, είναι η μη καταβολή οιοδήποτε μερίσματος για την κλειόμενη χρήση 2022 (01.01.2022-31.12.2022) και αντ' αυτού να εισηγηθεί:

(α) την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το ποσό των 1.260.000 €, με κεφαλαιοποίηση μέρους του αποθεματικού «Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο», με αύξηση της ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής κατά 0,12 € (από 0,95 € σε 1,07 €) και

(β) την ισόποση μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το ποσό των 1.260.000 €, με μείωση της ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής κατά 0,12 € (από 1,07 € σε 0,95 €) και επιστροφή του κεφαλαίου με καταβολή μετρητών προς τους μετόχους ποσού 0,12 € ανά μετοχή.

### 7.35 Σκοποί και πολιτικές διαχείρισης κινδύνων

Η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως ο πιστωτικός κίνδυνος, ο κίνδυνος της αγοράς (τα επιτόκια, οι τιμές της αγοράς, διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες κτλ), και κίνδυνος ρευστότητας. Τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρείας αποτελούνται κυρίως από τραπεζικές καταθέσεις, τραπεζικές υπεραναλήψεις, απαιτήσεις από πελάτες και λοιπούς χρεώστες και υποχρεώσεις σε προμηθευτές - πιστωτές, μερίσματα πληρωτέα και

υποχρεώσεις από μισθώσεις. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας στοχεύει στον περιορισμό της αρνητικής επίδρασης στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα της Εταιρείας που προκύπτει από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβλητές του κόστους και των πωλήσεων.

Η πολιτική διαχείρισης κινδύνων εφαρμόζεται από την οικονομική υπηρεσία της Εταιρείας. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για την διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων, όπως κίνδυνος επιτοκίου και ο πιστωτικός κίνδυνος. Η διαδικασία που ακολουθείται είναι η παρακάτω:

- αξιολόγηση των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες της Εταιρείας,
- σχεδιασμός της μεθοδολογίας και επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για την μείωση των κινδύνων όπου απαιτείται,
- εκτέλεση/ εφαρμογή, σύμφωνα με τη διαδικασία που έχει εγκριθεί από τη διοίκηση, της διαδικασίας διαχείρισης κινδύνων.

### 7.35.1 Συναλλαγματικός κίνδυνος

Παρότι η Εταιρεία δραστηριοποιείται σε παγκόσμιο επίπεδο η έκθεση σε συναλλαγματικούς κινδύνους δεν αξιολογείται ως σημαντικός αφενός μεν γιατί η πλειοψηφία των συναλλαγών της διενεργούνται σε Ευρώ, αφετέρου δε διότι δεν υπάρχουν δανειακές υποχρεώσεις σε έτερο πλην του Ευρώ νόμισμα. Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τους τυχόν συναλλαγματικούς κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών μέτρων, πάντως σε κάθε περίπτωση και αναφορικά με την τρέχουσα χρήση τέτοιος κίνδυνος δεν είναι ορατός. Οι παρακάτω πίνακες παρουσιάζουν την ευαισθησία του αποτελέσματος της χρήσης καθώς και των ιδίων κεφαλαίων, σε μια λογική ποσοστιαία μεταβολή της ισοτιμίας κατά +5% ή -5% ως εξής:

Ποσά σε € '

#### Ονομαστικά ποσά

Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις

Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

#### Βραχυχρόνια έκθεση

Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

#### Μακροχρόνια έκθεση

Σύνολο

| 31/12/2022     |          | 31/12/2021     |          |
|----------------|----------|----------------|----------|
| USD            | AUD      | USD            | AUD      |
| 457.345        | 2        | 641.011        | 2        |
| -              | -        | -              | -        |
| <b>457.345</b> | <b>2</b> | <b>641.011</b> | <b>2</b> |
| -              | -        | -              | -        |
| -              | -        | -              | -        |
| -              | -        | -              | -        |
| <b>457.345</b> | <b>2</b> | <b>641.011</b> | <b>2</b> |

Θετική Μεταβολή προς Ξ/Ν (+5%)

#### Ονομαστικά ποσά

Εμπορικές & Λοιπές απαιτήσεις

Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

#### Βραχυχρόνια έκθεση

Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

#### Μακροχρόνια έκθεση

Σύνολο

| USD            | AUD      | USD            | AUD      |
|----------------|----------|----------------|----------|
| 480.212        | 2        | 673.061        | 2        |
| -              | -        | -              | -        |
| <b>480.212</b> | <b>2</b> | <b>673.061</b> | <b>2</b> |
| -              | -        | -              | -        |
| -              | -        | -              | -        |
| -              | -        | -              | -        |
| <b>480.212</b> | <b>2</b> | <b>673.061</b> | <b>2</b> |

| Μεταβολές σε Ξ/Ν                               | USD            | AUD      | USD            | AUD      |
|------------------------------------------------|----------------|----------|----------------|----------|
| Αποτέλεσμα μετά φόρων χρήσης (Κέρδος/ (ζημία)) | 17.836         | 0        | 24.999         | 0        |
| Καθαρή Θέση                                    | 17.836         | 0        | 24.999         | 0        |
| Αρνητική μεταβολή προς Ξ/Ν (-5%)               | USD            | AUD      | USD            | AUD      |
| Εμπορικές & Λοιπές απαιτήσεις                  | 434.478        | 2        | 608.960        | 2        |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις                     | -              | -        | -              | -        |
| <b>Βραχυχρόνια έκθεση</b>                      | <b>434.478</b> | <b>2</b> | <b>608.960</b> | <b>2</b> |
| Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις                      | -              | -        | -              | -        |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις                     | -              | -        | -              | -        |
| <b>Μακροχρόνια έκθεση</b>                      | <b>-</b>       | <b>-</b> | <b>-</b>       | <b>-</b> |
| <b>Σύνολο</b>                                  | <b>434.478</b> | <b>2</b> | <b>608.960</b> | <b>2</b> |
| Μεταβολές σε Ξ/Ν                               | USD            | AUD      | USD            | AUD      |
| Αποτέλεσμα μετά φόρων χρήσης (Κέρδος/ (ζημία)) | (17.836)       | (0)      | (24.999)       | (0)      |
| Καθαρή Θέση                                    | (17.836)       | (0)      | (24.999)       | (0)      |

### 7.35.2 Ανάλυση ευαισθησίας κινδύνου επιτοκίου

Η πολιτική της Εταιρείας είναι να ελαχιστοποιήσει την έκθεση της στο κίνδυνο ταμειακών ροών επιτοκίου όσον αφορά τη μακροπρόθεσμη χρηματοδότηση. Οι μακροπρόθεσμες χρηματοδοτήσεις είναι συνήθως με μεταβλητό ποσοστό επιτοκίου (euribor). Την 31η Δεκεμβρίου 2022 η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη στις μεταβολές της αγοράς του επιτοκίου όσον αφορά τον τραπεζικό δανεισμό της, ο οποίος υπόκειται σε μεταβλητό ποσοστό επιτοκίου.

Οι παρακάτω πίνακες παρουσιάζουν την ευαισθησία του αποτελέσματος της χρήσης καθώς και των ιδίων κεφαλαίων, σε μια λογική ποσοστιαία μεταβολή του επιτοκίου κατά +1 ή -1 της μονάδας (ομοίως και για το 2021: +1/-1).

|                                |             |         |        |           | ΕΞΟΔΟ ΤΟΚΩΝ<br>ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ | Φορ.<br>Συντ | ΕΞΟΔΟ ΤΟΚΩΝ<br>ΜΕΤΑ ΑΠΟ<br>ΦΟΡΟΥΣ |
|--------------------------------|-------------|---------|--------|-----------|--------------------------|--------------|-----------------------------------|
|                                | € 3.236.915 | -1,000% | 2,115% | € 68.459  | € 32.819                 | 22%          | € 25.599                          |
| ΜΕΣΟΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ 2022 | € 3.236.915 | 3,115%  | 3,115% | € 100.828 |                          |              |                                   |
|                                | € 3.236.915 | 1,000%  | 4,115% | € 133.198 | -€ 32.819                | 22%          | -€ 25.599                         |

  

|                                |             |         |        |           | ΕΞΟΔΟ ΤΟΚΩΝ<br>ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ | Φορ.<br>Συντ | ΕΞΟΔΟ ΤΟΚΩΝ<br>ΜΕΤΑ ΑΠΟ<br>ΦΟΡΟΥΣ |
|--------------------------------|-------------|---------|--------|-----------|--------------------------|--------------|-----------------------------------|
|                                | € 4.863.125 | -1,000% | 2,903% | € 141.155 | € 49.307                 | 22%          | € 38.459                          |
| ΜΕΣΟΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ 2021 | € 4.863.125 | 3,903%  | 3,903% | € 167.420 |                          |              |                                   |
|                                | € 4.863.125 | 1,000%  | 4,903% | € 238.418 | -€ 49.307                | 22%          | -€ 38.459                         |

Ο μέσος δανεισμός της Εταιρείας έχει υπολογισθεί με βάση τα μηνιαία μεσοσταθμικά υπόλοιπα του κάθε δανείου και οι τόκοι έχουν υπολογισθεί σε ετήσιο ημερολογιακό έτος (365/360).

Η επίδραση στα αποτελέσματα της χρήσης και στα ίδια κεφάλαια έχει ως εξής:

| Ποσά σε €'                                       | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ |         |            |         |
|--------------------------------------------------|------------|---------|------------|---------|
|                                                  | 31/12/2022 |         | 31/12/2021 |         |
|                                                  | 1,00%      | (1,00%) | 1,00%      | (1,00%) |
| Έξοδο τόκων μετά από φόρους από αλλαγή επιτοκίου | (25.599)   | 25.599  | (38.459)   | 38.459  |
| Καθαρή Θέση                                      | (25.599)   | 25.599  | (38.459)   | 38.459  |

| Ποσά σε € '                                            | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ |            |            |            |
|--------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                        | 31/12/2022 |            | 31/12/2021 |            |
|                                                        | 1,00%      | (1,00%)    | 1,00%      | (1,00%)    |
| Αποτέλεσμα χρήσης μετά από φόρους από αλλανή επιτοκίου | 3.141.749  | 3.192.946  | 1.899.102  | 1.976.021  |
| Καθαρή Θέση                                            | 28.732.981 | 28.784.179 | 24.323.382 | 24.400.300 |

### 7.35.3 Ανάλυση πιστωτικού κινδύνου

Η έκθεση της Εταιρείας όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο περιορίζεται στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (μέσα) τα οποία την ημερομηνία του Ισολογισμού για τις χρήσεις 2022 και 2021, αναλύονται ως εξής:

| Κατηγορίες χρηματοοικονομικών στοιχείων                            | 31/12/2022        | 31/12/2021        |
|--------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα                          | 8.297.016         | 5.982.327         |
| Εμπορικές απαιτήσεις και λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία  | 10.837.379        | 6.339.650         |
| Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων | 247               | 194               |
| <b>Σύνολο</b>                                                      | <b>19.134.643</b> | <b>12.322.171</b> |

Η Εταιρεία έχει θεσπίσει και εφαρμόζει πολιτικές οι οποίες διασφαλίζουν, στο μέτρο του δυνατού, ότι οι πωλήσεις της πραγματοποιούνται σε πελάτες με ελεγμένη από πλευράς φερεγγυότητας πιστοληπτική ικανότητα, με τους οποίους υφίσταται σταθερή και μακροχρόνια σχέση συνεργασίας. Η Διοίκηση της Εταιρείας αντιμετωπίζει την συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου με την συνεχή και συστηματική παρακολούθηση της οικονομικής κατάστασης των πελατών και με την άμεση κάλυψη των απαιτήσεων με αξιόγραφα καθώς και την λήψη σχετικών εγγυήσεων, ενέγγυων πιστώσεων και εγγυητικών επιστολών, όπου αυτό είναι εφικτό, ιδίως δε από τους πελάτες του εξωτερικού. Πάντως με βάση τις κρατούσες συνθήκες της αγοράς (έλλειψη ρευστότητας, καθυστερήσεις πληρωμών, γενικότερη ύφεση λόγω της πανδημίας κλπ), ο συγκεκριμένος κίνδυνος αξιολογείται ως σημαντικός, καθώς η διασπορά του πελατολογίου της Εταιρείας, παρά τα σημαντικά βήματα διεύρυνσής της που έχουν λάβει χώρα κατά τη διάρκεια των τελευταίων ετών, εξακολουθεί να μην είναι ακόμη αρκετά ευρεία, με αποτέλεσμα η τυχόν οικονομική αδυναμία αντιμετώπισης και εκπλήρωσης των υποχρεώσεων αυτών (ιδίως όταν προέρχεται από πελάτες που πραγματοποιούν σημαντικό ποσοστό του κύκλου εργασιών), να θέτει σε κίνδυνο τα αποτελέσματα της Εταιρείας και να έχει άμεσες επιπτώσεις στην κερδοφορία αυτής.

Η Διοίκηση της Εταιρείας θεωρεί ότι όλα τα ανωτέρω χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία δεν έχουν απομειωθεί σε προηγούμενες ημερομηνίες σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων είναι υψηλής πιστωτικής ποιότητας.

Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο την ημέρα του Ισολογισμού είναι η εύλογη αξία κάθε κατηγορίας χρηματοοικονομικών στοιχείων όπως αυτή παρουσιάζεται ανωτέρω.

### 7.35.4 Ανάλυση κινδύνου ρευστότητας

Η διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας περιλαμβάνει την διασφάλιση ύπαρξης επαρκών διαθεσίμων και ισοδυνάμων καθώς και την εξασφάλιση της πιστοληπτικής ικανότητας της μέσω της ύπαρξης επαρκών πιστωτικών ορίων από τις συνεργαζόμενες τράπεζες.

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητάς της με προσεκτική παρακολούθηση των μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά. Οι ανάγκες

ρευστότητας παρακολουθούνται σε καθημερινή και εβδομαδιαία βάση καθώς και σε μια κυλιόμενη περίοδο των 30 ημερών.

Η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 31η Δεκεμβρίου 2022 και 2021 αναλύεται ως εξής:

| Ποσά σε € '                       | 31/12/2022        |                |                  |                |
|-----------------------------------|-------------------|----------------|------------------|----------------|
|                                   | Βραχυπρόθεσμες    |                | Μακροπρόθεσμες   |                |
|                                   | εντός 6 μηνών     | 6 έως 12 μήνες | 1 έως 5 έτη      | άνω των 5 ετών |
| Τραπεζικός δανεισμός              | 2.287.724         | 225.000,00     | 3.566.664        | 333.336        |
| Εμπορικές υποχρεώσεις             | 13.753.894        | 578.933        | -                | -              |
| Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | 3.163.304         | -              | -                | -              |
| <b>Σύνολο</b>                     | <b>19.204.922</b> | <b>803.933</b> | <b>3.566.664</b> | <b>333.336</b> |

  

| Ποσά σε € '                       | 31/12/2021       |                |                  |                |
|-----------------------------------|------------------|----------------|------------------|----------------|
|                                   | Βραχυπρόθεσμες   |                | Μακροπρόθεσμες   |                |
|                                   | εντός 6 μηνών    | 6 έως 12 μήνες | 1 έως 5 έτη      | άνω των 5 ετών |
| Τραπεζικός δανεισμός              | 2.227.753        | 285.000        | 1.560.000        | -              |
| Εμπορικές υποχρεώσεις             | 5.498.013        | -              | -                | -              |
| Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | 1.914.922        | -              | -                | -              |
| <b>Σύνολο</b>                     | <b>9.640.688</b> | <b>285.000</b> | <b>1.560.000</b> | <b>-</b>       |

#### 7.35.5 Κίνδυνος αύξησης των τιμών των πρώτων υλών

Συνεπεία της πανδημικής κρίσης, έχει επέλθει από την προηγούμενη χρήση 2021, με την συνεπικουρία της ενεργειακής κρίσεως και των γεωπολιτικών αναταραχών, σημαντική διαταραχή στις αλυσίδες μεταφορών και εφοδιασμού με κύρια χαρακτηριστικά τις ελλείψεις σε βασικές κατηγορίες πρώτων υλών σε παγκόσμιο επίπεδο, τις σημαντικές και συνεχείς αυξήσεις στις τιμές των πρώτων υλών καθώς και τη σημαντική αύξηση του μεταφορικού κόστους. Κατά την παρούσα χρονική στιγμή ο εν λόγω κίνδυνος δεν διαφαίνεται ως ιδιαίτερα σημαντικός, καθόσον ο τρόπος λειτουργίας της Εταιρείας, ήτοι της παραγωγής προϊόντων κατά παραγγελία, προσδίδει σε αυτήν την δυνατότητα απορρόφησης και μετακύλισης των όποιων τάσεων ανατιμίσεως στους πελάτες αυτής.

Πρέπει, ωστόσο, να σημειωθεί, ότι λόγω της αναγκαιότητας διατήρησης εκ μέρους της Εταιρείας επαρκούς αποθέματος ασφαλείας σε πρώτες ύλες, προκειμένου να είναι εφικτή η εξυπηρέτηση έργων άμεσης παράδοσης, υφίσταται η πιθανότητα ένα μέρος των ανατιμήσεων να μην είναι δυνατό να μετακυλισθεί, ενώ η ρωσική εισβολή στην Ουκρανία έχει προκαλέσει δυσμενείς επιπτώσεις στις τιμές του πετρελαίου και των παραγώγων αυτού με αρνητικά αποτελέσματα για τις τιμές των πρώτων υλών και ως εκ τούτου ο παρών κίνδυνος αξιολογείται ως σημαντικός και ικανός να επηρεάσει τα αποτελέσματα της Εταιρείας, πλην όμως κατά τον χρόνο σύνταξης της παρούσας θεωρείται ως απόλυτα διαχειρίσιμος. Η Εταιρεία για την αποτελεσματική αντιμετώπιση του εν λόγω κινδύνου προσαρμόζει ανάλογα την πολιτική των αποθεμάτων της και προβαίνει στη λήψη των αναγκαιών και ενδεδειγμένων μέτρων, αξιολογώντας τις εκάστοτε διαμορφούμενες συνθήκες.

#### 7.35.6 Κίνδυνος ενίσχυσης του ανταγωνισμού από εγχώριες και αλλοδαπές επιχειρήσεις

Η καθιερωμένη μορφή της Εταιρείας καθώς και οι οργανωτικές δομές που διαθέτει, της επιτρέπουν να αντιμετωπίζει με τον καλύτερο δυνατό τρόπο πιθανούς ανταγωνιστές τόσο από την εγχώρια αγορά όσο και από την αλλοδαπή. Η Εταιρεία καταφέρνει να διαφοροποιείται προϊόντικά από τον υφιστάμενο ανταγωνισμό. Προς την κατεύθυνση της διαφοροποίησης συντελούν η ποιότητα των παραγομένων προϊόντων, η αναγνωρισιμότητα του ονόματος της Εταιρείας καθώς και η ανάπτυξη μακροχρόνιων σχέσεων τόσο σε επίπεδο προμηθευτών όσο και σε επίπεδο πελατών και ως εκ τούτου ο συγκεκριμένος κίνδυνος δεν αξιολογείται ως ιδιαίτερα σημαντικός.

**7.35.7 Κίνδυνος εξάρτησης της Εταιρείας από συγκεκριμένους πελάτες**

Ο συγκεκριμένος κίνδυνος, ο οποίος δεδομένου του τρόπου διάρθρωσης και λειτουργίας της Εταιρείας την ακολουθεί διαχρονικά, έχει αντιμετωπισθεί από την Εταιρεία στην διάρκεια των προηγούμενων χρήσεων μέσω της άσκησης και συστηματικής προσπάθειας για την περαιτέρω διασπορά και διαφοροποίηση του πελατολογίου της, εντός και εκτός Ελλάδος και της προσπάθειας ορθολογικότερης και αποτελεσματικότερης κατανομής των πωλήσεων της τόσο ανά γεωγραφική περιοχή δραστηριότητας όσο και ανά πελάτη.

Πλην όμως κατά την παρούσα χρονική στιγμή ο συγκεκριμένος κίνδυνος αξιολογείται ως υπαρκτός και ιδιαίτερα σημαντικός, καθώς με δεδομένη την οικονομική κρίση και τις αρνητικές επιπτώσεις αυτής, ιδίως σε επίπεδο επιχειρήσεων από τους πελάτες της Εταιρείας που δεν διαθέτουν ισχυρές χρηματοοικονομικές δομές ή σε επίπεδο επιχειρήσεων, των οποίων η ρευστότητα και συνακόλουθα η ικανότητά τους ν' αποπληρώνουν τις υποχρεώσεις τους εξαρτάται από αναμενόμενες από τον ευρύτερο δημόσιο τομέα εισπράξεις (π.χ. πελάτες που έχουν άμεση σχέση με δημόσια έργα), η Εταιρεία είναι υποχρεωμένη αφενός μεν να προβεί σε επαναξιολόγηση αρκετών εξ αυτών και όπου καθίσταται αναγκαίο να περιορίζει την όποια διασπορά του πελατολογίου, γεγονός που ήδη έχει επίπτωση στα αποτελέσματά της και δη στον περιορισμό των πωλήσεων της, προς αποφυγή εκθέσεως σε σημαντικούς κινδύνους επισφαλείων, αφετέρου δε να προβαίνει στην δημιουργία προβλέψεων, όπου αυτό απαιτείται, γεγονός το οποίο έχει επίσης επίδραση στα αποτελέσματά της.

**7.35.8 Κίνδυνος μείωσης της ζήτησης λόγω γενικότερης καταναλωτικής ύφεσης**

Ο συγκεκριμένος κίνδυνος, παρά τη γενικότερη οικονομική ύφεση που προκάλεσε σε ολόκληρο τον πλανήτη τόσο η πρωτοφανής υγειονομική κρίση της πανδημίας του κορωνοϊού, η οποία κατά το χρόνο σύνταξης της παρούσας εμφανίζει υποχωρητικές τάσεις, όσο και η πολεμική σύρραξη μεταξύ Ρωσίας - Ουκρανίας και οι συνεπεία αυτής δυσμενείς επιπτώσεις αξιολογείται ως σημαντικός. Η Εταιρεία προσπαθεί να περιορίσει τον κίνδυνο αυτό, δίδοντας έμφαση στο γεγονός ότι δεν παράγει συγκεκριμένο καταναλωτικό προϊόν, αλλά είναι τροφοδότης, κατόπιν παραγγελίας, άλλων βιομηχανιών παραγωγής ποικίλων προϊόντων και συνακόλουθα η πορεία των πωλήσεών της εξαρτάται σε μεγάλο βαθμό από την πορεία των πωλήσεων των εν λόγω επιχειρήσεων. Επισημαίνεται ότι η Εταιρεία λόγω της ανεπτυγμένης ευελιξίας και της προσαρμοστικότητας που την διακρίνει με βάση την γενικότερη δομή και οργάνωση της παραγωγικής της διαδικασίας, διαθέτει την δυνατότητα να διεισδύει, κατά περίπτωση, σε νέους τομείς μεγαλύτερου ενδιαφέροντος και καλύτερων προοπτικών, ενώ η γενικότερη δράση της στην κατεύθυνση αυτή σε συνδυασμό με τη στροφή προς τις αγορές του εξωτερικού, λειτουργεί ως ανασταλτικός παράγοντας στην περαιτέρω μείωση των πωλήσεών της.

Ωστόσο, οι δυσμενείς επιπτώσεις της ενεργειακής κρίσης στη χρηματοπιστωτική σταθερότητα, στην παγκόσμια εφοδιαστική αλυσίδα και στην επανεκκίνηση της οικονομικής δραστηριότητας καθιστούν τον εν λόγω κίνδυνο αρκετά σημαντικό και ικανό να επηρεάσει σε ένα βαθμό τα αποτελέσματα, τις επιδόσεις και την εν γένει πορεία της Εταιρείας. Λόγω της έντονης αβεβαιότητας και μεταβλητότητας του ευρύτερου οικονομικού περιβάλλοντος, η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί εκ του σύνεγγυς και επαναξιολογεί περιοδικά τα δεδομένα και τις εκάστοτε διαμορφούμενες συνθήκες.

**7.35.9 Κίνδυνος ταμειακών ροών**

Κατά τα χρόνο σύνταξης των Ετησίων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων ο εν λόγω κίνδυνος αξιολογείται ως χαμηλός και σχετικά ελεγχόμενος, δεδομένου ότι η διαχείριση των ταμειακών εισροών και εκροών πραγματοποιείται σε μόνιμη και συστηματική βάση. Η ρευστότητα διατηρείται σε ιδιαίτερα ικανοποιητικά επίπεδα, πλην όμως, όπως προελέχθη, εάν δεν αντιστραφεί το δυσμενές οικονομικό κλίμα που επικρατεί τόσο στη διεθνή όσο και στην εγχώρια αγορά, λόγω της ενεργειακής κρίσης και των έντονων ανησυχιών που εγείρονται για το βαθμό ανθεκτικότητας του παγκόσμιου τραπεζικού συστήματος, συνεπεία της κατάρρευσης τριών αμερικανικών τραπεζών και της προκληθείσας αναταραχής

στα διεθνή χρηματιστήρια, και εάν η παγκόσμια οικονομία δεν επιστρέψει σε καθεστώς ουσιαστικής ανάπτυξης, ενδέχεται να καταστεί αναγκαία η λήψη πρόσθετων δραστικών μέτρων με σκοπό τον περαιτέρω περιορισμό του λειτουργικού κόστους, προκειμένου η Εταιρεία να κατορθώσει να εξασφαλίσει την διατήρηση θετικού προσήμου στις ταμειακές της ροές και παράλληλα να διατηρήσει την ρευστότητα που διαθέτει σε ικανοποιητικά επίπεδα.

#### **7.35.10 Κίνδυνοι σχετικοί με την ασφάλεια στην εργασία**

Η ασφάλεια στην εργασία, ενόψει και της παραγωγικής δραστηριότητας της Εταιρείας, αποτελεί κυρίαρχη προτεραιότητα και απαραίτητη προϋπόθεση για την λειτουργία των παραγωγικών εγκαταστάσεων αυτής. Σε διαρκή και σταθερή βάση υλοποιείται ένα πρόγραμμα που αποβλέπει στην εμπέδωση της κουλτούρας ασφάλειας σε όλες τις δραστηριότητες και λειτουργίες της Εταιρείας. Επιπλέον εφαρμόζονται ευρύτατα εκπαιδευτικά προγράμματα για την συστηματική εκπαίδευση και επιμόρφωση των εργαζομένων σε θέματα ασφάλειας και υγιεινής της εργασίας, των οποίων η εφαρμογή και τήρηση ελέγχεται αδιαλείπτως από την σχετική Διεύθυνση της Εταιρείας. Άλλωστε αμέσως μετά την εμφάνιση του κορωνοϊού COVID-19, η Διοίκηση της Εταιρείας προέβη στη λήψη όλων των επιβεβλημένων μέτρων, στη θέσπιση των αναγκαίων διαδικασιών και στην εφαρμογή προληπτικών δράσεων με γνώμονα την διασφάλιση της προστασίας της υγείας του προσωπικού, των προμηθευτών και των πελατών αυτής.

#### **7.35.11 Κίνδυνοι από την εξάπλωση του κορωνοϊού Covid-19**

Η ραγδαία εξάπλωση και η ταχύτατη διασπορά του κορωνοϊού Covid-19, η οποία είχε ως αποτέλεσμα την κήρυξη πανδημίας από τον Παγκόσμιο Οργανισμό Υγείας (Π.Ο.Υ.), υπήρξε μια πρωτόγνωρη δοκιμασία, η οποία προκάλεσε σοβαρούς κλυδωνισμούς και αναταράξεις τόσο στην παγκόσμια όσο και στην εγχώρια οικονομική ανάπτυξη και αντέστρεψε τη δυναμική και το θετικό κλίμα που είχε αρχίσει να διαμορφώνεται μετά από μια παρατεταμένη δεκαετή κρίση και εφαρμογή επίπονων προγραμμάτων δημοσιονομικής προσαρμογής.

Σε κάθε περίπτωση, είναι άξιο ιδιαίτερης μνείας και αναφοράς το γεγονός ότι παρά τις εξαιρετικά απρόβλεπτες συνθήκες που συνέτρεξαν και τα ιδιαίτερα αυστηρά περιοριστικά μέτρα που ελήφθησαν, η Εταιρεία κατόρθωσε να ανταποκριθεί με αμεσότητα και ταχύτητα στο ξέσπασμα της πανδημίας και προέβη με μεθοδικότητα και συνέπεια στις αναγκαίες δράσεις για την αντιμετώπιση της υγειονομικής κρίσης, με πρωταρχική επιδίωξη και προτεραιότητα αφενός μεν την προστασία της υγείας και της ασφάλειας των εργαζομένων, των πελατών, των προμηθευτών και των συνεργατών αυτής, αφετέρου δε τη διασφάλιση της επιχειρησιακής της συνέχειας, ώστε να μην τεθεί σε οιοδήποτε κίνδυνο η ομαλή παραγωγική της λειτουργία και η εν γένει βιωσιμότητα αυτής, γεγονός που αποτυπώθηκε και στις οικονομικές της επιδόσεις.

Κατά τη χρονική στιγμή σύνταξης της παρούσας Έκθεσης η εντατικοποίηση και η μαζικότητα των προγραμμάτων εμβολιασμού σε πλήθος χωρών ανά τον κόσμο, ο μετριασμός της σοβαρότητας της νόσησης, η καθολική σχεδόν άρση των περιοριστικών μέτρων και των σχετικών υγειονομικών πρωτοκόλλων και η μετάβαση του ιού σε ενδημική μορφή ενισχύουν την αισιοδοξία για πλήρη επιστροφή σε συνθήκες κοινωνικής και οικονομικής ομαλότητας.

#### **7.35.12 Κίνδυνοι από την κλιματική αλλαγή**

Με τον όρο «κλιματική αλλαγή» νοείται η αλλαγή του παγκόσμιου κλίματος που οφείλεται στις ανθρώπινες δραστηριότητες και προκαλείται κυρίως από την αύξηση της συγκέντρωσης αερίων θερμοκηπίου στην ατμόσφαιρα. Η Εταιρεία έχει πλήρη επίγνωση ότι η κλιματική αλλαγή αποτελεί ένα από τα πλέον επείγοντα και ουσιαστικά ζητήματα που θα κληθεί να αντιμετωπίσει ο πλανήτης στην επόμενη δεκαετία τουλάχιστον.

Στο πλαίσιο των προκλήσεων που δημιουργεί το φαινόμενο της κλιματικής αλλαγής, η Εταιρεία ενδέχεται να αντιμετωπίσει:

- ✓ φυσικούς κινδύνους, όπως έντονα φυσικά/καιρικά φαινόμενα ή φυσικές μεταβολές οι οποίες εκτιμώνται ως σημαντικές για τη λειτουργία των παραγωγικών εγκαταστάσεων αυτής,
- ✓ κινδύνους μετάβασης, οι οποίοι αφορούν σε εκτεταμένες πολιτικές, νομικές, τεχνολογικές αλλαγές που σχετίζονται με μέτρα προσαρμογής και μετριασμού του φαινομένου της κλιματικής αλλαγής,
- ✓ κινδύνους φήμης, οι οποίοι συνδέονται με τη μεταβολή των αντιλήψεων των κοινωνικών εταίρων, σχετικά με τη συμβολή της Εταιρείας σε μια οικονομία χαμηλότερων ρύπων.

Η Εταιρεία, αναγνωρίζοντας τόσο τους κινδύνους που συνδέονται με το φαινόμενο της κλιματικής αλλαγής, όσο και τις υποχρεώσεις της σε σχέση με την ανάγκη συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών της, ακολουθεί μία πορεία βιώσιμης ανάπτυξης και ασκεί τις δραστηριότητές της με τρόπο που εξασφαλίζει την προστασία του περιβάλλοντος.

Για την αντιμετώπιση των κινδύνων από την κλιματική αλλαγή, η Εταιρεία προωθεί και εφαρμόζει πολιτική, η οποία εστιάζει στους κατωτέρω άξονες:

- ✓ σύνταξη σχεδίου έκτακτης ανάγκης για την διαχείριση και την αποτελεσματική αντιμετώπιση ακραίων φυσικών φαινομένων (πχ. καύσωνας, παγετός, καταιγίδες, πλημμύρες κλπ) στις εγκαταστάσεις της Εταιρείας,
- ✓ εκτίμηση των επιπτώσεων των δραστηριοτήτων της Εταιρείας στο περιβάλλον, καταγραφή και αξιολόγηση των πιθανών κινδύνων, λήψη των απαραίτητων προληπτικών μέτρων, διενέργεια τακτικών ελέγχων με σκοπό την επιβεβαίωση εφαρμογής και την αξιολόγηση των μέτρων,
- ✓ ορθή διαχείριση των στερεών και υγρών αποβλήτων με τεχνικές επαναχρησιμοποίησης και ανακύκλωσης, όπου είναι εφικτό,
- ✓ αποφυγή χρήσης χημικών και άλλων επικίνδυνων ουσιών,
- ✓ αυστηρή αξιολόγηση, επιλογή και προμήθεια πρώτων υλών με βάση τις περιβαλλοντικές προδιαγραφές που πληρούν, με σκοπό την παραγωγή προϊόντων υψηλής ποιότητας,
- ✓ αντικατάσταση ενεργοβόρου εξοπλισμού με νέο, χαμηλότερων ενεργειακών απαιτήσεων,
- ✓ συνεχής παρακολούθηση ενεργειακών καταναλώσεων και λήψη μέτρων για τη μείωσή τους,
- ✓ ευαισθητοποίηση και ενημέρωση των εργαζομένων της Εταιρείας σε θέματα εξοικονόμησης ενέργειας,
- ✓ υπεύθυνη χρήση των φυσικών πόρων,
- ✓ πρόληψη κάθε προσδιορισμένου κινδύνου ρύπανσης,
- ✓ ετοιμότητα και ανταπόκριση σε έκτακτα περιβαλλοντικά περιστατικά που τυχόν προκύπτουν από τις δραστηριότητες της Εταιρείας,
- ✓ διαρκής ενημέρωση, εκπαίδευση και ευαισθητοποίηση του προσωπικού ανά τομέα δραστηριότητας, κατά τρόπο προσαρμοσμένο στα καθήκοντα και στις ανάγκες κάθε εργαζόμενου για την προώθηση μιας περιβαλλοντικά υπεύθυνης κουλτούρας,
- ✓ αναγνώριση των αναγκών και των προσδοκιών των κοινωνικών εταίρων σχετικά με περιβαλλοντικά θέματα, επίδειξη ευαισθητοποίησης προς αυτές και προώθηση κλίματος συνεργασίας,
- ✓ παρακίνηση των συνεργατών (εργολάβων, προμηθευτών, πελατών κλπ) σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος και ενίσχυση της περιβαλλοντικής τους συνείδησης,
- ✓ πραγματοποίηση τακτικών επιθεωρήσεων για την εκτίμηση των επιδόσεων του Συστήματος Περιβαλλοντικής Διαχείρισης, το οποίο εφαρμόζει η Εταιρεία.

### 7.35.13 Κίνδυνοι από την πολεμική σύρραξη Ρωσίας - Ουκρανίας

Η ρωσική εισβολή στην Ουκρανία που πραγματοποιήθηκε την 24<sup>η</sup> Φεβρουαρίου 2022 και η οποία κατά το χρόνο σύνταξης της παρούσας εξακολουθεί να βρίσκεται σε πλήρη εξέλιξη, μετέβαλε βιαιώς τον ενεργειακό χάρτη της Ευρώπης

και δημιούργησε έντονη ανησυχία στη διεθνή κοινότητα, εξαιτίας των δυσθεώρητων ανατιμήσεων στις τιμές της ενέργειας, των πρώτων υλών, των βιομηχανικών μετάλλων και των λοιπών καταναλωτικών αγαθών. Οι επιβληθείσες σε βάρος της Ρωσίας κυρώσεις προκάλεσαν σημαντικές διαταραχές στις παγκόσμιες εφοδιαστικές αλυσίδες, επιδείνωση του κλίματος εμπιστοσύνης, αποδυνάμωση του διεθνούς εμπορίου και έντονες πληθωριστικές πιέσεις, οι οποίες αναμένεται να αποτελέσουν μονιμότερο φαινόμενο.

Μολονότι η επιχειρηματική έκθεση της Εταιρείας στις εμπλεκόμενες σε σύρραξη χώρες είναι σχεδόν μηδενική, δεδομένου ότι κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσεως 2022 η Εταιρεία πραγματοποίησε πωλήσεις στην αγορά της Ρωσίας, οι οποίες αντιστοιχούσαν σε ποσοστό μόλις 0,23 % του κύκλου εργασιών της, και ως εκ τούτου ουδεμία ουσιώδης επίδραση (άμεση ή έμμεση) υφίσταται στις δραστηριότητες, τα αποτελέσματα, τη χρηματοοικονομική θέση και τις επιδόσεις της Εταιρείας, εν τούτοις η Διοίκηση αυτής παρακολουθεί σε συστηματική βάση τις εκάστοτε διαμορφούμενες εξελίξεις και προβαίνει στη λήψη των αναγκαίων και ενδεδειγμένων μέτρων, προκειμένου η διατήρηση της ενεργειακής κρίσης να μην οδηγήσει σε περαιτέρω αύξηση των λειτουργικών εξόδων ή σε μείωση της ζήτησης των προϊόντων αυτής.

Κατά την παρούσα χρονική στιγμή οιαδήποτε πρόβλεψη αναφορικά με τις επιπτώσεις της πολεμικής σύρραξης και των συνακόλουθων αρνητικών συνεπειών της είναι επισφαλής, καθόσον τελεί σε άμεση συνάρτηση με τη διάρκεια των εχθροπραξιών, το χρονικό διάστημα παραμονής σε ισχύ των οικονομικών μέτρων κατά της Ρωσίας, καθώς και τον τρόπο συνολικής διευθέτησης της κρίσης, εν τούτοις όμως, η Διοίκηση της Εταιρείας λειτουργεί με υπευθυνότητα, με γνώμονα την διασφάλιση επάρκειας πρώτων υλών, την αδιάλειπτη τροφοδοσία της παραγωγικής διαδικασίας και την συγκράτηση στο μέγιστο δυνατό βαθμό της ανόδου του κόστους των υπ' αυτής παραγομένων προϊόντων.

### 7.36 Πολιτικές και διαδικασίες διαχείρισης κεφαλαίου

Η πολιτική της Εταιρείας όσον αφορά στη διαχείριση του κεφαλαίου είναι:

- Να διασφαλίσει τη δυνατότητα της Εταιρείας να συνεχίσει απρόσκοπτα τη δραστηριότητά της αλλά και την ανάπτυξή της
- Να παρέχει ικανοποιητική απόδοση στους μετόχους τιμολογώντας τις πωλήσεις και τις υπηρεσίες αναλογικά με το κόστος και φροντίζοντας την κεφαλαιακή διάρθρωση.

Η διοίκηση παρακολουθεί τα ξένα κεφάλαια σε σχέση με τα ίδια κεφάλαια στο σύνολό τους. Προκειμένου να πετύχει την επιθυμητή κεφαλαιακή διάρθρωση, η Εταιρεία μπορεί να προσαρμόζει το μέρισμα, να προβεί σε επιστροφή κεφαλαίου, ή να εκδώσει νέες μετοχές. Ως ίδια κεφάλαια νοούνται το σύνολο του μετοχικού κεφαλαίου, του υπέρ το άρτιο αποθεματικού, των κερδών εις νέων και των λοιπών αποθεματικών.

Η Εταιρεία παρακολουθεί τα κεφάλαια της με βάση το δείκτη «Καθαρός δανεισμός προς κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA)» καθώς και με την σχέση κεφάλαιο προς σύνολο κεφαλαίων. Ως κεφάλαιο λογίζεται το σύνολο των «ίδιων κεφαλαίων» μείον τα ταμειακά διαθέσιμα και ως σύνολο κεφαλαίων το σύνολο των «ίδιων κεφαλαίων» πλέον των δανείων όπως εμφανίζονται στον ισολογισμό.

Τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια υπολογίζονται ως «ίδια κεφάλαια» πλέον τον καθαρό δανεισμό όπως εμφανίζονται στον ισολογισμό. Σαν καθαρό δανεισμό η Εταιρεία ορίζει το σύνολο των τοκοφόρων δανειακών υποχρεώσεων μείον το σύνολο των διαθεσίμων του.

Σημειώνεται ότι ο σημαντικά αυξημένος κύκλος εργασιών της χρήσης 2022 σε σχέση με την χρήση 2021, σε συνδυασμό με την κερδοφορία της εταιρείας για το 2022, είχε ως αποτέλεσμα την διαμόρφωση στο τέλος της χρήσης σημαντικού

υπολοίπου ταμειακών διαθεσίμων ποσού 8,30 εκατ. €, που υπερκαλύπτει τον δανεισμό κατά 1,88 εκατ. € (αρνητικός καθαρός δανεισμός).

Για τις χρήσεις που έληξαν στις 31 Δεκεμβρίου 2022 και 31 Δεκεμβρίου 2021 αντίστοιχα οι αναφερόμενοι δείκτες έχουν ως εξής:

|                                                                                           | 31/12/2022         | 31/12/2021         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Μακροπρόθεσμα δάνεια                                                                      | 3.900.000          | 1.560.000          |
| Μακροπρόθεσμα δάνεια πληρωτέα στην επόμενη χρήση                                          | 1.456.664          | 765.744            |
| Βραχυπρόθεσμα δάνεια                                                                      | 1.056.060          | 1.747.009          |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα                                                 | (8.297.016)        | (5.982.327)        |
| Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση                                          | (247)              | (194)              |
| <b>Καθαρός δανεισμός συνεχιζόμενων δραστηριοτήτων</b>                                     | <b>(1.884.539)</b> | <b>(1.909.768)</b> |
| <b>EBITDA συνεχιζόμενων δραστηριοτήτων</b>                                                | <b>4.982.732</b>   | <b>3.423.616</b>   |
| <b>Καθαρός δανεισμός συνεχιζόμενων δραστηριοτήτων/EBITDA συνεχιζόμενων δραστηριοτήτων</b> | <b>-0,38</b>       | <b>-0,56</b>       |

Η ύπαρξη αρνητικού δείκτη, σε συνάρτηση με την ύπαρξη θετικών EBITDA που αποτελεί βασική και στρατηγική επιδίωξη της Εταιρείας, δηλώνει ότι η Εταιρεία μπορεί άμεσα να αποπληρώσει το σύνολο των δανειακών της υποχρεώσεων και να της περισσέψουν μετρητά. Πάρα την ύπαρξη υψηλών ταμειακών διαθεσίμων, στόχος της διοίκησης της Εταιρείας παραμένει, η διατήρηση του ανωτέρω δείκτη κάτω από το 5.

| <i>Ποσά σε € '</i>                                      | 31/12/2022        | 31/12/2021        |
|---------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Σύνολο ιδίων κεφαλαίων                                  | 28.758.580        | 24.361.841        |
| Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα        | (8.297.016)       | (5.982.327)       |
| Μείον: Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση | (247)             | (194)             |
| <b>Κεφάλαιο</b>                                         | <b>20.461.317</b> | <b>18.379.320</b> |
| Σύνολο ιδίων κεφαλαίων                                  | 28.758.580        | 24.361.841        |
| Πλέον: Δάνεια                                           | 6.412.724         | 4.072.753         |
| <b>Σύνολο κεφαλαίων</b>                                 | <b>35.171.304</b> | <b>28.434.594</b> |
| <b>Κεφάλαιο προς σύνολο κεφαλαίων</b>                   | <b>58,18%</b>     | <b>64,64%</b>     |

Στόχος της διοίκησης της Εταιρείας παραμένει η διατήρηση του ανωτέρω δείκτη πάνω από το 50%.

Ο συντελεστής μόχλευσης υπολογίζεται διαιρώντας τον καθαρό δανεισμό με το συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια. Σημειώνεται ότι επειδή τα ταμειακά διαθέσιμα της Εταιρείας υπερκαλύπτουν τον δανεισμό της (αρνητικός καθαρός δανεισμός) η μόχλευση είναι μηδενική.

Στον κατωτέρω πίνακα υπολογίζεται ο δείκτης μόχλευσης χωρίς την επίδραση των ταμειακών διαθεσίμων και των χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθεσίμων προς πώληση στο δανεισμό:

|                                                                   | 31/12/2022         | 31/12/2021         |
|-------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Μακροπρόθεσμα δάνεια                                              | 3.900.000          | 1.560.000          |
| Μακροπρόθεσμα δάνεια πληρωτέα στην επόμενη χρήση                  | 1.456.664          | 765.744            |
| Βραχυπρόθεσμα δάνεια                                              | 1.056.060          | 1.747.009          |
| <b>Συνολικός δανεισμός (α)</b>                                    | <b>6.412.724</b>   | <b>4.072.753</b>   |
| Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα                  | (8.297.016)        | (5.982.327)        |
| Μείον: Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση           | (247)              | (194)              |
| <b>Καθαρός δανεισμός (β)</b>                                      | <b>(1.884.539)</b> | <b>(1.909.768)</b> |
| Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ)                                        | 28.758.580         | 24.361.841         |
| <b>Συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια (δ) = (β+γ)</b>                | <b>26.874.041</b>  | <b>22.452.073</b>  |
| <b>Συντελεστής δανειακής μόχλευσης προσαρμοσμένος (ε) = (α/δ)</b> | <b>23,86%</b>      | <b>18,14%</b>      |

Στόχος της διοίκησης της Εταιρείας είναι η διατήρηση του ανωτέρω δείκτη κάτω από το 50%.

Από τις διατάξεις της νομοθεσίας περί Ανωνύμων Εταιρειών (ν. 4548/2018 όπως ισχύει σήμερα), επιβάλλονται περιορισμοί σε σχέση με τα ίδια κεφάλαια που έχουν ως εξής:

- Η απόκτηση ιδίων μετοχών, με εξαίρεση τις περιπτώσεις που αναφέρονται στις παρ. 3 και 4 του άρθρου 49 του ν. 4548/2018, δεν μπορεί να υπερβαίνει (ως προς την ονομαστική αξία των μετοχών που αποκτήθηκαν), το ένα δέκατο (1/10) του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου και δεν μπορεί να έχει ως αποτέλεσμα την μείωση των ιδίων κεφαλαίων σε ποσό κατώτερο του οριζόμενου στην παράγραφο 1 του άρθρου 159, ήτοι κατώτερο από το ποσό του κεφαλαίου προσαυξημένου με: (α) τα αποθεματικά των οποίων η διανομή απαγορεύεται από το νόμο ή το Καταστατικό, (β) τα λοιπά πιστωτικά κονδύλια της καθαρής θέσης, τα οποία δεν επιτρέπεται να διανεμηθούν και (γ) τα ποσά των πιστωτικών κονδυλίων της κατάστασης αποτελεσμάτων που δεν αποτελούν πραγματοποιημένα κέρδη.
- Σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 4 του άρθρου 119 του ν. 4548/2018, σε περίπτωση που το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας, καταστεί κατώτερο του ημίσεος (1/2) του μετοχικού κεφαλαίου, το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να συγκαλέσει τη Γενική Συνέλευση μέσα σε προθεσμία έξι (6) μηνών από τη λήξη της χρήσης, με θέμα τη λύση της Εταιρείας ή την υιοθέτηση άλλου μέτρου. Διαφορετικά η Εταιρεία μπορεί να λυθεί με δικαστική απόφαση ύστερα από αίτηση οποιουδήποτε έχει έννομο συμφέρον.
- Ετησίως, αφαιρείται το ένα εικοστό (1/20) τουλάχιστον των καθαρών κερδών προς σχηματισμό του τακτικού αποθεματικού, το οποίο χρησιμοποιείται αποκλειστικά προς εξίσωση, προ πάσης διανομής μερίσματος, του τυχόν χρεωστικού υπολοίπου της κατάστασης αποτελεσμάτων. Η αφαίρεση για σχηματισμό αποθεματικού παύει να είναι υποχρεωτική, μόλις τούτο φθάσει το ένα τρίτο (1/3) τουλάχιστον του κεφαλαίου.
- Το ελάχιστο μέρισμα υπολογίζεται επί των καθαρών κερδών, ύστερα από αφαίρεση της κράτησης για σχηματισμό τακτικού αποθεματικού και των λοιπών πιστωτικών κονδυλίων της κατάστασης αποτελεσμάτων που δεν προέρχονται από πραγματοποιημένα κέρδη. Το ελάχιστο μέρισμα ορίζεται σε ποσοστό τριάντα πέντε τοις εκατό (35%) των καθαρών κερδών μετά τις μειώσεις που αναφέρθηκαν ανωτέρω και καταβάλλεται σε μετρητά. Με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων που λαμβάνεται με αυξημένη απαρτία και πλειοψηφία μπορεί να μειωθεί το ως άνω ποσοστό, όχι όμως κάτω του δέκα τοις εκατό (10%). Μη διανομή του ελάχιστου μερίσματος επιτρέπεται μόνο με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, που λαμβάνεται με την αυξημένη απαρτία των παραγράφων 3 και 4 του άρθρου 130 του ν. 4548/2018 και πλειοψηφία ογδόντα τοις εκατό (80%) του εκπροσωπούμενου στη Συνέλευση κεφαλαίου. Με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης που λαμβάνεται με αυξημένη απαρτία και πλειοψηφία είναι δυνατόν τα κέρδη που είναι διανεμητέα ως ελάχιστο μέρισμα να κεφαλαιοποιηθούν και να διανεμηθούν σε όλους τους μετόχους με μορφή μετοχών, υπολογιζόμενων στην ονομαστική τους αξία.

Η Εταιρεία έχει τηρήσει τις συμβατικές υποχρεώσεις της, συμπεριλαμβανομένης και της διατήρησης της ορθολογικότητας της κεφαλαιακής δομής και συμμορφώνεται πλήρως με τις σχετικές διατάξεις που επιβάλλονται από την νομοθεσία σε σχέση με τα ίδια κεφάλαια.

### 7.37 Επιμέτρηση στην εύλογη αξία

Τα χρηματοοικονομικά και μη χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που επιμετρώνται σε εύλογες αξίες στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της Εταιρείας ταξινομούνται βάσει της παρακάτω ιεραρχίας σε 3 Επίπεδα για τον καθορισμό και την γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων ανά τεχνική αποτίμησης:

- **Επίπεδο 1:** Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση διαπραγματεύσιμες (μη προσαρμοσμένες) τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις.
- **Επίπεδο 2:** Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση μοντέλα αποτίμησης στα οποία όλα τα στοιχεία που επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία είναι βασισμένα (είτε άμεσα είτε έμμεσα) σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.
- **Επίπεδο 3:** Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση μοντέλα αποτίμησης στα οποία τα στοιχεία που επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία είναι βασισμένα σε μη παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς. Στο εν λόγω επίπεδο περιλαμβάνονται επενδύσεις των οποίων ο υπολογισμός της εύλογης αξίας βασίζεται σε μη παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς (επιχειρησιακό πλάνο πενταετίας), χρησιμοποιώντας ωστόσο και παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς (Beta, NetDebt/Enterprise Value πανομοιότυπων εταιρειών του εκάστοτε κλάδου όπως αυτά συμπεριλαμβάνονται στον υπολογισμό του WACC).

#### Επιμέτρηση εύλογης αξίας μη χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού

Οι πίνακες που ακολουθούν απεικονίζουν τα μη χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού της Εταιρείας που αποτιμώνται σε εύλογες αξίες σε επαναλαμβανόμενη βάση κατά την 31.12.2022 και την 31.12.2021:

Ποσά σε € '

##### Μη χρηματοοικονομικά στοιχεία

Ιδιοχρησιμοποιούμενα Οικόπεδα

Επενδυτικά οικόπεδα

Κτίρια

Καθαρή Εύλογη Αξία

31/12/2022

| ΕΠΙΠΕΔΟ 1 | ΕΠΙΠΕΔΟ 2  | ΕΠΙΠΕΔΟ 3 | ΣΥΝΟΛΟ     |
|-----------|------------|-----------|------------|
| -         | 5.691.874  | -         | 5.691.874  |
| -         | 3.785.077  | -         | 3.785.077  |
| -         | 10.609.047 | -         | 10.609.047 |
| -         | 20.085.998 | -         | 20.085.998 |

Ποσά σε € '

##### Μη χρηματοοικονομικά στοιχεία

Οικόπεδα

Επενδυτικά οικόπεδα

Κτίρια

Καθαρή Εύλογη Αξία

31/12/2021

| ΕΠΙΠΕΔΟ 1 | ΕΠΙΠΕΔΟ 2  | ΕΠΙΠΕΔΟ 3 | ΣΥΝΟΛΟ     |
|-----------|------------|-----------|------------|
| -         | 5.072.741  | -         | 5.072.741  |
| -         | 3.308.015  | -         | 3.308.015  |
| -         | 8.852.208  | -         | 8.852.208  |
| -         | 17.232.964 | -         | 17.232.964 |

Η κίνηση των μη χρηματοοικονομικών μέσων που έχουν ταξινομηθεί στο Επίπεδο 2 για την χρήση 2022 και 2021 αναλύονται ως εξής:

| Ποσά σε €               | 31/12/2022                    |                     |                                    | 31/12/2021                    |                     |                                    |
|-------------------------|-------------------------------|---------------------|------------------------------------|-------------------------------|---------------------|------------------------------------|
|                         | Ιδιοχρησιμοποιούμενα Οικόπεδα | Επενδυτικά οικόπεδα | Κτίρια και κτιριακές εγκαταστάσεις | Ιδιοχρησιμοποιούμενα Οικόπεδα | Επενδυτικά οικόπεδα | Κτίρια και κτιριακές εγκαταστάσεις |
| <b>Υπόλοιπα έναρξης</b> | <b>5.072.741</b>              | <b>3.308.015</b>    | <b>8.852.208</b>                   | <b>5.072.741</b>              | <b>3.271.999</b>    | <b>9.008.750</b>                   |
| Αγορές                  | -                             | 402.737             | 20.191                             | -                             | -                   | 37.286                             |
| Προσθήκες - βελτιώσεις  | -                             | -                   | -                                  | -                             | 24.095              | -                                  |
| Επίδραση από αποτίμηση  | 619.133                       | 74.326              | 1.930.650                          | -                             | 11.921              | -                                  |
| Αποσβέσεις              | -                             | -                   | (194.002)                          | -                             | -                   | (193.828)                          |
| <b>Υπόλοιπα λήξης</b>   | <b>5.691.874</b>              | <b>3.785.077</b>    | <b>10.609.047</b>                  | <b>5.072.741</b>              | <b>3.308.015</b>    | <b>8.852.208</b>                   |

Ο προσδιορισμός της εύλογης αξίας των ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων του επιπέδου 2, βασίζεται σε σχετική εργασία εκτίμησης διενεργηθείσα από ανεξάρτητο ορκωτό εκτιμητή ακινήτων.

Η συχνότητα εκτίμησης των ανωτέρω γίνεται κατά βάση ανά τρία ή τέσσερα χρόνια εκτός και εάν συμβεί κάποιο γεγονός όπου θα επηρεάσει σημαντικά την αξία με αποτέλεσμα να γίνει και εκτίμηση σε συντομότερο χρονικό διάστημα.

Η τελευταία επανεκτίμηση διενεργήθηκε την 31.12.2022.

Ειδικά σημειώνεται ότι η εκτίμηση των επενδυτικών ακινήτων διενεργείται σε ετήσια βάση.

### Επιμέτρηση εύλογης αξίας χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού

Οι πίνακες που ακολουθούν απεικονίζουν τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού της Εταιρείας που αποτιμώνται σε εύλογες αξίες σε επαναλαμβανόμενη βάση κατά την 31.12.2022 και την 31.12.2021:

| Ποσά σε € '                                      | 31/12/2022 |           |                |                |
|--------------------------------------------------|------------|-----------|----------------|----------------|
|                                                  | ΕΠΙΠΕΔΟ 1  | ΕΠΙΠΕΔΟ 2 | ΕΠΙΠΕΔΟ 3      | ΣΥΝΟΛΟ         |
| Χρηματοοικονομικά στοιχεία                       |            |           |                |                |
| Λοιπές επενδύσεις                                | -          | -         | 144.515        | 144.515        |
| Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση | 247        | -         | -              | 247            |
| <b>Καθαρή Εύλογη Αξία</b>                        | <b>247</b> | <b>-</b>  | <b>144.515</b> | <b>144.762</b> |

  

| Ποσά σε € '                                      | 31/12/2021 |           |               |               |
|--------------------------------------------------|------------|-----------|---------------|---------------|
|                                                  | ΕΠΙΠΕΔΟ 1  | ΕΠΙΠΕΔΟ 2 | ΕΠΙΠΕΔΟ 3     | ΣΥΝΟΛΟ        |
| Χρηματοοικονομικά στοιχεία                       |            |           |               |               |
| Λοιπές επενδύσεις                                | -          | -         | 44.915        | 44.915        |
| Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση | 194        | -         | -             | 194           |
| <b>Καθαρή Εύλογη Αξία</b>                        | <b>194</b> | <b>-</b>  | <b>44.915</b> | <b>45.109</b> |

Η κίνηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων που έχουν ταξινομηθεί στα Επίπεδα 1 και 3 της Εταιρείας για την χρήση 2022 και 2021 αναλύονται ως εξής:

| Ποσά σε € '             | 31/12/2022 |                | 31/12/2021 |               |
|-------------------------|------------|----------------|------------|---------------|
|                         | ΕΠΙΠΕΔΟ 1  | ΕΠΙΠΕΔΟ 3      | ΕΠΙΠΕΔΟ 1  | ΕΠΙΠΕΔΟ 3     |
| Υπόλοιπα έναρξης        | 194        | 44.915         | 149        | 60.479        |
| Επίδραση στο Ενεργητικό | -          | 161.354        | -          | -             |
| Επίδραση στο αποτέλεσμα | 54         | (61.754)       | 44         | (15.563)      |
| <b>Υπόλοιπα λήξης</b>   | <b>247</b> | <b>144.515</b> | <b>194</b> | <b>44.915</b> |

### 7.38 Γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Πέραν των ανωτέρω δεν έχει συμβεί κάποιο άλλο γεγονός το οποίο μπορεί να επηρεάσει την οικονομική διάρθρωση ή την επιχειρηματική πορεία της Εταιρείας από τις 31.12.2022 μέχρι και την ημερομηνία σύνταξης των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2022.

### ΟΙ ΥΠΟΓΡΑΦΟΝΤΕΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΔΕΛΕΝΔΑΣ Διευθύνων Σύμβουλος

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΡΟΥΣΣΟΣ Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου και Οικονομικός Διευθυντής

**Διαδικτυακός τόπος (website) ανάρτησης της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης**

Σύμφωνα με τα οριζόμενα στην Απόφαση 8/754/14.04.2016 του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, η Εταιρεία γνωστοποιεί ότι η Ετήσια Οικονομική Έκθεση της χρήσεως 2022, η οποία περιλαμβάνει τις ετήσιες Χρηματοοικονομικές της Καταστάσεις, την Έκθεση Ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή και την Ετήσια Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, είναι αναρτημένη στο διαδίκτυο στην νόμιμα καταχωρημένη ηλεκτρονική διεύθυνση [www.menaco.gr](http://www.menaco.gr), όπου και θα παραμείνει στην διάθεση του επενδυτικού κοινού για χρονικό διάστημα τουλάχιστον δέκα (10) ετών από την ημερομηνία της σύνταξης και δημοσιοποίησής της.